



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE
QUERÊNCIA

CNPJ 37.465.002/0001-66



LEI MUNICIPAL Nº 801/2014
DE 08 DE ABRIL DE 2014

**DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DO
CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE
DE QUERÊNCIA/MT E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

GILMAR REINOLDO WENTZ, Prefeito Municipal de Querência - MT, no uso de suas atribuições legais que lhes são conferidas no art. 80, inciso III, da Lei Orgânica Municipal;

Faz saber aos cidadãos de Querência que a Câmara Municipal, em Sessão, APROVOU e eu SANCIONO a seguinte Lei:

TÍTULO I
DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE

CAPÍTULO I

Art. 1º. Fica criado o Conselho Municipal da Cidade – CMC órgão deliberativo de caráter permanente e âmbito municipal.

Art. 2º. O Conselho Municipal da Cidade tem por finalidade fiscalizar, assessorar, estudar, propor e aprovar diretrizes para o desenvolvimento urbano com participação social e integração das políticas de gestão do solo urbano, de habitação, saneamento ambiental, mobilidade e transporte urbano, em consonância com as políticas e diretrizes de desenvolvimento urbano do Ministério das Cidades, por meio Conselho Nacional das Cidades.

CAPÍTULO II
DA COMPETÊNCIA

Art. 3º. Compete ao Conselho Municipal da Cidade:

Av. Cuiabá N. 335, Quadra 01, Lote 09, Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298
e-mail: gabinete@querencia.mt.gov.br
CEP 78.643.000
Querência - MT



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE
QUERÊNCIA

CNPJ 37.465.002/0001-66



I- Debater, avaliar, propor, definir e fiscalizar programas, projetos, a política de desenvolvimento urbano e as políticas de gestão do solo, habitação, saneamento ambiental, transporte e mobilidade;

II- coordenar a organização das Conferências das Cidades, nas respectivas esferas em que se encontram (Federal, Estadual e Municipal), possibilitando a participação de todos os segmentos;

III- promover a articulação entre os programas e os recursos que tenham impacto sobre o desenvolvimento urbano;

IV- coordenar o processo participativo de elaboração e execução do plano diretor;

V- debater a elaboração e execução do orçamento público;

VI- divulgação ampla de seus trabalhos e ações realizadas;

VII- promover a realização de estudos, debates, pesquisas e ações que propiciem a atualização de conhecimentos científicos e tecnológicos, para as populações urbanas, na área de desenvolvimento urbano;

VIII- realização de cursos, oficinas, debates, simpósios, seminários com os diversos segmentos da sociedade buscando a disseminação de informação e a formação continuada;

IX- elaborar e aprovar o Regimento Interno e deliberar sobre as alterações propostas por seus membros.

Parágrafo Único. As decisões do Conselho Municipal da Cidade deverão ser tecnicamente fundamentadas.

CAPÍTULO III **DOS PRINCÍPIOS**

Art. 4º. Constituem princípios fundamentais do Conselho Municipal da Cidade de Querência e orientadores do seu programa de ação, a participação popular, a igualdade e justiça social, a função social da cidade, a função social da propriedade e o desenvolvimento sustentável.

I - O princípio da participação popular será exercido assegurando-se, aos diversos setores da sociedade, a oportunidade de expressar suas opiniões e participar dos processos decisórios, garantindo sua representatividade, diversidade e pluralidade;

II - O princípio da igualdade e justiça social será garantido através de medidas, métodos e procedimentos que objetivem a igualdade de acesso pela população às informações, aos equipamentos e serviços públicos;

Av. Cuiabá N. 335, Quadra 01, Lote 09, Setor C – Fone/Fax: (066)3529 1218/3529-1298

e-mail: gabinete@querencia.mt.gov.br

CEP 78.643.000

Querência - MT



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE
QUERÊNCIA

CNPJ 37.465.002/0001-66



III - O princípio da função social da cidade será aplicado pelo Conselho da Cidade de Querência observando-se o marco regulatório dos sistemas nacional e internacional de direitos referentes a:

- a) moradia condigna;
- b) mobilidade urbana;
- c) qualidade ambiental;
- d) proteção de usufruto dos bens culturais e de lazer;
- e) serviços de saúde e educação;
- f) segurança pública.

IV - O princípio da função social da propriedade é aquele estabelecido no parágrafo 2º do Art. 182 da Constituição Federal.

V - O princípio do desenvolvimento sustentável, entendido nesta Lei como o desenvolvimento economicamente viável, socialmente justo, ambiental e ecologicamente equilibrado.

CAPÍTULO IV
DA COMPOSIÇÃO

Art. 5º. O Conselho Municipal da Cidade de Querência (CMC) será constituído por 12 (doze) membros e respectivos suplentes, nomeados pelo Prefeito Municipal, cujos nomes serão encaminhados ao órgão responsável de acordo com os seguintes critérios:

I- 06 (seis) membros do Governo Municipal assim distribuídos:

- a) 01 (um) representante do órgão da Administração;
- b) 01 (um) representante do órgão das Finanças;
- c) 01 (um) representante do órgão de Obras e Serviços;
- d) 01 (um) representante do órgão da Assistência Social;
- e) 01 (um) representante do órgão da Saúde;
- f) 01 (um) representante do órgão da Educação.

II- 06 (seis) representantes da Sociedade Civil de Querência, da seguinte forma:

- a) 01 (um) representante da ADESQUE- Associação de Desenvolvimento Comunitário de Querência;
- b) 01 (um) representante de Serviços Pastorais da Igreja Católica;
- c) 01 (um) representante de Serviços Pastorais da Igreja Luterana;
- d) 01 (um) representante do Sindicato de Trabalhadores Rurais;
- e) 01 (um) representante do Sindicato dos Produtores Rurais;
- f) 01 (um) representante do Rotary Club de Querência/MT.

Av. Cuiabá N. 335, Quadra 01, Lote 09, Setor C - Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298

e-mail: gabinete@querencia.mt.gov.br

CEP 78.643.000

Querência - MT



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE
QUERÊNCIA

CNPJ 37.465.002/0001-66



§ 1º. O Conselho Municipal da Cidade de Querência, no primeiro mandato, será presidido pelo Prefeito Municipal ou por Conselheiro de sua indicação.

§ 2º. A partir do segundo mandato, disporá sobre os critérios de eleição de seu presidente.

§ 3º. Os membros do Conselho Municipal da Cidade terão seus respectivos suplentes.

§ 4º. Os membros do Conselho Municipal da Cidade/Querência terão mandato de dois anos, podendo ser reconduzidos por mais uma vez consecutiva.

§ 5º. Os membros titulares serão substituídos no caso de impedimento e sucedidos no caso de vaga, pelos respectivos suplentes.

§ 6º. É facultado aos órgãos, entidades e demais associações interessadas participarem das reuniões do Conselho Municipal da Cidade, na forma que dispuser o Regimento Interno.

CAPÍTULO V
FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FMDU

Art. 6º. Fica instituído o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano de Querência – MT, com a finalidade de captar recursos a serem aplicados na gestão do solo urbano, de habitação, saneamento ambiental, mobilidade e transporte urbano.

Art. 7º. Constituem receitas do FMDU os recursos provenientes de:

I - contribuições, subvenções e auxílios da União, estados e municípios e de suas respectivas autarquias, empresas públicas, sociedades de economia mista e fundações;

II - recursos provenientes de doações, empréstimos ou de operações de financiamento interno ou externo, consórcios ou convênios com organismos e entidades nacionais ou internacionais, governamentais e não governamentais;

III - doações e contribuições de pessoas físicas ou jurídicas;

IV - rendimentos obtidos com a aplicação de seu próprio patrimônio;

V - correção monetária e juros recebidos em decorrência de suas aplicações;

VI - quaisquer outras rendas eventuais, vinculadas aos objetivos do FMDU.

Parágrafo Único. A cada final de exercício financeiro, os recursos depositados no Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano não utilizados devem ser transferidos para o exercício financeiro subsequente, sendo mantidos na conta do Fundo para utilização.

Av. Cuiabá N. 335, Quadra 01, Lote 09, Setor C – Fone/Fax: (066)3529 1218/3529-1298

e-mail: gabinete@querencia.mt.gov.br

CEP 78.643.000

Querência - MT



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE
QUERÊNCIA

CNPJ 37.465.002/0001-66



Art. 8º. Fica vedada a utilização dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano para o pagamento de despesas que não sejam enquadradas como investimentos.

Art. 9º. O Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano é regido pela Secretaria de Administração e Planejamento de Querência - MT.

Art. 10. Aplicam-se ao Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano as normas legais de controle, prestação e tomada de contas pelos órgãos de controle interno do município, sem prejuízo da competência específica ao Tribunal de Contas do Estado.

CAPÍTULO VI
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 11. Os representantes indicados e eleitos exercerão suas atividades no Conselho de forma gratuita sem nada auferir dos cofres públicos, quer direta ou indiretamente, sendo seus serviços considerados relevantes para o município.

Art. 12. O Regimento Interno do Conselho disporá sobre as condições do exercício da representação no mesmo, inclusive sobre a destituição e a substituição de representantes.

Parágrafo único. O Regimento Interno do Conselho Municipal da Cidade será deliberado e aprovado em sua primeira reunião ordinária com votos favoráveis da maioria absoluta dos membros efetivos.

Art. 13. O Conselho manterá registro próprio e sistemático de seu funcionamento e atos.

Art. 14. O poder público, através do diário oficial do município, assegurará a publicidade de todos os atos do Conselho Municipal da Cidade.

Art. 15. O Executivo Municipal assegurará a organização e funcionamento do Conselho Municipal da Cidade fornecendo os meios necessários para a sua instalação e funcionamento com dotações orçamentárias necessárias ao seu funcionamento.

Art. 16. O Poder Executivo Municipal, em sessão própria, instalará o Conselho Municipal da Cidade, dando na mesma ocasião, posse aos representantes, eleitos e indicados.

Av. Cuiabá N. 335, Quadra 01, Lote 09, Setor C - Fone/Fax: (066)3529 1218/3529-1298

e-mail: gabinete@querencia.mt.gov.br

CEP 78.643.000
Querência - MT



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE
QUERÊNCIA

CNPJ 37.465.002/0001-66



Art. 17. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, em 08 de Abril de 2014.


GILMAR REINOLDO WENTZ
Prefeito Municipal