



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**LEI MUNICIPAL N. 599/2010**  
**DE 08 DE SETEMBRO DE 2010.**

**Autoriza o Poder Executivo Municipal a efetuar doação de Lote Urbano com encargo para fins de interesse social e dá outras providências.**

**FERNANDO GÖRGEN**, Prefeito Municipal de Querência, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições legais e de conformidade com a Lei Orgânica do Município:

Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Artigo 1º** - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a efetuar a doação do Lote Urbano n. 03 da Quadra 10, localizado na Rua Campo Verde, Setor Industrial II, com área de 1.290 m<sup>2</sup> (mil duzentos e noventa metros quadrados), com encargo, para fins de interesse social, para a empresa denominada "**BRASMAT MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA – ME**", inscrita no CNPJ n. 10.199.549/0001-00, devidamente constituída.

**Artigo 2º** - No prazo de 01 (um) ano, a contar do recebimento do lote, a beneficiária deverá iniciar a edificação, em alvenaria, nos padrões normais da construção civil, equivalente a 15% da metragem do terreno e o prazo de 02 (dois) anos para concluí-la.

**Parágrafo Único** – A construção referida no *caput* do artigo deverá ter fins exclusivamente comerciais.

**Artigo 3º** - A Empresa beneficiária deverá, no prazo máximo de 02 (dois) anos contados do termo de doação para iniciar suas atividades empresariais, comprovada mediante alvará de funcionamento expedido pelo Município de Querência, devendo empregar no mínimo 02 (duas) pessoas.

**Artigo 4º** - Na ocorrência de desvio de finalidade para o qual o lote será doado, ou de sua transferência para outra pessoa sem autorização legislativa, ou ainda o não cumprimento do encargo referido, acarretará a reversão ao Patrimônio Público do referido bem, não cabendo qualquer indenização ao infrator, inclusive por benfeitorias já edificadas.

**Artigo 5º** - O lote a ser doado é o constante da Planta de Situação e do Memorial Descritivo, cujos documentos fazem parte integrante da presente lei.



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

---

**Artigo 6º** - O Município de Querência outorgará a escritura do imóvel doado no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados do início da construção.

**Artigo 7º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Querência, Estado de Mato Grosso, em 08 de setembro de 2010.



---

**Fernando Görgen**  
Prefeito Municipal de Querência