



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**LEI MUNICIPAL N. 535/2009**  
**DE 19 de MAIO DE 2009.**

Dispõe sobre a alteração da Lei Municipal n. 445/2007 de 03 de AGOSTO DE 2007 - Doação de Lotes Urbanos com encargo para fins de interesse social e dá outras providências.

**FERNANDO GÖRGEN**, Prefeito Municipal de Querência, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições legais e de conformidade com a Lei Orgânica do Município:

Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Artigo 1º** - Fica alterada a redação do artigo 1º da Lei Municipal n. 445/2007 de 03 de agosto de 2007, passando a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a efetuar a doação de 13 (treze) lotes urbanos situados no Loteamento denominado Reserva Técnica I, nos termos da Legislação Municipal e com encargo, para fins de interesse social para pessoas jurídicas regularmente constituídas, assim discriminados:

**I** - Um imóvel com área de 1.075,00 m<sup>2</sup> (mil e setenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 01 (um) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com a Avenida Leste, medindo 21,50 metros; fundos com o Lote n.03 (três), medindo 21,50 metros; lado direito com o Lote da Adesque, medindo 50,00 metros e lado esquerdo com o lote n. 02 (dois) medindo 50,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.210, Livro n. 2 - Registro Geral, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Querência-MT., à empresa **Marmoraria Belas Artes Ltda-ME.**, nome fantasia: Marmoraria Belas Artes, inscrita no CNPJ sob n. 09.150.956/0001-44 e Inscrição Estadual n. 13.346208-0;



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**II** - Um imóvel com área de 1.075,00 m<sup>2</sup> (mil e setenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 02 (dois) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com a Avenida Leste, medindo 21,50 metros; fundos com o Lote n. 03 (três), medindo 21,50 metros; lado direito com o Lote n. 01, medindo 50,00 metros e lado esquerdo com a Rua Campo Verde medindo 50,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.210, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **H. da Silva O. R. Soares - ME.**, nome fantasia: KNV Embalagens, inscrita no CNPJ sob n. 07.883.680/0001-88 e Inscrição Estadual n. 13.316638-4;

**III** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 04 (quatro) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com os Lote n. 03, medindo 43,00 metros; fundos com o Lote n. 05, medindo 43,00 metros; lado direito com o Lote da Adesque, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com a Rua Campo Verde medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.210, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Sonia Zavalha - ME**, nome fantasia: Lavajato Goianinho, inscrita no CNPJ sob n. 09.081.295/0001-42.

**IV** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 05 (cinco) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 04, medindo 43,00 metros; fundos com o Lote n. 06, medindo 43,00 metros; lado direito com o Lote da Adesque, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com a Rua Campo Verde medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.210, Livro n. 2 - Registro Geral, Registro de Imóveis de Querência/MT, à empresa **Rosiane Rosa Ferreira**, nome fantasia: Borracharia Campo Verde do Leste, inscrita no CNPJ sob n. 07.550.347/0001-57;

**V** - Um imóvel com área de 645,00 m<sup>2</sup> (seiscentos e quarenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 07-A (sete A) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 06, medindo 21,50 metros; fundos com a Rua Arnildo Geiss medindo 21,50 metros; lado direito com o Lote da Adesque, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com o Lote n. 07-B (sete B) medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.210, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Nilton Aprígio Bispo**, nome fantasia: Golcar Auto Mecânica, inscrita no CNPJ sob n. 09.112.233/0001-50 e Inscrição Estadual n. 13345194-1;



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**VI** - Um imóvel com área de 645,00 m<sup>2</sup> (seiscentos e quarenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 07-B (sete B) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 06, medindo 21,50 metros; fundos com a Rua Arnildo Geiss medindo 21,50 metros; lado direito com o Lote n. 07-A, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com a Rua Campo Verde medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.210, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Silvia Lourenço Ferreira-ME.**, nome fantasia: Radiadores Kroma, inscrita no CNPJ sob n. 09.121.495/0001-81;

**VII** - Um imóvel com área de 1.075,00 m<sup>2</sup> (mil e setenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 25 (vinte e cinco) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com a Avenida Leste, medindo 21,50 metros; fundos com o Lote n. 27, medindo 21,50 metros; lado direito com a Rua Campo Verde, medindo 50,00 metros e lado esquerdo com o Lote n. 26 medindo 50,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **José da Silva - ME.**, nome fantasia: JL Marcenaria, inscrita no CNPJ sob n. 08.585.723/0001-01 e Inscrição Estadual n. 13.331177-5;

**VIII** - Um imóvel com área de 1.075,00 m<sup>2</sup> (mil e setenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 26 (vinte e cinco) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com a Avenida Leste, medindo 21,50 metros; fundos com o Lote n. 27, medindo 21,50 metros; lado direito com o Lote n. 25, medindo 50,00 metros e lado esquerdo com o Lote de Hélio Imobiliária, medindo 50,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Judith Araújo Silva**, nome fantasia: Distribuidora de Gás Vitória, inscrita no CNPJ sob n. 08.954.895/0001-05 e Inscrição Estadual n. 13.341620-8;

**IX** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 27 (vinte e sete) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com os Lotes n. 25 e n. 26, medindo 43,00 metros; fundos com o Lote n. 28, medindo 43,00 metros; lado direito com a Rua Campo Verde, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com o Lote da Hélio Imobiliária, medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Vidraçaria e Serralheria Primavera Ltda. - ME.**, nome fantasia: Vidraçaria e Serralheria Primavera, inscrita no CNPJ sob n. 07.296.773/0001-06;



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**X** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 28 (vinte e oito) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 27, medindo 43,00 metros; fundos com o Lote n. 29, medindo 43,00 metros; lado direito com a Rua Campo Verde, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com o Lote da Hélio Imobiliária, medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **A.C. Machado - ME.**, nome fantasia: Lanternauto, inscrita no CNPJ sob n. 09.166.275/0001-74 e Inscrição Estadual n. 13.346374-5;

**XI** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 29 (vinte e nove) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 28, medindo 43,00 metros; fundos com o Lote n. 30, medindo 43,00 metros; lado direito com a Rua Campo Verde, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com o Lote da Hélio Imobiliária, medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Ésio B. Gomes - Transportes**, nome fantasia: E.B.G., Transportes, inscrita no CNPJ sob n. 04.354.084/0001-12;

**XII** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 30 (trinta) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 29, medindo 43,00 metros; fundos com o Lote n. 31, medindo 43,00 metros; lado direito com a Rua Campo Verde, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com o Lote da Hélio Imobiliária, medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Weslei Messias da Silva - ME.**, nome fantasia: Messias Móveis, inscrita no CNPJ sob n. 09.126.873/0001-10 e Inscrição Estadual n. 13.345465-7;

**XIII** - Um imóvel com área de 1.290,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos e noventa metros quadrados) localizado sob o Lote n. 31 (trinta) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com o Lote n. 30, medindo 43,00 metros; fundos com a Rua Arnildo Geiss, medindo 43,00 metros; lado direito com a Rua Campo Verde, medindo 30,00 metros e lado esquerdo com o Lote da Hélio Imobiliária, medindo 30,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro nº 2 - Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT., à empresa **Vilmar Gomes - ME.**, nome fantasia: Vilmar - Gráfica e Pinturas, inscrita no CNPJ n. 01.825.358/001-16 e Inscrição Estadual n. 13.1748262.



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

---

**Artigo 2º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Artigo 3º** - Ficam revogadas as disposições em contrário, especialmente a Lei Municipal n. 500/2008 de 31 de julho de 2008 e os Decretos n. 785/2008, 786/2008, 787/2008, 788/2008, 789/2008, 790/2008, 791/2008, 792/2008, 793/2008, 794/2008, 795/2008, 796/2008 e 797/2008 de 04 de agosto de 2008.

Gabinete do Prefeito Municipal de Querência, Estado de Mato Grosso, em 19 de maio de 2009.

Fernando Görgen  
Prefeito Municipal de Querência