

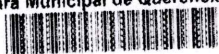


Estado de Mato Grosso
CÂMARA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA

EMENDA MODIFICATIVA Nº 020/2025 Ao Projeto de Lei Municipal nº 043/2025

"Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir bem imóvel através de desapropriação amigável e dá outras providências."

Câmara Municipal de Querência - MT



PROTOCOLO GERAL 1282/2025
Data: 17/11/2025 - Horário: 07:32
Legislativo

Art. 1º O Art. 1º do Projeto de Lei nº 043/2025 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir, mediante desapropriação amigável, a título gratuito, o imóvel **com a área de 8.000,00 M² (oito mil metros quadrados)**, oriundo do desdobramento do bem matriculado sob o nº 9.751, no Livro de Registro Geral, do Registro de Imóveis de Querência, com as características, confrontações e localização que assim indica:

Partindo-se do marco M.5, cravado comum com o marco das Chácara 41-B e B-42; desse, por uma linha seca, onde divide com terras da Chácara B-42, com azimute de 90°00'02" e distância de 40m (quarenta metros), chega-se ao marco M.9, cravado comum com o marco da Chácara B-42 e comum com o marco da área remanescente da Chácara 41-A; desse, por uma linha seca, onde divide com terras da área remanescente da Chácara 41-A, com azimute de 180°50'14" e distância de 200,02m (duzentos metros e dois centímetros), chega-se ao marco M.10, cravado comum com o marco da área remanescente da Chácara 41-A e comum com o marco da Chácara B-40; desse, por uma linha seca, onde divide com terras da Chácara B-40, com azimute de 270°00'02" e distância de 40m (quarenta metros), chega-se ao marco M.6, cravado comum com o marco das Chácara B-40 e 41; desse, por uma linha seca, onde divide com terras da Chácara 41, com azimute de 00°50'14" e distância de 200,02m (duzentos metros e dois centímetros), chega-se ao marco M.5, marco inicial da descrição deste perímetro."

JUSTIFICATIVA

A presente emenda modificativa atende à recomendação do Parecer Jurídico nº 89/2025, visando aprimorar a técnica legislativa. Ao incluir a área explícita do imóvel (**8.000,00 M²**) diretamente no corpo do Art. 1º, a lei ganha em clareza e transparência, facilitando sua interpretação e, principalmente, os procedimentos de registro no Cartório de Registro de Imóveis.



Estado de Mato Grosso
CÂMARA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA

Wilians da Saúde
Presidente da URFM

Divino Goiamat
Relator da URFM

Auri Kolling
Membro da URFM