



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
CNPJ 37.465.002/0001-66

**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº. 034/2021
DE 02 DE JULHO DE 2021.**

Dispõe sobre a Alteração da Lei Municipal nº1.278/2020 de 09 de setembro de 2020 e dá outras providências.

FERNANDO GORGEN, Prefeito Municipal de Querência, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei;

Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, sanciono seguinte Lei:

Art. 1º - Fica alterado o 1º da Lei Municipal nº1.278/2020, de 09 de setembro de 2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar sem encargos, para o Estado de Mato Grosso, inscrito no CNPJ nº. 03.507.415/0001-44, o Lote de terras com área de 6.302,21 m² (seis mil, trezentos e dois metros quadrados e vinte e um centímetros quadrados), no Loteamento Residencial Morada do Sol, do qual será desmembrado da Matrícula nº 7.399 – Registro de Imóveis desta cidade de Querência-MT, com as seguintes descrições do Perímetro:

I – DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Lote situado na zona urbana da cidade de Querência, Estado de Mato Grosso, denominado lote nº 2, desmembrado do lote nº1, da quadra nº 11, do Loteamento Residencial Morada do Sol, com os seguintes limites e confrontações:

FRENTE: extensão de 110m (cento e dez metros) com a Rua 7.

FUNDOS: extensão de 110m (cento e dez metros) com a Rua 6.

DIREITA: extensão de 55m (cinquenta e cinco metros) com o Lote 1.

ESQUERDA: extensão de 45m (quarenta e cinco metros), com a Avenida Leste, onde possui um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 6 e um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 7.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Querência-MT, 02 de julho de 2021.

Câmara Municipal de Querência - MT



PROTOCOLO GERAL 383/2021
Data: 08/07/2021 - Horário: 08:46
Legislativo

Fernando Gorgen
Prefeito Municipal



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
CNPJ 37.465.002/0001-66

Querência – MT, 02 de julho de 2021.

MENSAGEM AO LEGISLATIVO

Assunto: Dispõe sobre a Alteração da Lei Municipal nº1.278/2020 de 09 de setembro de 2020 e dá outras providências.

Referência: Projeto de Lei n. 034/2021.

Senhor Presidente da Câmara Municipal,

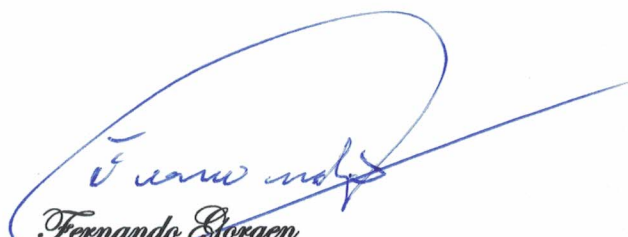
Senhores Vereadores.

Encaminhamos para apreciação dessa Colenda Casa o Projeto de Lei acima citado, que tem por finalidade a alteração da Lei Municipal nº1.278/2020, de 09 de setembro de 2020, a qual autoriza o Executivo efetuar a doação de lote de terras para o Estado de Mato Grosso, destinado exclusivamente com construção de Escola no município de Querência – MT.

A necessidade de alteração justifica-se a fim de ajustar a descrição da área, limites e confrontações na descrição do perímetro do lote denominado lote nº2, desmembrado do lote nº1, da quadra nº11, do loteamento Residencial Morada do Sol, conforme Memorial descrito que segue em anexo e faz prova.

Desta forma, visando a aprovação de procedimentos nos órgãos competentes de registro, aproveitamos a oportunidade para reiterar os nossos protestos da mais elevada estima, aguardando a manifestação favorável dessa edilidade para aprovação da matéria proposta em **CARÁTER DE URGÊNCIA**.

Atenciosamente,


Fernando Gorgen
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL	Lote nº 01, Quadra nº 11, Loteamento Residencial Morada do Sol.
PROPRIETÁRIO	MUNICÍPIO DE QUERÊNCIA
MATRÍCULA	Matrícula nº 7.399 - Registro de Imóveis de Querência – MT.
MUNICÍPIO	Querência - MT
ÁREA	13.238,55 m ²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Lote situado na zona urbana da cidade de Querência, Estado de Mato Grosso, locado sob o lote nº1, da quadra nº 11, do Loteamento Residencial Morada do Sol, com os seguintes limites e confrontações:

FRENTE: extensão de 45m (quarenta e cinco metros) com a Rua Rio Grande do Sul, onde possui um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 6 e um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 7.

FUNDOS: extensão de 45m (quarenta e cinco metros), com a Avenida Leste, onde possui um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 6 e um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 7.

DIREITA: extensão de 231,61m (duzentos e trinta e um metros e sessenta e um centímetros), com a Rua 6.

ESQUERDA: extensão de 231,61m (duzentos e trinta e um metros e sessenta e um centímetros), com a Rua 7.

DESMEMBRAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL	Lote nº 1, Quadra nº 11, Loteamento Residencial Morada do Sol.
PROPRIETÁRIO	MUNICÍPIO DE QUERÊNCIA
MATRÍCULA	Remanescente da Matrícula nº 7.399 - Registro de Imóveis de Querência – MT.
MUNICÍPIO	Querência - MT
ÁREA	6.936,34m ²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Lote situado na zona urbana da cidade de Querência, Estado de Mato Grosso, remanescente do lote nº1, da quadra nº 11, do Loteamento Residencial Morada do Sol, com os seguintes limites e confrontações:

FRENTE: extensão de 45m (quarenta e cinco metros) com a Rua Rio Grande do Sul, onde possui um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 6 e um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 7.

FUNDOS: extensão de 55m (cinquenta e cinco metros) com o Lote 2.

DIREITA: extensão de 121,61m (cento e vinte e um metros e sessenta e um centímetros), com a Rua 6.

ESQUERDA: extensão de 121,61m (cento e vinte e um metros e sessenta e um centímetros), com a Rua 6.

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL	Lote nº 2, Quadra nº 11, Loteamento Residencial Morada do Sol.
PROPRIETÁRIO	ESTADO DE MATO GROSSO
MATRÍCULA	Desmembrado da Matrícula nº 7.399 - Registro de Imóveis de Querência – MT.
MUNICÍPIO	Querência - MT
ÁREA	6.302,21m ²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

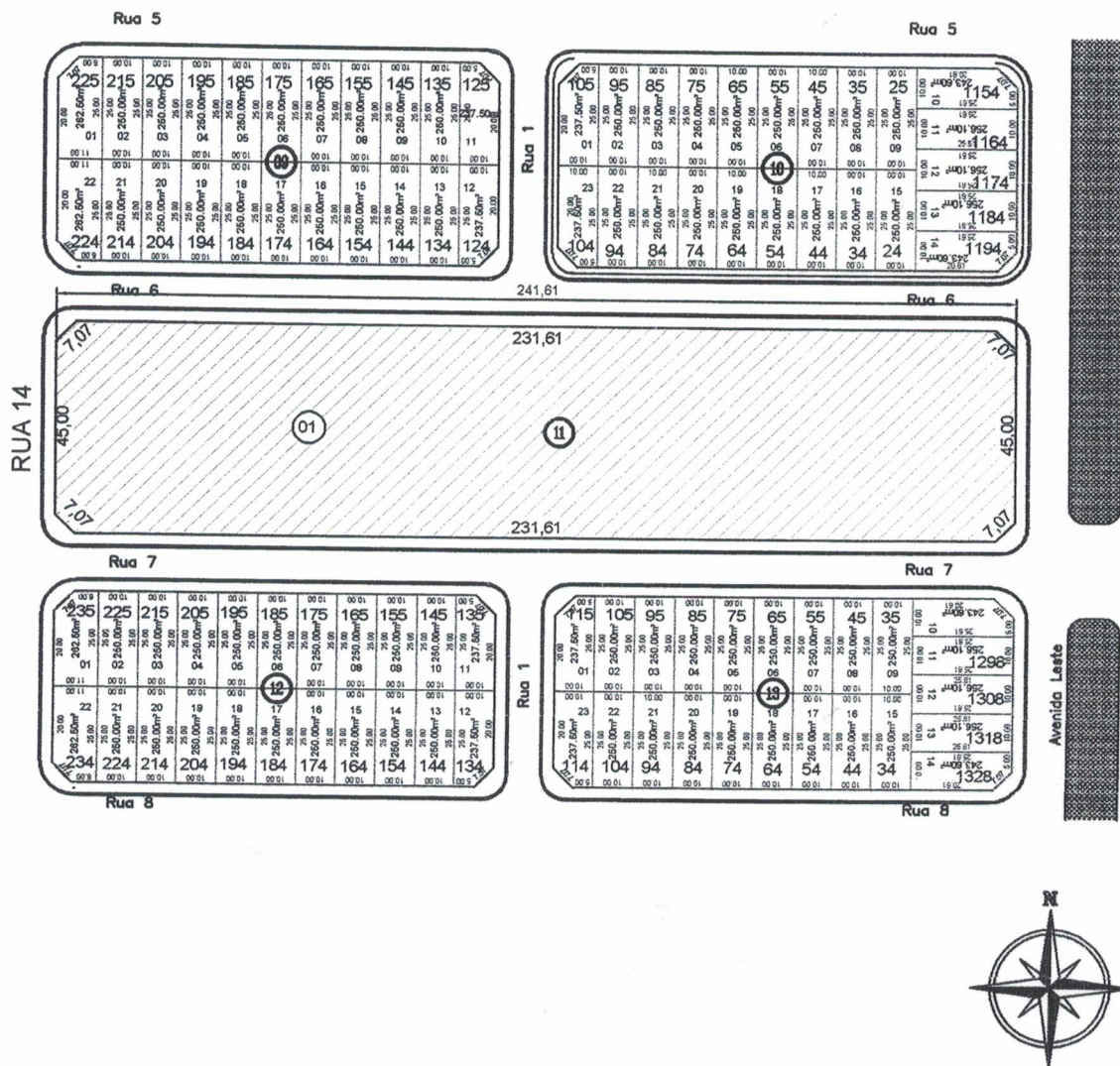
Lote situado na zona urbana da cidade de Querência, Estado de Mato Grosso, denominado lote nº 2, desmembrado do lote nº1, da quadra nº 11, do Loteamento Residencial Morada do Sol, com os seguintes limites e confrontações:

FRENTE: extensão de 110m (cento dez metros) com a Rua 7.

FUNDOS: extensão de 110m (cento e dez metros) com a Rua 6.

DIREITA: extensão de 55m (quarenta e cinco metros) com o Lote 1.

ESQUERDA: extensão de 45m (quarenta e cinco metros), com a Avenida Leste, onde possui um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 6 e um chanfro de 7,07m (sete metros e sete centímetros) com a Rua 7.



OBJETO: LOTE A SER DESMEMBRADO.

PROPRIETARIO: MUNICÍPIO DE QUERÊNCIA - MT

LOCAL: Lote n° 01, Quadra n° 11, Loteamento Morada do Sol

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREA:

13.238,55 m²

ESCALA

1:500

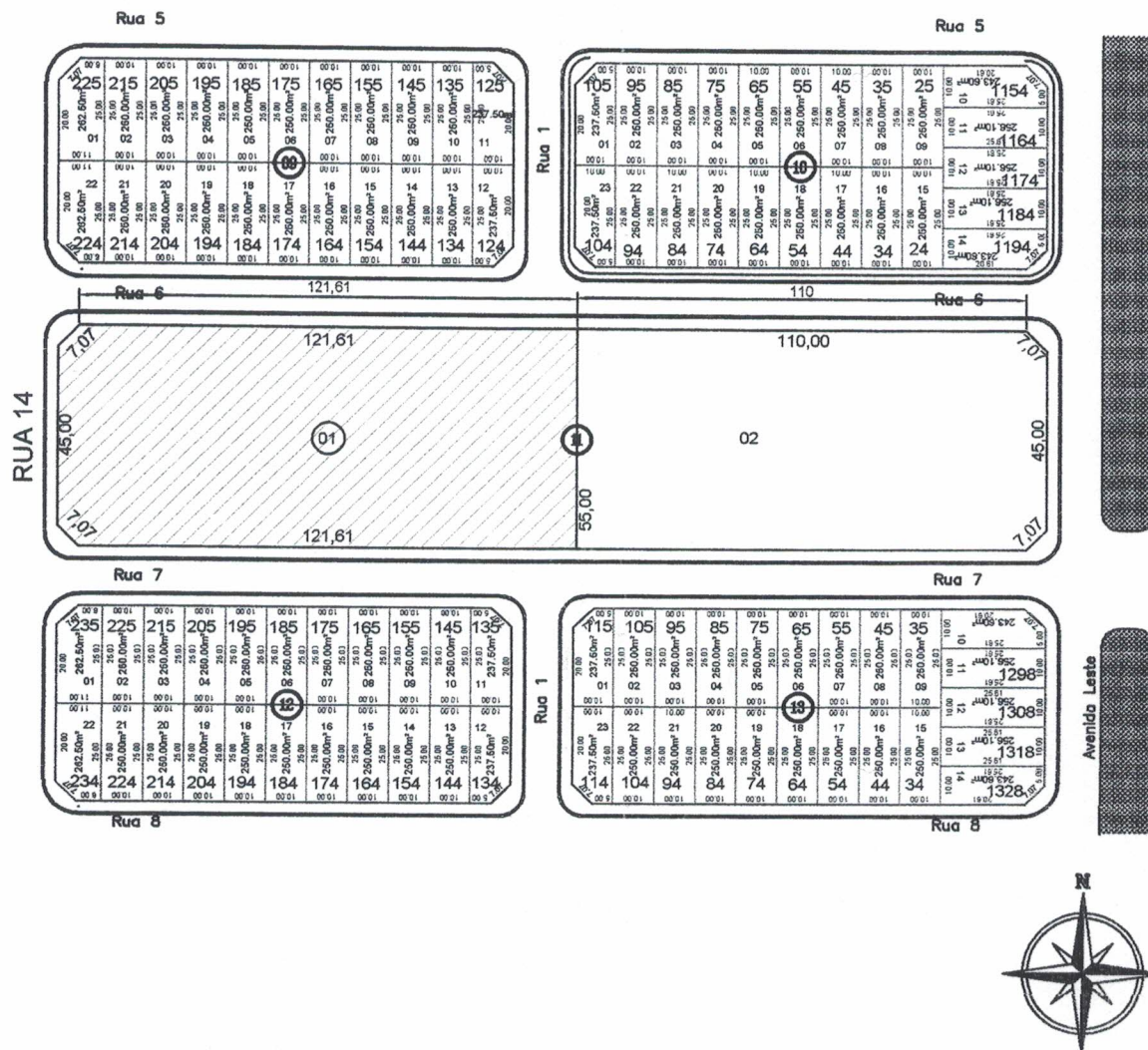
DATA

setembro/2020

FOLHA

03/ 03

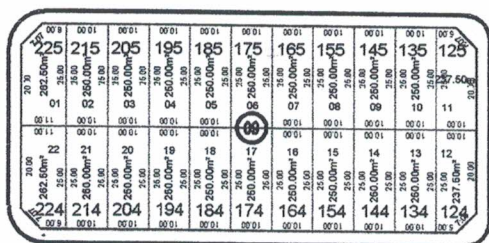
Giovani de Aguiar
CREA - MT N°042084



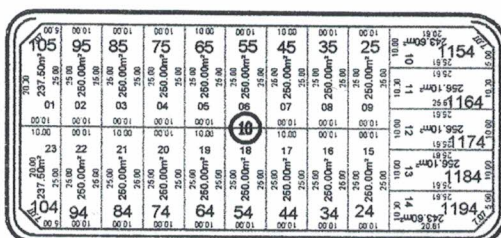
OBJETO: LOTE REMANECENTE DA MATRÍCULA N° 7.399.	ÁREA: 6.936,34 m ²	ESCALA 1:500
		DATA setembro/2020
PROPRIETARIO: MUNICÍPIO DE QUERÊNCIA - MT		FOLHA 02/ 03
LOCAL: Lote n° 01, Quadra n° 11, Loteamento Morada do Sol		
RESPONSÁVEL TÉCNICO		

Giovani de Aguiar
CREA - MT N°042084

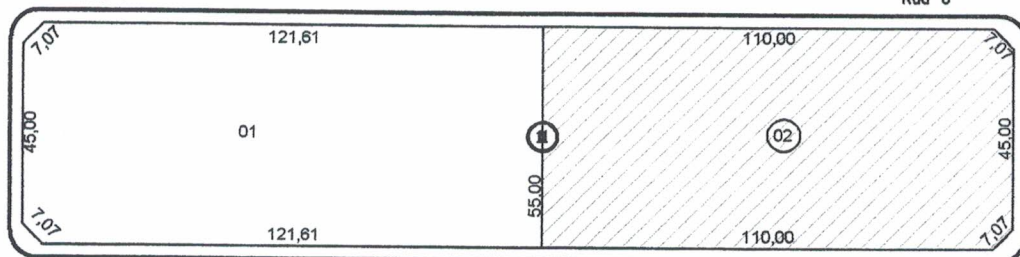
Rua 5



Rua 5

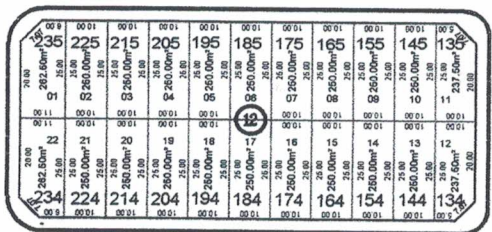


Rua 6

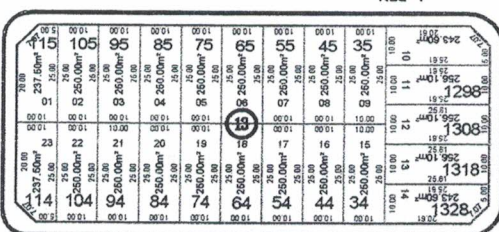


Rua 6

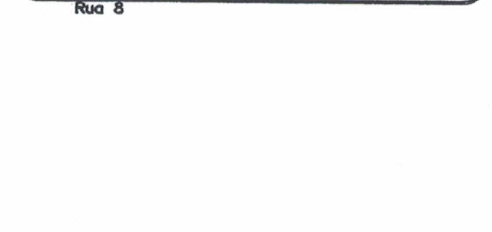
Rua 7



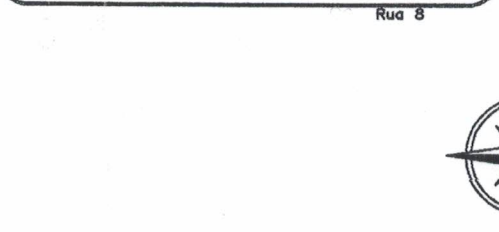
Rua 7



Rua 8



Rua 8



Avenida Leste



OBJETO:

LOTE DESMEMBRADO DA MATRÍCULA N° 7.399

PROPRIETÁRIO:

ESTADO DE MATO GROSSO

LOCAL:

Lote n° 01, Quadra n° 11, Loteamento Morada do Sol

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREA:

6.302,21 m²

ESCALA

1:500

DATA

setembro/2020

FOLHA

01/ 01

Giovani de Aguiar
CREA - MT N°042084