



**Projeto de Lei Municipal nº. 078/2.019
de 29 de novembro de 2.019**

Câmara Municipal de Querência - MT



PROTOCOLO GERAL 846/2019
Data: 29/11/2019 - Horário: 12:18
Legislativo

Acresce dispositivos à Lei Municipal nº 700/2012 de 21 de Novembro de 2012, que autoriza a alienação de 450 (quatrocentos e cinquenta) lotes urbanos aos beneficiários do Programa Habitacional do Governo Federal Minha Casa Minha Vida realizado em parceria com a Caixa Econômica Federal e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Querência – MT, Sr. FERNANDO GORGEN, no uso de suas atribuições conferidas em lei:

Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - A Lei Municipal n.º 700/2012, de 21 de novembro de 2012, passa a vigorar acrescida dos seguintes dispositivos:

“Art. 1º

§ 4º Os lotes discriminados no Anexo I acrescido à esta Lei serão objeto de alienação gratuita através de doação, dispensada de licitação com base no art. 17 inciso I alínea "I" da Lei nº 8.666/93, aos respectivos beneficiários do programa Minha Casa Minha Vida para famílias de baixa renda selecionados pela Secretaria Municipal de Assistência Social.

I – Os lotes referidos no *caput* deste parágrafo fazem parte da contrapartida do Município, nos termos do TAC (Termo de Acordo e Compromisso) nº 001166.01.02/2011-11, assinado em 29 de junho de 2012 e foram destinados ao Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV para famílias de baixa renda em municípios com população até 50.000 habitantes.

II – A escritura de doação ficará gravada com as cláusulas de inalienabilidade e impenhorabilidade, não podendo o donatário alugar, ceder, emprestar o imóvel doado pelo período de sessenta meses, a partir da sua lavratura.

III - Fica o Poder Executivo autorizado a realizar o registro da doação junto ao Cartório de Imóveis competente, gozando do benefício da isenção prevista no art. 6º, II, “b” da Lei Estadual nº 7.850/02.

ANEXO I – LISTA DOS LOTES DESTINADOS À ALIENAÇÃO GRATUITA
ATRAVÉS DE DOAÇÃO E RESPECTIVOS DONATÁRIOS

I – Um imóvel com área 262,50 m² (Duzentos e Sessenta e dois metros e cinquenta decímetros quadrados) localizados sob o Lote nº 01 (Hum) da Quadra nº 20 (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, medindo 06,00

Avenida Cuiabá, nº 335, Quadra 01, Lote 09, Setor C, Cx. Postal 211, Querência – MT, CEP: 78643-000
Tel.: (66) 3529-1218 / 2193 / 1198 - Fax: (66) 3529-1298

Email: gabinete@querencia.mt.gov.br



metros; Fundos com o Lote nº 22, medindo 11 metros; Lado Direito com o Lote nº 02, na extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo, na extensão de 20 metros, com a Rua Rio Grande do Sul, matrícula **5.397** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 10.405,10 (Dez mil, quatrocentos e cinco reais e dez centavos), à Sra. **ALESSANDRA ALVES DA SILVA**, inscrita no CPF 955.340.831-15;

II – um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizado sob o **Lote nº 02** (dois) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 21, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 03, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 01, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.398** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **ANTONIO ALVES RAMOS**, inscrita no CPF 762.661.252-34;

III – um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 03** (três) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 20, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 04, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 02, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.396** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **CECÍLIA ALMEIDA DA SILVA**, inscrita no CPF 409.438.793-53.

IV – um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 04** (quatro) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 19, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 05, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 03, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.399** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **CLAUDINÉIA SILVA DOS SANTOS**, inscrita no CPF 041.508.581-01;

V – um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 05** (cinco) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 18, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 06, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 04, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.400** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **CRISTIANE EUZÉBIO ZAMBALLI**, inscrita no CPF 016.228.161-70;

VI – um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 06** (seis) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 17, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 07, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 05, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.401** da Comarca de Querência,



avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **DINALVA DA SILVA OLIVEIRA**, inscrita no CPF 314.334.561-68.

VII - um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 07** (sete) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 16, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 08, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 06, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.402** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **DIVINA APARECIDA DA SILVA BRAUNA**, inscrita no CPF 607.289.731-20.

VIII - um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 08** (oito) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 15, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 09, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 07, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.403** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **EDIJANIO MOREIRA DA SILVA**, inscrito no CPF 748.970.711-00.

IX - um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 09** (nove) da **Quadra nº 20** (vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 14, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 10, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 08, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.404** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **ENEUCY APARECIDA DE CARVALHO** inscrita no CPF 026.224.391-13;

X - um imóvel com área 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados) localizados sob o **Lote nº 10** (dez) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 13, extensão de 10 metros; Lado Direito com o Lote nº 11, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 09, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.405** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **EVA SANDRA MARTINS DA SILVA** inscrita no CPF 012.148.001-14;

XI - um imóvel com área de 237,50 m² (Duzentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 11** (Onze) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 05 metros; Fundos com o Lote nº 12, extensão de 10 metros; Lado Direito com a Rua 01, extensão de 20,00 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 10, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.406** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.414,14 (Nove mil, quatrocentos e quatorze reais e quatorze centavos), à Sra. **FLAVIANE FERNANDA DE SOUZA** inscrita no CPF 027.918.441-71;



XII - um imóvel com área de 237,50 m² (Duzentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 12** (Doze) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 05 metros; Fundos com o Lote nº 11, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 13, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com a rua 01, extensão de 20,00 metros, matrícula **5.407** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.414,14 (Nove mil, quatrocentos e quatorze reais e quatorze centavos), ao Sr. **JOSÉ RAIMUNDO DOS SANTOS**, inscrito no CPF 601.444.763-63;

XIII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 13** (Treze) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 10, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 14, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 12, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.408** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **ILDENI DE SOUSA**, inscrita no CPF 051.221.461-10;

XIV - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 14** (Catorze) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 09, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 15, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 13, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.409** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **IZALTINA MESSIAS DA SILVA**, inscrita no CPF 886.561.101-44;

XV - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 15** (Quinze) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 08, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 16, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 14, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.410** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **JOSÉ FELIX DA SILVA**, inscrito no CPF 447.185.431-34;

XVI - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e vinte e sete metros e quarenta e cinco decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 16** (Dezesseis) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 07, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 17, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 15, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.411** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **JOSÉ FERNANDES MOURA DA SILVA**, inscrito no CPF 048.924.731-89;

XVII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e vinte e quatro metros e trinta e seis decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 17** (Dezessete) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de



10 metros; Fundos com o Lote nº 06, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 18, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 16, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.412** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **LEIDIMARA COSTA DE SOUSA**, inscrita no CPF 028.041.791-84;

XVIII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e vinte de três metros e treze decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 18** (Dezoito) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 05, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 19, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 17, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.413** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **SANDRA MAÍZA GONÇALVES DOS REIS ATANAZIO**, inscrita no CPF 005.313.801-57;

XIX - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e sessenta e oito metros e noventa e cinco decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 19** (Dezenove) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 04, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 20, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 18, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.414** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **LUCLECE BEZERRA DA SILVA**, inscrita no CPF 033.979.721-59;

XX - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e sessenta metros e cinquenta e três decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 20** (Vinte) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 03, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 21, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 19, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.415** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **LUSILENE MARIA DE SOUSA FARACHE**, inscrita no CPF 830.617.892-00;

XXI - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e noventa metros e cinquenta e três decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 21** (Vinte e Um) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 02, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 22, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 20, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.416** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **MAGNO ALBERTO NUNES CALDAS**, inscrito no CPF 942.205.061-87;

XXII - um imóvel com área de 262,50 m² (Duzentos e sessenta e dois metros e cinquenta decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 22** (Vinte e dois) da **Quadra nº 20** (Vinte) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na



extensão de 06 metros; Fundos com o Lote nº 01, extensão de 11 metros; Lado Direito com a Rua Rio Grande do Sul, extensão de 20,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 21, extensão de 25,00 metros, matrícula 5.417 da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 10.405,10 (Dez mil quatrocentos e cinco reais e dez centavos), à Sra. **MARA NUBIA PEREIRA LIMA**, inscrito no CPF 019.668.641-59;

XXIII - um imóvel com área de 237,50m² (Duzentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 01** (Um) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 05 metros; Fundos com o Lote nº 23, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 02, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com a Rua 01, extensão de 20,00 metros, matrícula 5.418 da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.414,14 (Nove mil, quatrocentos e quatorze reais e quatorze centavos), à Sra. **MARIA ANDREA DA PAIXÃO OLIVEIRA**, inscrita no CPF 014.366.921-48;

XXIV - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 02** (dois) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 22, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 03, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 01, extensão de 25,00 metros, matrícula 5.419 da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **MARCILIA DA SILVA SANTOS**, inscrita no CPF 006.459.521-84;

XXV - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 03** (três) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 21, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 04, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 02, extensão de 25,00 metros, matrícula 5.420 da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **MARIA BONFIM PEREIRA LIMA**, inscrita no CPF 013.356.151-80;

XXVI - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 04** (quatro) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 20, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 05, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 03, extensão de 25,00 metros, matrícula 5.421 da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **MARIA EDUARDA NASCIMENTO DAS NEVES**, inscrita no CPF 513.509.201-34;

XXVII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado sob o **Lote nº 05** (Cinco) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 19, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 06, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 04, extensão de 25,00 metros, matrícula 5.422 da





Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **MARIA LIDUINA DOS SANTOS**, inscrita no CPF 006.820.723-97;

XXVIII - um imóvel com área de 250,00 m² (Trezentos e onze metros e trinta e seis decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 06** (Seis) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 18, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 07, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 05, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.423** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **MARIA ANTONIA ALVES**, inscrita no CPF 850.841.741-15;

XXIX - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e setenta e cinco metros e vinte e sete decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 07** (Sete) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 17, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 08, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 06, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.424** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **NIVALDO PEREIRA CESAR**, inscrito no CPF 046.753.561-25;

XXX - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e oitenta e dois metros e dois decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 08** (Oito) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 16, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 09, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 07, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.425** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **PATRICIA RODRIGUES DE SOUSA ALMEIDA**, inscrita no CPF 031.886.871-76;

XXXI - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e oitenta e dois metros e dois decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 09** (Nove) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 10, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 15, extensão de 10 metros; Lado Direito com os lotes 10, 11 e 12, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 08, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.426** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **REJANE SILVA DE ALMEIDA**, inscrita no CPF 018.744.163-46;

XXXII - um imóvel com área de 250,00m² (Duzentos e setenta e oito metros e vinte e oito decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 15** (Quinze) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 09, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 16, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com os lotes 12, 13 e 14, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.432** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito





reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **ROMILDA SGARBOSSA**, inscrita no CPF 697.729.590-20;

XXXIII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e setenta metros e trinta e dois decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 16** (Dezesseis) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 08, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 17, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 15, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.433** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **SELMA DE PELONIA BOCHORNY DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF 719.806.441-87;

XXXIV - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e oitenta e três metros e seis decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 17** (Dezessete) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 07, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 18, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 16, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.434** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **SIMONE SILVA TELES DOS SANTOS**, inscrita no CPF 002.612.361-48;

XXXV - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e setenta e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 18** (Dezoito) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 06, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 19, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 17, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.435** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **SUELY NERES DA SILVA**, inscrita no CPF 022.938.391-25;

XXXVI - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e setenta e sete metros e quarenta e sete decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 19** (Dezenove) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 05, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 20, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 18, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.436** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **LUCICLEIA RIBEIRO DOS SANTOS**, inscrita no CPF 020.305.641-84;

XXXVII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e setenta e quatro metros e quarenta e dois decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 20** (Vinte) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 04, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 21, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 19, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.437** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e



setenta e cinco centavos), à Sra. **TEREZINHA SOARES LEAL**, inscrita no CPF 016.665.751-43;

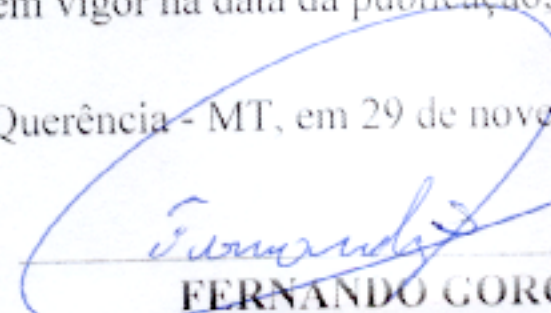
XXXVIII - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e oitenta e sete metros e cinquenta e um decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 21** (Vinte e um) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 03, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 22, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 20, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.438** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), ao Sr. **TIAGO PELONIA BEZERRA**, inscrito no CPF 045.747.951-58;

XXXIX - um imóvel com área de 250,00 m² (Duzentos e sessenta e dois metros e noventa e nove decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 22** (Vinte e dois) da **Quadra nº 21** (Vinte e um) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 10 metros; Fundos com o Lote nº 02, extensão de 10 metros; Lado Direito com o lote 23, extensão de 25,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 21, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.439** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.008,75 (Nove mil, oito reais e setenta e cinco centavos), à Sra. **VANIA CRISTINA BISPO DA SILVA**, inscrito no CPF 004.929.161-01;

XL - um imóvel com área de 237,50 m² (Duzentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), localizado sob o **Lote nº 23** (Vinte e três) da **Quadra nº 21** (Cinquenta e oito) do Loteamento Residencial Morada do Sol, limitando a frente com a Rua 11, na extensão de 05 metros; Fundos com o Lote nº 01, extensão de 10 metros; Lado Direito com a rua 01, extensão de 20,00 metros e Lado Esquerdo com o lote 22, extensão de 25,00 metros, matrícula **5.440** da Comarca de Querência, avaliada em R\$ 9.414,14 (Nove mil quatrocentos e quatorze reais e quatorze centavos), à Sra. **VIVIANA DIAS RODRIGUES**, inscrita no CPF 019.397.641-22;" (NR)

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data da publicação, revogadas as disposições em contrário.

Querência - MT, em 29 de novembro de 2019.


FERNANDO GORGEN
Prefeito Municipal



MENSAGEM AO LEGISLATIVO

PROJETO DE LEI Nº. 078/2019

Exmo.

Senhor Presidente da Câmara Municipal,
e Senhores Vereadores .

Através do presente, estamos encaminhando a esta Augusta Casa de Leis o Projeto que acrescenta ao art. 1º o § 4º e incisos I a IV, bem como o Anexo I à Lei Municipal n.º 700/2.012.

Esclarecemos que a alteração proposta tem por objeto a regularização da transferência dos referidos lotes aos beneficiários do Programa Minha Casa Minha Vida para famílias de baixa renda que foram selecionadas pela Secretaria Municipal de Assistência Social.

Insta salientar que tais lotes foram destinados à construção de moradias previstas no convênio firmado através do TAC (Termo de Acordo e Compromisso) nº 001166.01.02/2011-11, assinado em 29 de junho de 2012 (cópia em anexo).

Cabe esclarecer que a seleção dos beneficiários seguiu regras estabelecidas no TAC, bem como os critérios previstos no Projeto de Trabalho Social desenvolvido pela Secretaria Municipal de Assistência Social, o que resultou nos Contratos Individuais dos Beneficiários, fazendo parte integrante do TAC.

Verificou-se a necessidade de alteração desta lei tendo em vista que o texto original previu a alienação de 450 (quatrocentos e cinquenta lotes) sem, contudo, atentar-se aos 40 (quarenta) lotes que já estavam destinados a atender ao referido programa habitacional estipulado no TAC assinado anteriormente à edição desta lei.

A alienação gratuita dos lotes destinados à construção das moradias previstas no TAC ficou implícita nos Contratos Individuais dos Beneficiários onde não foi previsto nenhuma contrapartida por parte destes na aquisição das moradias.

Assim, solicitamos que Vossa Excelência e os Membros dessa Augusta Casa de Leis apreciem e aprovem o Projeto de Lei que acompanha a presente mensagem.



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
CNPJ nº 37.465.002/0001-66



Aproveitamos o ensejo para reiterar a Vossa Excelência e demais Edis as expressões sinceras de respeito e admiração.

Atenciosamente,

Fernando Gorgen
Prefeito Municipal