



**Projeto de Lei Municipal nº. 018/2.018
de 06 de Abril de 2.018**

Acrescenta novo texto ao Artigo 3º, inclui o §1º, e o Artigo 4º, da Lei Municipal nº 700/2012 de 21 de Novembro de 2012.

O Prefeito Municipal de Querência – MT, Sr. FERNANDO GORGEN, no uso de suas atribuições conferidas em lei:

Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - A Lei Municipal nº 700/2012, passa a vigorar acrescido o texto do seguinte artigo 3º e §1º, e o artigo 4º:

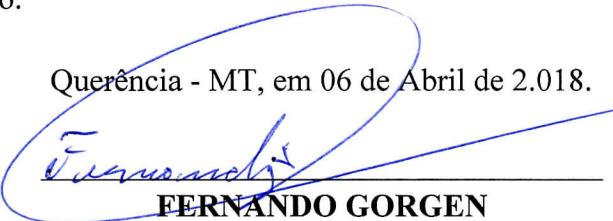
Artigo 3º. Ainda que não tenham sido alienadas as unidades habitacionais em sua totalidade, deverá a vencedora do chamamento público nº. 001/2014, até o dia 31 de dezembro de 2018, efetuar o pagamento de todas as unidades remanescentes ao Município de Querência – MT, ao mesmo valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais), cada, devendo estas serem repassadas com o mesmo valor aos proponentes aprovados pelo Sistema de Risco de Crédito da Caixa Econômica Federal. A transferência se dará na quitação do imóvel.

§1º. Caso haja liquidação integral dos imóveis perante o Município de Querência, a Adquirente estará obrigada a dar continuidade no empreendimento em atendimento a demanda mínima garantida da operação coletiva, segundo critérios estabelecidos pela instituição financeira a que estiver vinculado o desenvolvimento do programa habitacional, sob pena de reversão do negócio em favor do alienante.

Artigo 4º. Esta Lei entrará em vigor na data da publicação, revogadas as disposições em contrário.

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data da publicação, revogadas as disposições em contrário.

Querência - MT, em 06 de Abril de 2.018.


FERNANDO GORGEN

Prefeito Municipal



MENSAGEM AO LEGISLATIVO

PROJETO DE LEI N°. 018/2018

Exmo.
Senhor Presidente da Câmara Municipal,
e Senhores Vereadores .

Através do presente, estamos encaminhando a esta Augusta Casa de Leis o Projeto que acrescenta o Artigo 3º e § 1º da Lei Municipal n.º 700/2.012.

Esclarecemos que a alteração se refere unicamente para recebimento dos valores dos imóveis que ainda não foram negociados pela empresa, mas já em fase de acabamento. A empresa Adquirente se encontra em acordo para o pagamento, e para o Município não há impedimento para o recebimento, que será revertido a sociedade querenciana.

Solicitamos que a Vossa Excelência e Membros dessa Augusta Casa de Leis apreciem e aprovem o Projeto de Lei que acompanha a presente mensagem.

Aproveitamos o ensejo para reiterar a Vossa Excelência e demais Edis, as expressões sinceras de respeito e admiração.

Atenciosamente,

Fernando Gorgen
Prefeito Municipal