



**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº. 035/2015
DE 25 DE JUNHO DE 2015.**

"Dispõe sobre a reversão de imóvel ao Patrimônio Público do município de Querência, doado por meio da Lei Municipal nº. 535/2009 alterada pela Lei Municipal nº. 588/2010."

GILMAR REINOLDO WENTZ, Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por lei.

Faço saber que a Câmara Municipal aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica revertido ao Patrimônio Público do município de Querência o imóvel abaixo descrito, doado pela Lei Municipal nº. 535/2009 alterada pela Lei Municipal nº. 588/2015, em virtude da desistência da empresa beneficiária por não possuir condições para cumprimento dos encargos constante na Lei Municipal nº. 445/2007.

I - Um imóvel com área de 1.075,00 m² (mil e setenta e cinco metros quadrados) localizado sob o Lote n. 26 (vinte e cinco) do Loteamento denominado Reserva Técnica I, limitado a frente com a Avenida Leste, medindo 21,50 metros; fundos com o Lote n. 27, medindo 21,50 metros; lado direito com o Lote n. 25, medindo 50,00 metros e lado esquerdo com o Lote de Hélio Imobiliária, medindo 50,00 metros, incorporado ao Patrimônio do Município através da Matrícula n. 2.212, Livro n. 2 – Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Querência-MT.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação revogada as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, em 25 de junho de 2015.

Gilmar Reinoldo Wentz
Prefeito Municipal

RECEBI
EM 29/06/2015
FICHA 7



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
CNPJ 37.465.002/0001-66



Querência – MT, 25 de junho de 2015.

MENSAGEM AO LEGISLATIVO
PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº. 035/2015

Assunto: "Dispõe sobre a reversão de imóvel ao Patrimônio Público do município de Querência, doado por meio da Lei Municipal nº. 535/2009 alterada pela Lei Municipal nº. 588/2010."

Senhor Presidente da Câmara Municipal,

Senhores Vereadores,

Encaminhamos para apreciação dessa Colenda Casa o Projeto de Lei em comento, que dispõe sobre a reversão de imóvel ao Patrimônio Público do município de Querência.

A reversão se faz necessária tendo em vista que a empresa beneficiária Judith Araújo Silva, não tendo condições de cumprir com os encargos constantes na Lei nº. 445/2007, após escriturado o imóvel a mesma compareceu nesta Prefeitura com a Carta de Desistência, ou seja, devolvendo o imóvel a Prefeitura.

Com a desistência, foi efetuada nova doação do referido imóvel à empresa D. S. Baron, e não tendo a segunda beneficiária conseguido cumprir com os encargos protocolou também nesta Prefeitura a carta de desistência do imóvel, que segue em anexo.

Diante das desistências, encontra-se no referido endereço a empresa CENTER CAR QUERENCIA LTDA ME devidamente constituída desde 2011, conforme histórico em anexo, com instalações com padrões exigidos em lei, porém necessário sanar as irregularidades já que a primeira beneficiária já havia escriturado junto ao Cartório de 2º Ofício o imóvel em comento, deverá ser lavrada escritura de reversão do bem imóvel ao patrimônio público, para posterior se realizar a doação à empresa que ali encontra-se instalada.



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
CNPJ 37.465.002/0001-66



Sendo assim, com intuito de sanar as irregularidades, encaminhamos o referido projeto de lei a essa casa para aprovação.

Atenciosamente,


Gilmar Reinoldo Wentz
Prefeito Municipal

CARTA DE DESISTENCIA

A Empresa JUDITH ARAÚJO SILVA - ME, nome fantasia: **DISTRIBUIDORA DE GÁS VITÓRIA**, inscrita no CNPJ n. 08.954.895/0001-05 e inscrição estadual n. 13.341620-8, com direito privado, representada pela Sra. JUDITH ARAÚJO SILVA, brasileira, casada, inscrita no CPF n. 948.732.911-00, vem a presença de Vossa Excelência, comunicar que a empresa acima citada desiste da doação do Lote n. 26, Quadra 01, Setor Expansão Industrial feita por meio da Lei Municipal n. 445/2007, com suas alterações na Lei Municipal n. 535/2009.

Querência - MT, 29 de abril de 2010.


JUDITH ARAÚJO SILVA

Representante da empresa

CARTA DE DESISTENCIA

A Empresa D. S. Baron, nome fantasia: Mecânica 3 M, inscrita no CNPJ sob n. 09.722.294/0001-30 e Inscrição Estadual n. 13.357.944-1, com direito privado, representada pela Sra. Dalva Schmidt, brasileira, separada, portadora da cédula de identidade n. 3123048 SSP/SC e inscrita no CPF n. 571.171.600-04, vem a presença de Vossa Excelência, comunicar que a empresa acima citada desiste da doação do Lote n. 26, localizado na Avenida Leste, Quadra 01, no Setor Industrial II, feita por meio da Lei Municipal n. 588/2010, que alterou a Lei 535/2009 que alterou a Lei 445/2007.

Querência - MT, 24 de Maio de 2012.



Dalva Schmidt

DALVA SCHMIDT

Representante da empresa

N

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE QUERÊNCIA/MT
Rua A13, S/Nº - Setor A - Quadra 16 - Lote 17 - Fone/Fax: (66) 3329 2389
Título: CAROLINE STEFANELLO SEGNIOR - Tabelião

Reconheço por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de
[GCLp14E0]-Dalva Schmidt Baron-CPF: 571.171.600-04

Dou fe.

Em Testemunho da Verdade
Querência-MT, 20 de Setembro de 2012

ELISANDRA NACLERIA CERUTTI - ESCRIVENTE

Ato de Notas e de Registro - Selo de controle digital: AEC93275

Emolumentos: R\$4,50 - Cod. Ato: 22 - Consulte: www.tmt.jus.br/selo



Selo de Controle Digital
Poder Judiciário - MT
Código da Serventia: 0328



Estado do Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
SECRETARIA DE FINANÇAS
TRIBUTOS

Página: 1/4
 Data: 26/06/2015
 Hora: 08:26:01
 Usuário: SIGMAR

Relatório Extrato do Contribuinte

Contribuinte: **7191 - CENTER CAR QUERENCIA LTDA ME**

CENTER CAR

CNPJ: **13.663.688/0001-31**

Endereço: **Avenida LESTE, 265 QUADRA 01 LOTE 26 DIS: QUERÊNCIA - MT Apt. Blo. Lot. Cond.**

Bairro: **24 - INDUSTRIAL II - Querência CEP 78643000**

Econômico: **1343** Avenida LESTE 265- INDUSTRIAL II QUADRA 01, LOTE 26 **PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS AUTO**

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec.	Ac. Ún. Dt. Vcto.	Valor	Vir. Desc.	Corr.	Juros	Multa	Total Situação	Dt Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2011/001	ALVAR	N 29/07/11	204,86	0,00	0,00	0,00	0,00	204,86	Paga	28/06/11	0,00 SIC(N)
Valor Lançado:			204,86	Pagos do Ano:			204,86	Valor Pendente do Ano:			0,00
2012/001	ALVAR	N 29/02/12	465,01	0,00	0,00	0,00	0,00	465,01	Paga	13/04/12	0,00 SIC(N)
Valor Lançado:			465,01	Pagos do Ano:			465,61	Valor Pendente do Ano:			0,00
2013/001	ALVAR	N 05/03/13	747,92	0,00	0,00	0,00	0,00	815,50	Paga	17/10/13	-0,24 BB(N)
2013/012	ISSNE	N 12/01/14	128,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138,59	Paga	30/06/14	0,00 CEF(N)
Valor Lançado:			873,92	Pagos do Ano:			955,73	Valor Pendente do Ano:			0,00
2014/001	ALVAR	N 28/02/14	755,30	0,00	0,00	0,00	0,00	800,85	Paga	30/08/14	0,00 CEF(N)
2014/006	ISSNE	N 12/07/14	54,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,09	Paga	18/07/14	0,00 CEF(N)
2014/008	ISSNE	N 12/09/14	33,15	0,00	0,00	0,00	0,00	34,47	Paga	28/11/14	0,00 CEF(N)
2014/008	ISSNE	N 12/09/14	12,30	0,00	0,00	0,00	0,00	12,80	Paga	28/11/14	0,00 CEF(N)
2014/010	ISSNE	N 12/11/14	62,42	0,00	0,00	0,00	0,00	64,29	Paga	16/12/14	-51,49 SIC(C)
2014/010	ISSNE	N 12/11/14	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,50	Paga	16/12/14	0,00 SIC(N)
2014/012	ISSNE	N 12/01/15	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	Paga	10/04/15	0,00 BB(N)
Valor Lançado:			968,67	Pagos do Ano:			982,04	Valor Pendente do Ano:			0,00
2015/000	ALVAR	N 27/02/15	800,90	0,00	0,00	0,00	0,00	840,95	Paga	05/05/15	0,00 CEF(N)
Valor Lançado:			800,90	Pagos do Ano:			840,95	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			3.313,36	Pagos do Referente:			3.467,19	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente:

Débitos Exercício	Faturas	Juros	Penalidades	REFIS	Total
Vencidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

I.T.B.I.: **581**

Compra do(s) Imóvel(is) 7075 - INDUST EXPANC 01.26... 002,6423 - INDUST EXPANC 01.26.... 001

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec.	Ac. Ún. Dt. Vcto.	Valor	Vir. Desc.	Corr.	Juros	Multa	Total Situação	Dt Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2012/001	ITBI	N 21/11/12	554,00	0,00	0,00	0,00	0,00	554,00	Paga	21/11/12	0,00 CEF(N)
Valor Lançado:			554,00	Pagos do Ano:			554,00	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			554,00	Pagos do Referente:			554,00	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente:

Débitos Exercício	Faturas	Juros	Penalidades	REFIS	Total
Vencidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Imóvel: **6423**

Avenida LESTE 265- QUADRA 01, LOTE 26 (L 26-0d.01)

Insc. Imob.: **INDUST. EXPANC 01.26.... 001**

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec.	Ac. Ún. Dt. Vcto.	Valor	Vir. Desc.	Corr.	Juros	Multa	Total Situação	Dt Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2013/001	IPTU	N 10/04/13	201,80	0,00	0,00	0,00	0,00	227,25	Paga	17/10/13	-3,64 BB(N)
Valor Lançado:			201,80	Pagos do Ano:			217,95	Valor Pendente do Ano:			0,00



Estado do Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
SECRETARIA DE FINANÇAS
TRIBUTOS

Página: 2/4
 Data: 26/06/2015
 Hora: 08:26:01
 Usuário: SIGMAR

Relatório Extrato do Contribuinte

Contribuinte: **7191 - CENTER CAR QUERENCIA LTDA ME**

CENTER CAR

CNPJ: **13.663.688/0001-31**

Endereço: **Avenida LESTE, 265 QUADRA 01, LOTE 26 Dist. QUERÊNCIA - MT Apt. Blo. Lot. Cond.**

Bairro: **24 - INDUSTRIAL II - Querência CEP: 78643000**

móvel: **6423**

Avenida LESTE 265 QUADRA 01 LOTE 26 LL2605-01

Insc. Imob: **INDUST.EXPANÇ.01.26.....001**

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec.	Ac. Un. Dt. Vcto	Valor	Vir. Desc.	Con.	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2014/000 IPTU		S 06/06/14	231,50	60,77	0,00	0,00	0,00	231,50 Paga	06/06/14	231,50	0,00 CEF(N)
Valor Lançado:			231,50	Pagtos do Ano			231,50	Valor Pendente do Ano:			0,00
2015/000 IPTU		S 06/05/15	274,03	57,10	0,00	0,00	0,00	274,03 Paga	06/04/15	274,03	0,00 BB(N)
Valor Lançado:			274,03	Pagtos do Ano			274,03	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			707,33	Pagtos do Referente			723,48	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente

Débitos Exercício	Faturas	Dívidas	Parcelamentos	REFIS	Total
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Pedido: **10691**

TAXA REF. ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec.	Ac. Un. Dt. Vcto	Valor	Vir. Desc.	Con.	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2011/001 ALOC		N 01/07/11	35,94	0,00	0,00	0,00	0,00	35,94 Paga	29/06/11	35,94	0,00 SIC(N)
Valor Lançado:			35,94	Pagtos do Ano			35,94	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			35,94	Pagtos do Referente			35,94	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente

Débitos Exercício	Faturas	Dívidas	Parcelamentos	REFIS	Total
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Pedido: **12507**

ISSQN REF AS NFS N° 01 A 10

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec.	Ac. Un. Dt. Vcto	Valor	Vir. Desc.	Con.	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2012/001 ISSQN		N 12/03/12	31,63	0,00	0,00	0,00	0,00	31,63 Paga	05/03/12	31,63	0,00 SIC(N)
Valor Lançado:			31,63	Pagtos do Ano			31,63	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			31,63	Pagtos do Referente			31,63	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente

Débitos Exercício	Faturas	Dívidas	Parcelamentos	REFIS	Total
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Estado do Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
 SECRETARIA DE FINANÇAS
 TRIBUTOS

Página: 3/4
 Data: 26/06/2015
 Hora: 08:26:01
 Usuário: SIGMAR

Relatório Extrato do Contribuinte

Contribuinte: **7191 - CENTER CAR QUERENCIA LTDA ME**

CENTER CAR

CNPJ: **13.663.688/0001-31**

Endereço: **Avenida LESTE, 265 QUADRA 01, LOTE 26 Dist. QUERÊNCIA - MT Apt. Blo. Lot. Cond.**

Bairro: **24 - INDUSTRIAL II - Querência CEP: 78643000**

Pedido: **13142** ISSQN REF A NFS N° 11 A 15 MARÇO E ABRIL DE 2012

Dívidas Ativas

Ano/Parc	Receita	Exec.	Ac.	Un	Dt.	Voto	Valor	Vir.	Disc.	Cat.	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pgto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2012/001	ISSQN N		S	N	22/05/12		96,91	0,00		0,00	0,00	0,14	99,05	Quitada	pelo acordo 337013	
Valor Lançado:							96,91	Pagtos do Ano:				0,00	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:							96,91	Pagtos do Referente:				0,00	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente

Débitos Exercício	Faturas	Unidades	Parcelamentos	REFIS	Total
Vencidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Pedido: **13515** ISSQN REF AS NFS N° 18 A 19 MES DE MAIO/JUNHO

Débitos do Exercício

Ano/Parc	Receita	Exec.	Ac.	Un	Dt.	Voto	Valor	Vir.	Disc.	Cat.	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pgto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2012/001	ISSQN		N		12/07/12		265,12	0,00		0,00	0,00	0,00	265,12	Paga	10/07/12 265,12	0,00 SIC(N)
Valor Lançado:							265,12	Pagtos do Ano:				265,12	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:							265,12	Pagtos do Referente:				265,12	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente

Débitos Exercício	Faturas	Unidades	Parcelamentos	REFIS	Total
Vencidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Pedido: **13903** ISSQN REF AS NFS N° 20 A 26 MES DE JULHO DE 2012

Dívidas Ativas

Ano/Parc	Receita	Exec.	Ac.	Un	Dt.	Voto	Valor	Vir.	Disc.	Cat.	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pgto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2012/001	ISSQN N		S	N	20/08/12		248,32	0,00		0,00	0,00	0,00	253,03	Quitada	pelo acordo 337013	
Valor Lançado:							248,32	Pagtos do Ano:				0,00	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:							248,32	Pagtos do Referente:				0,00	Valor Pendente Referente:			0,00

Valor em Aberto do Referente

Débitos Exercício	Faturas	Unidades	Parcelamentos	REFIS	Total
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Estado do Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
 SECRETARIA DE FINANÇAS
 TRIBUTOS

Página: 4/4

Data: 26/06/2015

Hora: 08:26:01

Usuário: SIGMAR

Relatório Extrato do Contribuinte

Contribuinte: **7191 - CENTER CAR QUERENCIA LTDA ME**

CENTER CAR

CNPJ: 13.663.688/0001-31

Endereço: Avenida LESTE, 265 QUADRA 01, LOTE 26 Dist. QUERÊNCIA - MT Apt. Blo. Lot. Cond.

Bairro: 24 - INDUSTRIAL II - Querência CEP: 78643000

Pedido: 15891

ISSQN REF. AS NFS Nº 26 x 45, AGOSTO A DEZEMBRO/2012 E JANEIRO/2013

Débitos do Exercício

Ano/Parc Receita	Exec	Ac. Un. Dt. Vcto	Valor	Vir. Desc.	Corr	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2013/001	ISSQN	N 20/03/13	798,37	0,00	17,06	55,89	15,97	887,29	Paga	17/10/13	-17,06 BB(N)
Valor Lançado:			798,37	Pagtos do Ano:			870,23	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			798,37	Pagtos do Referente:			870,23	Valor Pendente Referente:			0,00

	Débitos Exercício		Faturas		Valor em Aberto do Referente		REFIS	Total
	Vencidos	A Vencer	Vencidos	A Vencer	Dividas	Parcelamentos		
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Acordo: 337013

PARCELAMENTO

Parcelamento de Dívida

Ano/Parc Receita	Exec	Ac. Un. Dt. Vcto	Valor	Vir. Desc.	Corr	Juros	Multa	Total Situação	Dt. Pcto	Vir. Pago	Vir. Dif. Local
2013/001	PARC	N 24/01/13	372,27	0,00	3,42	0,00	1,31	383,00	Paga	31/01/13	0,00 SIC(N)
Valor Lançado:			372,27	Pagtos do Ano:			379,72	Valor Pendente do Ano:			0,00
Total Referente:			372,27	Pagtos do Referente:			379,72	Valor Pendente Referente:			0,00

	Débitos Exercício		Faturas		Valor em Aberto do Referente		REFIS	Total
	Vencidos	A Vencer	Vencidos	A Vencer	Dividas	Parcelamentos		
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Pagtos do Contribuinte

6.327,31

Valor Pendente Total:

0,00

	Débitos Exercício		Faturas		Valores Em Aberto		REFIS	Total
	Vencidos	A Vencer	Vencidos	A Vencer	Dividas	Parcelamentos		
Vencidos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Vencer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Parcela gerada pela diferença de pagamento

**Indica que a dívida encontra-se em protesto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERENCIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Divisão de Cadastro Mobiliário

CERTIDÃO

Nr.º 1

CERTIFICO, de conformidade com Decreto N.º 387/91, de 31/10/1991, e em virtude dos despachos exarados no processo nº , conforme constatamos em nosso Cadastro Mobiliário, o requerente CENTER CAR QUERENCIA LTDA ME, encontra-se cadastrado através do CMC 1343, processo de inclusão Exoffício, com a(s) atividade(s) de PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES EM GERAL, localizado na Rua: LESTE nº 265, início atividade 28/06/2011, CNPJ: 13.663.688/0001-31. O Registro encontra-se Ativo até a presente data.

Esta certidão não tem validade como Certidão Negativa de Débitos.

Atenciosamente,



SIGMAR RAMBO
SIGMAR RAMBO
Gerente de Tributação Externa
Portaria 445/2014

Querência(MT), 26 de Junho de 2015.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE QUERÊNCIA

BeP. Caroline Stefanello Segnor
Notária Titular

Ofício n. 103/2015

Querência/MT, 25 de maio de 2015

Prezada Senhora:

Em atenção ao Ofício 246/2015, de 21 de maio de 2015, venho por meio deste prestar os seguintes esclarecimentos acerca da situação apontada: a própria Lei Municipal n. 445/2007, em seu artigo 4º, indica a necessidade de **reversão do imóvel doado ao patrimônio do Município de Querência** em caso de não cumprimento dos encargos estabelecidos nos artigos 2º e 3º da mesma lei. Dessa forma, primeiramente, deverá ser lavrada escritura pública de reversão, a ser outorgada pela donatária Judith Araújo Silva em favor do Município de Querência. Somente após lavrada e registrada tal escritura pública de reversão, se poderá dar cumprimento efetivo à Lei Municipal n. 588/2010, que tem por objeto a doação do imóvel para a atual empresa beneficiária.

Atenciosamente,


Caroline Stefanello Segnor
Notária Titular

À Adriana M. Rodrigues Malvessi
Assistente Administrativa do Município de Querência/MT
Prefeitura Municipal de Querência/MT