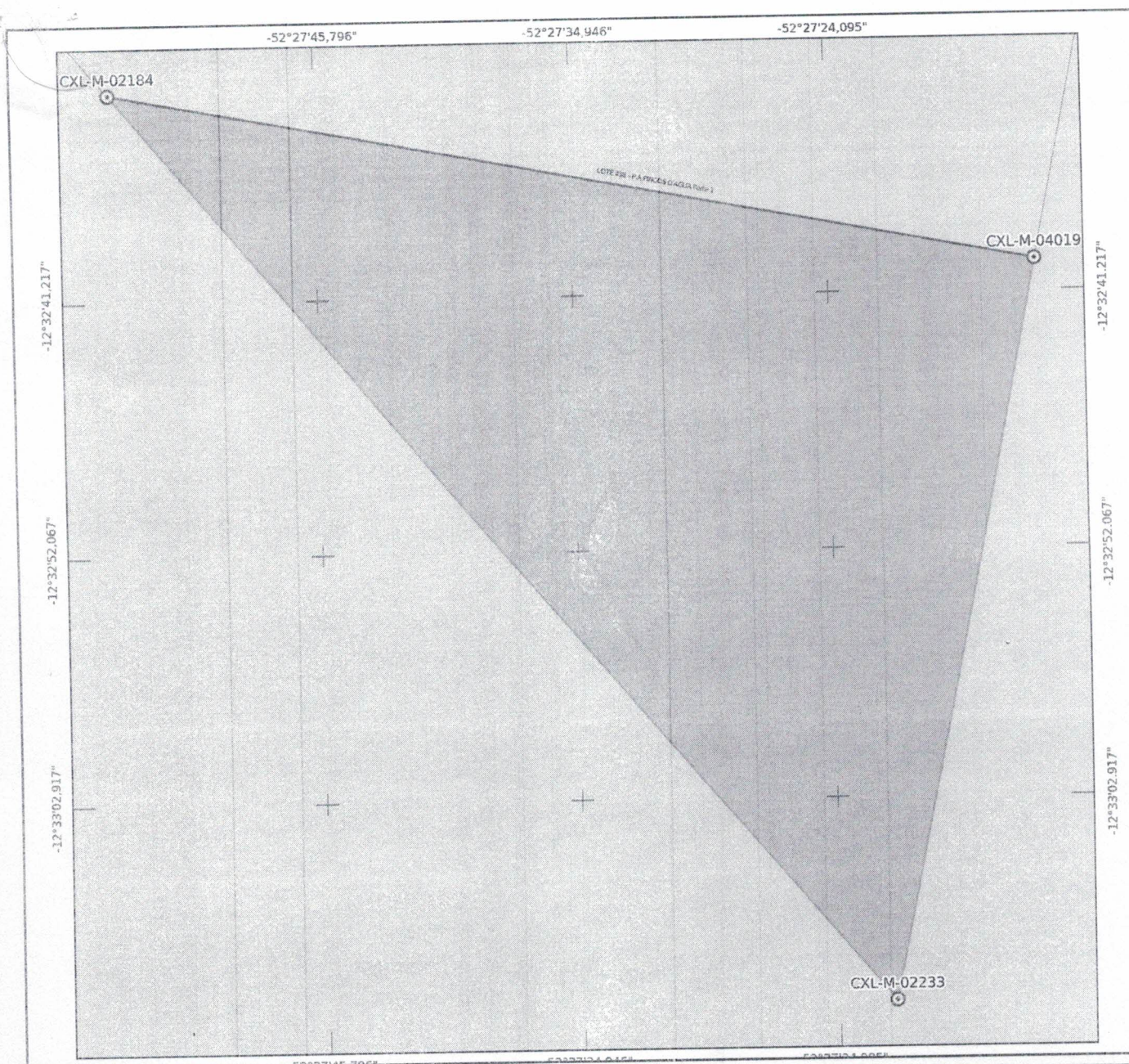




Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório
 Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



Denominação:

LOTE 435 - P.A. PINGOS D'AGUA

Proprietário(a):

Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA 00.375.972/0016-47

Matrícula do imóvel:

5343

Código INCRA/SNCR:
9500334795867

Cartório de Registro de Imóveis:

(06.420-4) Querência - MT

Município:

Querência-MT

CNPJ:

00.375.972/0016-47

Natureza da Área:

Assentamento Parcela

Responsável Técnico(a):

GUIDO ALBINO JUNGES

Formação:

Engenheiro(a) Agrimensor(a)

Cód. Credenciado(a):

CXL

Conselho Profissional:

6723/MT

Documento de RT:

1831106 - MT

Área (Sistema Geodésico Local):

60,2464 ha

Perímetro:

3.771,43 m

Sistema Geodésico:

SIRGAS 2000

Sistema de Coordenadas:

Lat./Long. - não projetado

Escala:

1:7738

Formato:

A4

• Vértice tipo M	— Linha ideal	— Cerra
• Vértice tipo P	— Limite artificial não tipificado	
• Vértice tipo V	— Corpo d'água ou curso d'água	
• Vértice tipo O	— Linha de cunhada	
— Muro	— Grota	— Imóvel em estudo
— Estrada	— Crista de encosta	— Imóveis confrontantes
— Vala	— Pé de encosta	
— Canal	— Limite natural não tipificado	

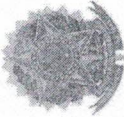
CERTIFICAÇÃO: 4b85e2e5-e173-4fe5-88ae-47477cd25a9b

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 06/03/15 11:00

Data da Geração: 13/03/25 08:38





MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: LOTE 435 – P.A PINGOS D'AGUA
Proprietário(a): Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA
Matrícula do imóvel: 5343
Município/UF: Querência-MT
Responsável Técnico(a): GUIDO ALBINO JUNGES
Formação: Engenheiro(a) Agrimensor(a)
Código de credenciamento: CXL

Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 60,2464 ha

Natureza da Área: Assentamento Parcela
CNPJ: 00.375.972/0016-47
Código INCRA/SNCR: 9500334795867
Cartório (CNS): (06.420-4) Querência - MT

Conselho Profissional: 6723/MT
Documento de RT: 1831106 - MT
Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 3.771,43 m **Azimuthes:** Azimuthes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE		
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimuth	Dist. (m)
CXL-M-02184	-52°27'54,556"	-12°32'32,339"	334,8	CXL-M-04019	101°07'	1206,74
CXL-M-04019	-52°27'15,335"	-12°32'39,914"	330,209	CXL-M-02233	191°07'	998,49
CXL-M-02233	-52°27'21,719"	-12°33'11,795"	332,506	CXL-M-02184	320°43'	1566,2
				CONFRONTAÇÕES		
				LOTE 436		
				ESTRADA VICINAL 12		
				ESTRADA VICINAL 10		

Câmara Municipal de Querência - MT



PROTOCOLO GERAL 214/2025
Data: 13/03/2025 - Horário: 11:37
Legislativo

CERTIFICAÇÃO: 4b85e2e5-e173-4fe5-88ae-47477cd25a9b
Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

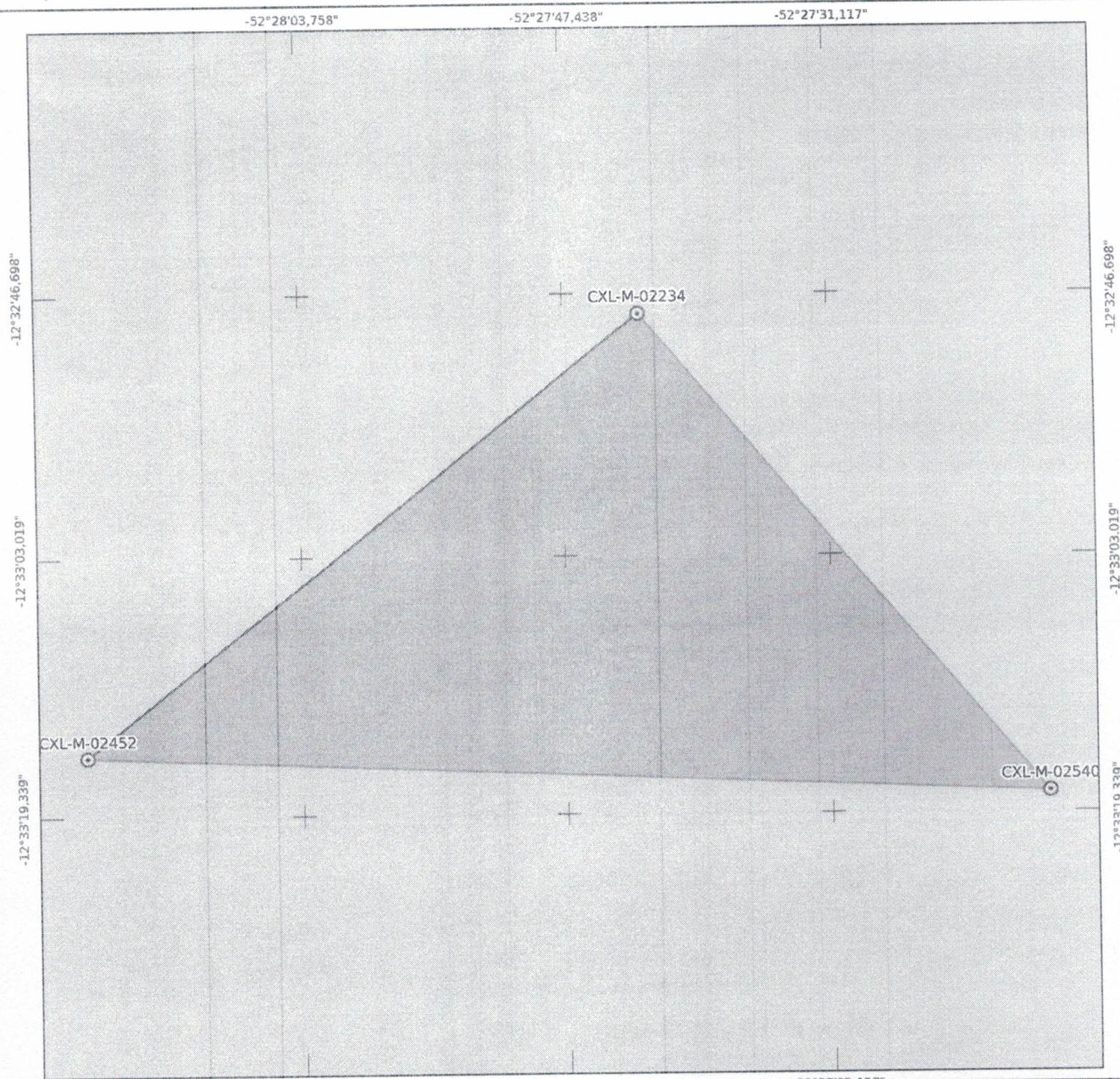
Data Certificação: 06/03/15 11:00

Data da Geração: 13/03/25 08:38

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/4b85e2e5-e173-4fe5-88ae-47477cd25a9b/



Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



Denominação:

NÚCLEO URBANO - P.A PINGOS D'AGUA

Proprietário(a):

Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA

CNPJ:

00.375.972/0016-47

Matrícula do imóvel:

5343

Cartório de Registro de Imóveis:

(06.420-4) Querência - MT

Código INCRA/SNCR:

9500334795867

Município:

Querência-MT

Natureza da Área:

Assentamento Parcela

Responsável Técnico(a):

GUIDO ALBINO JUNGES

Formação:

Engenheiro(a) Agrimensor(a)

Cód. Credenciado(a):

CXL

Conselho Profissional:

6723/MT

Documento de RT:

1831106 - MT

Área (Sistema Geodésico Local):

79,8556 ha

Perímetro:

4.324,97 m

Sistema Geodésico:

SIRGAS 2000

Sistema de Coordenadas:

Lat./Long. - não projetado

Escala:

1:11640

Formato:

A4

• Vértice tipo M	— Linha ideal	— Cerca
• Vértice tipo P	— Limite artificial não tipificado	
• Vértice tipo V	— Corpo d'água ou curso d'água	
• Vértice tipo O	— Linha de cumeeada	
— Muro	— Grota	— Imóvel em estudo
— Estrada	— Crista de encosta	— Imóveis confrontantes
— Vaia	— Pé de encosta	
— Canal	— Limite natural não tipificado	

CERTIFICAÇÃO: f9541ae7-18c8-415d-99ed-a9710e2930cb

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 05/03/15 14:24

Data da Geração: 13/03/25 08:38





MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: NÚCLEO URBANO – P.A. PINGOS D'ÁGUA
Proprietário(a): Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA
Matrícula do imóvel: 5343
Município/UF: Querência-MT
Responsável Técnico(a): GUIDO ALBINO JUNGES
Formação: Engenheiro(a) Agrimensor(a)
Código de credenciamento: CXL

Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 79,8556 ha

Natureza da Área: Assentamento Parcela
CNPJ: 00.375.972/0016-47
Código INCRA/SNCR: 9500334795867
Cartório (CNS): (06.420-4) Querência - MT

Conselho Profissional: 6723/MT
Documento de RT: 1831106 - MT
Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 4.324,97 m **Azimuthes:** Azimuthes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE		
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimuth	Dist. (m)
CXL-M-02234	-52°27'42,787"	-12°32'47,995"	333,879	CXL-M-02540	140°42'	1193,06
CXL-M-02540	-52°27'17,764"	-12°33'18,043"	332,638	CXL-M-02452	272°25'	1793,24
CXL-M-02452	-52°28'17,111"	-12°33'15,573"	331,004	CXL-M-02234	50°43'	1338,67
				Confrontações		
				ESTRADA VICINAL 10		
				Estrada Municipal Querência a Mata Linda		
				LOTE 350		

CERTIFICAÇÃO: f9541ae7-18c8-415d-99ed-a9710e2930cb
Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

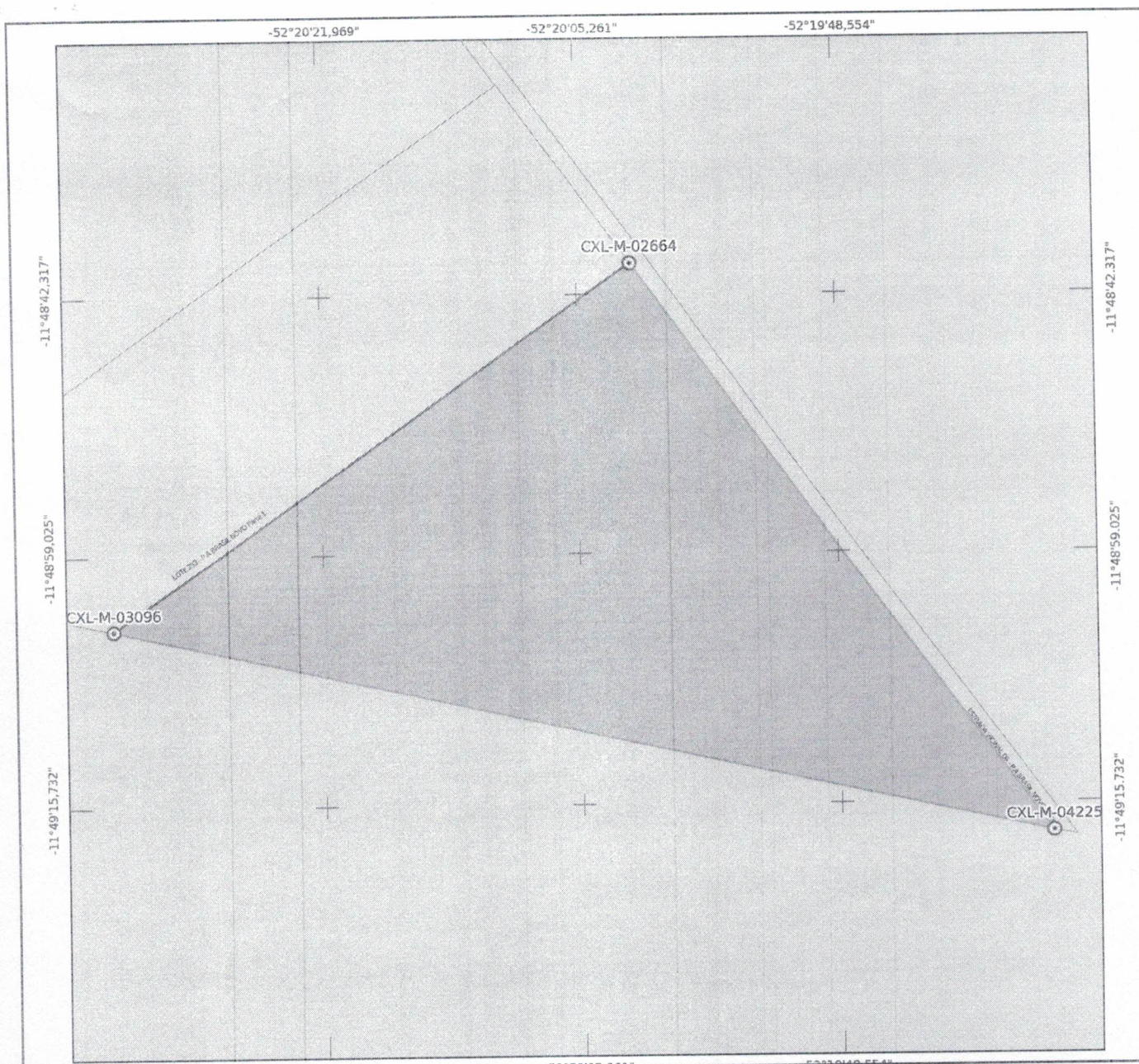
Data Certificação: 05/03/15 14:24

Data da Geração: 13/03/25 08:37

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/f9541ae7-18c8-415d-99ed-a9710e2930cb/



Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório
Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



Denominação:
PERIMETRO URBANO -- P.A BRASIL NOVO
Proprietário(a):
Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária -- INCRA
CNPJ:
00.375.972/0016-47
Matrícula do imóvel:
5390
Cartório de Registro de Imóveis:
(06.420-4) Querência - MT
Código INCRA/SNCR:
9010830027040
Município:
Querência-MT

Natureza da Área:
Assentamento Parcela
Responsável Técnico(a):
GUIDO ALBINO JUNGES

Formação:
Engenheiro(a) Agrimensor(a)
Cód. Credenciado(a):
CXL

Conselho Profissional:
6723/MT

Documento de RT:
2043823 - MT

Área (Sistema Geodésico Local):	Perímetro:	Sistema Geodésico:	Sistema de Coordenadas:	Escala:	Formato:
88,3776 ha	4.550,43 m	SIRGAS 2000	Lat./Long. - não projetado	1:11915	A4

• Vértice tipo M	— Linha Ideal	— Cerca
• Vértice tipo P	— Limite artificial não tipificado	
• Vértice tipo V	— Corpo d'água ou curso d'água	
• Vértice tipo O	— Linha de cumeada	
— Muro	— Grota	— Imóvel em estudo
— Estrada	— Crista de encosta	— Imóveis confrontantes
— Vala	— Pé de encosta	
— Canal	— Limite natural não tipificado	

CERTIFICAÇÃO: 71236bd8-0662-4aaf-8cf6-9e85fb5eb36e

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 30/06/16 15:33

Data da Geração: 13/03/25 08:36



Esta planta foi gerada automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Cartório de Registro de Imóveis). Este documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/71236bd8-0662-4aaf-8cf6-9e85fb5eb36e/



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: PERIMETRO URBANO – P.A BRASIL NOVO
Proprietário(a): Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA
Matrícula do imóvel: 5390
Município/UF: Querência-MT
Responsável Técnico(a): GUIDO ALBINO JUNGES
Formação: Engenheiro(a) Agrimensor(a)
Código de credenciamento: CXL

Natureza da Área: Assentamento Parcela
CNPJ: 00.375.972/0016-47
Código INCRA/SNCR: 9010830027040
Cartório (CNS): (06.420-4) Querência - MT

Conselho Profissional: 6723/MT
Documento de RT: 2043823 - MT

Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 88,3776 ha

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 4.550,43 m **Azimuthes:** Azimuthes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE		
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimuth	Dist. (m)
CXL-M-02664	-52°20'01,811"	-11°48'40,342"	316,995	CXL-M-04225	144°37'	1408,13
CXL-M-04225	-52°19'34,884"	-11°49'17,707"	316,995	CXL-M-03096	282°55'	1887,06
CXL-M-03096	-52°20'35,639"	-11°49'03,965"	317,289	CXL-M-02664	54°40'	1255,25
				CONFRONTAÇÕES		
				ESTRADA VICINAL 06		
				ESTRADA VICINAL 05		
				LOTE 253		

CERTIFICAÇÃO: 71236bd8-0662-4aaf-8cf6-9e85fb5eb36e

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 30/06/16 15:33

Data da Geração: 13/03/25 08:36

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/71236bd8-0662-4aaf-8cf6-9e85fb5eb36e/