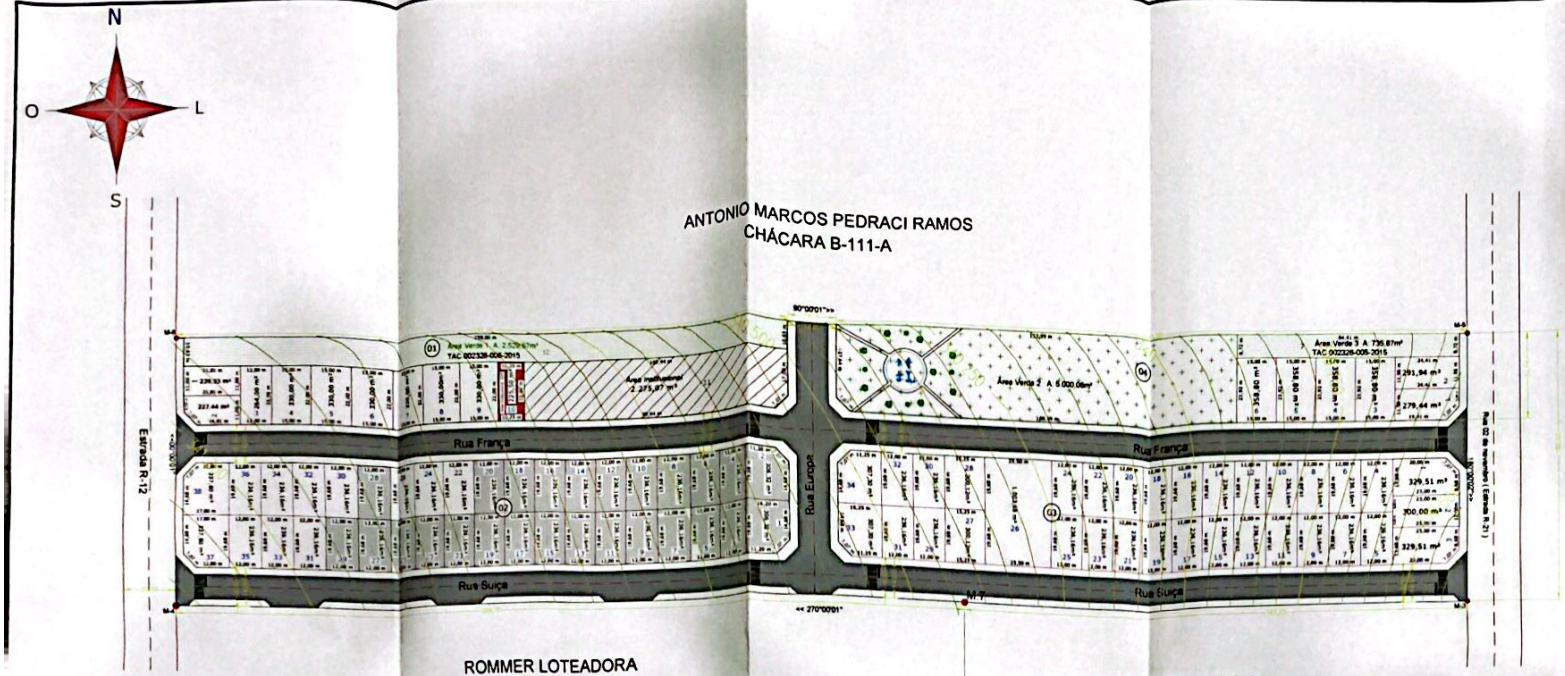

LOTES CAUÇÕES

SEÇÃO TIPO RUAS INTERNAS ABAULADAS

SEÇÃO TIPO RUAS INTERNAS ABAULADAS

QUADRA nº 01 (09 LOTES):

LOTES nº	ÁREA (m²)	LOTES nº	ÁREA (m²)	TOTAL (m²)
01	239,93 m²	02	227,44 m²	
03	264,00 m²	04	330,00 m²	
05	330,00 m²	06	330,00 m²	
07	330,00 m²	08	330,00 m²	
09	330,00 m²			2.711,37 m²

QUADRA nº 01 (área verde e institucional):

Área nº	ÁREA (m²)
Área institucional SSP	225,50 m²
Área institucional	2.275,07 m²
12 A VERDE 1	2.529,57 m²

QUADRA nº 02 (38 LOTES):

LOTES nº	ÁREA (m²)	LOTES nº	ÁREA (m²)	TOTAL (m²)
01	306,32 m²	02	306,32 m²	
03	236,16 m²	04	236,16 m²	
05	236,16 m²	06	236,16 m²	
07	236,16 m²	08	236,16 m²	
09	236,16 m²	10	236,16 m²	
11	236,16 m²	12	236,16 m²	
13	236,16 m²	14	236,16 m²	
15	236,16 m²	16	236,16 m²	
17	236,16 m²	18	236,16 m²	
19	236,16 m²	20	236,16 m²	
21	236,16 m²	22	236,16 m²	
23	236,16 m²	24	236,16 m²	
25	236,16 m²	26	236,16 m²	
27	236,16 m²	28	236,16 m²	
29	236,16 m²	30	236,16 m²	
31	236,16 m²	32	236,16 m²	
33	236,16 m²	34	236,16 m²	
35	236,16 m²	36	236,16 m²	
37	337,80 m²	38	337,80 m²	9.317,68m²

QUADRA nº 03 (34 LOTES):

LOTES nº	ÁREA (m²)	LOTES nº	ÁREA (m²)	TOTAL (m²)
01	329,51 m²	02	300,00 m²	
03	329,51 m²	04	236,16 m²	
05	236,16 m²	06	236,16 m²	
07	236,16 m²	08	236,16 m²	
09	236,16 m²	10	236,16 m²	
11	236,16 m²	12	236,16 m²	
13	236,16 m²	14	236,16 m²	
15	236,16 m²	16	236,16 m²	
17	236,16 m²	18	236,16 m²	
19	236,16 m²	20	236,16 m²	
21	236,16 m²	22	236,16 m²	
23	236,16 m²	24	236,16 m²	
25	236,16 m²	26	1.003,68 m²	
27	300,12 m²	28	300,12 m²	
29	236,16 m²	30	236,16 m²	
31	236,16 m²	32	236,16 m²	
33	307,30 m²	34	307,30 m²	
				9.317,70m²

QUADRA nº 04 (06 LOTES):

LOTES nº	ÁREA (m²)	LOTES nº	ÁREA (m²)	TOTAL (m²)
01	279,44 m²	02	291,94 m²	
03	358,80 m²	04	358,80 m²	
05	358,80 m²	06	358,80 m²	2.006,58m²
LOTES nº	ÁREA (m²)			TOTAL (m²)
07 A VERDE 3	735,87 m²			
08 A VERDE 2	5.000,06 m²			5.735,93m²

Escala Gráfica: 1 : 1.000

PRIME ENGENHARIA

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER, EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO

DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS INSTITUCIONAIS		ÁREAS VERDES	
	ÁREA	%	ÁREA	%
ÁREA VERDE 1 TAC 002326-005-2015			2.529,57m²	5,06%
ÁREA VERDE 2			5.000,06m²	10,00%
ÁREA VERDE 3 TAC 002326-005-2015			735,87m²	1,47%
ÁREA INSTITUCIONAL	2.275,07m²	4,550%		
ÁREA INST. SEG. PUB	225,50m²	0,450%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES			8.265,50m²	16,53%
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS	2.500,57m²	5,000%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS			10.766,07m²	21,53%
ARRUAMENTO/SISTEMA VIÁRIO			15.880,60m²	31,76%

RESUMO		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	26.646,04m²	53,29%
TOTAL DE ÁREA DE LOTES (87 Lotes)	23.353,33m²	46,71%
ÁREA TOTAL LOTEADA	50.000,00m²	100,000%

LOTEAMENTO ROMMER VILLE III

RESIDENCIAL E COMERCIAL

PROJETO PARCELAMENTO DE SOLO

ENDEREÇO: LOTE DE CHÁCARA Nº 111 DO SETOR B

MATRÍCULA Nº 4.342 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT

PROPRIETÁRIO:

ROMMER LOTEADORA LTDA
CNPJ: 01.408.800/0001-08

AUTOR DO PROJETO:

Engº Civil ambiental - CREA/PR 141930/VD
ART nº

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS:	AREAS	PORCENTAGEM
ÁREA LOTEADA	50.000,00m²	100,000%
ÁREA DA MATRICULA	50.000,00m²	100,000%

APROVAÇÃO:
DECRETO Nº _____ DE _____

ESCALA:	DATA:	DESENHO:	MUNICIPIO/ESTADO:
INDICADA	MARÇO/2021	FABIANO RODRIGUES TEC. AGRIMENSOR	QUERÊNCIA – MT

Scanned with CamScanner