

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento Residencial Jardim Esperança I

Tipologia: Loteamento Urbano

Denominação: Lote de Chácara 86

Nome: Loteamento Residencial Jardim Esperança I

Área do Loteamento: 56.057,00m²

Matricula: 10.713

Localização: Querência - Mato Grosso

Proprietário do Empreendimento: MUNICÍPIO DE QUERÊNCIA

CNPJ: 37.465.002/0001-66

Querência-MT, 19 de janeiro de 2024.

MEMORIAL DESCRITIVO

O memorial descritivo tem como função descrever as características do projeto de Loteamento indicando a forma que será executada. Desse modo, nele estão reunidas as informações e especificações gerais para facilitar e viabilizar a execução do projeto.

1. Descrição

Lote de chácara situado no município de Querência, no Estado de Mato Grosso, com área de cinco hectares, sessenta ares e cinquenta e sete centiares (**5,6057ha**) locado sob o **lote de chácara nº 86** do **Setor B**, do loteamento denominado **Projeto Colonização Querência I**, com a seguinte descrição de perímetro: inicia-se a descrição do perímetro junto ao marco **M.1**, de coordenadas **UTM E=368.086,098m e N=8.611.704,779m**, cravado junto da **Estrada R-10-A** com a Estrada R-10-D; desse ponto por uma linha seca, onde divide com a estrada R-10-D, com azimuth de 92°04'32" e distância de 485,32m (quatrocentos e oitenta e cinco metros e trinta e dois centímetros), chega-se ao **M.2**, cravado junto da Estrada R-10-D e comum com marco da chácara B-75; desse ponto, por uma linha seca, onde divide com terras da chácara B-75, com azimuth 180°00'05" e distância de 106,54m (cento e seis metros e cinquenta e quatro centímetros), chega-se ao **M.5**, cravado comum com terras da chácaras B-75 e B-86-A, desse ponto, por uma linha seca, onde divide com terras da chácara B-86-A, com azimuth 270°00'00" e distância de 485m (quatrocentos e oitenta cinco metros), chega-se ao **M.6**, cravado comum com marco da Chácara B-86-B e junto da Estrada R-10-A; desse ponto, por uma linha seca, onde divide com a Estrada R-10-A, com azimuth 00°00'01" e distância de 124,62m (cento e vinte e quatro metros e sessenta e dois centímetros), chega-se ao marco M.1, marco inicial da descrição do perímetro.

2. Apresentação

O loteamento destina-se para fim residencial, contendo equipamentos e infraestrutura completa para o funcionamento e atendimento usuários. O loteamento proporcionará ao município de Querência desenvolvimento para o espaço urbano da cidade, agregando valor e economia.

O Empreendimento contará com 215 lotes residenciais que variam de 125,61m² (cento vinte e cinco metros e sessenta e um decímetros quadrados) à 210,20m² (duzentos e dez metros e vinte e decímetros quadrados). Os demais lotes são lotes institucionais completando uma área de 5.620,03m² (Cinco mil e seiscentos e vinte metros e três decímetros quadrados).

As áreas verdes estão distribuídas em 06 áreas do loteamento no canteiro central da Avenida Bromélia e Avenida Orquídea e contará com equipamentos públicos para a realização de atividades físicas, além de proporcionar um espaço para caminhada.

3. Distribuição

A área de implantação foi dividida em 10 quadras e subdividida em 215 lotes. A tabela a seguir apresenta a relação do uso/ocupação do solo.

TABELA DE OCUPAÇÃO DO SOLO

Área	Qnt.	m ²	%
Lotes	215	29.724,04	53,03%
ÁREAS PÚBLICAS			
Área Verde	6	5.620,03	10,02
Área Institucional	01	2.921,12	5,21
Sistema Viário	05	17.791,04	32,67
Total	215	56.057,00	100

4. Sistema Viário

O gabarito das vias é de 8m a 10m metros. As vias são constituídas da seguinte forma:

TABELA DE OCUPAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

Rua/ Avenida/Anel Viário	Pista de Rolamento (m)	Calçada (m)	Canteiro (m)	Total(m)
Avenida Bromélia	10,00	2,50	12,52	37,52
Avenida Orquídea	10,00	2,50	12,52	37,52
Rua Amarílis	8,00	2,00	-	12,00
Rua Azaleia	8,00	2,00	-	12,00

O acesso ao loteamento será através da Estrada R-10 que possui uma largura de 20,00m.

5. Confrontantes

Na tabela abaixo, está descrito a área de cada quadra, quantitativo de lotes Industriais e Institucionais presentes por quadra, bem como as especificações métricas de suas confrontantes.

TABELA DE CONFRONTANTES LOTES RESIDENCIAIS		
QUADRA 01 ÁREA: 6.066,02 m² 44 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	168,56 m²	Frente: 3,82m – Rua R10D
		Chanfro: 7,07m – Rua R10A com Rua R10D
		Direita: 20,09m – Lote 02
		Esquerda: 15,25 – Rua R10A
		Fundo: 9,00m – Lote 44
LOTE 02	140,15 m²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,96m - Lote 03
		Esquerda: 20,09m – Lote 01
		Fundo: 7,00m – Lote 43
		Distância da Esquina: 9,00m com a Rua R10A
LOTE 03	139,27 m²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,83m - Lote 04
		Esquerda: 19,96m – Lote 01
		Fundo: 7,00m – Lote 42
		Distância da Esquina: 16,00m com a Rua R10A
LOTE 04	138,36 m²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,70m - Lote 05
		Esquerda: 19,83m – Lote 03
		Fundo: 7,00m – Lote 41
		Distância da Esquina: 23,00m com a Rua R10A
LOTE 05	137,48 m²	Frente: 7,00m – Rua R10D

		Direita: 19,58m - Lote 06
		Esquerda: 19,70m – Lote 04
		Fundo: 7,00m – Lote 40
		Distância da Esquina: 30,00m com a Rua R10A
LOTE 06	136,59 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,58m - Lote 07
		Esquerda: 19,45m – Lote 07
		Fundo: 7,00m – Lote 39
		Distância da Esquina: 37,00m com a Rua R10A
LOTE 07	135,70 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,36m - Lote 08
		Esquerda: 19,45 – Lote 06
		Fundo: 7,00m – Lote 38
		Distância da Esquina: 44,00m com a Rua R10A
LOTE 08	134,81 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,20m - Lote 09
		Esquerda: 19,32m – Lote 07
		Fundo: 7,00m – Lote 37
		Distância da Esquina: 51,00m com a Rua R10A
LOTE 09	133,92 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 19,07m - Lote 10
		Esquerda: 19,20m – Lote 08
		Fundo: 7,00m – Lote 36
		Distância da Esquina: 58,00m com a Rua R10A
LOTE 10	133,03 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,84m - Lote 11
		Esquerda: 19,07m – Lote 09
		Fundo: 7,00m – Lote 35
		Distância da Esquina: 65,00m com a Rua R10A
LOTE 11	132,14 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,81m - Lote 12
		Esquerda: 18,84m – Lote 10
		Fundo: 7,00m – Lote 34
		Distância da Esquina: 72,00m com a Rua R10A
LOTE 12	131,28 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,69m - Lote 13
		Esquerda: 18,81m – Lote 11
		Fundo: 7,00m – Lote 33
		Distância da Esquina: 79,00m com a Rua R10A
LOTE 13	130,33 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,56m - Lote 14
		Esquerda: 18,69m – Lote 12
		Fundo: 7,00m – Lote 32
		Distância da Esquina: 86,00m com a Rua R10A
LOTE 14	129,51 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D

		Direita: 18,43m - Lote 15
		Esquerda: 18,56m – Lote 13
		Fundo: 7,00m – Lote 31
		Distância da Esquina: 93,00m com a Rua R10A
LOTE 15	128,54 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,31m - Lote 16
		Esquerda: 18,43m – Lote 14
		Fundo: 7,00m – Lote 30
		Distância da Esquina: 100,00m com a Rua R10A
LOTE 16	127,69 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,18m - Lote 17
		Esquerda: 18,31m – Lote 15
		Fundo: 7,00m – Lote 29
		Distância da Esquina: 107,00m com a Rua R10A
LOTE 17	126,79 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 18,05m - Lote 18
		Esquerda: 18,18m – Lote 16
		Fundo: 7,00m – Lote 28
		Distância da Esquina: 114,00m com a Rua R10A
LOTE 18	126,77 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 17,97m - Lote 19
		Esquerda: 18,05m – Lote 17
		Fundo: 7,00m – Lote 27
		Distância da Esquina: 121,05m com a Rua R10A
LOTE 19	126,76 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 17,79m - Lote 20
		Esquerda: 17,97m – Lote 18
		Fundo: 7,00m – Lote 26
		Distância da Esquina: 128,15m com a Rua R10A
LOTE 20	126,76 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 17,67m - Lote 21
		Esquerda: 17,79m – Lote 20
		Fundo: 7,00m – Lote 25
		Distância da Esquina: 135,30m com a Rua R10A
LOTE 21	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Direita: 17,53m - Lote 22
		Esquerda: 17,67m – Lote 20
		Fundo: 7,00m – Lote 24
		Distância da Esquina: 142,50m com a Rua R10A
LOTE 22	144,24 m ²	Frente: 7,00m – Rua R10D
		Chanfro: 7,07m – Rua R10D com a Avenida Bromélia
		Direita: 12,21m – Avenida Bromélia
		Esquerda: 17,53m – Lote 21
		Fundo: 7,00m – Lote 23
		Distância da Esquina: 149,50m com a Rua R10A

LOTE 23	143,12 m ²	Frente: 4,00m – Rua Amarílis
		Direita: 17,38m – Lote 24
		Esquerda: 12,21m – Avenida Bromélia
		Fundo: 9,00m – Lote 22
		Distância da Esquina: 149,50m com a Rua R10A
LOTE 24	126,71 m ²	Frente: 7,20m – Rua Amarílis
		Direita: 17,51m – Lote 25
		Esquerda: 17,38m – Lote 23
		Fundo: 7,20m – Lote - 21
		Distância da Esquina: 149,50m com a Rua R10A
LOTE 25	125,61 m ²	Frente: 7,15m – Rua Amarílis
		Direita: 17,65m – Lote 26
		Esquerda: 17,51m – Lote 24
		Fundo: 7,15m – Lote - 20
		Distância da Esquina: 135,30m com a Rua R10A
LOTE 26	125,73 m ²	Frente: 7,10m – Rua Amarílis
		Direita: 17,79m – Lote 27
		Esquerda: 17,65m – Lote 25
		Fundo: 7,10m – Lote - 19
		Distância da Esquina: 128,15m com a Rua R10A
LOTE 27	126,71 m ²	Frente: 7,05m – Rua Amarílis
		Direita: 17,93m – Lote 28
		Esquerda: 17,79m – Lote 26
		Fundo: 7,05m – Lote - 18
		Distância da Esquina: 121,05m com a Rua R10A
LOTE 28	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,06m – Lote 29
		Esquerda: 17,93m – Lote 27
		Fundo: 7,20m – Lote – 17
		Distância da Esquina: 114,00m com a Rua R10A
LOTE 29	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,19m – Lote 30
		Esquerda: 118,06m – Lote 29
		Fundo: 7,20m – Lote - 16
		Distância da Esquina: 107,00m com a Rua R10A
LOTE 30	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,33m – Lote 29
		Esquerda: 18,19m – Lote 31
		Fundo: 7,20m – Lote - 15
		Distância da Esquina: 100,00m com a Rua R10A
LOTE 31	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,46m – Lote 32
		Esquerda: 18,33m – Lote 30
		Fundo: 7,20m – Lote - 14
		Distância da Esquina: 93,00m com a Rua R10A

LOTE 32	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,60m – Lote 33
		Esquerda: 18,46m – Lote 31
		Fundo: 7,00m – Lote - 13
		Distância da Esquina: 86,00m com a Rua R10A
LOTE 33	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,73m – Lote 34
		Esquerda: 18,60m – Lote 32
		Fundo: 7,00m – Lote - 12
		Distância da Esquina: 79,00m com a Rua R10A
LOTE 34	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 18,87m – Lote 35
		Esquerda: 18,73m – Lote 33
		Fundo: 7,00m – Lote - 11
		Distância da Esquina: 72,00m com a Rua R10A
LOTE 35	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,00m – Lote 36
		Esquerda: 18,87m – Lote 34
		Fundo: 7,00m – Lote – 10
		Distância da Esquina: 65,00m com a Rua R10A
LOTE 36	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,14m – Lote 37
		Esquerda: 19,00m – Lote 35
		Fundo: 7,00m – Lote - 09
		Distância da Esquina: 58,00m com a Rua R10A
LOTE 37	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,27m – Lote 38
		Esquerda: 19,14m – Lote 36
		Fundo: 7,00m – Lote - 08
		Distância da Esquina: 51,00m com a Rua R10A
LOTE 38	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,40m – Lote 39
		Esquerda: 19,27m – Lote 37
		Fundo: 7,00m – Lote - 07
		Distância da Esquina: 44,00m com a Rua R10A
LOTE 39	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,54m – Lote 40
		Esquerda: 19,40m – Lote 38
		Fundo: 7,00m – Lote - 06
		Distância da Esquina: 37,00m com a Rua R10A
LOTE 40	126,71 m ²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,57m – Lote 41
		Esquerda: 19,54m – Lote 39
		Fundo: 7,00m – Lote – 05
		Distância da Esquina: 30,00m com a Rua R10A

LOTE 41	126,71 m²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,81m – Lote 42
		Esquerda: 19,57m – Lote 40
		Fundo: 7,00m – Lote – 04
		Distância da Esquina: 23,00m com a Rua R10A
LOTE 42	126,71 m²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 19,94m – Lote 43
		Esquerda: 19,81m – Lote 41
		Fundo: 7,00m – Lote - 03
		Distância da Esquina: 16,00m com a Rua R10A
LOTE 43	126,71 m²	Frente: 7,00m – Rua Amarílis
		Direita: 20,08m – Lote 44
		Esquerda: 19,94m – Lote 42
		Fundo: 7,00m – Lote - 02
		Distância da Esquina: 9,00m com a Rua R10A
LOTE 44	126,71 m²	Frente: 4,00m – Rua Amarílis
		Chanfro: 7,07m - Rua Amarílis com Rua R10A
		Direita: 15,25m – Rua R10A
		Esquerda: 20,08m – Lote 43
		Fundo: 9,00m – Lote - 01
QUADRA 02 ÁREA: 5.353,96 m² 8 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	137,49m²	Frente: 4,01m – Rua R10D
		Chanfro: 7,07m - Avenida Bromélia com Rua R10D
		Direita: 16,55m - Lote 02
		Esquerda: 11,88m – Avenida Bromélia
		Fundo: 9,00m – Lote 08
LOTE 02	131,18 m²	Frente: 8,01m – Rua R10D
		Direita: 16,25m - Lote 03
		Esquerda: 16,55m - Lote 01
		Fundo: 8,00m – Lote 07
		Distância da Esquina: 9,00m distante da Avenida Bromélia
LOTE 03	128,62 m²	Frente: 8,24m – Rua R10D
		Direita: 15,95m - Lote 04 (Área Verde 03)
		Esquerda: 16,25m - Lote 02
		Fundo: 8,00m – Lote 06
		Distância da Esquina: 17,00m distante da Avenida Bromélia
LOTE 04 (Área Verde 03)	1.639,53 m²	Frente: 60,42m – Rua R10D
		Direita: 30,40m - Lote 05 (Área Institucional)
		Esquerda: 32,27m - Lote 03 e Lote 06
		Fundo: 52,38m – Rua Amarílis
		Distância da Esquina: 25,00m distante da Avenida Bromélia
LOTE 05	2.921,12 m²	Frente: 100,85m - Rua R10D

(Área Institucional)		Chanfro: 7,20m - Avenida Bromélia com Rua R10D
		Chanfro: 7,07m - Avenida Bromélia com Rua Amarílis
		Direita: 16,45m – Avenida Bromélia
		Esquerda: 30,40m – Lote 04 (Área Verde 03)
		Fundo: 98,78m – Rua Amarílis
		Distância da Esquina: 85,42m distante da Avenida Bromélia
LOTE 06	130,56 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 16,32m – Lote 07
		Esquerda: 16,32m – Parte do Lote 04 (Área Verde 03)
		Fundo: 8,00m – Lote 03
		Distância da Esquina: 17,00m distante da Avenida Bromélia
LOTE 07	130,56 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 16,32m – Lote 08
		Esquerda: 16,32m – Lote 06
		Fundo: 8,00m – Lote 02
		Distância da Esquina: 9,00m distante da Avenida Bromélia
LOTE 08	134,45 m²	Frente: 4,00m - Rua Amarílis
		Chanfro: 7,20m - Rua Amarílis com Avenida Bromélia
		Direita: 11,32m – Avenida Bromélia
		Esquerda: 16,32m – Lote 07
		Fundo: 9,00m – Lote 01
QUADRA 03 ÁREA: 1.581,21 m² 01 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01 (Área verde 06)	1.581,21 m²	Frente: 62,29m – Rua R10D
		Chanfro: 7,62m - Avenida 01 Orquídea com Rua R10D
		Chanfro: 7,07m - Avenida Orquídea com Rua Amarílis
		Direita: 22,47m - Lote Chácara B75
		Esquerda: 14,53m – Avenida Orquídea
		Fundo: 62,74m – Rua Amarílis
QUADRA 04 ÁREA: 5.973,00 m² 44 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	163,25 m²	Frente: 11,67m – Rua Amarílis
		Chanfro: 7,07m – Rua R10A com Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 02
		Esquerda: 14,00m - Rua R10A
		Fundo: 9,25m – Lote 44
LOTE 02	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 03
		Esquerda: 19,00m – Lote 01
		Fundo: 7,00m – Lote 43
		Distância da Esquina: 9,25m com a Rua R10A
LOTE 03	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis

		Direita: 19,00m - Lote 04
		Esquerda: 19,00m – Lote 02
		Fundo: 7,00m – Lote 42
		Distância da Esquina: 16,25m com a Rua R10A
LOTE 04	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 05
		Esquerda: 19,00m – Lote 03
		Fundo: 7,00m – Lote 41
		Distância da Esquina: 23,25m com a Rua R10A
LOTE 05	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 06
		Esquerda: 19,00m – Lote 04
		Fundo: 7,00m – Lote 40
		Distância da Esquina: 30,25m com a Rua R10A
LOTE 06	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 07
		Esquerda: 19,00m – Lote 05
		Fundo: 7,00m – Lote 39
		Distância da Esquina: 37,25m com a Rua R10A
LOTE 07	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 7,00m – Lote 38
		Distância da Esquina: 44,25m com a Rua R10A
LOTE 08	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 09
		Esquerda: 19,00m – Lote 07
		Fundo: 7,00m – Lote 37
		Distância da Esquina: 51,25m com a Rua R10A
LOTE 09	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 10
		Esquerda: 19,00m – Lote 08
		Fundo: 7,00m – Lote 36
		Distância da Esquina: 58,25m com a Rua R10A
LOTE 10	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 11
		Esquerda: 19,00m – Lote 09
		Fundo: 7,00m – Lote 35
		Distância da Esquina: 65,25m com a Rua R10A
LOTE 11	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 12
		Esquerda: 19,00m – Lote 10
		Fundo: 7,00m – Lote 34
		Distância da Esquina: 72,25m com a Rua R10A
LOTE 12	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis

		Direita: 19,00m - Lote 13
		Esquerda: 19,00m – Lote 11
		Fundo: 7,00m – Lote 33
		Distância da Esquina: 79,25m com a Rua R10A
LOTE 13	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 14
		Esquerda: 19,00m – Lote 12
		Fundo: 7,00m – Lote 32
		Distância da Esquina: 86,25m com a Rua R10A
LOTE 14	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 15
		Esquerda: 19,00m – Lote 13
		Fundo: 7,00m – Lote 31
		Distância da Esquina: 93,25m com a Rua R10A
LOTE 15	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 16
		Esquerda: 19,00m – Lote 14
		Fundo: 7,00m – Lote 30
		Distância da Esquina: 100,25m com a Rua R10A
LOTE 16	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 17
		Esquerda: 19,00m – Lote 15
		Fundo: 7,00m – Lote 29
		Distância da Esquina: 107,25m com a Rua R10A
LOTE 17	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 18
		Esquerda: 19,00m – Lote 16
		Fundo: 7,00m – Lote 28
		Distância da Esquina: 114,25m com a Rua R10A
LOTE 18	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 19
		Esquerda: 19,00m – Lote 17
		Fundo: 7,00m – Lote 27
		Distância da Esquina: 121,25m com a Rua R10A
LOTE 19	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 20
		Esquerda: 19,00m – Lote 18
		Fundo: 7,00m – Lote 26
		Distância da Esquina: 128,25m com a Rua R10A
LOTE 20	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 21
		Esquerda: 19,00m – Lote 19
		Fundo: 7,00m – Lote 25
		Distância da Esquina: 135,25m com a Rua R10A
LOTE 21	133,00 m ²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis

		Direita: 19,00m - Lote 22
		Esquerda: 19,00m – Lote 20
		Fundo: 7,00m – Lote 24
		Distância da Esquina: 142,25m com a Rua R10A
LOTE 22	163,25 m²	Frente: 4,25m - Rua Amarílis
		Chanfro: 7,07m – Rua Amarílis com Avenida Bromélia
		Direita: 14,00m – Avenida Bromélia
		Esquerda: 19,00m – Lote 21
		Fundo: 7,00m – Lote 23
		Distância da Esquina: 149,25m com a Rua R10A
LOTE 23	163,25 m²	Frente: 4,25m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Avenida Bromélia com Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 24
		Esquerda: 14,00m – Avenida Bromélia
		Fundo: 7,00m – Lote 43
		Distância da Esquina: 149,25m com a Rua R10A
LOTE 24	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 25
		Esquerda: 19,00m – Lote 23
		Fundo: 7,00m – Lote 21
		Distância da Esquina: 142,25m com a Rua R10A
LOTE 25	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 26
		Esquerda: 19,00m – Lote 24
		Fundo: 7,00m – Lote 20
		Distância da Esquina: 135,25m com a Rua R10A
LOTE 26	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 27
		Esquerda: 19,00m – Lote 25
		Fundo: 7,00m – Lote 19
		Distância da Esquina: 128,25m com a Rua R10A
LOTE 27	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 28
		Esquerda: 19,00m – Lote 26
		Fundo: 7,00m – Lote 18
		Distância da Esquina: 121,25m com a Rua R10A
LOTE 28	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 29
		Esquerda: 19,00m – Lote 27
		Fundo: 7,00m – Lote 17
		Distância da Esquina: 114,25m com a Rua R10A
LOTE 29	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 30
		Esquerda: 19,00m – Lote 28
		Fundo: 7,00m – Lote 16

		Distância da Esquina: 107,25m com a Rua R10A
LOTE 30	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 31
		Esquerda: 19,00m – Lote 29
		Fundo: 7,00m – Lote 15
		Distância da Esquina: 100,25m com a Rua R10A
LOTE 31	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 32
		Esquerda: 19,00m – Lote 30
		Fundo: 7,00m – Lote 14
		Distância da Esquina: 93,25m com a Rua R10A
LOTE 32	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 33
		Esquerda: 19,00m – Lote 31
		Fundo: 7,00m – Lote 13
		Distância da Esquina: 86,25m com a Rua R10A
LOTE 33	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 34
		Esquerda: 19,00m – Lote 32
		Fundo: 7,00m – Lote 12
		Distância da Esquina: 79,25m com a Rua R10A
LOTE 34	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 35
		Esquerda: 19,00m – Lote 33
		Fundo: 7,00m – Lote 11
		Distância da Esquina: 72,25m com a Rua R10A
LOTE 35	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 36
		Esquerda: 19,00m – Lote 34
		Fundo: 7,00m – Lote 10
		Distância da Esquina: 65,25m com a Rua R10A
LOTE 36	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 37
		Esquerda: 19,00m – Lote 35
		Fundo: 7,00m – Lote 09
		Distância da Esquina: 58,25m com a Rua R10A
LOTE 37	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 39
		Esquerda: 19,00m – Lote 36
		Fundo: 7,00m – Lote 08
		Distância da Esquina: 51,25m com a Rua R10A
LOTE 38	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 39
		Esquerda: 19,00m – Lote 37
		Fundo: 7,00m – Lote 07

		Distância da Esquina: 44,25m com a Rua R10A
LOTE 39	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 40
		Esquerda: 19,00m – Lote 38
		Fundo: 7,00m – Lote 06
		Distância da Esquina: 37,25m com a Rua R10A
LOTE 40	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 41
		Esquerda: 19,00m – Lote 39
		Fundo: 7,00m – Lote 05
		Distância da Esquina: 30,25m com a Rua R10A
LOTE 41	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 42
		Esquerda: 19,00m – Lote 40
		Fundo: 7,00m – Lote 04
		Distância da Esquina: 23,25m com a Rua R10A
LOTE 42	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 43
		Esquerda: 19,00m – Lote 41
		Fundo: 7,00m – Lote 03
		Distância da Esquina: 16,25m com a Rua R10A
LOTE 43	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 44
		Esquerda: 19,00m – Lote 42
		Fundo: 7,00m – Lote 02
		Distância da Esquina: 9,25m com a Rua R10A
LOTE 44	133,00 m²	Frente: 4,25m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m - Rua Azaleia com Rua R10A
		Direita: 14,00m – Rua R10A
		Esquerda: 19,00m – Lote 43
		Fundo: 9,25m – Lote 01
QUADRA 05 ÁREA: 6.834,04 m² 50 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	179,01 m²	Frente: 5,08m – Rua Amarílis
		Chanfro: 7,07m – Avenida Bromélia com Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 02
		Esquerda: 14,00m – Avenida Bromélia
		Fundo: 9,25m – Lote 50
LOTE 02	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 03
		Esquerda: 19,00m – Lote 01
		Fundo: 7,00m – Lote 49
		Distância da Esquina: 10,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 03	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis

		Direita: 19,00m - Lote 04
		Esquerda: 19,00m – Lote 02
		Fundo: 7,00m – Lote 48
		Distância da Esquina: 24,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 04	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 05
		Esquerda: 19,00m – Lote 03
		Fundo: 7,00m – Lote 47
		Distância da Esquina: 31,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 05	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 06
		Esquerda: 19,00m – Lote 04
		Fundo: 7,00m – Lote 46
		Distância da Esquina: 38,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 06	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 07
		Esquerda: 19,00m – Lote 05
		Fundo: 7,00m – Lote 45
		Distância da Esquina: 45,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 07	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 7,00m – Lote 44
		Distância da Esquina: 52,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 08	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 09
		Esquerda: 19,00m – Lote 07
		Fundo: 7,00m – Lote 43
		Distância da Esquina: 59,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 09	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 10
		Esquerda: 19,00m – Lote 08
		Fundo: 7,00m – Lote 42
		Distância da Esquina: 66,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 10	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 11
		Esquerda: 19,00m – Lote 09
		Fundo: 7,00m – Lote 41
		Distância da Esquina: 73,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 11	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis

		Direita: 19,00m - Lote 12
		Esquerda: 19,00m – Lote 10
		Fundo: 7,00m – Lote 40
		Distância da Esquina: 80,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 12	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 13
		Esquerda: 19,00m – Lote 11
		Fundo: 7,00m – Lote 39
		Distância da Esquina: 87,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 13	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 14
		Esquerda: 19,00m – Lote 12
		Fundo: 7,00m – Lote 38
		Distância da Esquina: 94,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 14	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 15
		Esquerda: 19,00m – Lote 13
		Fundo: 7,00m – Lote 37
		Distância da Esquina: 101,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 15	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 16
		Esquerda: 19,00m – Lote 14
		Fundo: 7,00m – Lote 36
		Distância da Esquina: 108,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 16	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 17
		Esquerda: 19,00m – Lote 15
		Fundo: 7,00m – Lote 35
		Distância da Esquina: 115,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 17	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 18
		Esquerda: 19,00m – Lote 16
		Fundo: 7,00m – Lote 34
		Distância da Esquina: 122,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 18	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 19
		Esquerda: 19,00m – Lote 17
		Fundo: 7,00m – Lote 33
		Distância da Esquina: 129,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 19	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis

		Direita: 19,00m - Lote 20
		Esquerda: 19,00m – Lote 18
		Fundo: 7,00m – Lote 32
		Distância da Esquina: 136,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 20	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 21
		Esquerda: 19,00m – Lote 19
		Fundo: 7,00m – Lote 31
		Distância da Esquina: 143,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 21	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 22
		Esquerda: 19,00m – Lote 20
		Fundo: 7,00m – Lote 30
		Distância da Esquina: 150,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 22	163,25 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m – Avenida Bromélia
		Esquerda: 19,00m – Lote 21
		Fundo: 7,00m – Lote 29
		Distância da Esquina: 157,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 23	163,25 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 24
		Esquerda: 19,00m – Avenida Bromélia
		Fundo: 7,00m – Lote 28
		Distância da Esquina: 164,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 24	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 25
		Esquerda: 19,00m – Lote 23
		Fundo: 7,00m – Lote 27
		Distância da Esquina: 171,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 25	179,01 m²	Frente: 7,00m - Rua Amarílis
		Chanfro: 7,07m – Rua Amarílis com Avenida Orquídea
		Direita: 14,00m – Avenida Orquídea
		Esquerda: 19,00m – Lote 24
		Fundo: 10,08m – Lote 26
		Distância da Esquina: 178,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 26	179,01 m²	Frente: 5,08m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Avenida Orquídea com Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 27
		Esquerda: 19,00m – Avenida Orquídea
		Fundo: 10,08m – Lote 25

		Distância da Esquina: 178,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 27	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 28
		Esquerda: 19,00m – Lote 26
		Fundo: 7,00m – Lote 24
		Distância da Esquina: 171,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 28	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 29
		Esquerda: 19,00m – Lote 27
		Fundo: 7,00m – Lote 23
		Distância da Esquina: 164,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 29	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 30
		Esquerda: 19,00m – Lote 28
		Fundo: 7,00m – Lote 22
		Distância da Esquina: 157,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 30	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 31
		Esquerda: 19,00m – Lote 29
		Fundo: 7,00m – Lote 21
		Distância da Esquina: 150,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 31	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 32
		Esquerda: 19,00m – Lote 30
		Fundo: 7,00m – Lote 20
		Distância da Esquina: 143,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 32	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 33
		Esquerda: 19,00m – Lote 31
		Fundo: 7,00m – Lote 19
		Distância da Esquina: 136,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 33	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 34
		Esquerda: 19,00m – Lote 32
		Fundo: 7,00m – Lote 18
		Distância da Esquina: 129,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 34	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 35
		Esquerda: 19,00m – Lote 33
		Fundo: 7,00m – Lote 17

		Distância da Esquina: 122,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 35	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 36
		Esquerda: 19,00m – Lote 34
		Fundo: 7,00m – Lote 16
		Distância da Esquina: 115,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 36	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 37
		Esquerda: 19,00m – Lote 35
		Fundo: 7,00m – Lote 15
		Distância da Esquina: 108,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 37	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 39
		Esquerda: 19,00m – Lote 36
		Fundo: 7,00m – Lote 14
		Distância da Esquina: 101,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 38	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 39
		Esquerda: 19,00m – Lote 37
		Fundo: 7,00m – Lote 13
		Distância da Esquina: 94,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 39	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 40
		Esquerda: 19,00m – Lote 38
		Fundo: 7,00m – Lote 12
		Distância da Esquina: 87,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 40	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 41
		Esquerda: 19,00m – Lote 39
		Fundo: 7,00m – Lote 11
		Distância da Esquina: 80,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 41	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 42
		Esquerda: 19,00m – Lote 40
		Fundo: 7,00m – Lote 10
		Distância da Esquina: 73,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 42	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 43
		Esquerda: 19,00m – Lote 41
		Fundo: 7,00m – Lote 09

		Distância da Esquina: 66,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 43	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 44
		Esquerda: 19,00m – Lote 42
		Fundo: 7,00m – Lote 08
		Distância da Esquina: 59,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 44	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 45
		Esquerda: 19,00m – Lote 43
		Fundo: 7,00m – Lote 07
		Distância da Esquina: 52,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 45	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 46
		Esquerda: 19,00m – Lote 44
		Fundo: 7,00m – Lote 06
		Distância da Esquina: 45,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 46	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 47
		Esquerda: 19,00m – Lote 45
		Fundo: 7,00m – Lote 05
		Distância da Esquina: 38,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 47	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 48
		Esquerda: 19,00m – Lote 46
		Fundo: 7,00m – Lote 04
		Distância da Esquina: 31,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 48	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 49
		Esquerda: 19,00m – Lote 47
		Fundo: 7,00m – Lote 03
		Distância da Esquina: 24,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 49	133,00 m²	Frente: 7,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 50
		Esquerda: 19,00m – Lote 48
		Fundo: 7,00m – Lote 02
		Distância da Esquina: 17,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 50	179,01 m²	Frente: 5,08m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m - Rua Azaleia com Avenida Bromélia
		Direita: 14,00m – Rua R10A
		Esquerda: 19,00m – Lote 43

		Fundo: 10,08m – Lote 01
QUADRA 06 ÁREA: 5.975,98 m² 16 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	210,20 m²	Frente: 6,72m – Rua Amarílis
		Chanfro: 7,07m - Avenida Orquídea com Rua Amarílis
		Direita: 19,00m – Lote 02
		Esquerda: 14,00m – Avenida Orquídea
		Fundo: 11,72m – Lote 16
LOTE 02	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 03
		Esquerda: 19,00m – Lote 01
		Fundo: 8,00m – Lote 15
		Distância da Esquina: 11,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 03	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 04
		Esquerda: 19,00m – Lote 02
		Fundo: 8,00m – Lote 14
		Distância da Esquina: 19,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 04	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 05
		Esquerda: 19,00m – Lote 03
		Fundo: 8,00m – Lote 13
		Distância da Esquina: 27,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 05	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 06
		Esquerda: 19,00m – Lote 04
		Fundo: 8,00m – Lote 12
		Distância da Esquina: 35,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 06	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 07
		Esquerda: 19,00m – Lote 05
		Fundo: 8,00m – Lote 11
		Distância da Esquina: 43,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 07	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 8,00m – Lote 10
		Distância da Esquina: 51,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 08	152,00 m²	Frente: 8,00m - Rua Amarílis
		Direita: 19,00m - Lote Chácara B75
		Esquerda: 19,00m – Lote 07

		Fundo: 8,00m – Lote 09
		Distância da Esquina: 59,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 09	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 10
		Esquerda: 19,00m – Lote Chácara B75
		Fundo: 8,00m – Lote 08
		Distância da Esquina: 59,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 10	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 11
		Esquerda: 19,00m – Lote 09
		Fundo: 8,00m – Lote 07
		Distância da Esquina: 51,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 11	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 12
		Esquerda: 19,00m – Lote 10
		Fundo: 8,00m – Lote 06
		Distância da Esquina: 43,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 12	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 13
		Esquerda: 19,00m – Lote 11
		Fundo: 8,00m – Lote 05
		Distância da Esquina: 35,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 13	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 14
		Esquerda: 19,00m – Lote 12
		Fundo: 8,00m – Lote 04
		Distância da Esquina: 27,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 14	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 15
		Esquerda: 19,00m – Lote 13
		Fundo: 8,00m – Lote 03
		Distância da Esquina: 19,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 15	152,00 m ²	Frente: 8,00m - Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 16
		Esquerda: 19,00m – Lote 14
		Fundo: 8,00m – Lote 02
		Distância da Esquina: 11,72 com a Avenida Orquídea
LOTE 16	210,20 m ²	Frente: 6,72m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Rua Azaleia com Avenida Orquídea
		Direita: 14,00m – Avenida Orquídea

		Esquerda: 19,00m – Lote 15
		Fundo: 11,72m – Lote 01
QUADRA 07 ÁREA: 2.986,50m² 22 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	163,25 m²	Frente: 4,25m – Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Rua R10A com Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 02
		Esquerda: 14,00m – Rua R10A
		Fundo: 9,25m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
LOTE 02	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 02
		Esquerda: 19,00m – Lote 01
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 9,25m com a Rua R10A
LOTE 03	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 04
		Esquerda: 19,00m – Lote 02
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 16,25m com a Rua R10A
LOTE 04	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 05
		Esquerda: 19,00m – Lote 03
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 23,25m com a Rua R10A
LOTE 05	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 06
		Esquerda: 19,00m – Lote 04
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 30,25m com a Rua R10A
LOTE 06	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 07
		Esquerda: 19,00m – Lote 05
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 37,25m com a Rua R10A
LOTE 07	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 44,25m com a Rua R10A
LOTE 08	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 09
		Esquerda: 19,00m – Lote 07
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 51,25m com a Rua R10A
LOTE 09	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia

		Direita: 19,00m - Lote 10
		Esquerda: 19,00m – Lote 08
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 58,25m com a Rua R10A
LOTE 10	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 11
		Esquerda: 19,00m – Lote 09
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 65,25m com a Rua R10A
LOTE 11	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 12
		Esquerda: 19,00m – Lote 11
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 72,25m com a Rua R10A
LOTE 12	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 13
		Esquerda: 19,00m – Lote 11
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 79,25m com a Rua R10A
LOTE 13	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 14
		Esquerda: 19,00m – Lote 12
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 86,25m com a Rua R10A
LOTE 14	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 15
		Esquerda: 19,00m – Lote 13
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 93,25m com a Rua R10A
LOTE 15	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 16
		Esquerda: 19,00m – Lote 14
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 100,25m com a Rua R10A
LOTE 16	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 17
		Esquerda: 19,00m – Lote 15
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 107,25m com a Rua R10A
LOTE 17	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 18
		Esquerda: 19,00m – Lote 16
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 114,25m com a Rua R10A
LOTE 18	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia

		Direita: 19,00m - Lote 19
		Esquerda: 19,00m – Lote 17
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 121,25m com a Rua R10A
LOTE 19	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 20
		Esquerda: 19,00m – Lote 18
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina:
LOTE 20	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 21
		Esquerda: 19,00m – Lote 19
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 128,25m com a Rua R10A
LOTE 21	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 22
		Esquerda: 19,00m – Lote 20
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 135,25m com a Rua R10A
LOTE 22	163,25 m²	Frente: 4,25m – Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Rua Azaleia com Avenida Bromélia
		Direita: 14,00m – Avenida Bromélia
		Esquerda: 25,00m – Lote 21
		Fundo: 9,25m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 142,25m com a Rua R10A
QUADRA 08 ÁREA: 3.417,02 m² 25 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	179,01 m²	Frente: 5,08m – Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Avenida Bromélia com Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 02
		Esquerda: 14,00m – Avenida Bromélia
		Fundo: 10,08m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
LOTE 02	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 02
		Esquerda: 19,00m – Lote 01
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 10,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 03	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 04
		Esquerda: 19,00m – Lote 02
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 17,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 04	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 05

		Esquerda: 19,00m – Lote 03
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 24,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 05	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 06
		Esquerda: 19,00m – Lote 04
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 31,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 06	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 07
		Esquerda: 19,00m – Lote 05
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 38,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 07	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 45,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 08	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 09
		Esquerda: 19,00m – Lote 07
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 52,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 09	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 10
		Esquerda: 19,00m – Lote 08
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 59,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 10	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 11
		Esquerda: 19,00m – Lote 09
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 66,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 11	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 12
		Esquerda: 19,00m – Lote 10
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 73,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 12	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 13

		Esquerda: 19,00m – Lote 11
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 80,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 13	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 14
		Esquerda: 19,00m – Lote 12
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 87,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 14	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 15
		Esquerda: 19,00m – Lote 13
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 94,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 15	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 16
		Esquerda: 19,00m – Lote 14
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 101,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 16	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 17
		Esquerda: 19,00m – Lote 15
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 108,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 17	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 18
		Esquerda: 19,00m – Lote 16
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 116,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 18	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 19
		Esquerda: 19,00m – Lote 17
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 123,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 19	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 20
		Esquerda: 19,00m – Lote 18
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 130,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 20	133,00 m ²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 21

		Esquerda: 19,00m – Lote 19
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 137,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 21	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 22
		Esquerda: 19,00m – Lote 20
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 144,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 22	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 23
		Esquerda: 19,00m – Lote 21
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 151,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 23	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 24
		Esquerda: 19,00m – Lote 22
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 158,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 24	133,00 m²	Frente: 7,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 25
		Esquerda: 19,00m – Lote 23
		Fundo: 7,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 165,08m com a Avenida Bromélia
LOTE 25	487,49 m²	Frente: 5,08m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m – Rua Azaleia com Avenida Orquídea
		Direita: 14,00m – Avenida Orquídea
		Esquerda: 19,00m – Lote 24
		Fundo: 10,08m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 172,08m com a Avenida Bromélia
QUADRA 09 ÁREA: 1.274,20 m² 08 LOTES		
Nº Lote	Área do Lote	Confrontantes (m)
LOTE 01	210,20 m²	Frente: 6,72m - Rua Azaleia
		Chanfro: 7,07m - Avenida Orquídea com Rua Azaleia
		Direita: 19,00m – Lote 02
		Esquerda: 14,00m – Avenida Orquídea
		Fundo: 10,08m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
LOTE 02	152,00 m²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 03
		Esquerda: 19,00m – Lote 01
		Fundo: 8,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)

		Distância da Esquina: 11,72m com a Avenida Orquídea
LOTE 03	152,00 m ²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 04
		Esquerda: 19,00m – Lote 02
		Fundo: 8,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 19,72m com a Avenida Orquídea
LOTE 04	152,00 m ²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 05
		Esquerda: 19,00m – Lote 03
		Fundo: 8,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 27,72m com a Avenida Orquídea
LOTE 05	152,00 m ²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 06
		Esquerda: 19,00m – Lote 04
		Fundo: 8,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 35,72m com a Avenida Orquídea
LOTE 06	152,00 m ²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 07
		Esquerda: 19,00m – Lote 05
		Fundo: 8,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 43,72m com a Avenida Orquídea
LOTE 07	152,00 m ²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 8,00m – 86A (Resid. Jardim Esperança II)
		Distância da Esquina: 51,72m com a Avenida Orquídea
LOTE 08	152,00 m ²	Frente: 8,00m – Rua Azaleia
		Direita: 19,00m - Lote 08
		Esquerda: 19,00m – Lote 06
		Fundo: 8,00m – Lote de Chácara B75
		Distância da Esquina: 59,72m com a Avenida Orquídea

Fernanda C. Guollo Volf Garcia
Arquiteta e Urbanista
CAU A61657-5

Fernando Gorgen
Prefeito Municipal
MUNICÍPIO DE QUERÊNCIA
CNPJ 37.465.002/0001-66