

Ofício 025-2024-02-01

Querência/MT, 01 de fevereiro de 2024

À PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA/MT

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

A/C SR. MATEUS PENHA GARCIA

Assunto: Termo de caucionamento de lotes do empreendimento Residencial do Lago, de acordo com a Lei nº 1.133, de 17 de dezembro de 2018.

A EMPRESA RESIDENCIAL DO LAGO EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 53.123.039/0001-62, sediada na à Avenida das Torres, 273, Quadra 14, Lote 07, Sala 04, Parte A, Parque das Torres I, Querência/MT, CEP: 78.643000, vem apresentar a intenção em caucionar lotes do empreendimento Residencial do Lago conforme Lei Nº 1.133, de 17 de dezembro de 2018 Capítulo VIII, Art 35 § 4º “Os lotes caucionados deverão ser devidamente identificados no mapa de aprovação e no local com placas indicativas e características de especificação”.

Abaixo, a relação dos lotes a serem caucionados vinculado a cada serviço de infraestrutura a ser executado no empreendimento.

RESIDENCIAL DO LAGO					
ITEM	LOTES CAUCIONADOS	INFRAESTRUTURA	PORCENTAGEM	QUANTIDADE DE LOTES	DESCRIÇÃO DOS LOTE
01	129	Terraplenagem - abertura de vias	34,11%	44	Quadra 06 (lotes 01 ao 24); Quadra 07 (lotes 06 ao 25).
02		Serviços Preliminares – demarcação lotes	21,70%	28	Quadra 07 (lotes 01 ao 05); Quadra 14 (lotes 01 ao 23).
03		Sistema de abastecimento água potável	13,19%	17	Quadra 16 (lotes 04 ao 09 e 28 ao 38).
04		Drenagem urbana	10,08%	13	Quadra 16 (lotes 10 ao 22).
05		Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública	7,75%	10	Quadra 15 (lotes 09 ao 18).
06		Pavimentação	4,65%	6	Quadra 15 (lote 19); Quadra 16 (lotes 23 ao 27).
07		Meio Fio	3,10%	4	Quadra 15 (lotes 05 ao 08).
08		Sinalização	2,32%	3	Quadra 15 (lotes 03 e 04); Quadra 16 (lote 01).
09		Paisagismo/jardinagem Equipamentos atividade ao ar livre	2,32%	3	Quadra 15 (lotes 01 e 02); Quadra 16 (lote 02).
10		Segurança pública - casas	0,78%	1	Quadra 16 (lote 03).

FERNANDO AUGUSTO NUNES DE OLIVEIRA:03387151187

Assinado de forma digital por
FERNANDO AUGUSTO NUNES DE
OLIVEIRA:03387151187
Dados: 2024.02.08 16:52:31 -03'00'

RESIDENCIAL DO LAGO EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ: 53.123.039/0001-62

PROJETO CAUCIONAMENTO