



MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II

QUERÊNCIA/MT

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

ÁREA VERDE	1	-
ÁREA:	225,95m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	5,05	RUA 01
FUNDO	5,00	ESTRADA R-13
LADO ESQUERDO	44,95	TERRAS DA CHÁCARA C-48
LADO DIREITO	44,98	LOTE 20 E LOTE 2
CHANFRO	-	-
PERÍMETRO:	99,98	
ÁREA VERDE	2	-
ÁREA:	448,42m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	37,49	RUA 07
FUNDO	47,56	TERRAS DA CHÁCARA C-51
LADO ESQUERDO	4,99	ESTRADA R-13
LADO DIREITO	4,93	RUA 01
CHANFRO	14,16	-
PERÍMETRO:	109,13	
ÁREA VERDE	3	-
ÁREA:	2.304,89m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	229,08	RUA 07
FUNDO	239,01	TERRAS DA CHÁCARA C-51
LADO ESQUERDO	4,91	RUA 01
LADO DIREITO	4,58	RUA 08
CHANFRO	14,12	-
PERÍMETRO:	491,70	
ÁREA VERDE	4	-
ÁREA:	2.314,37m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	239,00	RUA 07
FUNDO	249,00	TERRAS DA CHÁCARA C-51
LADO ESQUERDO	4,56	RUA 08
LADO DIREITO	4,23	AVENIDA PRINCIPAL 02
CHANFRO	14,14	-
PERÍMETRO:	510,93	
ÁREA VERDE	5	-
ÁREA:	2.087,16m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	224,00	RUA 07
FUNDO	234,00	TERRAS DA CHÁCARA C-51
LADO ESQUERDO	4,19	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO DIREITO	3,87	RUA 09
CHANFRO	14,14	-
PERÍMETRO:	480,20	
ÁREA VERDE	6	-
ÁREA:	1.950,45m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	217,25	RUA 07
FUNDO	227,25	TERRAS DA CHÁCARA C-51
LADO ESQUERDO	3,85	RUA 09
LADO DIREITO	3,54	RUA 10
CHANFRO	14,14	
PERÍMETRO:	466,03	

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

ÁREA VERDE	7	-
ÁREA:	24.296,23m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	552,40	RUA 10, EPU E ÁREA INSTITUCIONAL 01
FUNDO	436,55	APP 01
LADO ESQUERDO	95,18	TERRAS DA CHÁCARA C-51
LADO DIREITO	96,88	TERRAS DA CHÁCARA C-48
PERÍMETRO:	1.181,01	
ÁREA VERDE	8	-
ÁREA:	13.717,48m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	253,81	TERRAS DA CHÁCARA C-73
FUNDO	284,43	APP 01
LADO ESQUERDO	71,01	TERRAS DA CHÁCARA C-48
LADO DIREITO	-	-
PERÍMETRO:	609,25	
CANTEIRO	1	-
ÁREA:	124,65m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	39,14	AVENIDA PRINCIPAL 01
FUNDO	39,14	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO ESQUERDO	6,24	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO DIREITO	4,50	ESTRADA R-13
PERÍMETRO:	89,02	
CANTEIRO	2	-
ÁREA:	113,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
RAIO	6,00	AVENIDA PRINCIPAL 01
FRENTE	-	-
FUNDO	-	-
LADO ESQUERDO	-	-
LADO DIREITO	-	-
PERÍMETRO:	37,68	
CANTEIRO	3	-
ÁREA:	661,44m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	219,35	AVENIDA PRINCIPAL 01
FUNDO	219,35	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO ESQUERDO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO DIREITO	3,00	AVENIDA PRINCIPAL 01
PERÍMETRO:	446,41	
CANTEIRO	4	-
ÁREA:	704,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	233,56	AVENIDA PRINCIPAL 01
FUNDO	233,56	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO ESQUERDO	3,00	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO DIREITO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 01
PERÍMETRO:	474,84	

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

CANTEIRO	5	-
ÁREA:	52,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	16,16	AVENIDA PRINCIPAL 02
FUNDO	16,16	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO ESQUERDO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO DIREITO	3,00	TERRAS DA CHÁCARA C-48
PERÍMETRO:	40,03	
CANTEIRO	6	-
ÁREA:	440,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	145,56	AVENIDA PRINCIPAL 02
FUNDO	145,56	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO ESQUERDO	3,00	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO DIREITO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 02
PERÍMETRO:	298,84	
CANTEIRO	7	-
ÁREA:	201,06m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
RAIO	8,00	AVENIDA PRINCIPAL 01/AVENIDA PRINCIPAL 02
FUNDO	-	-
LADO ESQUERDO	-	-
LADO DIREITO	-	-
PERÍMETRO:	50,24	
CANTEIRO	8	-
ÁREA:	440,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	147,00	AVENIDA PRINCIPAL 02
FUNDO	147,00	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO ESQUERDO	3,00	AVENIDA PRINCIPAL 02
LADO DIREITO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 02
PERÍMETRO:	301,71	
CANTEIRO	9	-
ÁREA:	659,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	218,56	AVENIDA PRINCIPAL 01
FUNDO	218,56	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO ESQUERDO	3,00	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO DIREITO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 01
PERÍMETRO:	444,84	
CANTEIRO	10	-
ÁREA:	589,35m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	195,32	AVENIDA PRINCIPAL 01
FUNDO	195,32	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO ESQUERDO	4,71	AVENIDA PRINCIPAL 01
LADO DIREITO	3,00	AVENIDA PRINCIPAL 01
PERÍMETRO:	398,35	
CANTEIRO	11	-
ÁREA:	113,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
RAIO	6,00	AVENIDA PRINCIPAL 01/RUA 10
FUNDO	-	-
LADO ESQUERDO	-	-
LADO DIREITO	-	-
PERÍMETRO:	37,68	

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

PRAÇA - EQUIPAMENTOS DE	1	-
ÁREA:	1.200,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	40,00	RUA 10
FUNDO	40,00	ÁREA VERDE 07
LADO ESQUERDO	30,00	ÁREA VERDE 07
LADO DIREITO	30,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
CHANFRO	-	-
PERÍMETRO:	140,00	

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

ÁREA INSTITUCIONAL	LOTE 01	QUADRA 31
ÁREA:	280,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	14,00	RUA 10
FUNDO	14,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
LADO ESQUERDO	20,00	LOTE 02
LADO DIREITO	20,00	ÁREA VERDE 07
PERÍMETRO:	68,00	
ÁREA INSTITUCIONAL	LOTE 02	QUADRA 31
ÁREA:	280,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	14,00	RUA 10
FUNDO	14,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
LADO ESQUERDO	20,00	LOTE 03
LADO DIREITO	20,00	LOTE 01
PERÍMETRO:	68,00	
ÁREA INSTITUCIONAL	LOTE 03	QUADRA 31
ÁREA:	280,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	14,00	RUA 10
FUNDO	14,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
LADO ESQUERDO	20,00	LOTE 04
LADO DIREITO	20,00	LOTE 02
PERÍMETRO:	68,00	
ÁREA INSTITUCIONAL	LOTE 04	QUADRA 31
ÁREA:	280,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	14,00	RUA 10
FUNDO	14,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
LADO ESQUERDO	20,00	LOTE 05
LADO DIREITO	20,00	LOTE 03
PERÍMETRO:	68,00	
ÁREA INSTITUCIONAL	LOTE 05	QUADRA 31
ÁREA:	280,00m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	14,00	RUA 10
FUNDO	14,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
LADO ESQUERDO	20,00	ÁREA INSTITUCIONAL 01
LADO DIREITO	20,00	LOTE 04
PERÍMETRO:	68,00	
ÁREA INSTITUCIONAL	1	QUADRA 31
ÁREA:	25.115,10m²	
DESCRIÇÃO:	DIMENSÃO	CONFRONTAÇÕES
FRENTE	279,59	RUA 10
FUNDO	280,72	ÁREA VERDE 07
LADO ESQUERDO	86,03	ÁREA VERDE 07/E.P.U
LADO DIREITO	95,50	ÁREA VERDE 07 E LOTE 05 QUADRA 31
PERÍMETRO:	741,84	

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 01

ÁREA: 8.477,30 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 458,31



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,18	15,07	11,51	16,51	7,05	60,32	237,13	-	FAZ ESQ. COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 1	LOTE 37	RUA 01	LOTE 02
2	14,85	14,85	16,51	16,51		62,72	245,12	15,18	FAZ ESQ. COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 1	LOTES 04, 37	LOTE 01	LOTE 03
3	11,17	16,17	16,51	11,51	7,07	62,43	254,40	-	FAZ ESQ. COM A ESTRADA R-13	AVENIDA PRINCIPAL 1	LOTE 04	LOTE 02	ESTRADA R-13
4	10,00	10,00	23,59	23,52		67,11	235,55	16,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 37	LOTES 02, 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	23,52	23,46		66,98	234,90	26,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 36	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	23,46	23,39		66,85	234,25	36,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 35	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	23,39	23,33		66,72	233,60	46,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 34	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	23,33	23,26		66,59	232,95	56,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 33	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	23,26	23,20		66,46	232,30	66,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 32	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	23,20	23,13		66,33	231,65	76,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 31	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	23,13	23,07		66,20	231,00	86,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 30	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	23,07	23,00		66,07	230,35	96,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 29	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	23,00	22,94		65,94	229,70	106,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 28	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	22,94	22,87		65,81	229,05	116,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 27	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	22,87	22,80		65,67	228,35	126,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 26	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	22,80	22,74		65,54	227,70	136,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 25	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	22,74	22,67		65,41	227,05	146,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 24	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	22,67	22,61		65,28	226,40	156,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 23	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	22,61	22,54		65,15	225,75	166,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 22	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	22,54	22,48		65,02	225,10	176,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 21	LOTE 19	ÁREA VERDE 01
21	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	176,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 20	ÁREA VERDE 01	LOTE 22
22	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	166,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 23
23	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	156,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 18	LOTE 22	LOTE 24
24	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	146,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 17	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	136,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 16	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	126,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 15	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	116,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 14	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	106,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 13	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	96,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 12	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	86,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 11	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	76,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 10	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	66,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 09	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	56,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 08	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	46,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 07	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	36,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 06	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	26,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 05	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	16,51	COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 04	LOTE 36	LOTES 01, 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 02

ÁREA: 7.241,96 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 393,07



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,69	15,69	12,80	17,80	7,07	64,05	266,84	-	FAZ ESQ. COM A ESTRADA R-13	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 30	ESTRADA R-13	LOTE 02
2	15,00	15,00	17,80	17,80		65,60	267,00	15,69	FAZ ESQ. COM A ESTRADA R-13	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTES 04 E 30	LOTE 01	LOTE 03
3	10,69	15,81	17,80	12,80	7,09	64,19	267,87	-	FAZ ESQ. COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 04	LOTE 02	RUA 01
4	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	17,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 30	LOTES 02 E 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	27,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 29	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	37,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 28	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	47,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 27	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	57,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 26	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	67,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 25	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	67,70	COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 24	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	57,70	COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 23	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	47,70	COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 22	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	37,70	COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 21	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	27,70	COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 20	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	17,70	COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 19	LOTE 14	LOTES 16 E 17
16	10,97	15,85	12,70	17,70	7,05	64,27	269,09	-	FAZ ESQ. COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 15	RUA 01	LOTE 17
17	15,30	15,30	17,70	17,70		66,00	270,81	15,97	COM A RUA 01	RUA 07	LOTES 15 E 19	LOTE 16	LOTE 18
18	11,14	16,14	17,70	12,70	7,07	64,75	273,10	-	FAZ ESQ. COM A ESTRADA R-13	RUA 07	LOTE 19	LOTE 17	ESTRADA R-13
19	10,00	10,00	24,79	24,72		69,51	247,55	17,70	COM A RUA 07	ESTRADA R-13	LOTE 15	LOTES 17 E 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	24,72	24,66		69,38	246,90	27,70	COM A RUA 07	ESTRADA R-13	LOTE 14	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	24,66	24,59		69,25	246,25	37,70	COM A RUA 07	ESTRADA R-13	LOTE 13	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	24,59	24,52		69,11	245,55	47,70	COM A RUA 07	ESTRADA R-13	LOTE 12	LOTE 21	LOTE 23
23	10,00	10,00	24,52	24,46		68,98	244,90	57,70	COM A RUA 07	ESTRADA R-13	LOTE 11	LOTE 22	LOTE 24
24	10,00	10,00	24,46	24,39		68,85	244,25	67,70	COM A RUA 07	ESTRADA R-13	LOTE 10	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	24,39	24,33		68,72	243,60	67,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 09	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	24,33	24,26		68,59	242,95	57,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 08	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	24,26	24,20		68,46	242,30	47,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 07	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	24,20	24,13		68,33	241,65	37,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 06	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	24,13	24,07		68,20	241,00	27,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 05	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	24,07	24,00		68,07	240,35	17,80	AVENIDA PRINCIPAL 01	ESTRADA R-13	LOTE 04	LOTE 29	LOTES 01 E 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 03

ÁREA: 5.339,56 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 521,67



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	8,50	13,64	22,09	17,07	7,09	68,39	287,16	-	FAZ ESQ. COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 02	RUA 01
2	11,30	11,30	22,10	22,09		66,79	249,67	13,50	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 03	LOTE 01
3	11,30	11,30	22,11	22,10		66,81	249,79	24,80	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 04	LOTE 02
4	11,30	11,30	22,13	22,11		66,84	249,96	36,10	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 05	LOTE 03
5	11,30	11,30	22,14	22,13		66,87	250,13	47,40	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 06	LOTE 04
6	11,30	11,30	22,15	22,14		66,89	250,24	58,70	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 07	LOTE 05
7	11,30	11,30	22,16	22,15		66,91	250,35	70,00	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 08	LOTE 06
8	11,30	11,30	22,18	22,16		66,94	250,52	81,30	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 09	LOTE 07
9	11,30	11,30	22,19	22,18		66,97	250,69	92,60	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 10	LOTE 08
10	11,30	11,30	22,20	22,19		66,99	250,80	103,90	COM A RUA 01	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 11	LOTE 09
11	11,30	11,30	22,22	22,20		67,02	250,97	114,98	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 12	LOTE 10
12	11,30	11,30	22,23	22,22		67,05	251,14	103,68	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 13	LOTE 11
13	11,30	11,30	22,24	22,23		67,07	251,26	92,38	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 14	LOTE 12
14	11,30	11,30	22,25	22,24		67,09	251,37	81,08	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 15	LOTE 13
15	11,30	11,30	22,27	22,25		67,12	251,54	69,78	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 16	LOTE 14
16	11,30	11,30	22,28	22,27		67,15	251,71	58,48	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 17	LOTE 15
17	11,30	11,30	22,29	22,28		67,17	251,82	47,18	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 18	LOTE 16
18	11,30	11,30	22,30	22,29		67,19	251,93	35,88	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 19	LOTE 17
19	11,30	11,30	22,32	22,30		67,22	252,10	24,58	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 20	LOTE 18
20	11,30	11,30	22,33	22,32		67,25	252,27	13,28	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 21	LOTE 19
21	8,28	13,28	17,34	22,33	7,07	68,30	284,14	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	RUA 08	LOTE 20

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 04

ÁREA: 9.600,30 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 550,80



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	19,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 44	LOTES 46 E 47	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	29,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	39,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	49,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	59,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	69,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	79,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	89,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	99,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	109,39	COM A RUA 01	RUA 02	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 23	LOTE 21	RUA 08
23	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 22	RUA 08	LOTE 24
24	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	109,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	99,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	89,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	79,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	69,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	59,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	49,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	39,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	29,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	19,13	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 01	LOTE 43	LOTES 45 E 46

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 04

ÁREA: 9.600,30 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 550,80



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	8,65	13,65	14,13	19,22	7,09	62,74	249,19	-	FAZ ESQ. COM A RUA 03	RUA 01	LOTE 44	RUA 03	LOTE 46
46	12,70	12,70	19,22	19,30		63,92	244,57	13,65	COM A RUA 02/RUA 03	RUA 01	LOTES 01 E 44	LOTE 45	LOTE 47
47	8,65	13,65	19,30	14,39	7,05	63,04	251,54	-	FAZ ESQ. COM A RUA 02	RUA 01	LOTE 01	LOTE 46	RUA 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 05

ÁREA: 9.586,18 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 550,09



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	19,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 44	LOTES 46 E 47	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	29,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	39,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	49,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	59,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	69,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	79,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	89,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	99,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	109,04	COM A RUA 01	RUA 03	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 23	LOTE 21	RUA 08
23	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 22	RUA 08	LOTE 24
24	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	108,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	98,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	88,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	78,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	68,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	58,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	48,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	38,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	28,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	18,77	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 01	LOTE 43	LOTES 45 E 46

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 05

ÁREA: 9.586,18 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 550,09



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	8,65	13,65	13,77	18,86	7,09	62,02	244,37	-	FAZ ESQ. COM A RUA 04	RUA 01	LOTE 44	RUA 04	LOTE 46
46	12,70	12,70	18,86	18,95		63,21	240,09	13,65	COM A RUA 03/RUA 04	RUA 01	LOTES 01 E 44	LOTE 45	LOTE 47
47	8,65	13,65	18,95	14,04	7,05	62,34	246,72	-	FAZ ESQ. COM A RUA 03	RUA 01	LOTE 01	LOTE 46	RUA 03

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 06

ÁREA: 11.375,04 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 564,33



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	18,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 44	LOTES 46 E 47	LOTE 02
2	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	28,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	38,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	48,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	58,58	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	68,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	78,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	88,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	98,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	108,68	COM A RUA 01	RUA 04	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	7,00	12,00	22,50	17,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 23	LOTE 21	RUA 08
23	7,00	12,00	20,00	25,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 22	RUA 08	LOTE 24
24	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	112,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	108,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	98,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	88,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	78,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	68,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	58,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	48,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	38,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	28,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	18,37	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 01	LOTE 43	LOTES 45 E 46

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 06

ÁREA: 11.375,04 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 564,33



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	12,50	17,50	13,37	18,49	7,09	68,95	310,01	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 44	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 46
46	15,00	15,00	18,49	18,58		67,07	278,03	15,00	COM A RUA 04	RUA 01	LOTES 01 E 44	LOTE 45	LOTE 47
47	10,00	15,00	18,58	13,68	7,05	64,31	267,00	-	FAZ ESQ. COM A RUA 04	RUA 01	LOTE 01	LOTE 46	RUA 04

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 07

ÁREA: 11.351,30 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 563,33



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	18,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 44	LOTES 46 E 47	LOTE 02
2	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	28,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	38,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	48,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	58,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	68,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	78,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	88,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	98,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	108,18	COM A RUA 01	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	112,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	7,00	12,00	25,00	20,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 23	LOTE 21	RUA 08
23	7,00	12,00	17,50	22,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 22	RUA 08	LOTE 24
24	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	107,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	97,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	87,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	77,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	67,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	57,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	47,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	37,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	27,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	17,87	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 01	LOTE 43	LOTES 45 E 46

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 07

ÁREA: 11.351,30 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 563,33



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	15,00	12,87	17,97	7,09	62,93	256,32	-	FAZ ESQ. COM A RUA 05	RUA 01	LOTE 44	RUA 05	LOTE 46
46	15,00	15,00	17,97	18,07		66,04	270,29	15,00	COM A RUA 05	RUA 01	LOTES 01 E 44	LOTE 45	LOTE 47
47	12,50	17,50	18,07	13,18	7,05	68,30	304,69	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 01	LOTE 01	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 01

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 08

ÁREA: 9.536,01 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 547,58



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 44	LOTES 46 E 47	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,78	COM A RUA 01	RUA 05	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 23	LOTE 21	RUA 08
23	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 22	RUA 08	LOTE 24
24	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,52	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 01	LOTE 43	LOTES 45 E 46

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 08

ÁREA: 9.536,01 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 547,58



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	8,65	13,65	12,52	17,61	7,09	59,52	227,25	-	FAZ ESQ. COM A RUA 06	RUA 01	LOTE 44	RUA 06	LOTE 46
46	12,70	12,70	17,61	17,69		60,70	224,16	13,65	COM A RUA 05/RUA 06	RUA 01	LOTES 01 E 44	LOTE 45	LOTE 47
47	8,65	13,65	17,69	12,78	7,05	59,82	229,60	-	FAZ ESQ. COM A RUA 05	RUA 01	LOTE 01	LOTE 46	RUA 05

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 09

ÁREA: 9.521,88 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 546,88



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 44	LOTES 46 E 47	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,43	COM A RUA 01	RUA 06	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 23	LOTE 21	RUA 08
23	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 22	RUA 08	LOTE 24
24	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,17	COM A RUA 01	RUA 07	LOTE 01	LOTE 43	LOTES 45 E 46

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 09

ÁREA: 9.521,88 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 546,88



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	8,65	13,65	12,17	17,26	7,09	58,82	222,43	-	FAZ ESQ. COM A RUA 07	RUA 01	LOTE 44	RUA 07	LOTE 46
46	12,70	12,70	17,26	17,34		60,00	219,67	13,65	COM A RUA 06/RUA 07	RUA 01	LOTES 01 E 44	LOTE 45	LOTE 47
47	8,65	13,65	17,34	12,43	7,05	59,12	224,78	-	FAZ ESQ. COM A RUA 06	RUA 01	LOTE 01	LOTE 46	RUA 06

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 10

ÁREA: 9.910,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 49	RUA 08	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 48	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 47	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 46	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 45	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 44	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 43	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 42	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 41	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 40	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 39	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 38	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 37	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 36	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 35	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 34	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 33	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 32	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 31	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 30	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 29	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 28	LOTE 21	LOTE 23
23	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 27	LOTE 22	LOTE 24
24	8,82	13,83	12,00	17,00	7,07	58,72	222,53	-	FAZ ESQ. COM A RUA 06	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 23	RUA 06	LOTE 25
25	12,35	12,35	17,00	17,00		58,70	209,95	13,82	COM A RUA 06/RUA 07	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTES 23 E 27	LOTE 24	LOTE 26
26	8,82	13,82	17,00	12,00	7,07	58,71	222,52	-	FAZ ESQ. COM A RUA 07	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 27	LOTE 25	RUA 07
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 23	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 22	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 21	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 20	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 19	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 18	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 17	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 16	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 15	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 14	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 13	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 12	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 11	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 10	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 09	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 08	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 07	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 06	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 10

ÁREA: 9.910,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ.	LD. DIR.	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 05	LOTE 44	LOTE 46
46	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 04	LOTE 45	LOTE 47
47	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 03	LOTE 46	LOTE 48
48	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 02	LOTE 47	LOTE 49
49	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 07	LOTE 01	LOTE 48	RUA 08

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 11

ÁREA: 9.910,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 49	RUA 08	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 48	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 47	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 46	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 45	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 44	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 43	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 42	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 41	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 40	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 39	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 38	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 37	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 36	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 35	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 34	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 33	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 32	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 31	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 30	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 29	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 28	LOTE 21	LOTE 23
23	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 27	LOTE 22	LOTE 24
24	8,82	13,83	12,00	17,00	7,07	58,72	222,53	-	FAZ ESQ. COM A RUA 05	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 23	RUA 05	LOTE 25
25	12,35	12,35	17,00	17,00		58,70	209,95	13,82	COM A RUA 06	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTES 23 E 27	LOTE 24	LOTE 26
26	8,82	13,82	17,00	12,00	7,07	58,71	222,52	-	FAZ ESQ. COM A RUA 06	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 27	LOTE 25	RUA 06
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 23	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 22	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 21	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 20	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 19	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 18	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 17	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 16	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 15	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 14	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 13	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 12	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 11	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 10	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 09	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 08	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 07	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 06	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 11

ÁREA: 9.910,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 05	LOTE 44	LOTE 46
46	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 04	LOTE 45	LOTE 47
47	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 03	LOTE 46	LOTE 48
48	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 02	LOTE 47	LOTE 49
49	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 06	LOTE 01	LOTE 48	RUA 08

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 12

ÁREA: 11.777,50 m²
 LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
 DATA: 01/2024
 PERIMETRO DA QUADRA: 581,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	17,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 46	LOTES 48 E 49	LOTE 02
2	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	27,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	37,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	47,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	57,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	67,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	77,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	87,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	97,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	107,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	117,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	25,00	20,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 24	LOTE 22	AVENIDA PRINCIPAL 02
24	7,00	12,00	17,50	22,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 23	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 25
25	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	117,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	107,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	97,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	87,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	77,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	67,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	57,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	47,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	37,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 12

ÁREA: 11.777,50 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 581,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	27,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	17,00	COM A RUA 08	RUA 05	LOTE 01	LOTE 45	LOTE 47
47	11,25	16,25	12,00	17,00	7,07	63,57	263,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 05	RUA 08	LOTE 46	RUA 05	LOTE 48
48	15,00	15,00	17,00	17,00		64,00	255,00	16,25	COM A COM A RUA 05	RUA 08	LOTES 01 E 46	LOTE 47	LOTE 49
49	11,25	16,25	17,00	12,00	7,07	63,57	263,75	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 08	LOTE 01	LOTE 48	AVENIDA PRINCIPAL 01

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 13

ÁREA: 11.777,50 m²
 LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
 DATA: 01/2024
 PERIMETRO DA QUADRA: 581,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	17,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 46	LOTES 48 E 49	LOTE 02
2	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	27,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	37,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	47,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	57,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	67,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	77,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	87,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	97,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	107,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	117,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	22,50	17,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 24	LOTE 22	AVENIDA PRINCIPAL 02
24	7,00	12,00	20,00	25,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 23	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 25
25	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	117,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	107,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	97,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	87,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	77,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	67,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	57,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	47,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	37,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 13

ÁREA: 11.777,50 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 581,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ.	LD. DIR.	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	27,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	17,00	COM A RUA 08	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 01	LOTE 45	LOTE 47
47	11,25	16,25	12,00	17,00	7,07	63,57	263,75	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 08	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 48
48	15,00	15,00	17,00	17,00		64,00	255,00	16,25	COM A RUA 04/AVENIDA PRINCIPAL 01	RUA 08	LOTES 01 E 46	LOTE 47	LOTE 49
49	11,25	16,25	17,00	12,00	7,07	63,57	263,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 04	RUA 08	LOTE 01	LOTE 48	RUA 04

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 14

ÁREA: 9.910,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 49	RUA 08	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 48	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 47	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 46	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 45	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 44	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 43	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 42	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 41	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 40	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 39	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 38	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 37	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 36	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 35	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 34	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 33	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 32	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 31	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 30	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 29	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 28	LOTE 21	LOTE 23
23	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 27	LOTE 22	LOTE 24
24	8,82	13,83	12,00	17,00	7,07	58,72	222,53	-	FAZ ESQ. COM A RUA 03	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 23	RUA 03	LOTE 25
25	12,35	12,35	17,00	17,00		58,70	209,95	13,82	COM A RUA 04	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTES 23 E 27	LOTE 24	LOTE 26
26	8,82	13,82	17,00	12,00	7,07	58,71	222,52	-	FAZ ESQ. COM A RUA 04	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 27	LOTE 25	RUA 04
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 23	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 22	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 21	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 20	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 19	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 18	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 17	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 16	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 15	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 14	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 13	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 12	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 11	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 10	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 09	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 08	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 07	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 06	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 14

ÁREA: 9.910,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 05	LOTE 44	LOTE 46
46	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 04	LOTE 45	LOTE 47
47	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 03	LOTE 46	LOTE 48
48	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 02	LOTE 47	LOTE 49
49	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 04	LOTE 01	LOTE 48	RUA 08

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 15

ÁREA: 9.910,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 49	RUA 08	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 48	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 47	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 46	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 45	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 44	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 43	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 42	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 41	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 40	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 39	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 02	LOTE 38	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 37	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 36	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 35	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 34	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 33	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 32	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 31	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 30	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 29	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 28	LOTE 21	LOTE 23
23	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 27	LOTE 22	LOTE 24
24	8,82	13,83	12,00	17,00	7,07	58,72	222,53	-	FAZ ESQ. COM A RUA 02	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 23	RUA 02	LOTE 25
25	12,35	12,35	17,00	17,00		58,70	209,95	13,82	COM A RUA 03	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTES 23 E 27	LOTE 24	LOTE 26
26	8,82	13,82	17,00	12,00	7,07	58,71	222,52	-	FAZ ESQ. COM A RUA 03	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 27	LOTE 25	RUA 03
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	17,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 23	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	27,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 22	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	37,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 21	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	47,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 20	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	57,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 19	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	67,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 18	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	77,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 17	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	87,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 16	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	97,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 15	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	107,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 14	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	117,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 13	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 12	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 11	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 10	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 09	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 08	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 07	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 06	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 15

ÁREA: 9.910,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 566,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ.	LD. DIR.	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 05	LOTE 44	LOTE 46
46	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 04	LOTE 45	LOTE 47
47	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 03	LOTE 46	LOTE 48
48	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 02	LOTE 47	LOTE 49
49	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 03	LOTE 01	LOTE 48	RUA 08

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 16

ÁREA: 5.577,58 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 537,14



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	22,37	17,36	7,07	65,80	255,90	-	FAZ ESQ. COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 02	RUA 08
2	11,30	11,30	22,39	22,37		67,36	252,89	12,00	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 03	LOTE 01
3	11,30	11,30	22,40	22,39		67,39	253,06	23,30	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 04	LOTE 02
4	11,30	11,30	22,41	22,40		67,41	253,18	34,60	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 05	LOTE 03
5	11,30	11,30	22,42	22,41		67,43	253,29	45,90	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 06	LOTE 04
6	11,30	11,30	22,44	22,42		67,46	253,46	57,20	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 07	LOTE 05
7	11,30	11,30	22,45	22,44		67,49	253,63	68,50	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 08	LOTE 06
8	11,30	11,30	22,46	22,45		67,51	253,74	79,80	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 09	LOTE 07
9	11,30	11,30	22,48	22,46		67,54	253,91	91,10	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 10	LOTE 08
10	11,30	11,30	22,49	22,48		67,57	254,08	102,40	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 11	LOTE 09
11	11,30	11,30	22,50	22,49		67,59	247,45	113,70	COM A RUA 08	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 12	LOTE 10
12	11,30	11,30	22,51	22,50		67,61	247,56	113,30	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 13	LOTE 11
13	11,30	11,30	22,53	22,51		67,64	254,48	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 14	LOTE 12
14	11,30	11,30	22,54	22,53		67,67	254,65	90,70	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 15	LOTE 13
15	11,30	11,30	22,55	22,54		67,69	254,76	79,40	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 16	LOTE 14
16	11,30	11,30	22,56	22,55		67,71	254,87	68,10	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 17	LOTE 15
17	11,30	11,30	22,58	22,56		67,74	255,04	56,80	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 18	LOTE 16
18	11,30	11,30	22,59	22,58		67,77	255,21	45,50	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 19	LOTE 17
19	11,30	11,30	22,60	22,59		67,79	255,32	34,20	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 20	LOTE 18
20	11,30	11,30	22,61	22,60		67,81	255,44	22,90	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 21	LOTE 19
21	11,30	11,30	22,63	22,61		67,84	255,61	11,60	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 22	LOTE 20
22	6,60	11,60	17,64	22,63	7,07	65,54	250,05	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 21

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 17

ÁREA: 5.311,17 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 507,75



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	14,60	19,60	22,69	17,67	7,07	81,63	432,10	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 02	AVENIDA PRINCIPAL 02
2	11,30	11,30	22,71	22,69		68,00	256,51	19,60	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 03	LOTE 01
3	11,30	11,30	22,72	22,71		68,03	256,68	30,90	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 04	LOTE 02
4	11,30	11,30	22,73	22,72		68,05	256,79	42,20	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 05	LOTE 03
5	11,30	11,30	22,75	22,73		68,08	256,96	53,50	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 06	LOTE 04
6	11,30	11,30	22,76	22,75		68,11	257,13	64,80	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 07	LOTE 05
7	11,30	11,30	22,77	22,76		68,13	257,24	76,10	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 08	LOTE 06
8	11,30	11,30	22,78	22,77		68,15	257,36	87,40	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 09	LOTE 07
9	11,00	11,00	22,80	22,78		67,58	250,69	98,70	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 10	LOTE 08
10	11,00	11,00	22,81	22,80		67,61	250,86	109,70	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 11	LOTE 09
11	11,30	11,30	22,82	22,81		68,23	257,81	102,00	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 12	LOTE 10
12	11,30	11,30	22,83	22,82		68,25	257,92	90,70	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 13	LOTE 11
13	11,30	11,30	22,85	22,83		68,28	258,09	79,40	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 14	LOTE 12
14	11,30	11,30	22,86	22,85		68,31	258,26	68,10	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 15	LOTE 13
15	11,30	11,30	22,87	22,86		68,33	258,37	56,80	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 16	LOTE 14
16	11,30	11,30	22,88	22,87		68,35	258,49	45,50	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 17	LOTE 15
17	11,30	11,30	22,90	22,88		68,38	258,66	34,20	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 18	LOTE 16
18	11,30	11,30	22,91	22,90		68,41	258,83	22,90	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 19	LOTE 17
19	11,30	11,30	22,92	22,91		68,43	258,94	11,60	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 20	LOTE 18
20	6,60	11,60	17,94	22,92	7,07	66,13	253,48	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	RUA 09	LOTE 19

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 18

ÁREA: 9.310,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 02	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 24	LOTE 22	RUA 09
24	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 23	RUA 09	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 09/AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 18

ÁREA: 9.310,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 01	LOTE 45	AVENIDA PRINCIPAL 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 19

ÁREA: 9.310,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 03	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 24	LOTE 22	RUA 09
24	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 23	RUA 09	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 19

ÁREA: 9.310,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 01	LOTE 45	AVENIDA PRINCIPAL 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 20

ÁREA: 11.065,00 m²
 LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
 DATA: 01/2024
 PERIMETRO DA QUADRA: 551,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	17,50	22,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 02
2	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 04	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	112,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	22,50	17,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 24	LOTE 22	RUA 09
24	7,00	12,00	20,00	25,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 23	RUA 09	LOTE 25
25	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 20

ÁREA: 11.065,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 551,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	7,00	12,00	25,00	20,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 01	LOTE 45	AVENIDA PRINCIPAL 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 21

ÁREA: 11.065,00 m²
 LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
 DATA: 01/2024
 PERIMETRO DA QUADRA: 551,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ.	LD. DIR.	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	20,00	25,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 02
2	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	112,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	25,00	20,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 24	LOTE 22	RUA 09
24	7,00	12,00	17,50	22,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 23	RUA 09	LOTE 25
25	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 21

ÁREA: 11.065,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 551,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	7,00	12,00	22,50	17,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 01	LOTE 45	AVENIDA PRINCIPAL 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 22

ÁREA: 9.310,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 05	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 24	LOTE 22	RUA 09
24	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 23	RUA 09	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 22

ÁREA: 9.310,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 01	LOTE 45	AVENIDA PRINCIPAL 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 23

ÁREA: 9.310,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 46	AVENIDA PRINCIPAL 02	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 45	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 44	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 43	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 42	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 41	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 40	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 39	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 38	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 37	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 36	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 09/AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 06	LOTE 35	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 34	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 33	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 32	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 31	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 30	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 29	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 28	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 27	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 26	LOTE 20	LOTE 22
22	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 25	LOTE 21	LOTE 23
23	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 24	LOTE 22	RUA 09
24	7,00	12,00	15,00	20,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 23	RUA 09	LOTE 25
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 21	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 20	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 19	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 18	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 17	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 16	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 15	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 14	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 13	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	112,00	COM A RUA 09/AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 12	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	102,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 11	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	92,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 10	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	82,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 09	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	72,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 08	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	62,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 07	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	52,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 06	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	42,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 05	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	32,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 04	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	22,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 03	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 23

ÁREA: 9.310,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 536,28



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	12,00	COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 02	LOTE 44	LOTE 46
46	7,00	12,00	20,00	15,00	7,07	61,07	227,50	-	FAZ ESQ. COM A AVENIDA PRINCIPAL 02	RUA 07	LOTE 01	LOTE 45	AVENIDA PRINCIPAL 02

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 24

ÁREA: 9.040,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	6,00	11,00	15,00	20,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 45	RUA 09	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 44	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 43	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 42	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 41	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 40	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 39	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 38	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 37	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 36	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 35	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 34	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 33	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 32	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 31	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 30	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 29	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 28	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 27	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 26	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 25	LOTE 20	LOTE 22
22	8,80	13,80	11,25	16,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 06	RUA 10	LOTE 21	RUA 06	LOTE 23
23	12,40	12,40	16,25	16,25		57,30	201,50	13,80	COM A RUA 06	RUA 10	LOTES 21 E 25	LOTE 22	LOTE 24
24	8,80	13,80	16,25	11,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 07	RUA 10	LOTE 25	LOTE 23	RUA 07
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 21	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 20	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 19	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 18	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 17	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 16	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 15	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 14	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 13	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 07	LOTE 12	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 11	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 10	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 09	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 08	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 07	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 06	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 05	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 04	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 03	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 02	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 24

ÁREA: 9.040,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	6,00	11,00	20,00	15,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 07	LOTE 01	LOTE 44	RUA 09

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 25

ÁREA: 9.040,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	6,00	11,00	15,00	20,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 45	RUA 09	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 44	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 43	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 42	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 41	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 40	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 39	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 38	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 37	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 36	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 35	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 34	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 33	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 32	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 31	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 30	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 29	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 28	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 27	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 26	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 25	LOTE 20	LOTE 22
22	8,80	13,80	11,25	16,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 05	RUA 10	LOTE 21	RUA 05	LOTE 23
23	12,40	12,40	16,25	16,25		57,30	201,50	13,80	COM A RUA 05/RUA 06	RUA 10	LOTES 21 E 25	LOTE 22	LOTE 24
24	8,80	13,80	16,25	11,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 06	RUA 10	LOTE 25	LOTE 23	RUA 06
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 21	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 20	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 19	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 18	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 17	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 16	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 15	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 14	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 13	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 06	LOTE 12	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 11	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 10	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 09	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 08	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 07	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 06	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 05	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 04	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 03	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 02	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 25

ÁREA: 9.040,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	6,00	11,00	20,00	15,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 06	LOTE 01	LOTE 44	RUA 09

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 26

ÁREA: 10.685,12 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 534,04



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	20,00	25,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 44	RUA 09	LOTE 02
2	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	105,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	95,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	85,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	75,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	65,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	55,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	45,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	35,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	25,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	7,99	11,00	25,00	23,42	3,40	70,81	272,62	14,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	9,91	14,25	25,45	16,71	7,57	73,89	315,37	-	FAZ ESQ. COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 23	LOTE 21	RUA 10
23	9,25	14,25	15,50	20,50	7,07	66,57	279,63	-	FAZ ESQ. COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 22	RUA 10	LOTE 24
24	11,00	11,00	22,50	22,50		67,00	247,50	14,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	25,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	35,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	45,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	55,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	65,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	75,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	85,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	95,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	105,25	COM A RUA 10	RUA 05	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	7,00	12,00	22,50	17,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 05	LOTE 01	LOTE 43	RUA 09

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 27

ÁREA: 10.685,12 m²
 LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
 DATA: 01/2024
 PERIMETRO DA QUADRA: 534,04



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	7,00	12,00	17,50	22,50	7,07	66,07	257,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 44	RUA 09	LOTE 02
2	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	12,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 43	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	22,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 42	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	32,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 41	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	42,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 40	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	52,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 39	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	62,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 38	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	72,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 37	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	82,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 36	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	92,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 35	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	102,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 34	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	105,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 33	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	95,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 32	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	85,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 31	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	75,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 30	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	65,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 29	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	55,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 28	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	45,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 27	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	35,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 26	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	22,50	22,50		65,00	225,00	25,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 25	LOTE 19	LOTE 21
21	11,00	11,00	22,50	22,50		67,00	247,50	14,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 24	LOTE 20	LOTE 22
22	9,25	14,25	20,50	15,50	7,07	66,57	279,63	-	FAZ ESQ. COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 23	LOTE 21	RUA 10
23	9,91	14,25	16,71	25,42	7,57	73,86	315,37	-	FAZ ESQ. COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 22	RUA 10	LOTE 24
24	7,99	11,00	23,42	25,00	3,40	70,81	272,62	14,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 25
25	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	25,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 20	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	35,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 19	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	45,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 18	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	55,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 17	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	65,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 16	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	75,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 15	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	85,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 14	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	95,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 13	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	105,25	COM A RUA 10	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 12	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	102,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 11	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	92,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 10	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	82,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 09	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	72,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 08	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	62,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 07	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	52,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 06	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	42,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 05	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	32,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 04	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	22,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 03	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	25,00	25,00		70,00	250,00	12,00	COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 02	LOTE 42	LOTE 44
44	7,00	12,00	25,00	20,00	7,07	71,07	287,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	AVENIDA PRINCIPAL 01	LOTE 01	LOTE 43	RUA 09

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 28

ÁREA: 9.040,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERÍMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	6,00	11,00	15,00	20,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 45	RUA 09	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 44	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 43	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 42	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 41	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 40	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 39	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 38	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 37	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 36	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 35	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 34	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 33	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 32	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 31	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 30	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 29	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 28	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 27	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 26	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 25	LOTE 20	LOTE 22
22	8,80	13,80	11,25	16,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 03	RUA 10	LOTE 21	RUA 03	LOTE 23
23	12,40	12,40	16,25	16,25		57,30	201,50	13,80	COM A RUA 03	RUA 10	LOTES 21 E 25		LOTE 24
24	8,80	13,80	16,25	11,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 04	RUA 10	LOTE 25	LOTE 23	RUA 04
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 21	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 20	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 19	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 18	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 17	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 16	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 15	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 14	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 13	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 04	LOTE 12	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 11	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 10	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 09	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 08	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 07	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 06	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 05	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 04	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 03	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 02	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 28

ÁREA: 9.040,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERIMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	6,00	11,00	20,00	15,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 04	LOTE 01	LOTE 44	RUA 09

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 29

ÁREA: 9.040,00 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	6,00	11,00	15,00	20,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 45	RUA 09	LOTE 02
2	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 44	LOTE 01	LOTE 03
3	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 43	LOTE 02	LOTE 04
4	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 42	LOTE 03	LOTE 05
5	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 41	LOTE 04	LOTE 06
6	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 40	LOTE 05	LOTE 07
7	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 39	LOTE 06	LOTE 08
8	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 38	LOTE 07	LOTE 09
9	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 37	LOTE 08	LOTE 10
10	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 36	LOTE 09	LOTE 11
11	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 02	LOTE 35	LOTE 10	LOTE 12
12	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 34	LOTE 11	LOTE 13
13	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 33	LOTE 12	LOTE 14
14	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 32	LOTE 13	LOTE 15
15	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 31	LOTE 14	LOTE 16
16	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 30	LOTE 15	LOTE 17
17	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 29	LOTE 16	LOTE 18
18	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 28	LOTE 17	LOTE 19
19	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 27	LOTE 18	LOTE 20
20	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 26	LOTE 19	LOTE 21
21	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 02	LOTE 25	LOTE 20	LOTE 22
22	8,80	13,80	11,25	16,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 02	RUA 10	LOTE 21	RUA 02	LOTE 23
23	12,40	12,40	16,25	16,25		57,30	201,50	13,80	COM A RUA 02	RUA 10	LOTES 21 E 25		LOTE 24
24	8,80	13,80	16,25	11,25	7,07	57,17	211,75	-	FAZ ESQ. COM A RUA 03	RUA 10	LOTE 25	LOTE 23	RUA 03
25	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	16,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 21	LOTE 24	LOTE 26
26	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	26,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 20	LOTE 25	LOTE 27
27	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	36,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 19	LOTE 26	LOTE 28
28	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	46,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 18	LOTE 27	LOTE 29
29	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	56,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 17	LOTE 28	LOTE 30
30	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	66,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 16	LOTE 29	LOTE 31
31	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	76,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 15	LOTE 30	LOTE 32
32	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	86,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 14	LOTE 31	LOTE 33
33	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	96,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 13	LOTE 32	LOTE 34
34	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	106,25	COM A RUA 10	RUA 03	LOTE 12	LOTE 33	LOTE 35
35	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	101,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 11	LOTE 34	LOTE 36
36	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	91,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 10	LOTE 35	LOTE 37
37	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	81,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 09	LOTE 36	LOTE 38
38	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	71,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 08	LOTE 37	LOTE 39
39	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	61,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 07	LOTE 38	LOTE 40
40	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	51,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 06	LOTE 39	LOTE 41
41	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	41,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 05	LOTE 40	LOTE 42
42	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	31,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 04	LOTE 41	LOTE 43
43	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	21,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 03	LOTE 42	LOTE 44
44	10,00	10,00	20,00	20,00		60,00	200,00	11,00	COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 02	LOTE 43	LOTE 45

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES
RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 29

ÁREA: 9.040,00 m²
LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II
DATA: 01/2024
PERÍMETRO DA QUADRA: 522,78



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
45	6,00	11,00	20,00	15,00	7,07	59,07	207,50	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 03	LOTE 01	LOTE 44	RUA 09

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL PLANALTO II - QUERÊNCIA/MT

QUADRA 30

ÁREA: 5.219,52 m²

LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PLANALTO II

DATA: 01/2024

PERIMETRO DA QUADRA: 494,80



DIMENSÕES LINEARES								ESQUINA MAIS PRÓXIMA:		CONFRONTAÇÕES			
LOTE	FRENTE	FUNDO	LD. ESQ	LD. DIR	CHANFRO	PERÍMETRO	ÁREA M²	DISTÂNCIA	RUA	CONF. FRENTE	CONF. FUNDO	CONF. LADO ESQUERDO	CONF. LADO DIREITO
1	9,75	14,75	22,97	17,95	7,07	72,49	326,16	-	FAZ ESQ. COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 02	RUA 09
2	11,00	11,00	22,98	22,97		67,95	252,73	14,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 03	LOTE 01
3	11,00	11,00	22,99	22,98		67,97	252,84	25,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 04	LOTE 02
4	11,00	11,00	23,00	22,99		67,99	252,95	36,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 05	LOTE 03
5	11,00	11,00	23,02	23,00		68,02	253,11	47,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 06	LOTE 04
6	11,00	11,00	23,03	23,02		68,05	253,28	58,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 07	LOTE 05
7	11,00	11,00	23,04	23,03		68,07	253,39	69,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 08	LOTE 06
8	11,00	11,00	23,05	23,04		68,09	253,50	80,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 09	LOTE 07
9	11,00	11,00	23,07	23,05		68,12	253,66	91,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 10	LOTE 08
10	11,00	11,00	23,08	23,07		68,15	253,83	102,75	COM A RUA 09	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 11	LOTE 09
11	11,00	11,00	23,09	23,08		68,17	253,94	102,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 12	LOTE 10
12	11,00	11,00	23,10	23,09		68,19	254,05	91,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 13	LOTE 11
13	11,00	11,00	23,11	23,10		68,21	254,16	80,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 14	LOTE 12
14	11,00	11,00	23,13	23,11		68,24	254,32	69,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 15	LOTE 13
15	11,00	11,00	23,14	23,13		68,27	254,49	58,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 16	LOTE 14
16	11,00	11,00	23,15	23,14		68,29	254,60	47,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 17	LOTE 15
17	11,00	11,00	23,16	23,15		68,31	254,71	36,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 18	LOTE 16
18	11,00	11,00	23,18	23,16		68,34	254,87	25,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 19	LOTE 17
19	11,00	11,00	23,19	23,18		68,37	255,04	14,75	COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	LOTE 20	LOTE 18
20	9,50	14,50	18,21	23,19	7,07	72,47	323,89	-	FAZ ESQ. COM A RUA 10	RUA 02	CHÁCARA C-48	RUA 10	LOTE 19