

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**"LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL"**

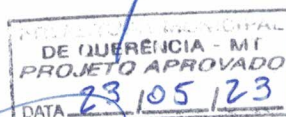
**01- DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL:**

Uma gleba de terras, denominada Fazenda Boesing, Matrícula M.10.001, localizada no Projeto Colonização Querência I, parte dos Lotes 195, 196, 197, 197-A e 198 no Perímetro Urbano do Município Querência - Mato Grosso.

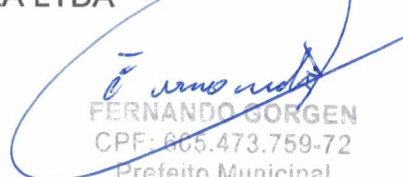
**02- PROPRIETÁRIO:**

BOESING INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 44.667.997/0001-18

**03- LOCALIZAÇÃO:**

O imóvel localiza dentro do perímetro urbano do município de Querência - Mato Grosso na parte Sudeste da Cidade, **FAZENDA BOESING**, fazendo divisas pela frente com Estrada Municipal R-01; Lateral Direita com Fazenda Boesing Lote 195-2 e Lote 194, Projeto Colonização Querência I; Lateral Esquerda com Cabeceira do Ribeirão Betis e ao Fundo com Fazenda Boesing Lotes 195, 196, 197, 197-A, 198-A

  
FERNANDO GORGEN  
CPF: 665.473.759-72  
Prefeito Municipal

  
Mateus Penna Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA/MT 11830/O

**04- VIAS DE ACESSO:**

A via de acesso ao Loteamento **"LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL"** são:

- Estrada Municipal R-01

**05- CARACTERIZAÇÃO:**

A área é constituída por Lavoura, estando em seu ponto mais alto na direção Leste e o mais baixo na direção Oeste, o loteamento situa – se em terreno ligeiramente declinado para a Cabeceira do Ribeirão Bets, com uma diferença de nível de 10,25% cujo declive é próprio para o escoamento das águas pluviais.

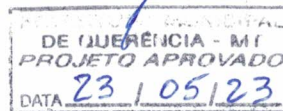
**06- CARACTERÍSTICAS DO PROJETO:**

O projeto do loteamento denominado **"LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL"**, foi elaborado tendo como base as diretrizes fornecidas pela Prefeitura Municipal de Querência - MT, através da Lei Municipal n. 1.133 / 2018, Apresentando características Comerciais, com 380 lotes. As ruas de circulação local terão largura de 18,00 metros e Avenidas de 52,00 metros e 60,00 metros

## 07- INFRA ESTRUTURA:

O loteamento será dotado das seguintes obras de infraestrutura:

- Terraplanagem e Pavimentação Asfáltica com Sinalização das Vias;
- Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública;
- Rede de Abastecimento de Água Potável;
- Rede de Águas Pluviais ( Drenagem );
- Paisagismo e Arborização
- 02 Unidades habitacionais para agente SSP



*Mateus Penha Garcia*  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

*FERNANDO GORGEN*  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

## 08 - DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS.

|               |                           |          |
|---------------|---------------------------|----------|
| ÁREA DA GLEBA | 945.837,00 m <sup>2</sup> | 100,00 % |
|---------------|---------------------------|----------|

| ÁREAS PÚBLICAS       |                          |         |
|----------------------|--------------------------|---------|
| ÁREAS INSTITUCIONAIS | 47.293,55 m <sup>2</sup> | 5,00 %  |
| ÁREAS VERDES         | 94.606,53 m <sup>2</sup> | 10,00 % |
| SISTEMA VIÁRIO       | 189.167,41m <sup>2</sup> | 20,00 % |

| ÁREAS PARTICULARES |                          |         |
|--------------------|--------------------------|---------|
| ÁREAS DOS LOTES    | 589.078,78m <sup>2</sup> | 62,28 % |

| QUADRAS E CANTEIROS |         |        |
|---------------------|---------|--------|
| NÚMERO DE QUADRAS   | 21 UND  | -----  |
| NÚMERO DE LOTES     | 380 UND | 62,28% |
| ÁREA VERDE          | 13 UND  | 10,00% |
| ÁREA INSTITUCIONAL  | 04 UND  | 5,00%  |

## - DAS QUADRAS.

As quadras em número total 21 (Vinte e Um) obteve um total de 380 lotes, que foram devidamente numerados

## - DOS LOTES.

Os lotes num total de 380 unidades apresentam área variadas, tendo sua metragem quadrada mínima de 1.000,00m<sup>2</sup> e máxima de 6.161,16m<sup>2</sup>, aos quais foram projetados de forma a exigir o mínimo de aterro e cortes no terreno natural.

## MEMORIAL DESCRITIVO DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS "LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL"

**ÁREA INSTITUCIONAL 01.....45.658,83 m<sup>2</sup>**

Área de formato irregular, medindo pela frente 18,85 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 12,00 metros + 286,00 metros + 18,85 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 12,00 metros de frente para a Rua da Soja no cruzamento com a Rua dos Ipês e Rua Xingú; à direita 127,42 metros confrontando com a Rua Xingú; à esquerda 127,42 metros confrontando com a Rua dos Ipês; ao fundo 30,00 metros + 10,00 metros confrontando com a Área Institucional 03 + 250,00 metros confrontando com os lotes 02 a 11 da Quadra 10 + 10,00 metros + 30,00 metros confrontando com a Área Institucional 02.

**ÁREA INSTITUCIONAL 02.....300,00 m<sup>2</sup>**

Área de formato regular, medindo pela frente 10,00 metros de frente para a Rua dos Ipês; à direita 30,00 metros confrontando com a Área Institucional 01; à esquerda 30,00 metros confrontando com o Lote 01 da Quadra 10; ao fundo 10,00 metros confrontando com a Área Institucional 01.

**ÁREA INSTITUCIONAL 03.....300,00 m<sup>2</sup>**

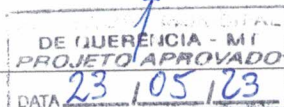
Área de formato regular, medindo pela frente 10,00 metros de frente para a Rua Xingú; à direita 30,00 metros confrontando com o lote 12 da Quadra 10; à esquerda 30,00 metros confrontando com a Área Institucional 01; ao fundo 10,00 metros confrontando com a Área Institucional 01.

**ÁREA INSTITUCIONAL 04.....1.034,72 m<sup>2</sup>**

Área de formato regular, medindo pela frente 18,00 metros de frente para a Avenida da Safra; à direita 48,73 metros confrontando com o lote 31 da Quadra 14; à esquerda 49,16 metros confrontando com o Lote 194, Matrícula n. 8.492, Projeto Colonização Querência I; ao fundo 24,48 metros confrontando com o Lote 195-2, Fazenda Boesing.

**ÁREA TOTAL DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS.....47.293,55 m<sup>2</sup>**

**5,00 % DA ÁREA TOTAL LOTEADA**



## MEMORIAL DESCRITIVO DAS ÁREAS VERDES

### "LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL"

#### ÁREA VERDE 01 ..... 44.233,83 m<sup>2</sup>

Área de formato irregular, medindo pela frente 60,15 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 38,00 metros para a Alameda da Mata no encontro a Rua Marcha para o Oeste + 310,20 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 637,78 metros de frente para a Alameda da Mata; a direita 120,10 metros confrontando com os lotes 195, 196, 197, 197-A e 198-A, Fazenda Boesing, Projeto Colonização Querência I; a esquerda 115,66 metros + 33,69 metros confrontando com a Faixa Domínio da Estrada Municipal R-01; ao fundo 14,39 metros + 26,58 metros + 16,49 metros + 23,03 metros + 31,77 metros + 26,76 metros + 11,69 metros + 33,84 metros + 22,92 metros + 27,38 metros + 40,78 metros + 15,15 metros + 19,96 metros + 44,79 metros + 15,92 metros + 6,30 metros + 12,84 metros confrontando com a Área de Preservação Permanente da Cabeceira Ribeiro Betis e Lamina D'água.

#### ÁREA VERDE 02 ..... 1.537,69 m<sup>2</sup>

Área de formato irregular, medindo 71,41 metros de frente para a Rua Marcha para o Oeste; a direita 29,17 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 55,00 metros; a esquerda 29,17 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 55,00 metros; ao fundo 48,14 metros pelo desenvolvimento da curva com raio de 20,00 metros no encontro da Rua Marcha para o Oeste com a Avenida do Agronegócio.

#### ÁREA VERDE 03 ..... 6.157,61 m<sup>2</sup>

Área de formato irregular, medindo pela frente 31,22 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 32,00 metros de frente para a Avenida do Agronegócio no encontro com a Rua Marcha para o Oeste; a direita 196,02 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; a esquerda 195,97 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; ao fundo 47,12 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 15,00 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio no cruzamento com a Rua da Soja.



#### ÁREA VERDE 04 ..... 5.295,78 m<sup>2</sup>

Área de formato irregular, medindo pela frente 30,45 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 51,00 metros de frente para a Avenida do Agronegócio no cruzamento com a Avenida da Safra; a direita 166,25 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; a esquerda 166,25 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; ao fundo 47,12 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 15,00 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio no cruzamento com a Rua da Soja.

**ÁREA VERDE 05.....190,23 m<sup>2</sup>**

Área de formato triangular, medindo pela frente 17,45 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 28,00 metros de frente pra Avenida da Safra no encontro com a Alameda da Mata; a direita 30,47 metros confrontando com a Alameda da Mata; a esquerda 28,00 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 68,00 metros confrontando com a Alameda da Mata.

**ÁREA VERDE 06.....174,09 m<sup>2</sup>**

Área de formato triangular, medindo pela frente 19,00 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 28,00 metros de frente pra Avenida da Safra no encontro com a Alameda da Mata; a direita 23,97 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 50,00 metros confrontando com a Alameda da Mata; a esquerda 24,32 metros confrontando com a Alameda da Mata.

**ÁREA VERDE 07.....1.256,64 m<sup>2</sup>**

Área de formato circular (rotatória), medindo 125,66 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 20,00 metros no encontro com a Alameda da Mata com a Avenida da Safra.

**ÁREA VERDE 08 ..... 5.211,14 m<sup>2</sup>**

Área de formato irregular, medindo pela frente 22,67 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 32,00 metros de frente para a Avenida da Safra no encontro com a Alameda da Mata; a direita 231,05 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; a esquerda 228,10 metros confrontando com a Avenida da Safra; ao fundo 34,56 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 11,00 metros confrontando com a Avenida da Safra no cruzamento com a Rua dos Ipês.

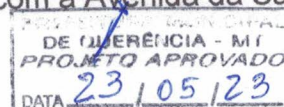
**ÁREA VERDE 09 ..... 8.822,83 m<sup>2</sup>**

Área de formato irregular, medindo pela frente 22,17 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 51,00 metros de frente para a Avenida da Safra no cruzamento com a Avenida do Agronegócio; a direita 393,20 metros confrontando com a Avenida da Safra; a esquerda 393,20 metros confrontando com a Avenida da Safra; ao fundo 34,56 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 11,00 metros confrontando com a Avenida da Safra no cruzamento com a Rua dos Ipês.



FERNANDO GORSEN  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

*Mateus Penha Garcia*  
Mateus Penha Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D



**ÁREA VERDE 10.....3.848,45 m<sup>2</sup>**

Área de formato circular, medindo 219,90 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 35,00 metros no cruzamento da Avenida da Safra com a Avenida do Agronegócio.

**ÁREA VERDE 11 .....772,35 m<sup>2</sup>**

Área de formato irregular, medindo pela frente 30,45 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 51,00 metros de frente para a Avenida do Agronegócio no cruzamento com a Avenida da Safra; a direita 27,25 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; a esquerda 27,25 metros confrontando com a Avenida do Agronegócio; ao fundo 30,00 metros confrontando com os lotes 195, 196, 197, 197-A e 198-A, Fazenda Boesing, Projeto Colonização Querência I.

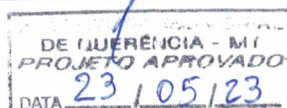
**ÁREA VERDE 12 ..... 8.822,83 m<sup>2</sup>**

Área de formato irregular, medindo pela frente 22,17 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 51,00 metros de frente para a Avenida da Safra no cruzamento com a Avenida do Agronegócio; a direita 393,20 metros confrontando com a Avenida da Safra; a esquerda 393,20 metros confrontando com a Avenida da Safra; ao fundo 34,56 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 11,00 metros confrontando com a Avenida da Safra no cruzamento com a Rua das Aroeiras.

**ÁREA VERDE 13 ..... 8.283,06 m<sup>2</sup>**

Área de formato irregular, medindo pela frente 34,56 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 11,00 metros de frente para a Avenida da Safra no cruzamento com a Rua das Aroeiras; a direita 359,22 metros confrontando com a Avenida da Safra; a esquerda 359,22 metros confrontando com a Avenida da Safra; ao fundo 34,56 metros pelo desenvolvimento da curva com o raio de 11,00 metros confrontando com a Avenida da Safra no encontro com a Rua Tarumã.

**ÁREA TOTAL DAS ÁREAS VERDES ..... 94.606,53 m<sup>2</sup>**  
**10,00 % DA ÁREA TOTAL LOTEADA**



**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 606.473.759-72  
Prefeito Municipal

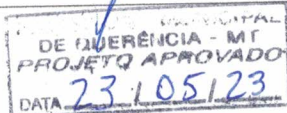
**Mateus Penha Garcia**  
Eng<sup>o</sup> Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

**MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE  
DA LAMINA D'ÁGUA E CABECEIRA DO RIBEIRÃO BETIS  
"LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL"**

**ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE..... 15.236,20 m<sup>2</sup>**

Compreende uma faixa em toda extensão da Cabeceira Ribeirão Betis e da Lamina D'água, no Loteamento Urban AgroEmpresarial, com uma largura média de 30,00 metros, sendo: 8,50 metros + 23,85 metros de frente pra Faixa de Domínio da Estrada Municipal R-01; a direita 12,84 metros + 6,30 metros + 15,92 metros + 44,70 metros + 19,96 metros + 15,15 metros + 40,78 metros + 27,38 metros + 22,92 metros + 33,84 metros + 11,69 metros + 26,76 metros + 31,77 metros + 23,03 metros + 16,49 metros + 26,58 metros + 14,39 metros confrontando com a Área Verde 01; a esquerda 149,51 metros confrontando com a Cabeceira Ribeirão Betis + 10,22 metros + 18,33 metros + 8,53 metros + 19,58 metros + 24,80 metros + 27,53 metros + 29,81 metros + 41,71 metros + 19,77 metros + 13,95 metros + 13,56 metros + 16,11 metros + 13,20 metros + 21,76 metros + 15, 14 metros + 6,19 metros confrontando com a Lamina D'água; ao fundo 30,00 metros + 18,81 metros confrontando com a os lotes 195, 196, 197, 197-A e 198-A, Fazenda Boesing, Projeto Colonização Querência I

**ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE.....15.236,20 m<sup>2</sup>  
1,61 % DA ÁREA TOTAL LOTEADA**



**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

**MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA DA LAMINA D'ÁGUA  
"LOTEAMENTO URBAN AGRO EMPRESARIAL"**

**Mateus Penna Garcia**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

**ÁREA DA LAMINA D'ÁGUA..... 10.454,53 m<sup>2</sup>**

Começa na faixa de domínio da Estrada Municipal R-01 e divisa com Cabeceira Ribeirão Betis, daí segue com 55,25 metros confrontando com a Faixa de Domínio da Estrada Municipal R-01; daí segue com 6,19 metros + 15,14 metros + 21,76 metros + 13,20 metros + 16,11 metros + 13,56 metros + 13,95 metros + 19,77 metros + 41,71 metros + 29,81 metros + 27,53 metros + 24,80 metros + 19,58 metros + 8,53 metros + 18,33 metros + 10,22 metros confrontando até aí com a Área de Preservação Permanente; daí segue em reta com 241,70 metros até o ponto inicial e confrontando com Cabeceira Ribeirão Betis.

**ÁREA DA LAMINA D'ÁGUA.....10.454.53 m<sup>2</sup>  
1,11 % DA ÁREA TOTAL LOTEADA**

**MEMORIAL DE CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO**  
**“LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL”****I – NATUREZA DO LOTEAMENTO**

Loteamento Comercial

**II – IDENTIFICAÇÃO DO LOTEAMENTO;**

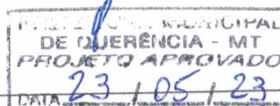
01 – “LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL”;

02 – QUERÊNCIA - MATO GROSSO;

03 – TÍTULO DE PROPRIEDADE: Fazenda Boesing, Matrícula M.10.001

**III – DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS EM (M<sup>2</sup>) E SUAS RESPECTIVAS PORCENTAGENS:**

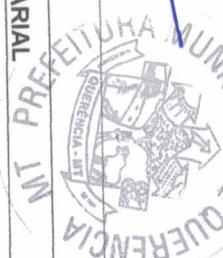
| QUADRO DE ÁREAS      |                          |         |
|----------------------|--------------------------|---------|
|                      | M <sup>2</sup>           | %       |
| ÁREA DA GLEBA        | 945.837,00m <sup>2</sup> | 100,00% |
| ÁREA DOS LOTES       | 589.078,78m <sup>2</sup> | 62,28 % |
| ÁREAS VERDES         | 94.606,53m <sup>2</sup>  | 10,00 % |
| ÁREAS INSTITUCIONAIS | 47.293,55m <sup>2</sup>  | 5,00 %  |
| SISTEMA VIÁRIO       | 189.167,41m <sup>2</sup> | 20,00 % |
| A.P.P                | 15.236,20m <sup>2</sup>  | 1,61 %  |
| LÁMINA D' ÁGUA       | 10.454,53m <sup>2</sup>  | 1,11 %  |

**IV - Área Mínima dos lotes: 1.000,00m<sup>2</sup>.****V - Número de lotes: 380 unidades.****VI - Número de quadras: 21 unidades.****VII- Memorial Descritivo dos Lotes:**FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito MunicipalMateus Ferra Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.413.759-72  
Prefeito Municipal

Matheus Ferreira Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D



DE QUERÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 01 - AREA TOTAL: 73.356,88m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO           | FRENTE                   | FUNDO                    | CONFR. FUNDO  | L. DIREITA M2 | CONFR. LD                    | L. ESQUERDA M2   | CONFR. LE                    | CHANFR O | ÁREA EM M2 |
|------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|---------------|------------------------------|------------------|------------------------------|----------|------------|
| 01         | Rua Marcha Para o Oeste      | 49,28 (R:25,00) + 65,19  | 73,74                    | Lote 30       | 72,00         | Lote 02                      | 39,98 (R:655,78) | Alameda da Mata              | -        | 6.002,12   |
| 02         | Rua Marcha Para o Oeste      | 36,74 + 17,67 (R:585,00) | 36,25 + 15,00 (R:483,00) | Lotes 26 e 27 | 102,02        | Lote 03                      | 102,00           | Lotes 01 e 30                | -        | 5.388,58   |
| 03         | Rua Marcha Para o Oeste      | 66,04 (R:585,00)         | 54,51 (R:483,00)         | Lotes 24 e 25 | 102,07        | Lote 04                      | 102,02           | Lote 02                      | -        | 6.150,50   |
| 04         | Rua Marcha Para o Oeste      | 66,04 (R:585,00)         | 54,51 (R:483,00)         | Lotes 22 e 23 | 102,13        | Lote 05                      | 102,07           | Lote 03                      | -        | 6.154,15   |
| 05         | Rua Marcha Para o Oeste      | 66,04 (R:585,00)         | 54,51 (R:483,00)         | Lotes 20 e 21 | 102,18        | Lote 06                      | 102,13           | Lote 04                      | -        | 6.157,72   |
| 06         | Rua Marcha Para o Oeste      | 66,04 (R:585,00)         | 54,51 (R:483,00)         | Lotes 18 e 19 | 102,23        | Lote 07                      | 102,18           | Lote 05                      | -        | 6.161,16   |
| 07         | Rua Marcha Para o Oeste      | 32,68 (R:585,00) + 25,42 | 27,28 (R:483,00) + 25,00 | Lotes 16 e 17 | 102,30        | Lote 08                      | 102,23           | Lote 06                      | -        | 5.643,94   |
| 08         | Rua Marcha Para o Oeste      | 50,00                    | 50,00                    | Lotes 14 e 15 | 102,39        | Lotes 09, 10 e 11            | 102,30           | Lote 07                      | -        | 5.117,40   |
| 09         | Rua Marcha Para o Oeste      | 42,98 + 18,87            | 55,00                    | Lote 10       | 33,48         | Serviço Predial Rua dos Ipês | 45,34            | Lote 08                      | R:12,00  | 2.468,51   |
| 10         | Serviço Predial Rua dos Ipês | 25,00                    | 25,00                    | Lote 08       | 55,00         | Lote 11                      | 55,00            | Lote 09                      | -        | 1.375,00   |
| 11         | Serviço Predial Rua dos Ipês | 32,00                    | 32,00                    | Lote 08       | 55,00         | Lotes 12 e 13                | 55,00            | Lote 10                      | -        | 1.760,00   |
| 12         | Rua da Colheita              | 18,85 + 18,00            | 30,00                    | Lote 11       | 40,00         | Lote 13                      | 28,00            | Serviço Predial Rua dos Ipês | R:12,00  | 1.169,10   |
| 13         | Rua da Colheita              | 25,00                    | 25,00                    | Lote 11       | 40,00         | Lote 14                      | 40,00            | Lote 12                      | -        | 1.000,00   |
| 14         | Rua da Colheita              | 25,00                    | 25,00                    | Lote 08       | 40,00         | Lote 15                      | 40,00            | Lote 13                      | -        | 1.000,00   |
| 15         | Rua da Colheita              | 25,00                    | 25,00                    | Lote 08       | 40,00         | Lote 16                      | 40,00            | Lote 14                      | -        | 1.000,00   |
| 16         | Rua da Colheita              | 25,00                    | 25,00                    | Lote 07       | 40,00         | Lote 17                      | 40,00            | Lote 15                      | -        | 1.045,60   |
| 17         | Rua da Colheita              | 25,00 (R:443,00)         | 27,28 (R:483,00)         | Lote 07       | 40,00         | Lote 18                      | 40,00            | Lote 16                      | -        | 1.045,60   |
| 18         | Rua da Colheita              | 25,00 (R:443,00)         | 27,28 (R:483,00)         | Lote 06       | 40,00         | Lote 19                      | 40,00            | Lote 17                      | -        | 1.045,60   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

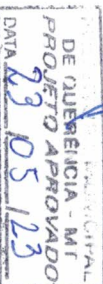
|    |                 |                                           |                             |         |                     |                    |       |               |         |          |
|----|-----------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------------------|--------------------|-------|---------------|---------|----------|
| 19 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)                          | 27,28 (R:483,00)            | Lote 06 | 40,00               | Lote 20            | 40,00 | Lote 18       | -       | 1.045,60 |
| 20 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)                          | 27,28 (R:483,00)            | Lote 05 | 40,00               | Lote 21            | 40,00 | Lote 19       | -       | 1.045,60 |
| 21 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)                          | 27,28 (R:483,00)            | Lote 05 | 40,00               | Lote 22            | 40,00 | Lote 20       | -       | 1.045,60 |
| 22 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)                          | 27,28 (R:483,00)            | Lote 04 | 40,00               | Lote 23            | 40,00 | Lote 21       | -       | 1.045,60 |
| 23 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)                          | 27,28 (R:483,00)            | Lote 04 | 40,00               | Lote 24            | 40,00 | Lote 22       | -       | 1.045,60 |
| 24 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)                          | 27,28 (R:483,00)            | Lote 03 | 40,00               | Lote 25            | 40,00 | Lote 23       | -       | 1.045,60 |
| 25 | Rua da Colheita | 25,00 (R:443,00)<br>13,75 (R:443,00)<br>+ | 27,28 (R:483,00)            | Lote 03 | 40,00               | Lote 26            | 40,00 | Lote 24       | -       | 1.045,60 |
| 26 | Rua da Colheita | 11,25                                     | 11,25 + 15,00<br>(R:483,00) | Lote 02 | 40,00               | Lote 27            | 40,00 | Lote 25       | -       | 1.024,90 |
| 27 | Rua da Colheita | 25,00                                     | 25,00                       | Lote 02 | 40,00               | Lote 28            | 40,00 | Lote 26       | -       | 1.000,00 |
| 28 | Rua da Colheita | 25,00                                     | 25,00                       | Lote 30 | 40,00               | Lote 29            | 40,00 | Lote 27       | -       | 1.000,00 |
| 29 | Rua da Colheita | 18,82 + 15,93                             | 38,93                       | Lote 30 | 32,04<br>(R:655,78) | Alameda da<br>Mata | 40,00 | Lote 28       | R:12,00 | 1.317,92 |
| 30 | Alameda da Mata | 31,57 (R:655,78)                          | 30,00                       | Lote 02 | 73,74               | Lote 01            | 63,93 | Lotes 28 e 29 | -       | 2.061,15 |



DE QUERÊNCIA - M.T.  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

FERNANDO GOREN  
CPF: 605.473.759-12  
Prefeito Municipal

Mateus Lima Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D



FERNANDO BORGES  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

Mateus Penna Garcia  
Eng Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D



LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

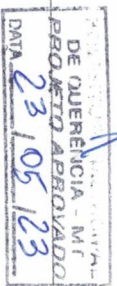
LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 02 - AREA TOTAL: 44.135,11m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO           | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |               |               |                              |                |                                                | ÁREA EM M2 |
|------------|------------------------------|----------------------------------------------|-------|---------------|---------------|------------------------------|----------------|------------------------------------------------|------------|
|            |                              | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO  | L. DIREITA M2 | CONFR. LD                    | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE                                      |            |
| 01         | Rua Marcha Para o Oeste      | 18,83 + 43,02                                | 55,00 | Lote 22       | 45,59         | Lote 02                      | 33,46          | Serviço Predial Rua dos Ipês Lotes 01, 21 e 22 | 2.472,16   |
| 02         | Rua Marcha Para o Oeste      | 50,00                                        | 50,00 | Lotes 17 e 18 | 102,68        | Lote 03                      | 102,59         | Lote 02                                        | 5.131,73   |
| 03         | Rua Marcha Para o Oeste      | 50,00                                        | 50,00 | Lotes 15 e 16 | 102,78        | Lote 04                      | 102,68         | Lote 02                                        | 5.136,41   |
| 04         | Rua Marcha Para o Oeste      | 50,00                                        | 50,00 | Lotes 13 e 14 | 102,87        | Lote 05                      | 102,78         | Lote 03                                        | 5.141,10   |
| 05         | Rua Marcha Para o Oeste      | 50,00                                        | 50,00 | Lotes 11 e 12 | 102,96        | Lotes 06, 07 e 08            | 102,87         | Lote 04                                        | 5.145,78   |
| 06         | Rua Marcha Para o Oeste      | 42,98 + 18,87                                | 55,00 | Lote 07       | 34,04         | Rua Xingú                    | 45,96          | Lote 05                                        | 2.499,73   |
| 07         | Rua Xingú                    | 25,00                                        | 25,00 | Lote 05       | 55,00         | Lote 08                      | 55,00          | Lote 06                                        | 1.375,00   |
| 08         | Rua Xingú                    | 32,00                                        | 32,00 | Lote 05       | 55,00         | Lotes 09 e 10                | 55,00          | Lote 07                                        | 1.760,00   |
| 09         | Rua da Colheita              | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Lote 08       | 40,00         | Lote 10                      | 28,00          | Rua Xingú                                      | 1.169,10   |
| 10         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 08       | 40,00         | Lote 11                      | 40,00          | Lote 09                                        | 1.000,00   |
| 11         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 05       | 40,00         | Lote 12                      | 40,00          | Lote 10                                        | 1.000,00   |
| 12         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 05       | 40,00         | Lote 13                      | 40,00          | Lote 11                                        | 1.000,00   |
| 13         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 04       | 40,00         | Lote 14                      | 40,00          | Lote 12                                        | 1.000,00   |
| 14         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 04       | 40,00         | Lote 15                      | 40,00          | Lote 13                                        | 1.000,00   |
| 15         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 03       | 40,00         | Lote 16                      | 40,00          | Lote 14                                        | 1.000,00   |
| 16         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 03       | 40,00         | Lote 17                      | 40,00          | Lote 15                                        | 1.000,00   |
| 17         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 02       | 40,00         | Lote 18                      | 40,00          | Lote 16                                        | 1.000,00   |
| 18         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 02       | 40,00         | Lote 19                      | 40,00          | Lote 17                                        | 1.000,00   |
| 19         | Rua da Colheita              | 25,00                                        | 25,00 | Lote 21       | 40,00         | Lote 20                      | 40,00          | Lote 18                                        | 1.000,00   |
| 20         | Rua da Colheita              | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Lote 21       | 28,00         | Serviço Predial Rua dos Ipês | 40,00          | Lote 19                                        | 1.169,10   |
| 21         | Serviço Predial Rua dos Ipês | 32,00                                        | 32,00 | Lote 02       | 55,00         | Lote 22                      | 55,00          | Lotes 19 e 20                                  | 1.760,00   |
| 22         | Serviço Predial Rua dos Ipês | 25,00                                        | 25,00 | Lote 02       | 55,00         | Lote 01                      | 55,00          | Lote 21                                        | 1.375,00   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.413.759-72  
Prefeito Municipal



Engº Civil e Ambiental  
MATEUS PENHA GARCIA  
CREA PR 141930/D

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18 Município: Querência Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 03 - AREA TOTAL: 23.425,45m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO      | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |              |               |                        |                |             | ÁREA EM M2 |
|------------|-------------------------|----------------------------------------------|-------|--------------|---------------|------------------------|----------------|-------------|------------|
|            |                         | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD              | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE   |            |
| 01         | Rua Marcha Para o Oeste | 18,83 + 33,02                                | 45,00 | Lote 18      | 46,18         | Lote 02                | 34,12          | Rua Xingú   | 2.045,60   |
| 02         | Rua Marcha Para o Oeste | 9,93 + 62,91 (R:40,00)                       | 50,00 | Lote 03      | 6,20          | Avenida do Agronegócio | 46,18          | Lote 01     | 1.966,65   |
| 03         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 18      | 50,00         | Lote 04                | 50,00          | Lote 02     | 1.250,00   |
| 04         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 17      | 50,00         | Lote 05                | 50,00          | Lote 03     | 1.250,00   |
| 05         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 16      | 50,00         | Lote 06                | 50,00          | Lote 04     | 1.250,00   |
| 06         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 15      | 50,00         | Lote 07                | 50,00          | Lote 05     | 1.250,00   |
| 07         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 14      | 50,00         | Lote 08                | 50,00          | Lote 06     | 1.250,00   |
| 08         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 13      | 50,00         | Lote 09                | 50,00          | Lote 07     | 1.250,00   |
| 09         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 12      | 50,00         | Lote 10                | 50,00          | Lote 08     | 1.250,00   |
| 10         | Avenida do Agronegócio  | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Lote 11      | 38,00         | Rua da Soja            | 50,00          | Lote 09     | 1.469,10   |
| 11         | Rua Xingú               | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Lote 10      | 45,00         | Lote 12                | 33,00          | Rua da Soja | 1.319,10   |
| 12         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 09      | 45,00         | Lote 13                | 45,00          | Lote 11     | 1.125,00   |
| 13         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 08      | 45,00         | Lote 14                | 45,00          | Lote 12     | 1.125,00   |
| 14         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 07      | 45,00         | Lote 15                | 45,00          | Lote 13     | 1.125,00   |
| 15         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 06      | 45,00         | Lote 16                | 45,00          | Lote 14     | 1.125,00   |
| 16         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 05      | 45,00         | Lote 17                | 45,00          | Lote 15     | 1.125,00   |
| 17         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 04      | 45,00         | Lote 18                | 45,00          | Lote 16     | 1.125,00   |
| 18         | Rua Xingú               | 25,00                                        | 25,00 | Lote 03      | 45,00         | Lote 01                | 45,00          | Lote 17     | 1.125,00   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO BORGES  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

DE QUÊRÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA: 23/05/23

Engº Civil e Ambiental  
Mareus Lennia Garcia  
CREA PR 141930/D

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 04 - AREA TOTAL: 23.455,75m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO      | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |              |               |              |                |                        | ÁREA    |          |
|------------|-------------------------|----------------------------------------------|-------|--------------|---------------|--------------|----------------|------------------------|---------|----------|
|            |                         | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD    | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE              | CHANFRO | EM M2    |
| 01         | Rua Marcha Para o Oeste | 62,76 (R:40,00) + 10,07                      | 50,00 | Lote 18      | 46,48         | Lote 02      | 6,46           | Avenida do Agronegócio | -       | 1.979,95 |
| 02         | Rua Marcha Para o Oeste | 32,98 + 18,87                                | 45,00 | Lote 03      | 34,55         | Rua do Mogno | 46,48          | Lote 01                | R:12,00 | 2.062,60 |
| 03         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 18      | 45,00         | Lote 04      | 45,00          | Lote 02                | -       | 1.125,00 |
| 04         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 17      | 45,00         | Lote 05      | 45,00          | Lote 03                | -       | 1.125,00 |
| 05         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 16      | 45,00         | Lote 06      | 45,00          | Lote 04                | -       | 1.125,00 |
| 06         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 15      | 45,00         | Lote 07      | 45,00          | Lote 05                | -       | 1.125,00 |
| 07         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 14      | 45,00         | Lote 08      | 45,00          | Lote 06                | -       | 1.125,00 |
| 08         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 13      | 45,00         | Lote 09      | 45,00          | Lote 07                | -       | 1.125,00 |
| 09         | Rua do Mogno            | 25,00                                        | 25,00 | Lote 12      | 45,00         | Lote 10      | 45,00          | Lote 08                | -       | 1.125,00 |
| 10         | Rua do Mogno            | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Lote 11      | 33,00         | Rua da Soja  | 45,00          | Lote 09                | R:12,00 | 1.319,10 |
| 11         | Avenida do Agronegócio  | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Lote 10      | 50,00         | Lote12       | 38,00          | Rua da Soja            | R:12,00 | 1.469,10 |
| 12         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 09      | 50,00         | Lote 13      | 50,00          | Lote 11                | -       | 1.250,00 |
| 13         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 08      | 50,00         | Lote 14      | 50,00          | Lote 12                | -       | 1.250,00 |
| 14         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 07      | 50,00         | Lote 15      | 50,00          | Lote 13                | -       | 1.250,00 |
| 15         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 06      | 50,00         | Lote 16      | 50,00          | Lote 14                | -       | 1.250,00 |
| 16         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 05      | 50,00         | Lote 17      | 50,00          | Lote 15                | -       | 1.250,00 |
| 17         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 04      | 50,00         | Lote 18      | 50,00          | Lote 16                | -       | 1.250,00 |
| 18         | Avenida do Agronegócio  | 25,00                                        | 25,00 | Lote 03      | 50,00         | Lote 01      | 50,00          | Lote 17                | -       | 1.250,00 |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.473.159-72  
Prefeito Municipal



WDF  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 05 - AREA TOTAL: 44.495,73m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO      | FRENTE        | FUNDO | CONFR. FUNDO  | L. DIREITA M2 | CONFR. LD         | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE         | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|-------------------------|---------------|-------|---------------|---------------|-------------------|----------------|-------------------|---------|------------|
| 01         | Rua Marcha Para o Oeste | 18,83 + 43,02 | 55,00 | Lote 22       | 46,75         | Lote 02           | 34,62          | Rua do Mogno      | R:12,00 | 2.536,14   |
| 02         | Rua Marcha Para o Oeste | 50,00         | 50,00 | Lotes 17 e 18 | 103,84        | Lote 03           | 103,75         | Lotes 01, 21 e 22 | -       | 5.189,90   |
| 03         | Rua Marcha Para o Oeste | 50,00         | 50,00 | Lotes 15 e 16 | 103,94        | Lote 04           | 103,84         | Lote 02           | -       | 5.194,58   |
| 04         | Rua Marcha Para o Oeste | 50,00         | 50,00 | Lotes 13 e 14 | 104,03        | Lote 05           | 103,94         | Lote 03           | -       | 5.199,26   |
| 05         | Rua Marcha Para o Oeste | 50,00         | 50,00 | Lotes 11 e 12 | 104,13        | Lotes 06, 07 e 08 | 104,03         | Lote 04           | -       | 5.203,94   |
| 06         | Rua Marcha Para o Oeste | 42,98 + 18,87 | 55,00 | Lote 07       | 37,48         | Rua das Aroeiras  | 49,40          | Lote 05           | R:12,00 | 2.688,54   |
| 07         | Rua das Aroeiras        | 25,00         | 25,00 | Lote 05       | 55,00         | Lote 08           | 55,00          | Lote 06           | -       | 1.375,00   |
| 08         | Rua das Aroeiras        | 29,73         | 29,73 | Lote 05       | 55,00         | Lotes 09 e 10     | 55,00          | Lote 07           | -       | 1.635,17   |
| 09         | Rua do Cedro            | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 08       | 40,00         | Lote 10           | 28,00          | Rua das Aroeiras  | R:12,00 | 1.169,10   |
| 10         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 08       | 40,00         | Lote 11           | 40,00          | Lote 09           | -       | 1.000,00   |
| 11         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 05       | 40,00         | Lote 12           | 40,00          | Lote 10           | -       | 1.000,00   |
| 12         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 05       | 40,00         | Lote 13           | 40,00          | Lote 11           | -       | 1.000,00   |
| 13         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 04       | 40,00         | Lote 14           | 40,00          | Lote 12           | -       | 1.000,00   |
| 14         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 04       | 40,00         | Lote 15           | 40,00          | Lote 13           | -       | 1.000,00   |
| 15         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 03       | 40,00         | Lote 16           | 40,00          | Lote 14           | -       | 1.000,00   |
| 16         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 03       | 40,00         | Lote 17           | 40,00          | Lote 15           | -       | 1.000,00   |
| 17         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 02       | 40,00         | Lote 18           | 40,00          | Lote 16           | -       | 1.000,00   |
| 18         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 02       | 40,00         | Lote 19           | 40,00          | Lote 17           | -       | 1.000,00   |
| 19         | Rua do Cedro            | 25,00         | 25,00 | Lote 21       | 40,00         | Lote 20           | 40,00          | Lote 18           | -       | 1.000,00   |
| 20         | Rua do Cedro            | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 21       | 28,00         | Rua do Mogno      | 40,00          | Lote 19           | R:12,00 | 1.169,10   |
| 21         | Rua do Mogno            | 32,00         | 32,00 | Lote 02       | 55,00         | Lote 22           | 55,00          | Lotes 19 e 20     | -       | 1.760,00   |
| 22         | Rua do Mogno            | 25,00         | 25,00 | Lote 02       | 55,00         | Lote 01           | 55,00          | Lote 21           | -       | 1.375,00   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.478.759-72  
Prefeito Municipal

DE QUERÊNCIA - M.F.  
PROJETO APROVADO  
DATA: 23/05/23

Mateus Penna Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D  
WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO



LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 06 - AREA TOTAL: 37.067,29m2

| LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 06 - ÁREA TOTAL: 37.067,25m² |                    |                                              |                                  |              |               |                                 |                |                                 |         | ÁREA EM M2 |
|--------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---------------|---------------------------------|----------------|---------------------------------|---------|------------|
| Nº DE LOTE                                             | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |                                  |              |               |                                 |                |                                 |         |            |
|                                                        |                    | FRENTE                                       | FUNDO                            | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD                       | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE                       | CHANFRO |            |
| 01                                                     | Alameda da Mata    | 16,10 (R:655,78) + 20,99                     | 30,00<br>19,27 + 6,50 (R:380,00) | Lote 02      | 51,81         | Rua da Colheita                 | 60,95          | Lote 29                         | R:12,00 | 1.858,41   |
| 02                                                     | Rua da Colheita    | 19,27 + 7,28 (R:425,00)                      |                                  | Lote 27      | 45,00         | Lote 03                         | 45,00          | Lotes 01 e 29                   | -       | 1.177,20   |
| 03                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 26      | 45,00         | Lote 04                         | 45,00          | Lote 02                         | -       | 1.351,68   |
| 04                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 25      | 45,00         | Lote 05                         | 45,00          | Lote 03                         | -       | 1.351,68   |
| 05                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 24      | 45,00         | Lotes 06                        | 45,00          | Lote 04                         | -       | 1.351,68   |
| 06                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 23      | 45,00         | Lote 07                         | 45,00          | Lote 05                         | -       | 1.351,68   |
| 07                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 22      | 45,00         | Lote 08                         | 45,00          | Lote 06                         | -       | 1.351,68   |
| 08                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 21      | 45,00         | Lote 09                         | 45,00          | Lote 07                         | -       | 1.351,68   |
| 09                                                     | Rua da Colheita    | 31,72 (R:425,00)                             | 28,36 (R:380,00)                 | Lote 20      | 45,00         | Lote 10                         | 45,00          | Lote 08                         | -       | 1.351,68   |
| 10                                                     | Rua da Colheita    | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 19      | 45,00         | Lote 11                         | 45,00          | Lote 09                         | -       | 1.125,00   |
| 11                                                     | Rua da Colheita    | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 18      | 45,00         | Lote 12                         | 45,00          | Lote 10                         | -       | 1.125,00   |
| 12                                                     | Rua da Colheita    | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 17      | 45,00         | Lote 13                         | 45,00          | Lote 11                         | -       | 1.125,00   |
| 13                                                     | Rua da Colheita    | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 16      | 45,00         | Lote 14                         | 45,00          | Lote 12                         | -       | 1.125,00   |
| 14                                                     | Rua da Colheita    | 17,75 + 18,85                                | 29,75                            | Lote 15      | 33,00         | Serviço Predial<br>Rua dos Ipês | 45,00          | Lote 13                         | R:12,00 | 1.308,02   |
| 15                                                     | Rua da Soja        | 18,85 + 17,75                                | 29,75                            | Lote 14      | 45,00         | Lote 16                         | 33,00          | Serviço Predial<br>Rua dos Ipês | R:12,00 | 1.308,02   |
| 16                                                     | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 13      | 45,00         | Lote 17                         | 45,00          | Lote 15                         | -       | 1.125,00   |
| 17                                                     | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 12      | 45,00         | Lote 18                         | 45,00          | Lote 16                         | -       | 1.125,00   |
| 18                                                     | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 11      | 45,00         | Lote 19                         | 45,00          | Lote 17                         | -       | 1.125,00   |
| 19                                                     | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00                            | Lote 10      | 45,00         | Lote 20                         | 45,00          | Lote 18                         | -       | 1.125,00   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

|    |                 |                          |                         |               |       |               |       |             |         |          |
|----|-----------------|--------------------------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------|---------|----------|
| 20 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 09       | 45,00 | Lote 21       | 45,00 | Lote 19     | -       | 1.200,56 |
| 21 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 08       | 45,00 | Lote 22       | 45,00 | Lote 20     | -       | 1.200,56 |
| 22 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 07       | 45,00 | Lote 23       | 45,00 | Lote 21     | -       | 1.200,56 |
| 23 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 06       | 45,00 | Lote 24       | 45,00 | Lote 22     | -       | 1.200,56 |
| 24 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 05       | 45,00 | Lote 25       | 45,00 | Lote 23     | -       | 1.200,56 |
| 25 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 04       | 45,00 | Lote 26       | 45,00 | Lote 24     | -       | 1.200,56 |
| 26 | Rua da Soja     | 25,00 (R:335,00)         | 28,36 (R:380,00)        | Lote 03       | 45,00 | Lote 27       | 45,00 | Lote 25     | -       | 1.200,56 |
| 27 | Rua da Soja     | 5,73 (R:335,00) + 19,27  | 6,50 (R:380,00) + 19,27 | Lote 02       | 45,00 | Lotes 28 e 29 | 45,00 | Lote 26     | -       | 1.142,54 |
| 28 | Alameda da Mata | 17,89 + 22,06 (R:655,78) | 33,00                   | Lote 27       | 57,32 | Lote 29       | 43,25 | Rua da Soja | R:12,00 | 1.813,33 |
| 29 | Alameda da Mata | 27,24 (R:655,78)         | 27,00                   | Lotes 02 e 27 | 60,95 | Lote 01       | 57,32 | Lote 28     | -       | 1.594,09 |



**FERNANTO CORREIA**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

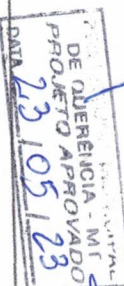
**Mateus Penna Garcia**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

DE QUERÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO COROEN  
CPF: 605.473.759-72



Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 07 - AREA TOTAL: 27.776,40m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | FRENTE        | FUNDO | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD                                    | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE                       | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|--------------------|---------------|-------|--------------|---------------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------------|---------|------------|
| 01         | Rua da Colheita    | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 13      | 45,00         | Lote 02                                      | 33,00          | Serviço Predial<br>Rua dos Ipês | R:12,00 | 1.319,10   |
| 02         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 14      | 45,00         | Lote 03                                      | 45,00          | Lote 01                         | -       | 1.125,00   |
| 03         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 15      | 45,00         | Lote 04                                      | 45,00          | Lote 02                         | -       | 1.125,00   |
| 04         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 16      | 45,00         | Lote 05                                      | 45,00          | Lote 03                         | -       | 1.125,00   |
| 05         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 17      | 45,00         | Lote 06                                      | 45,00          | Lote 04                         | -       | 1.125,00   |
| 06         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 18      | 45,00         | Lote 07                                      | 45,00          | Lote 05                         | -       | 1.125,00   |
| 07         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 19      | 45,00         | Lote 08                                      | 45,00          | Lote 06                         | -       | 1.125,00   |
| 08         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 20      | 45,00         | Lote 09                                      | 45,00          | Lote 07                         | -       | 1.125,00   |
| 09         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 21      | 45,00         | Lote 10                                      | 45,00          | Lote 08                         | -       | 1.125,00   |
| 10         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 22      | 45,00         | Lote 11                                      | 45,00          | Lote 09                         | -       | 1.125,00   |
| 11         | Rua da Colheita    | 25,00         | 25,00 | Lote 23      | 45,00         | Lote 12                                      | 45,00          | Lote 10                         | -       | 1.125,00   |
| 12         | Rua da Colheita    | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 24      | 33,00         | Rua Xingu<br>Serviço Predial<br>Rua dos Ipês | 45,00          | Lote 11                         | R:12,00 | 1.319,10   |
| 13         | Rua da Soja        | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 01      | 33,00         | Lote 13                                      | 45,00          | Lote 14                         | R:12,00 | 1.319,10   |
| 14         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 02      | 45,00         | Lote 14                                      | 45,00          | Lote 15                         | -       | 1.125,00   |
| 15         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 03      | 45,00         | Lote 15                                      | 45,00          | Lote 16                         | -       | 1.125,00   |
| 16         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 04      | 45,00         | Lote 16                                      | 45,00          | Lote 17                         | -       | 1.125,00   |
| 17         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 05      | 45,00         | Lote 17                                      | 45,00          | Lote 18                         | -       | 1.125,00   |
| 18         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 06      | 45,00         | Lote 18                                      | 45,00          | Lote 19                         | -       | 1.125,00   |
| 19         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 07      | 45,00         | Lote 19                                      | 45,00          | Lote 20                         | -       | 1.125,00   |
| 20         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 08      | 45,00         | Lote 20                                      | 45,00          | Lote 21                         | -       | 1.125,00   |
| 21         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 09      | 45,00         | Lote 21                                      | 45,00          | Lote 22                         | -       | 1.125,00   |
| 22         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 10      | 45,00         | Lote 22                                      | 45,00          | Lote 23                         | -       | 1.125,00   |
| 23         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 11      | 45,00         | Lote 23                                      | 45,00          | Lote 24                         | -       | 1.125,00   |
| 24         | Rua da Soja        | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 12      | 45,00         | Lote 24                                      | 33,00          | Rua Xingu                       | R:12,00 | 1.319,10   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

REGISTRADO  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

DE QUERÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

Engº Civil e Ambiental  
MARCUS VINÍCIUS GARCIA  
ARQUITETURA E URBANISMO  
CREA PR 141930/D



LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 08 - AREA TOTAL: 27.776,40m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | FRENTE        | FUNDO | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD        | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE        | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|--------------------|---------------|-------|--------------|---------------|------------------|----------------|------------------|---------|------------|
| 01         | Rua do Cedro       | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 13      | 45,00         | Lote 02          | 33,00          | Rua do Mogno     | R:12,00 | 1.319,10   |
| 02         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 14      | 45,00         | Lote 03          | 45,00          | Lote 01          | -       | 1.125,00   |
| 03         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 15      | 45,00         | Lote 04          | 45,00          | Lote 02          | -       | 1.125,00   |
| 04         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 16      | 45,00         | Lote 05          | 45,00          | Lote 03          | -       | 1.125,00   |
| 05         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 17      | 45,00         | Lote 06          | 45,00          | Lote 04          | -       | 1.125,00   |
| 06         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 18      | 45,00         | Lote 07          | 45,00          | Lote 05          | -       | 1.125,00   |
| 07         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 19      | 45,00         | Lote 08          | 45,00          | Lote 06          | -       | 1.125,00   |
| 08         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 20      | 45,00         | Lote 09          | 45,00          | Lote 07          | -       | 1.125,00   |
| 09         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 21      | 45,00         | Lote 10          | 45,00          | Lote 08          | -       | 1.125,00   |
| 10         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 22      | 45,00         | Lote 11          | 45,00          | Lote 09          | -       | 1.125,00   |
| 11         | Rua do Cedro       | 25,00         | 25,00 | Lote 23      | 45,00         | Lote 12          | 45,00          | Lote 10          | -       | 1.125,00   |
| 12         | Rua do Cedro       | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 24      | 33,00         | Rua das Aroeiras | 45,00          | Lote 11          | R:12,00 | 1.319,10   |
| 13         | Rua da Soja        | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 01      | 33,00         | Rua do Mogno     | 45,00          | Lote 14          | R:12,00 | 1.319,10   |
| 14         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 02      | 45,00         | Lote 13          | 45,00          | Lote 15          | -       | 1.125,00   |
| 15         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 03      | 45,00         | Lote 14          | 45,00          | Lote 16          | -       | 1.125,00   |
| 16         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 04      | 45,00         | Lote 15          | 45,00          | Lote 17          | -       | 1.125,00   |
| 17         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 05      | 45,00         | Lote 16          | 45,00          | Lote 18          | -       | 1.125,00   |
| 18         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 06      | 45,00         | Lote 17          | 45,00          | Lote 19          | -       | 1.125,00   |
| 19         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 07      | 45,00         | Lote 18          | 45,00          | Lote 20          | -       | 1.125,00   |
| 20         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 08      | 45,00         | Lote 19          | 45,00          | Lote 21          | -       | 1.125,00   |
| 21         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 09      | 45,00         | Lote 20          | 45,00          | Lote 22          | -       | 1.125,00   |
| 22         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 10      | 45,00         | Lote 21          | 45,00          | Lote 23          | -       | 1.125,00   |
| 23         | Rua da Soja        | 25,00         | 25,00 | Lote 11      | 45,00         | Lote 22          | 45,00          | Lote 24          | -       | 1.125,00   |
| 24         | Rua da Soja        | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 12      | 45,00         | Lote 23          | 33,00          | Rua das Aroeiras | R:12,00 | 1.319,10   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

FERNANDO ACCORGEN  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

DE QUERÊNCIA - M.F.  
PROJETO APROVADO  
DATA: 23/05/23

Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

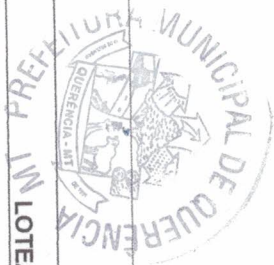
LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 09 - AREA TOTAL: 61.150,23 m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO            | FRENTE                                                        | FUNDO | CONFR. FUNDO  | L. DIREITA M2<br>60,52 + 7,22<br>(R:317,00) | CONFR. LD             | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE                     | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------|---------|------------|
| 01         | Alameda da Mata               | 21,39 (R:655,78) + 19,04                                      | 33,49 | Lote 02       |                                             | Rua da Soja           | 79,33          | Lote 19                       | R:12,00 | 2.637,85   |
| 02         | Rua da Soja                   | 78,29 (R:317,00)                                              | 38,86 | Lotes 16 e 17 | 112,44                                      | Lote 03               | 94,42          | Lotes 01, 19 e 18             | -       | 5.947,24   |
| 03         | Rua da Soja                   | 55,22 (R:317,00)                                              | 40,00 | Lotes 14 e 15 | 121,55                                      | Lote 04               | 112,44         | Lote 02                       | -       | 5.570,98   |
| 04         | Rua da Soja                   | 30,29 (R:317,00) + 9,75                                       | 40,00 | Lotes 13 e 14 | 123,00                                      | Lote 05               | 121,55         | Lote 03                       | -       | 4.905,43   |
| 05         | Rua da Soja                   | 40,00                                                         | 40,00 | Lotes 12 e 13 | 123,00                                      | Lotes 06, 07, 08 e 09 | 123,00         | Lote 04                       | -       | 4.920,00   |
| 06         | Servidão Predial Rua dos Ipês | 18,85 + 21,00                                                 | 33,00 | Lote 05       | 80,00                                       | Lote 07               | 68,00          | Rua da Soja                   | R:12,00 | 2.609,10   |
| 07         | Servidão Predial Rua dos Ipês | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 05       | 80,00                                       | Lote 08               | 80,00          | Lote 06                       | -       | 2.400,00   |
| 08         | Servidão Predial Rua dos Ipês | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 05       | 80,00                                       | Lote 09               | 80,00          | Lote 07                       | -       | 2.400,00   |
| 09         | Servidão Predial Rua dos Ipês | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 05       | 80,00                                       | Lotes 10 e 11         | 80,00          | Lote 08                       | -       | 2.400,00   |
| 10         | Rua da Safra                  | 18,85 + 38,00                                                 | 50,00 | Lote 09       | 80,00                                       | Lote 11               | 68,00          | Servidão Predial Rua dos Ipês | R:12,00 | 3.969,10   |
| 11         | Rua da Safra                  | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 09       | 80,00                                       | Lote 12               | 80,00          | Lote 10                       | -       | 2.400,00   |
| 12         | Rua da Safra                  | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 05       | 80,00                                       | Lote 13               | 80,00          | Lote 11                       | -       | 2.400,00   |
| 13         | Rua da Safra                  | 30,00                                                         | 30,00 | Lotes 04 e 05 | 80,00                                       | Lote 14               | 80,00          | Lote 12                       | -       | 2.400,00   |
| 14         | Rua da Safra                  | 30,00                                                         | 30,00 | Lotes 03 e 04 | 80,00                                       | Lote 15               | 80,00          | Lote 13                       | -       | 2.400,00   |
| 15         | Rua da Safra                  | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 03       | 80,00                                       | Lote 16               | 80,00          | Lote 14                       | -       | 2.400,00   |
| 16         | Rua da Safra                  | 30,00                                                         | 30,00 | Lote 02       | 80,00                                       | Lote 17               | 80,00          | Lote 15                       | -       | 2.400,00   |
| 17         | Alameda da Mata               | 11,05 + 81,38 (R: 80,00 + 8,80 (R: 80,00) + 22,21 (R: 655,78) | 8,86  | Lote 02       | 81,87                                       | Lote 18               | 80,00          | Lote 16                       | -       | 4.093,29   |
| 18         | Alameda da Mata               |                                                               | 30,93 | Lote 02       | 80,14                                       | Lote 19               | 81,87          | Lote 17                       | -       | 2.508,71   |
| 19         | Alameda da Mata               | 30,03 (R:655,78)                                              | 30,00 | Lote 02       | 79,33                                       | Lote 01               | 80,14          | Lote 18                       | -       | 2.388,58   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

DE QUERÊNCIA - M.I.  
PROJETO APROVADO  
DATA 23.10.23



FERNANDO CORREIA  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

Mateus Penna Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
/CREA PR 141930/D

WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO

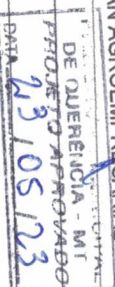
LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18 Município: Querência Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 10 - AREA TOTAL: 16.547,52m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |                       |               |                                              |                |           | ÁREA EM M2 |          |
|------------|--------------------|----------------------------------------------|-------|-----------------------|---------------|----------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----------|
|            |                    | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO          | L. DIREITA M2 | CONFR. LD<br>Serviço Predial<br>Rua dos Ipês | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE |            | CHANFRO  |
| 01         | Avenida da Safra   | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Area Institucional 02 | 41,58         |                                              | 53,58          | Lote 02   | R:12,00    | 1.576,46 |
| 02         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 01                                      | 53,58          | Lote 03   | -          | 1.339,46 |
| 03         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 02                                      | 53,58          | Lote 04   | -          | 1.339,46 |
| 04         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 03                                      | 53,58          | Lote 05   | -          | 1.339,46 |
| 05         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 04                                      | 53,58          | Lote 06   | -          | 1.339,46 |
| 06         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 05                                      | 53,58          | Lote 07   | -          | 1.339,46 |
| 07         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 06                                      | 53,58          | Lote 08   | -          | 1.339,46 |
| 08         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 07                                      | 53,58          | Lote 09   | -          | 1.339,46 |
| 09         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 08                                      | 53,58          | Lote 10   | -          | 1.339,46 |
| 10         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 09                                      | 53,58          | Lote 11   | -          | 1.339,46 |
| 11         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Area Institucional 01 | 53,58         | Lote 10                                      | 53,58          | Lote 12   | -          | 1.339,46 |
| 12         | Avenida da Safra   | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Area Institucional 03 | 53,58         | Lote 11                                      | 41,58          | Rua Xingú | R:12,00    | 1.576,46 |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

Mateus Penna Garcia  
Eng Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 11 - AREA TOTAL: 18.963,43m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO     | FRENTE                                  | FUNDO | CONFR. FUNDO  | L. DIREITA M2 | CONFR. LD   | L. ESQUERDA M2          | CONFR. LE              | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|------------------------|-----------------------------------------|-------|---------------|---------------|-------------|-------------------------|------------------------|---------|------------|
| 01         | Rua Xingú              | 18,00 + 18,85                           | 30,00 | Lote 02       | 33,00         | Rua da Soja | 45,00                   | Lote 15                | R:12,00 | 1.319,10   |
| 02         | Avenida do Agronegócio | 18,85 + 18,00                           | 30,00 | Lote 01       | 50,00         | Lote 03     | 38,00                   | Rua da Soja            | R:12,00 | 1.469,10   |
| 03         | Avenida do Agronegócio | 25,00                                   | 25,00 | Lote 15       | 50,00         | Lote 04     | 50,00                   | Lote 02                | -       | 1.250,00   |
| 04         | Avenida do Agronegócio | 25,00                                   | 25,00 | Lote 14       | 50,00         | Lote 05     | 50,00                   | Lote 03                | -       | 1.250,00   |
| 05         | Avenida do Agronegócio | 25,00                                   | 25,00 | Lote 13       | 50,00         | Lote 06     | 50,00                   | Lote 04                | -       | 1.250,00   |
| 06         | Avenida do Agronegócio | 25,00                                   | 25,00 | Lote 12       | 50,00         | Lote 07     | 50,00                   | Lote 05                | -       | 1.250,00   |
| 07         | Avenida do Agronegócio | 25,00                                   | 25,00 | Lote 11       | 50,00         | Lote 08     | 50,00                   | Lote 06                | -       | 1.250,00   |
| 08         | Avenida da Safra       | 15,96 (R:55,00) + 11,61(R:12,00) +17,82 | 43,00 | Lote 07       | 48,00         | Lote 09     | 21,80 + 10,72 (R:12,00) | Avenida do Agronegócio | -       | 1.835,13   |
| 09         | Avenida da Safra       | 25,00                                   | 25,00 | Lotes 07 e 11 | 48,00         | Lote 10     | 48,00                   | Lote 08                | -       | 1.200,00   |
| 10         | Avenida da Safra       | 15,00 + 18,85                           | 27,00 | Lote 11       | 36,00         | Rua Xingú   | 48,00                   | Lote 09                | R:12,00 | 1.265,10   |
| 11         | Rua Xingú              | 25,00                                   | 25,00 | Lote 07       | 45,00         | Lote 12     | 45,00                   | Lotes 09 e 10          | -       | 1.125,00   |
| 12         | Rua Xingú              | 25,00                                   | 25,00 | Lote 06       | 45,00         | Lote 13     | 45,00                   | Lote 11                | -       | 1.125,00   |
| 13         | Rua Xingú              | 25,00                                   | 25,00 | Lote 05       | 45,00         | Lote 14     | 45,00                   | Lote 12                | -       | 1.125,00   |
| 14         | Rua Xingú              | 25,00                                   | 25,00 | Lote 04       | 45,00         | Lote 15     | 45,00                   | Lote 13                | -       | 1.125,00   |
| 15         | Rua Xingú              | 25,00                                   | 25,00 | Lote 03       | 45,00         | Lote 01     | 45,00                   | Lote 14                | -       | 1.125,00   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

DE QUÊRÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

**WDF**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 12 - AREA TOTAL: 18.963,43m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO     | FRENTE                                    | FUNDO | CONFR. FUNDO  | L. DIREITA M2           | CONFR. LD              | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE     | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|------------------------|-------------------------------------------|-------|---------------|-------------------------|------------------------|----------------|---------------|---------|------------|
| 01         | Avenida do Agronegocio | 18,00 + 18,85                             | 30,00 | Lote 02       | 38,00                   | Rua da Soja            | 50,00          | Lote 15       | R:12,00 | 1.469,10   |
| 02         | Rua do Mogno           | 18,85 + 18,00                             | 30,00 | Lote 01       | 45,00                   | Lote 03                | 33,00          | Rua da Soja   | R:12,00 | 1.319,10   |
| 03         | Rua do Mogno           | 25,00                                     | 25,00 | Lote 15       | 45,00                   | Lote 04                | 45,00          | Lote 02       | -       | 1.125,00   |
| 04         | Rua do Mogno           | 25,00                                     | 25,00 | Lote 14       | 45,00                   | Lote 05                | 45,00          | Lote 03       | -       | 1.125,00   |
| 05         | Rua do Mogno           | 25,00                                     | 25,00 | Lote 13       | 45,00                   | Lote 06                | 45,00          | Lote 04       | -       | 1.125,00   |
| 06         | Rua do Mogno           | 25,00                                     | 25,00 | Lote 12       | 45,00                   | Lote 07                | 45,00          | Lote 05       | -       | 1.125,00   |
| 07         | Rua do Mogno           | 25,00                                     | 25,00 | Lote 11       | 45,00                   | Lote 08                | 45,00          | Lote 06       | -       | 1.125,00   |
| 08         | Avenida da Safra       | 18,85 + 15,00                             | 27,00 | Lote 07       | 48,00                   | Lote 09                | 36,00          | Rua do Mogno  | R:12,00 | 1.265,10   |
| 09         | Avenida da Safra       | 25,00                                     | 25,00 | Lotes 07 e 11 | 48,00                   | Lote 10                | 48,00          | Lote 08       | -       | 1.200,00   |
| 10         | Avenida da Safra       | 17,82 + 11,61 (R:12,00) + 15,96 (R:55,00) | 43,00 | Lote 11       | 10,72 (R:12,00) + 21,80 | Avenida do Agronegocio | 48,00          | Lote 09       | -       | 1.835,13   |
| 11         | Avenida do Agronegocio | 25,00                                     | 25,00 | Lote 07       | 50,00                   | Lote 12                | 50,00          | Lotes 09 e 10 | -       | 1.250,00   |
| 12         | Avenida do Agronegocio | 25,00                                     | 25,00 | Lote 06       | 50,00                   | Lote 13                | 50,00          | Lote 11       | -       | 1.250,00   |
| 13         | Avenida do Agronegocio | 25,00                                     | 25,00 | Lote 05       | 50,00                   | Lote 14                | 50,00          | Lote 12       | -       | 1.250,00   |
| 14         | Avenida do Agronegocio | 25,00                                     | 25,00 | Lote 04       | 50,00                   | Lote 15                | 50,00          | Lote 13       | -       | 1.250,00   |
| 15         | Avenida do Agronegocio | 25,00                                     | 25,00 | Lote 03       | 50,00                   | Lote 01                | 50,00          | Lote 14       | -       | 1.250,00   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

DE QUERÊNCIA - MT  
PROPOSTA APROVADA  
DATA: 23/10/2023

Maíra Penina Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA-PR-141930/D  
ARQUITETURA E URBANISMO  
WDF

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

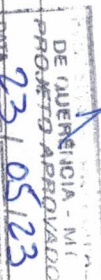
Município: Querência

Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 13 - AREA TOTAL: 27.776,40m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |              |               |                  |                |                  | ÁREA EIM M2 |          |
|------------|--------------------|----------------------------------------------|-------|--------------|---------------|------------------|----------------|------------------|-------------|----------|
|            |                    | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD        | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE        |             | CHANFRO  |
| 01         | Rua da Soja        | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Lote 13      | 45,00         | Lote 02          | 33,00          | Rua do Mogno     | R:12,00     | 1.319,10 |
| 02         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 14      | 45,00         | Lote 03          | 45,00          | Lote 01          | -           | 1.125,00 |
| 03         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 15      | 45,00         | Lote 04          | 45,00          | Lote 02          | -           | 1.125,00 |
| 04         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 16      | 45,00         | Lote 05          | 45,00          | Lote 03          | -           | 1.125,00 |
| 05         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 17      | 45,00         | Lote 06          | 45,00          | Lote 04          | -           | 1.125,00 |
| 06         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 18      | 45,00         | Lote 07          | 45,00          | Lote 05          | -           | 1.125,00 |
| 07         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 19      | 45,00         | Lote 08          | 45,00          | Lote 06          | -           | 1.125,00 |
| 08         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 20      | 45,00         | Lote 09          | 45,00          | Lote 07          | -           | 1.125,00 |
| 09         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 21      | 45,00         | Lote 10          | 45,00          | Lote 08          | -           | 1.125,00 |
| 10         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 22      | 45,00         | Lote 11          | 45,00          | Lote 09          | -           | 1.125,00 |
| 11         | Rua da Soja        | 25,00                                        | 25,00 | Lote 23      | 45,00         | Lote 12          | 45,00          | Lote 10          | -           | 1.125,00 |
| 12         | Rua da Soja        | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Lote 24      | 33,00         | Rua das Aroeiras | 45,00          | Lote 11          | R:12,00     | 1.319,10 |
| 13         | Rua do Angico      | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Lote 01      | 33,00         | Rua do Mogno     | 45,00          | Lote 14          | R:12,00     | 1.319,10 |
| 14         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 02      | 45,00         | Lote 13          | 45,00          | Lote 15          | -           | 1.125,00 |
| 15         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 03      | 45,00         | Lote 14          | 45,00          | Lote 16          | -           | 1.125,00 |
| 16         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 04      | 45,00         | Lote 15          | 45,00          | Lote 17          | -           | 1.125,00 |
| 17         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 05      | 45,00         | Lote 16          | 45,00          | Lote 18          | -           | 1.125,00 |
| 18         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 06      | 45,00         | Lote 17          | 45,00          | Lote 19          | -           | 1.125,00 |
| 19         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 07      | 45,00         | Lote 18          | 45,00          | Lote 20          | -           | 1.125,00 |
| 20         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 08      | 45,00         | Lote 19          | 45,00          | Lote 21          | -           | 1.125,00 |
| 21         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 09      | 45,00         | Lote 20          | 45,00          | Lote 22          | -           | 1.125,00 |
| 22         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 10      | 45,00         | Lote 21          | 45,00          | Lote 23          | -           | 1.125,00 |
| 23         | Rua do Angico      | 25,00                                        | 25,00 | Lote 11      | 45,00         | Lote 22          | 45,00          | Lote 24          | -           | 1.125,00 |
| 24         | Rua do Angico      | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Lote 12      | 45,00         | Lote 23          | 33,00          | Rua das Aroeiras | R:12,00     | 1.319,10 |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



FERNANDO GORGEN  
CPF: 603.473.759-72 ARQUITETURA E URBANISMO  
Prefeito Municipal

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 14 - AREA TOTAL: 43.979,91m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | FRENTE        | FUNDO | CONFR. FUNDO               | L. DIREITA M2 | CONFR. LD               | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE     | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|--------------------|---------------|-------|----------------------------|---------------|-------------------------|----------------|---------------|---------|------------|
| 01         | Rua das Arceiras   | 37,55 + 18,83 | 49,64 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 48,02         | Rua Marcha para o Oeste | 60,00          | Lote 02       | R:12,00 | 2.944,53   |
| 02         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 01                 | 60,00          | Lote 03       | -       | 1.500,00   |
| 03         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 02                 | 60,00          | Lote 04       | -       | 1.500,00   |
| 04         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 03                 | 60,00          | Lote 05       | -       | 1.500,00   |
| 05         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 04                 | 60,00          | Lote 06       | -       | 1.500,00   |
| 06         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 05                 | 60,00          | Lote 07       | -       | 1.500,00   |
| 07         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 06                 | 60,00          | Lote 08       | -       | 1.500,00   |
| 08         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 07                 | 60,00          | Lote 09       | -       | 1.500,00   |
| 09         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 08                 | 60,00          | Lote 10       | -       | 1.500,00   |
| 10         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 09                 | 60,00          | Lote 11       | -       | 1.500,00   |
| 11         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 10                 | 60,00          | Lote 12       | -       | 1.500,00   |
| 12         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 30,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 11                 | 60,00          | Lote 13       | -       | 1.500,00   |
| 13         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 30,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 12                 | 60,00          | Lote 14       | -       | 1.500,00   |
| 14         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 13                 | 60,00          | Lote 15       | -       | 1.500,00   |
| 15         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 14                 | 60,00          | Lote 16       | -       | 1.500,00   |
| 16         | Rua das Arceiras   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing Lote 195-2 | 60,00         | Lote 15                 | 60,00          | Lotes 17 e 18 | -       | 1.500,00   |
| 17         | Avenida da Saffra  | 23,00 + 18,85 | 35,00 | Lote 16                    | 36,73         | Rua das Arceiras        | 48,73          | Lote 18       | R:12,00 | 1.674,66   |
| 18         | Avenida da Saffra  | 25,00         | 25,00 | Lote 16                    | 48,73         | Lote 17                 | 48,73          | Lote 19       | -       | 1.218,26   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

**Matheus Penna Garcia**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA-PR 141930/D

DE QUERÊNCIA - M.T.  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

**WDF**  
ARQUITETURA E URBANISMO

|    |                  |       |       |                               |       |         |       |                          |   |          |
|----|------------------|-------|-------|-------------------------------|-------|---------|-------|--------------------------|---|----------|
| 19 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 18 | 48,73 | Lote 20                  | - | 1.218,26 |
| 20 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 19 | 48,73 | Lote 21                  | - | 1.218,26 |
| 21 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 20 | 48,73 | Lote 22                  | - | 1.218,26 |
| 22 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 21 | 48,73 | Lote 23                  | - | 1.218,26 |
| 23 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 22 | 48,73 | Lote 24                  | - | 1.218,26 |
| 24 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 23 | 48,73 | Lote 25                  | - | 1.218,26 |
| 25 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 24 | 48,73 | Lote 26                  | - | 1.218,26 |
| 26 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 25 | 48,73 | Lote 27                  | - | 1.218,26 |
| 27 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 26 | 48,73 | Lote 28                  | - | 1.218,26 |
| 28 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 27 | 48,73 | Lote 29                  | - | 1.218,26 |
| 29 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 28 | 48,73 | Lote 30                  | - | 1.218,26 |
| 30 | Avenida da Safra | 25,00 | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 29 | 48,73 | Lote 31                  | - | 1.218,26 |
| 31 | Avenida da Safra | 21,00 | 21,00 | Fazenda Boesing<br>Lote 195-2 | 48,73 | Lote 30 | 48,73 | Area Institucional<br>04 | - | 1.023,34 |

2

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

**Mateus Penha Garcia**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

DE QUERÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23 05 23

**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

**WDF**  
ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 15 - AREA TOTAL: 29.326,40m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | FRENTE        | FUNDO | CONFR. FUNDO | L. DIREITA M2 | CONFR. LD        | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE        | CHANFRO | ÁREA EM M2 |
|------------|--------------------|---------------|-------|--------------|---------------|------------------|----------------|------------------|---------|------------|
| 01         | Rua do Angico      | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 13      | 45,00         | Lote 02          | 33,00          | Rua do Mogno     | R:12,00 | 1.319,10   |
| 02         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 14      | 45,00         | Lote 03          | 45,00          | Lote 01          | -       | 1.125,00   |
| 03         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 15      | 45,00         | Lote 04          | 45,00          | Lote 02          | -       | 1.125,00   |
| 04         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 16      | 45,00         | Lote 05          | 45,00          | Lote 03          | -       | 1.125,00   |
| 05         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 17      | 45,00         | Lote 06          | 45,00          | Lote 04          | -       | 1.125,00   |
| 06         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 18      | 45,00         | Lote 07          | 45,00          | Lote 05          | -       | 1.125,00   |
| 07         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 19      | 45,00         | Lote 08          | 45,00          | Lote 06          | -       | 1.125,00   |
| 08         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 20      | 45,00         | Lote 09          | 45,00          | Lote 07          | -       | 1.125,00   |
| 09         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 21      | 45,00         | Lote 10          | 45,00          | Lote 08          | -       | 1.125,00   |
| 10         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 22      | 45,00         | Lote 11          | 45,00          | Lote 09          | -       | 1.125,00   |
| 11         | Rua do Angico      | 25,00         | 25,00 | Lote 23      | 45,00         | Lote 12          | 45,00          | Lote 10          | -       | 1.125,00   |
| 12         | Rua do Angico      | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 24      | 33,00         | Rua das Aroeiras | 45,00          | Lote 11          | R:12,00 | 1.319,10   |
| 13         | Avenida da Safra   | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Lote 01      | 38,00         | Rua do Mogno     | 50,00          | Lote 14          | R:12,00 | 1.469,10   |
| 14         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 02      | 50,00         | Lote 13          | 50,00          | Lote 15          | -       | 1.250,00   |
| 15         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 03      | 50,00         | Lote 14          | 50,00          | Lote 16          | -       | 1.250,00   |
| 16         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 04      | 50,00         | Lote 15          | 50,00          | Lote 17          | -       | 1.250,00   |
| 17         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 05      | 50,00         | Lote 16          | 50,00          | Lote 18          | -       | 1.250,00   |
| 18         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 06      | 50,00         | Lote 17          | 50,00          | Lote 19          | -       | 1.250,00   |
| 19         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 07      | 50,00         | Lote 18          | 50,00          | Lote 20          | -       | 1.250,00   |
| 20         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 08      | 50,00         | Lote 19          | 50,00          | Lote 21          | -       | 1.250,00   |
| 21         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 09      | 50,00         | Lote 20          | 50,00          | Lote 22          | -       | 1.250,00   |
| 22         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 10      | 50,00         | Lote 21          | 50,00          | Lote 23          | -       | 1.250,00   |
| 23         | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Lote 11      | 50,00         | Lote 22          | 50,00          | Lote 24          | -       | 1.250,00   |
| 24         | Avenida da Safra   | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Lote 12      | 50,00         | Lote 23          | 38,00          | Rua das Aroeiras | R:12,00 | 1.469,10   |

LOTAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



Mateus Pereira Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141.930/D

DE QUERÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

FERNANDO GORGEM  
ARQUITETURA E URBANISMO  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

WDF

LOTAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 16 - AREA TOTAL: 12.570,10m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |                                |               |                                  |                |           | ÁREA EM M2 |
|------------|--------------------|----------------------------------------------|-------|--------------------------------|---------------|----------------------------------|----------------|-----------|------------|
|            |                    | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO                   | L. DIREITA M2 | CONFR. LD                        | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE |            |
| 01         | Avenida da Safra   | 69,58 (R:35,85) +18,25                       | 49,87 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 02                          | -              | -         | 2.351,00   |
| 02         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 03                          | 50,00          | Lote 01   | 1.250,00   |
| 03         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 04                          | 50,00          | Lote 02   | 1.250,00   |
| 04         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 05                          | 50,00          | Lote 03   | 1.250,00   |
| 05         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 06                          | 50,00          | Lote 04   | 1.250,00   |
| 06         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 07                          | 50,00          | Lote 05   | 1.250,00   |
| 07         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 08                          | 50,00          | Lote 06   | 1.250,00   |
| 08         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 09                          | 50,00          | Lote 07   | 1.250,00   |
| 09         | Avenida da Safra   | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 38,00         | Servidão Predial<br>Rua dos Ipês | 50,00          | Lote 08   | 1.469,10   |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



*[Signature]*  
**Mateus Estima Garcia**  
 Engº Civil e Ambiental  
 CREA-PR 141930/D

DE QUÊRENCIA, MT  
 PRO. APROVADO  
 DATA: 23.05.23

**FERNANDO GORGEN**  
 ARQUITETURA E URBANISMO  
 CPF: 605.713.759-72  
 Prefeito Municipal

**WDF**

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 17 - AREA TOTAL: 15.438,20m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |                                |               |           |                |                                 | ÁREA EM M2 |          |
|------------|--------------------|----------------------------------------------|-------|--------------------------------|---------------|-----------|----------------|---------------------------------|------------|----------|
|            |                    | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO                   | L. DIREITA M2 | CONFR. LD | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE                       |            | CHANFRO  |
| 01         | Avenida da Safra   | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 02   | 38,00          | Serviço Predial<br>Rua dos Ipês | R:12,00    | 1.469,10 |
| 02         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 03   | 50,00          | Lote 01                         | -          | 1.250,00 |
| 03         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 04   | 50,00          | Lote 02                         | -          | 1.250,00 |
| 04         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 05   | 50,00          | Lote 03                         | -          | 1.250,00 |
| 05         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 06   | 50,00          | Lote 04                         | -          | 1.250,00 |
| 06         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 07   | 50,00          | Lote 05                         | -          | 1.250,00 |
| 07         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 08   | 50,00          | Lote 06                         | -          | 1.250,00 |
| 08         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 09   | 50,00          | Lote 07                         | -          | 1.250,00 |
| 09         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 10   | 50,00          | Lote 08                         | -          | 1.250,00 |
| 10         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 11   | 50,00          | Lote 09                         | -          | 1.250,00 |
| 11         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 12   | 50,00          | Lote 10                         | -          | 1.250,00 |
| 12         | Avenida da Safra   | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 38,00         | Rua Xingu | 50,00          | Lote 11                         | R:12,00    | 1.469,10 |



*[Signature]*  
**Mayara Penna Garcia**  
 Engª Civil e Ambiental  
 CREA PR 141930/D

DE QUERÊNCIA - MT  
 PROJETO APROVADO  
 DATA 23/05/23

**FERNANDO CORRÊA**  
 CPF: 605.473.759-72  
 Prefeito Municipal

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

Município: Querência Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 18 - AREA TOTAL: 4.490,23m2

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | FRENTE                                   | FUNDO | CONFR. FUNDO                | L. DIREITA M2           | CONFR. LD              | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE | CHANFR O | ÁREA EM M2 |
|------------|--------------------|------------------------------------------|-------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|-----------|----------|------------|
| 01         | Avenida da Safra   | 18,85 + 18,00                            | 30,00 | Fazenda Boesing Mat. 10.002 | 50,00                   | Lote 02                | 38,00          | Rua Xingu | R:12,00  | 1.469,10   |
| 02         | Avenida da Safra   | 25,00                                    | 25,00 | Fazenda Boesing Mat. 10.002 | 50,00                   | Lote 03                | 50,00          | Lote 01   | -        | 1.250,00   |
| 03         | Avenida da Safra   | 14,82 + 11,61 (R:12,00) +15,96 (R:55,00) | 40,00 | Fazenda Boesing Mat. 10.002 | 10,72 (R:12,00) + 23,80 | Avenida do Agronegócio | 50,00          | Lote 02   | -        | 1.771,13   |

*[Handwritten mark]*

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



DE QUÊRÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23.10.23

Matheus Lima Garcia  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

FERNANDO GORGEN  
CPF: 608.473.759-72  
Prefeito Municipal

WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

Município: Quêrência

Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 19 - AREA TOTAL: 4.490,23m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |                                |               |              |                            |                        |         | ÁREA EIM M2 |
|------------|--------------------|----------------------------------------------|-------|--------------------------------|---------------|--------------|----------------------------|------------------------|---------|-------------|
|            |                    | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO                   | L. DIREITA M2 | CONFR. LD    | L. ESQUERDA M2             | CONFR. LE              | CHANFRO |             |
| 01         | Avenida da Safra   | 15,96 (R:55,00) +11,61<br>(R:12,00) + 14,82  | 40,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 02      | 23,80 + 10,72<br>(R:12,00) | Avenida do Agronegocio | -       | 1.771,13    |
| 02         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 03      | 50,00                      | Lote 01                | -       | 1.250,00    |
| 03         | Avenida da Safra   | 18,00 + 18,85                                | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 38,00         | Rua do Mogno | 50,00                      | Lote 02                | R:12,00 | 1.469,10    |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



Matheus de Almeida Garcia  
Eng Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

DE QUERÊNCIA - MT  
PROJETO APROVADO  
DATA 23/05/23

FERNANDO GORGEN  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

WDF  
ARQUITETURA E URBANISMO

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

Município: Querência

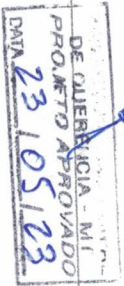
Estado: Mato Grosso

Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 20 - AREA TOTAL: 15.438,20m2

| Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |                    |               |       |                                |               |                  |                |              |         | ÁREA<br>EM M2 |
|----------------------------------------------|--------------------|---------------|-------|--------------------------------|---------------|------------------|----------------|--------------|---------|---------------|
| Nº DE<br>LOTE                                | LOGRADOURO PÚBLICO | FRENTE        | FUNDO | CONFR. FUNDO                   | L. DIREITA M2 | CONFR. LD        | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE    | CHANFRO |               |
| 01                                           | Avenida da Safra   | 18,85 + 18,00 | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 02          | 38,00          | Rua do Mogno | R:12,00 | 1.469,10      |
| 02                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 03          | 50,00          | Lote 01      | -       | 1.250,00      |
| 03                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 04          | 50,00          | Lote 02      | -       | 1.250,00      |
| 04                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 05          | 50,00          | Lote 03      | -       | 1.250,00      |
| 05                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 06          | 50,00          | Lote 04      | -       | 1.250,00      |
| 06                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 07          | 50,00          | Lote 05      | -       | 1.250,00      |
| 07                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 08          | 50,00          | Lote 06      | -       | 1.250,00      |
| 08                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 09          | 50,00          | Lote 07      | -       | 1.250,00      |
| 09                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 10          | 50,00          | Lote 08      | -       | 1.250,00      |
| 10                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 11          | 50,00          | Lote 09      | -       | 1.250,00      |
| 11                                           | Avenida da Safra   | 25,00         | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 12          | 50,00          | Lote 10      | -       | 1.250,00      |
| 12                                           | Avenida da Safra   | 18,00 + 18,85 | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 38,00         | Rua das Aroeiras | 50,00          | Lote 11      | R:12,00 | 1.469,10      |

LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL



PERNATON GOMES JUNIOR  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal



LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL

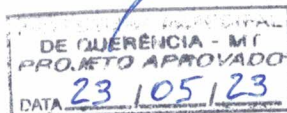
Proprietário: BOESING INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 44.607.997/0001-18 Município: Querência Estado: Mato Grosso

LISTAGEM DOS LOTES QUADRA 21 - AREA TOTAL: 18.455,49m2

| Nº DE LOTE | LOGRADOURO PÚBLICO | Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes |       |                                |               |            |                |                             |         | ÁREA     |  |
|------------|--------------------|----------------------------------------------|-------|--------------------------------|---------------|------------|----------------|-----------------------------|---------|----------|--|
|            |                    | FRENTE                                       | FUNDO | CONFR. FUNDO                   | L. DIREITA M2 | CONFR. LD  | L. ESQUERDA M2 | CONFR. LE                   | CHANFRO | EM M2    |  |
| 01         | Avenida da Safra   | 18,85 + 18,00                                | 30,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 02    | 38,00          | Rua das Aroeiras<br>Lote 01 | R:12,00 | 1.469,10 |  |
| 02         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 03    | 50,00          | Lote 02                     | -       | 1.250,00 |  |
| 03         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 04    | 50,00          | Lote 03                     | -       | 1.250,00 |  |
| 04         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 05    | 50,00          | Lote 04                     | -       | 1.250,00 |  |
| 05         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 06    | 50,00          | Lote 05                     | -       | 1.250,00 |  |
| 06         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 07    | 50,00          | Lote 06                     | -       | 1.250,00 |  |
| 07         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 08    | 50,00          | Lote 07                     | -       | 1.250,00 |  |
| 08         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 09    | 50,00          | Lote 08                     | -       | 1.250,00 |  |
| 09         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 10    | 50,00          | Lote 09                     | -       | 1.250,00 |  |
| 10         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 11    | 50,00          | Lote 10                     | -       | 1.250,00 |  |
| 11         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 12    | 50,00          | Lote 11                     | -       | 1.250,00 |  |
| 12         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 13    | 50,00          | Lote 12                     | -       | 1.250,00 |  |
| 13         | Avenida da Safra   | 25,00                                        | 25,00 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 50,00         | Lote 14    | 50,00          | Lote 13                     | R:12,00 | 1.986,39 |  |
| 14         | Avenida da Safra   | 30,19 + 20,44                                | 37,23 | Fazenda Boesing<br>Mat. 10.002 | 37,25         | Rua Tarumã | 50,00          | Lote 13                     |         |          |  |

**VIII - Número de quadras e lotes correspondentes:**

| QUADRAS      | NÚMEROS DE LOTES | ÁREAS                |
|--------------|------------------|----------------------|
| 01           | 30               | 73.356,88 m2         |
| 02           | 22               | 44.135,11 m2         |
| 03           | 18               | 23.425,45 m2         |
| 04           | 18               | 23.455,75 m2         |
| 05           | 22               | 44.495,73 m2         |
| 06           | 29               | 37.067,29 m2         |
| 07           | 24               | 27.776,40 m2         |
| 08           | 24               | 27.776,40 m2         |
| 09           | 19               | 61.150,23 m2         |
| 10           | 12               | 16.547,52 m2         |
| 11           | 15               | 18.963,43 m2         |
| 12           | 15               | 18.963,43 m2         |
| 13           | 24               | 27.776,40 m2         |
| 14           | 31               | 43.979,91 m2         |
| 15           | 24               | 29.326,40 m2         |
| 16           | 09               | 12.570,10 m2         |
| 17           | 12               | 15.438,20 m2         |
| 18           | 03               | 4.490,23 m2          |
| 19           | 03               | 4.490,23 m2          |
| 20           | 12               | 15.438,20 m2         |
| 21           | 14               | 18.445,49 m2         |
| <b>TOTAL</b> | <b>380 UNID</b>  | <b>589.078,78 m2</b> |



*[Handwritten Signature]*  
**Matheus Penna Garcia**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

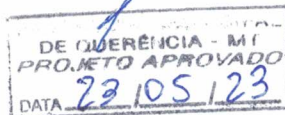
*[Handwritten Signature]*  
**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

#### IV – INFORMAÇÕES SOBRE O ASPECTO FÍSICO DA GLEBA.

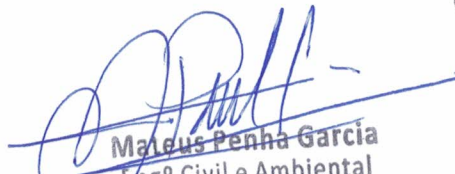
- **SOLO:** O solo no local é Latossolos ( textura argilo-arenoso a areno-argiloso, de coloração vermelho escuro a marrom e acizentado )
- **VEGETAÇÃO:** A vegetação original era caracterizada por cerrados e campos cerrados, que foram substituídos por Lavoura.
- **TOPOGRAFIA:** A gleba do loteamento “LOTEAMENTO URBAN AGROEMPRESARIAL” é de topografia suave, sendo a declividade média de 10,25%
- **RECURSOS HÍDRICOS:** Cabeceira do Ribeirão Betis

#### V – INFORMAÇÕES SOBRE SANEAMENTO BÁSICO E PROTEÇÃO DOS RECURSOS NATURAIS.

1. Sistema de abastecimento de água será feito através de poço profundo.
2. O Esgotamento Sanitário será realizado através de fossa séptica e sumidouro
3. Faixa de proteção a recursos naturais é de 30 metros
4. Áreas de Interesse Paisagístico: Áreas Verdes 01 a 13



Querência, 15 de Julho de 2022.

  
**Mateus Penha Garcia**  
Engº Civil e Ambiental  
CREA PR 141930/D

  
**FERNANDO GORGEN**  
CPF: 605.473.759-72  
Prefeito Municipal

**BOESING INCORPORADORA LTDA**  
PROPRIETÁRIA / CNPJ - 44.667.997/0001-18

  
**Tabelionato**

**DANILO FONSECA GUIMARÃES**  
ARQUITETO URBANISTA / CAU - A156794-2

