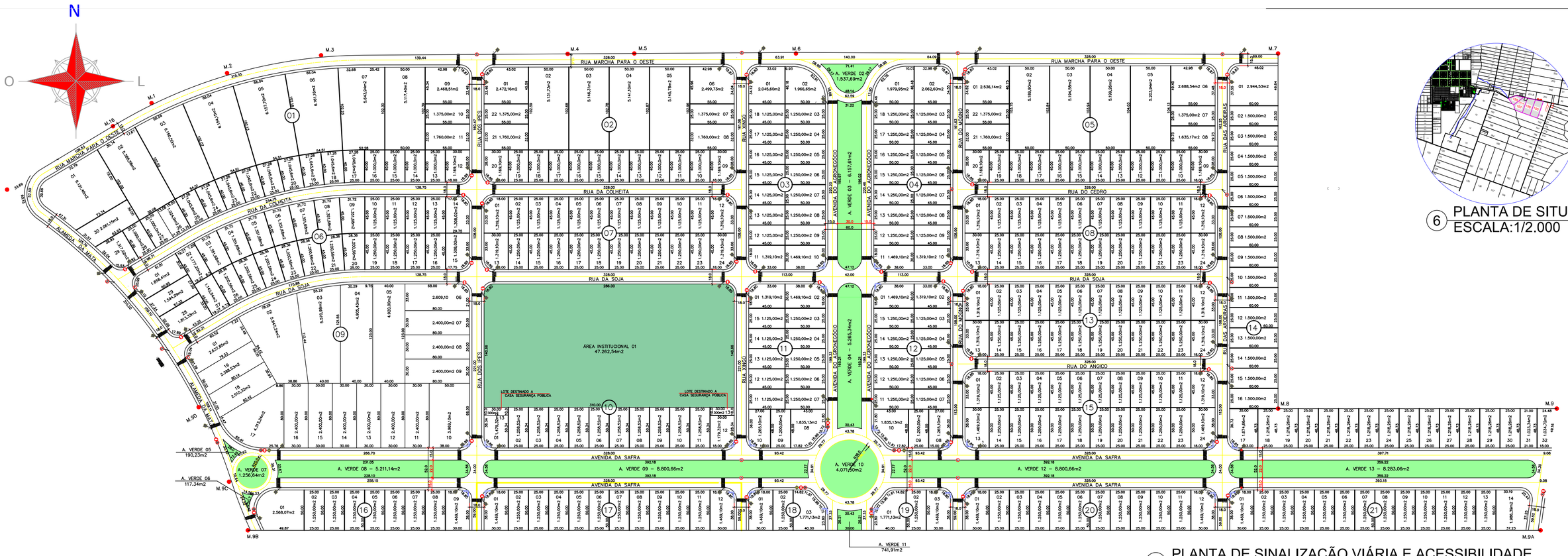
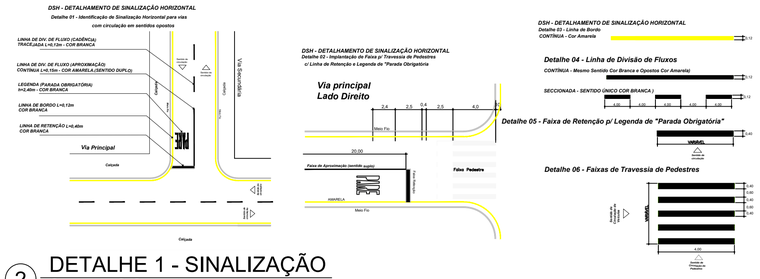
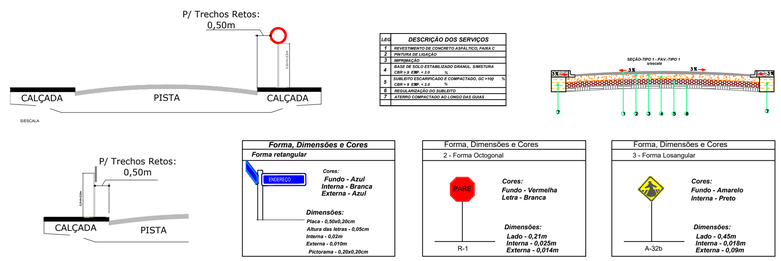


1 PLANTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA E ACESSIBILIDADE
ESCALA:1/2.000

6 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA:1/2.000



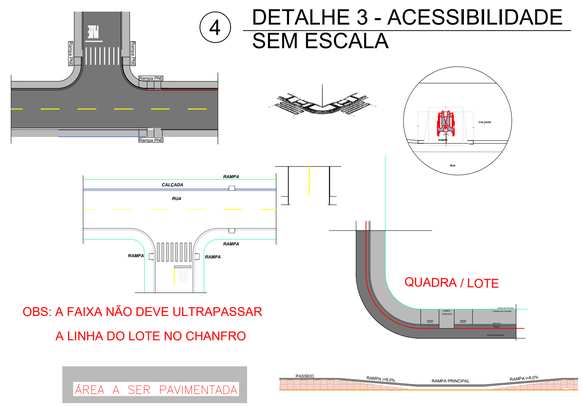
2 DETALHE 1 - SINALIZAÇÃO
SEM ESCALA

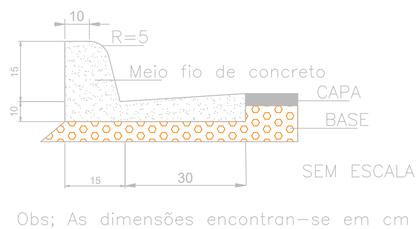


LEG	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
1	REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO, FAIXA C
2	PINTURA DE LIGAÇÃO
3	IMPRIMAÇÃO
4	BASE DE SOLO ESTABILIZADO GRANUL. SIMESTURA CBR > 80 E ISC > 60
5	SUBLEITO ESCARIFICADO E COMPACTADO, GC >100 CBR > 0 E ISB > 2,0 %
6	REGLARIZAÇÃO DO SUBLEITO
7	ATERRO COMPACTADO ADJUNDO DAS DUAS

3 DETALHE 2 - PLACAS DE SINALIZAÇÃO
SEM ESCALA

4 DETALHE 3 - ACESSIBILIDADE
SEM ESCALA





5 DETALHE 4 - MEIO FIO
SEM ESCALA

PLANTAR
ENGENHARIA

ZONEAMENTO DO LOTEAMENTO	
ZONA	PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I
USO	INDUSTRIAL/COMERCIAL

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER, EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO

DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS INSTITUCIONAIS		ÁREAS VERDES	
	ÁREA	%	ÁREA	%
LAMINA D'ÁGUA	10.454,53m²	1,11%		
ÁREA VERDE			94.606,53 m²	10,00%
ÁREA INSTITUCIONAL	47.293.55m²	5,00%		
SEGURANÇA PÚBLICA ÁREA INSTITUCIONAL	600,00m²	0,06%		
TOTAL DE ÁREAS A.P.P			15.236,20m²	1,61%
TOTAL DE ÁREAS VERDES			94.606,53m²	10,00%
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS	47.293,55m²	5,000%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS			141.300,08m²	15,00%
ARRUAMENTO/SISTEMA VIÁRIO			189.167,41m²	20,00%

RESUMO		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	47.293,55m²	5,00%
TOTAL DE ÁREA DE LOTES (381 Lotes)	589.078,78m²	62,28%
ÁREA TOTAL GLEBA	945.837,00m²	100,000%

"LOTEAMENTO URBAN AGRO EMPRESARIAL"

MATRÍCULA Nº 10.001 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA – MT

ENDEREÇO:
Estrada Municipal R1 BR 242 S/N Lotes 195,196,197,197 A e 198
Proj.de Colonização Querência I CEP 78.643–000 Querência/MT

PROPRIETÁRIO:

URBAN AGRO EMPRESARIAL
CNPJ: 44.607.997/0001–18

AUTOR DO PROJETO:

EVERTON VALADÃO SILVA
Engenheiro Civil CREA – 1016249179/D–GO Visto: 50768
ART Nº 1220220227246

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS:	ÁREAS	PORCENTAGEM
ÁREA LOTEADA	589.078,78m²	100,000%
ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL	945.837,00m²	100,000%

APROVAÇÃO:
DECRETO Nº _____ DE _____

NORTE
NM NQ

CONTEÚDO:
PLANTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA E ACESSIBILIDADE

ESCALA:	DATA:	MUNICÍPIO/ESTADO:	FOLHAS:
INDICADA	DEZEMBRO/2022	QUERÊNCIA – MT	1/1