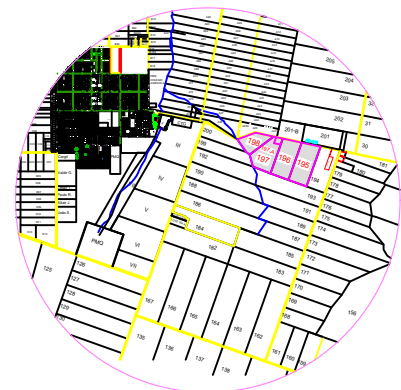
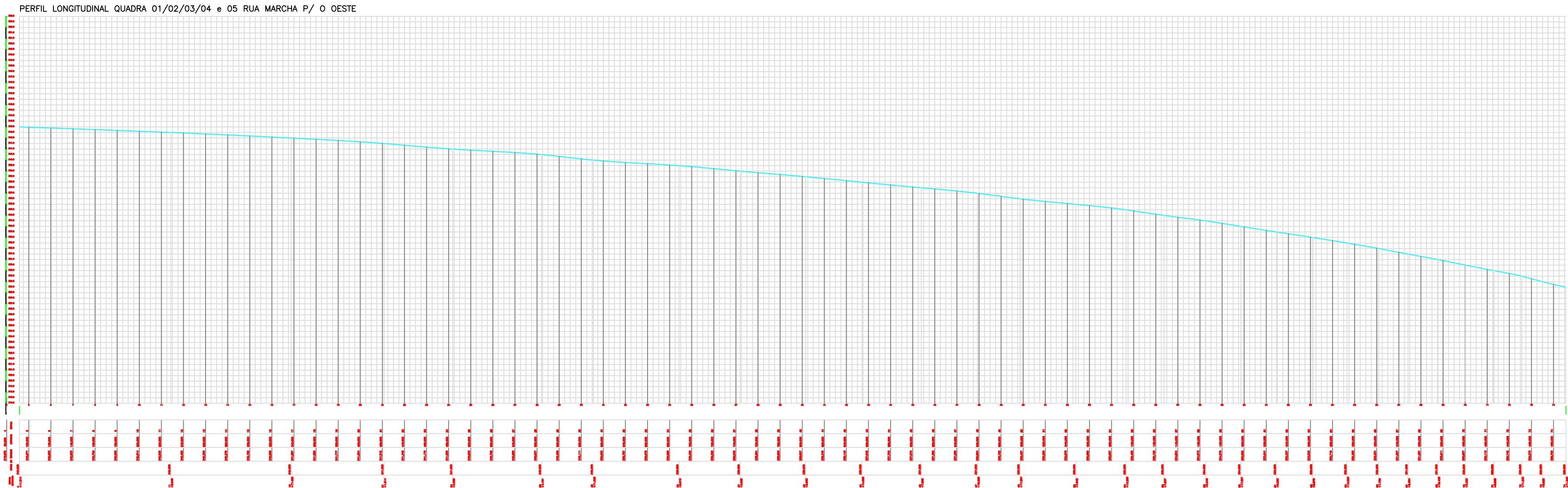
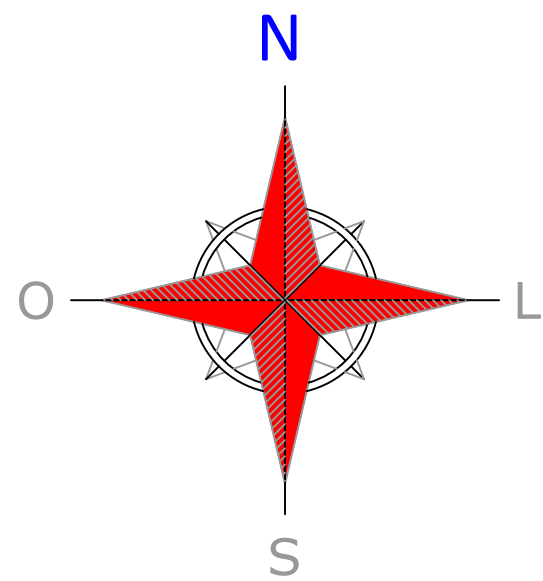
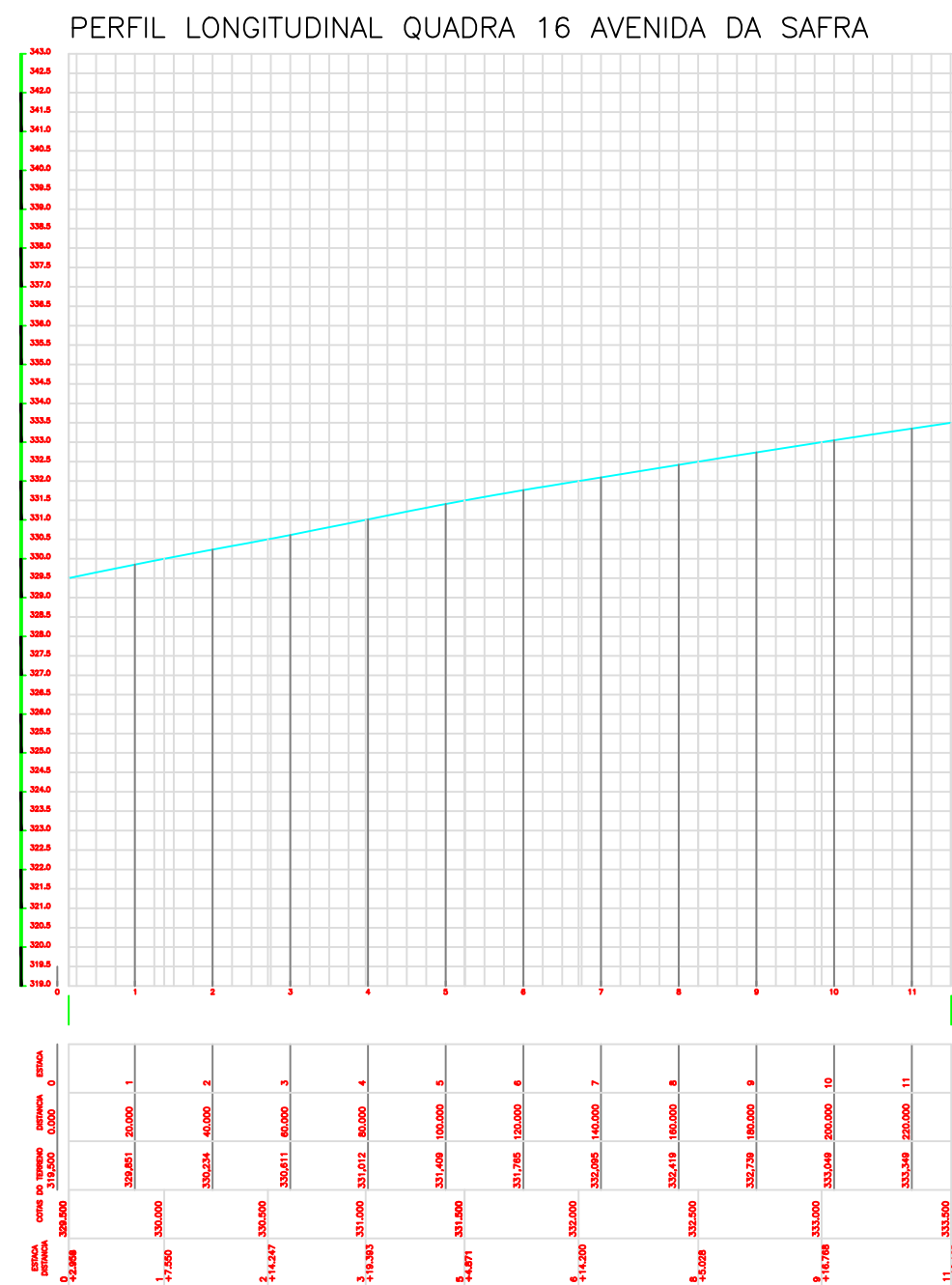
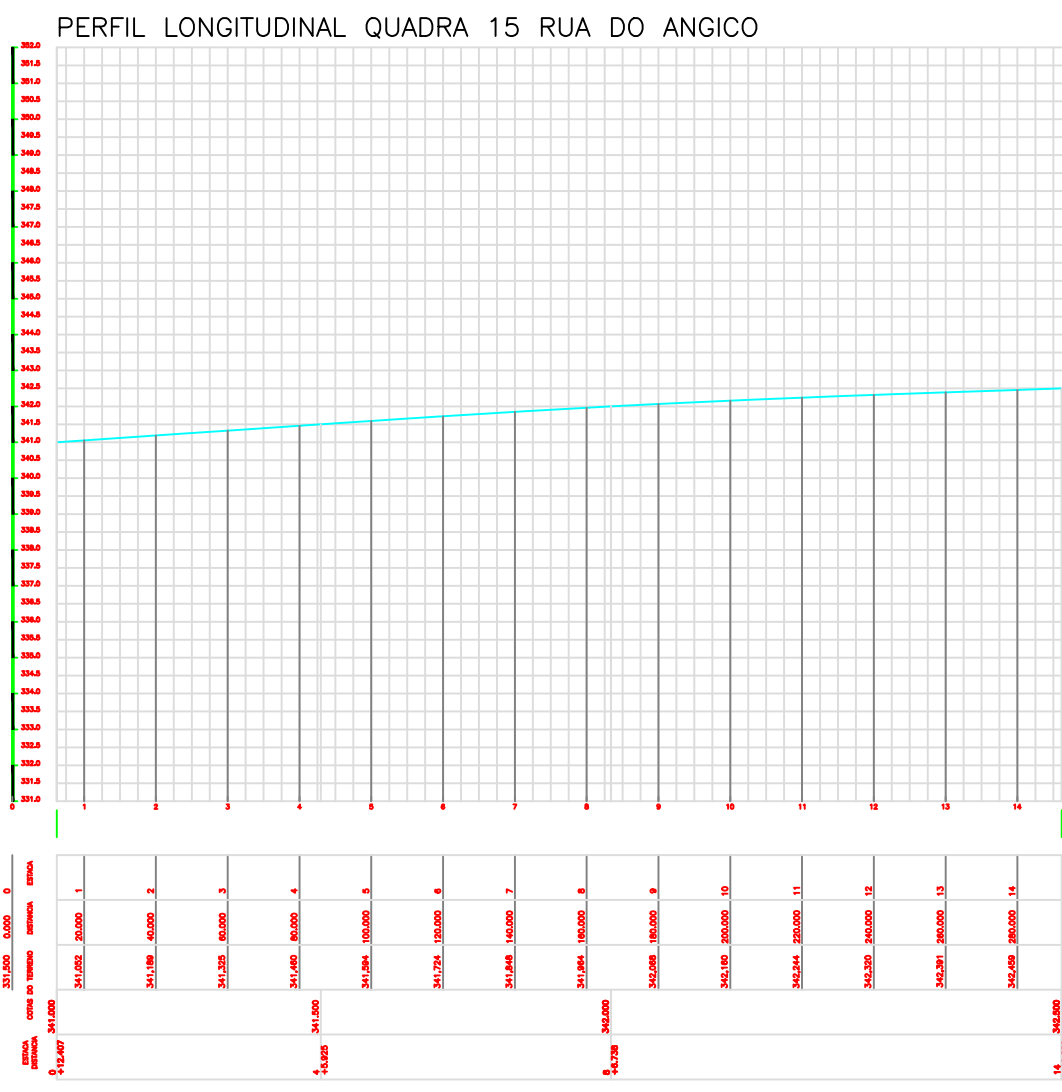
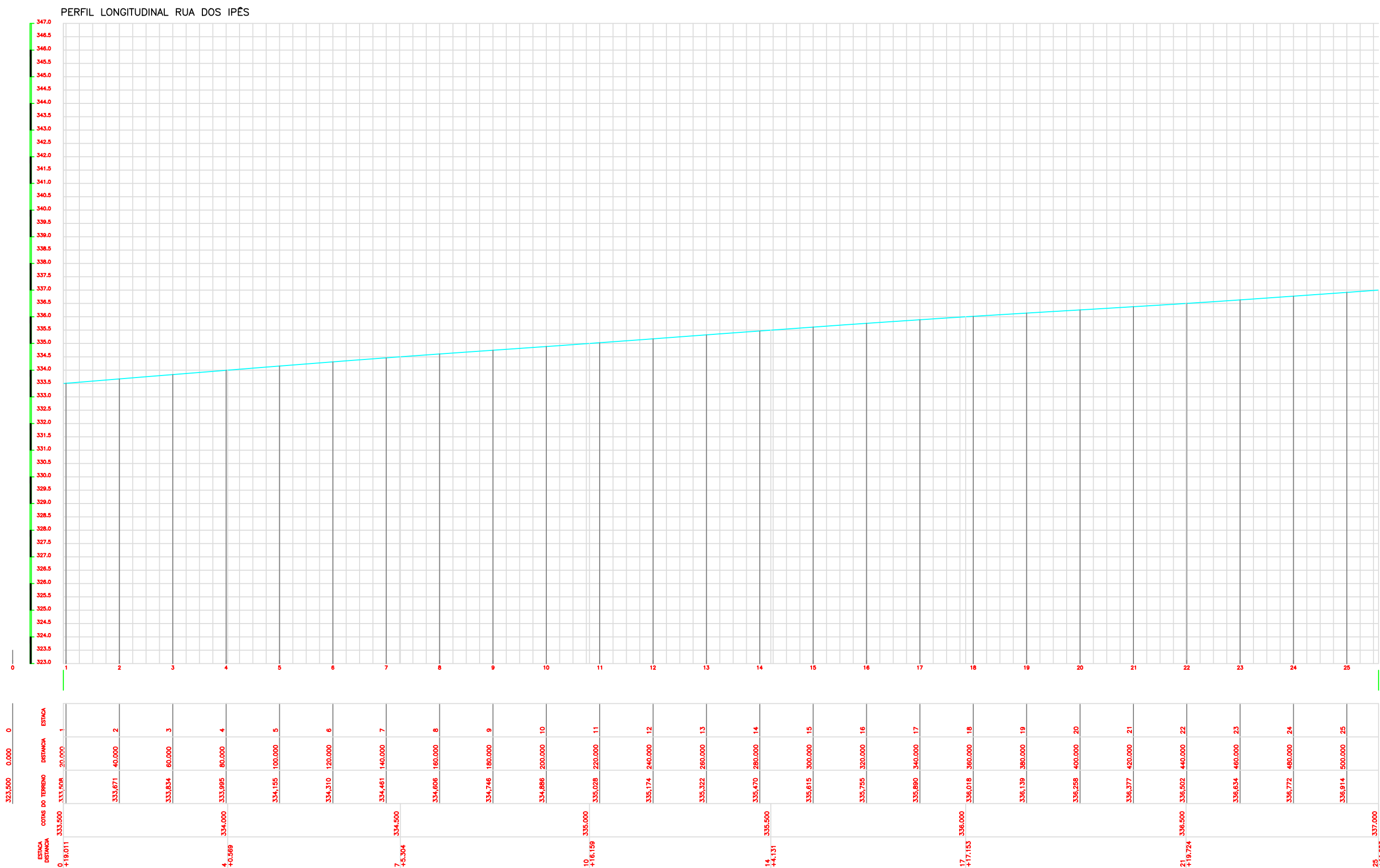




1 PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO  
DETALHE SEM ESCALA



| ZONEAMENTO DO LOTEAMENTO |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| ZONA                     | PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I |
| USO                      | INDUSTRIAL/COMERCIAL               |

| ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS<br>DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER, EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO |                      |              |              |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|--------|
| DISCRIMINAÇÃO                                                                                     | ÁREAS INSTITUCIONAIS |              | ÁREAS VERDES |        |
|                                                                                                   | ÁREA                 | %            | ÁREA         | %      |
| LAMINA D'ÁGUA                                                                                     | 10.454,53m²          | 1,11%        |              |        |
| ÁREA VERDE                                                                                        |                      |              | 94.606,53 m² | 10,00% |
| ÁREA INSTITUCIONAL                                                                                | 47.293.55m²          | 5,00%        |              |        |
| SEGURANÇA PÚBLICA ÁREA INSTITUCIONAL                                                              | 600,00m²             | 0,06%        |              |        |
| TOTAL DE ÁREAS A.P.P                                                                              |                      |              | 15.236,20m²  | 1,61%  |
| TOTAL DE ÁREAS VERDES                                                                             |                      |              | 94.606,53m²  | 10,00% |
| TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS                                                                     | 47.293,55m²          | 5,000%       |              |        |
| TOTAL DE ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS                                                            |                      |              | 141.300,08m² | 15,00% |
| ARRUAMENTO/SISTEMA VIÁRIO                                                                         |                      |              | 189.167,41m² | 20,00% |
| RESUMO                                                                                            |                      |              |              |        |
| TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS                                                                |                      | 47.293,55m²  | 5,00%        |        |
| TOTAL DE ÁREA DE LOTES (381 Lotes)                                                                |                      | 589.078,78m² | 62,28%       |        |
| ÁREA TOTAL GLEBA                                                                                  |                      | 945.837,00m² | 100,000%     |        |

## "LOTEAMENTO URBAN AGRO EMPRESARIAL"

MATRÍCULA Nº 10.001 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA – MT

ENDEREÇO:  
Estrada Municipal R1 BR 242 S/N Lotes 195,196,197,197 A e 198  
Proj.de Colonização Querência I CEP 78.643–000 Querência/MT

PROPRIETÁRIO:

URBAN AGRO EMPRESARIAL  
CNPJ: 44.607.997/0001–18

AUTOR DO PROJETO:

EVERTON VALADÃO SILVA  
Engenheiro Civil CREA – 1016249179/D–GO Visto: 50768  
ART Nº1220220227246

| COMPOSIÇÃO DE ÁREAS:       | ÁREAS        | PORCENTAGEM |
|----------------------------|--------------|-------------|
| ÁREA LOTEADA               | 589.078,78m² | 100,000%    |
| ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL | 945.837,00m² | 100,000%    |

APROVAÇÃO:  
DECRETO Nº \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_

**NORTE**

|                                              |                        |                                     |                |
|----------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|----------------|
| CONTEÚDO:<br>PROJETO REDE DE DRENAGEM URBANA |                        |                                     |                |
| ESCALA:<br>INDICADA                          | DATA:<br>DEZEMBRO/2022 | MUNICÍPIO/ESTADO:<br>QUERÊNCIA – MT | FOLHAS:<br>5/5 |