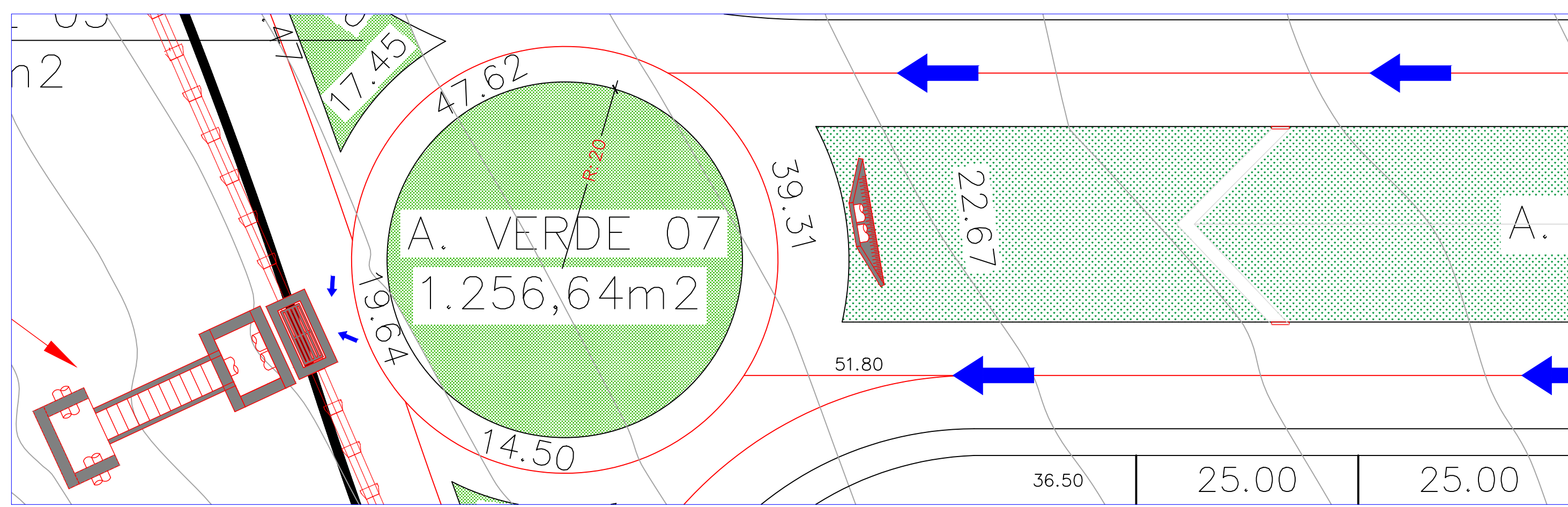
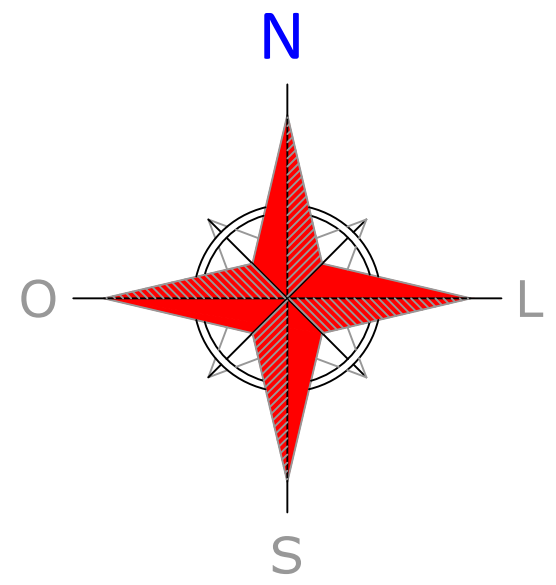
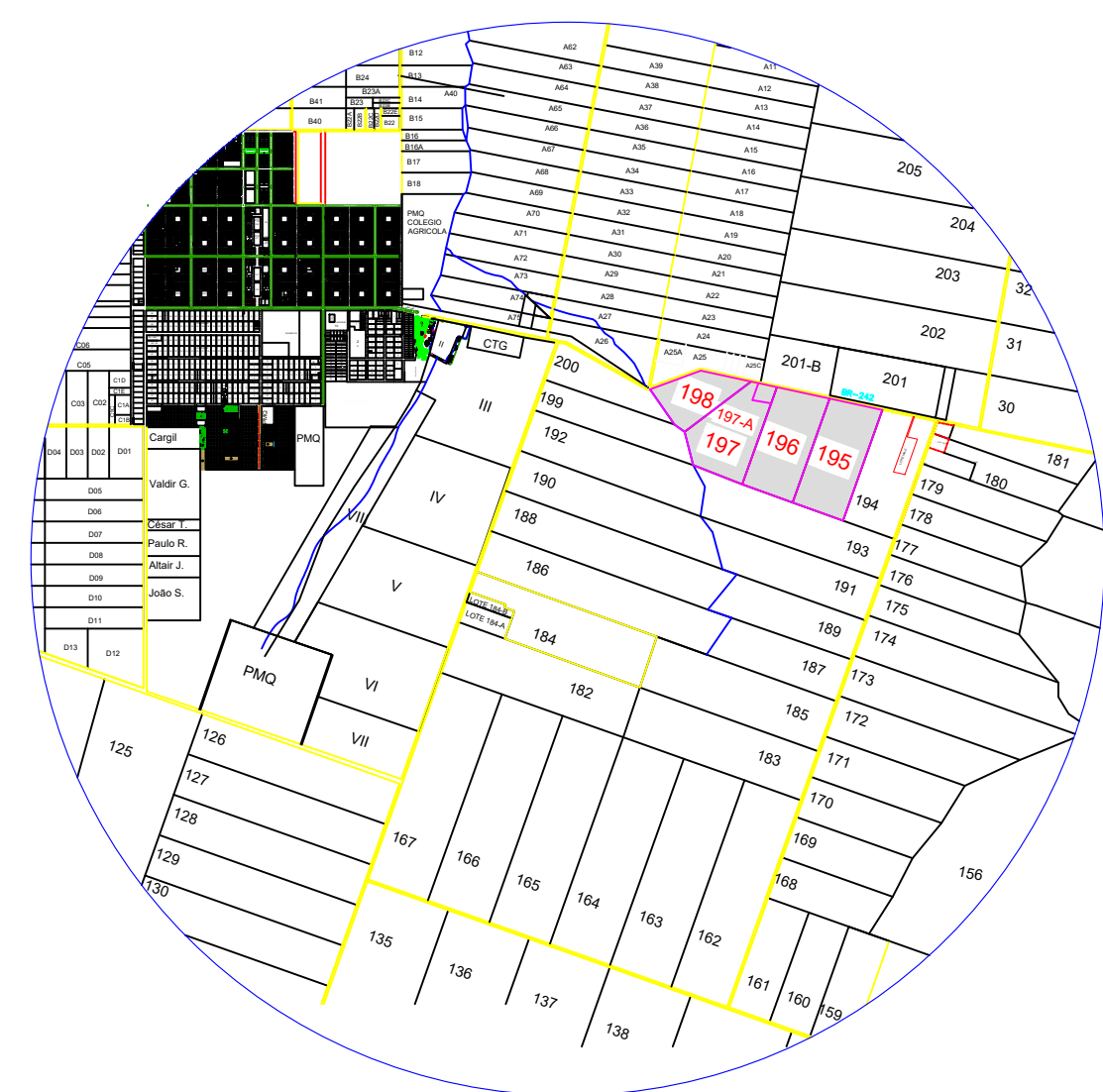
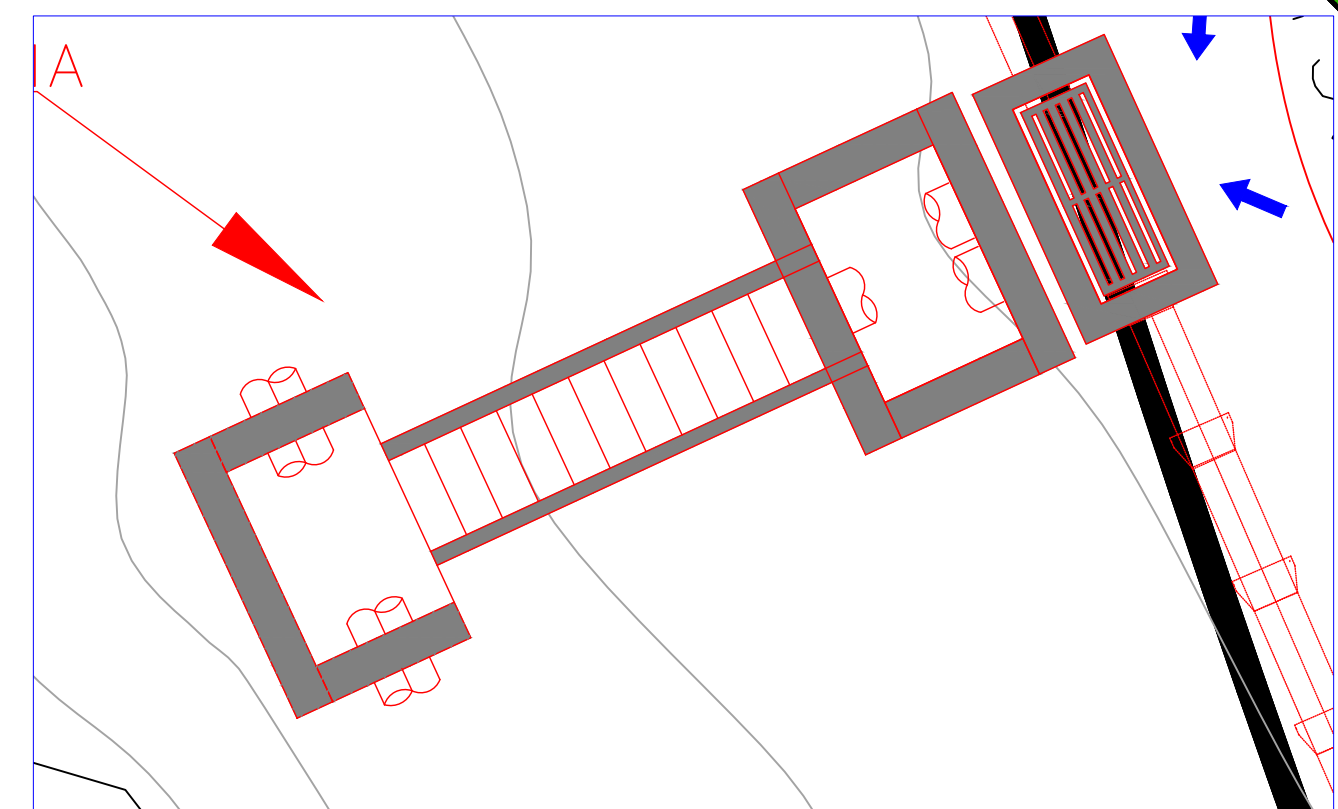




4 DETALHE ESCOAMENTO DA AVENIDA/DISSIPADOR DE ENERGIA
DETALHE SEM ESCALA



2 PLANTA DE SITUAÇÃO/LOCALIZAÇÃO
DETALHE SEM ESCALA



3 DISSIPADOR DE ENERGIA
DETALHE SEM ESCALA



SERVIDÃO PREDIAL DE PASSAGEM
EM FAVOR DA MATRÍCULA N. 10.002
ÁREA: 1,0606ha ou 10.606,00m²

1 PLANTA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAS
ESCALA 1/1.500



ZONEAMENTO DO LOTEAMENTO	
ZONA	PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I
USO	INDUSTRIAL/COMERCIAL

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS				
DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER, EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO				
DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS INSTITUCIONAIS	ÁREAS VERDES		
	ÁREA	%	ÁREA	%
LAMINA D'ÁGUA	10.454,53m²	1,11%		
ÁREA VERDE			94.606,53 m²	10,00%
ÁREA INSTITUCIONAL	47.293,55m²	5,00%		
SEGURANÇA PÚBLICA	600,00m²	0,06%		
TOTAL DE ÁREAS A.P.P			15.236,20m²	1,61%
TOTAL DE ÁREAS VERDES			94.606,53m²	10,00%
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS	47.293,55m²	5,000%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS			141.300,08m²	15,00%
ARRUAMENTO/SISTEMA VIÁRIO			189.167,41m²	20,00%
RESUMO				
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	47.293,55m²	5,00%		
TOTAL DE ÁREA DE LOTES (381 Lotes)	589.078,78m²	62,28%		
ÁREA TOTAL GLEBA	945.837,00m²	100,000%		

"LOTEAMENTO URBAN AGRO EMPRESARIAL"

MATRÍCULA N° 10.001 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT

ENDEREÇO:
Estrada Municipal R1 BR 242 S/N Lotes 195,196,197,197 A e 198
Proj de Colonização Querência I CEP 78.643-000 Querência/MT

PROPRIETÁRIO:

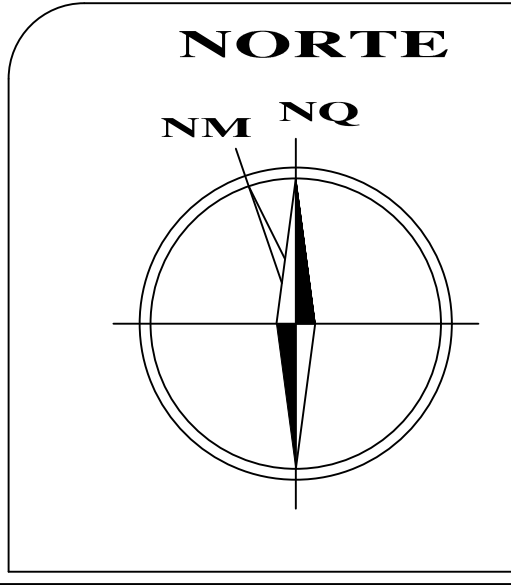
URBAN AGRO EMPRESARIAL
CNPJ: 44.607.997/0001-18

AUTOR DO PROJETO:

EVERTON VALADÃO SILVA
Engenheiro Civil CREA - 1016249179/D-50 Visto: 50768
ART N° 1220220227246

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS:	ÁREAS	PORCENTAGEM
ÁREA LOTEADA	589.078,78m²	100,000%
ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL	945.837,00m²	100,000%

APROVAÇÃO:
DECRETO N° _____ DE _____



CONTEÚDO:
PROJETO REDE DE DRENAGEM URBANA

ESCALA:	DATA:	MUNICÍPIO/ESTADO:	FOLHAS:
INDICADA	DEZEMBRO/2022	QUERÊNCIA - MT	2/5