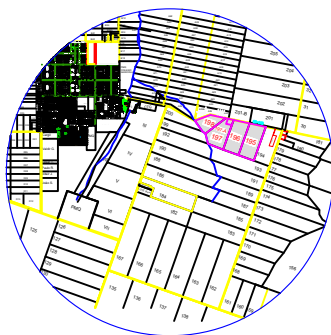
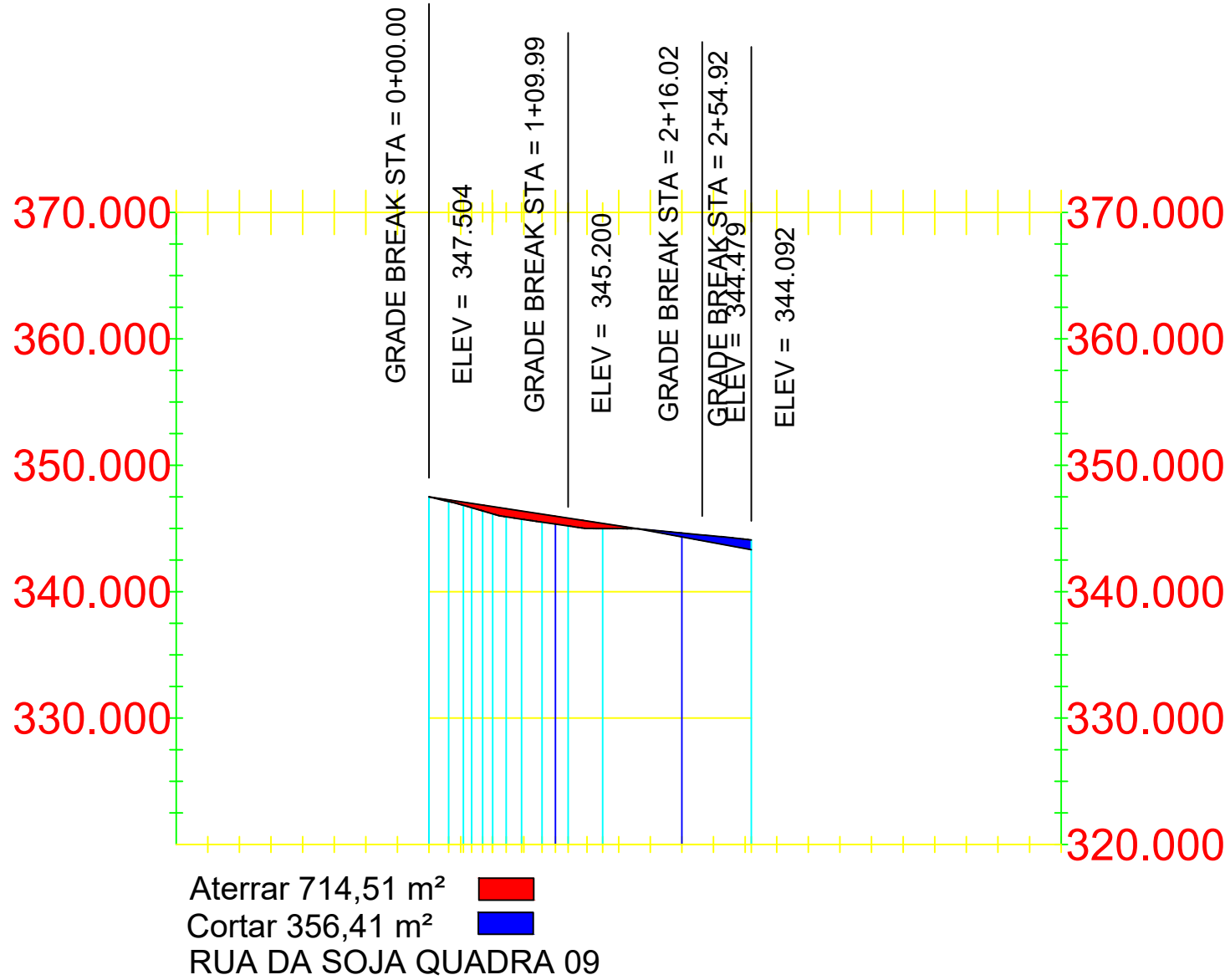
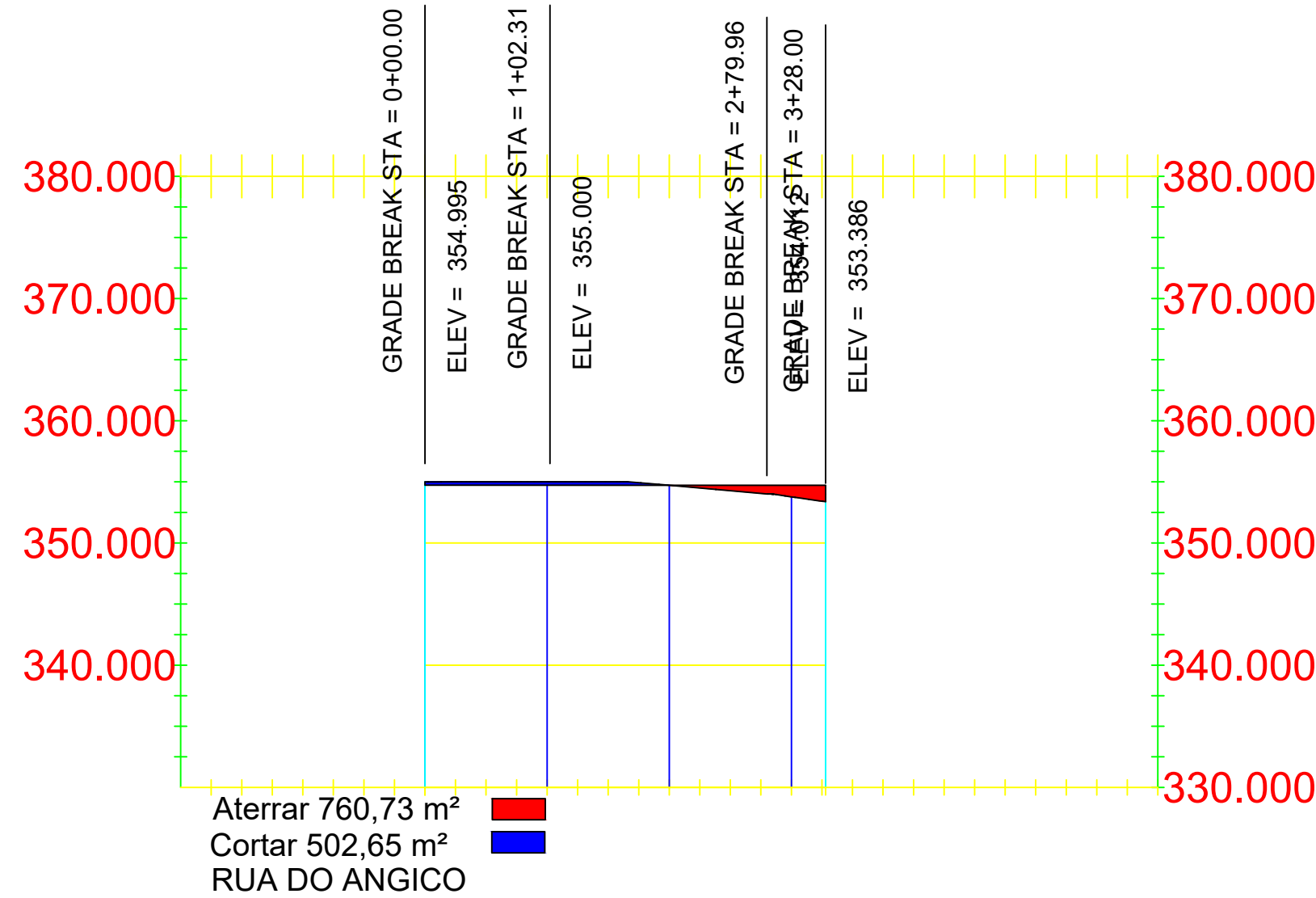
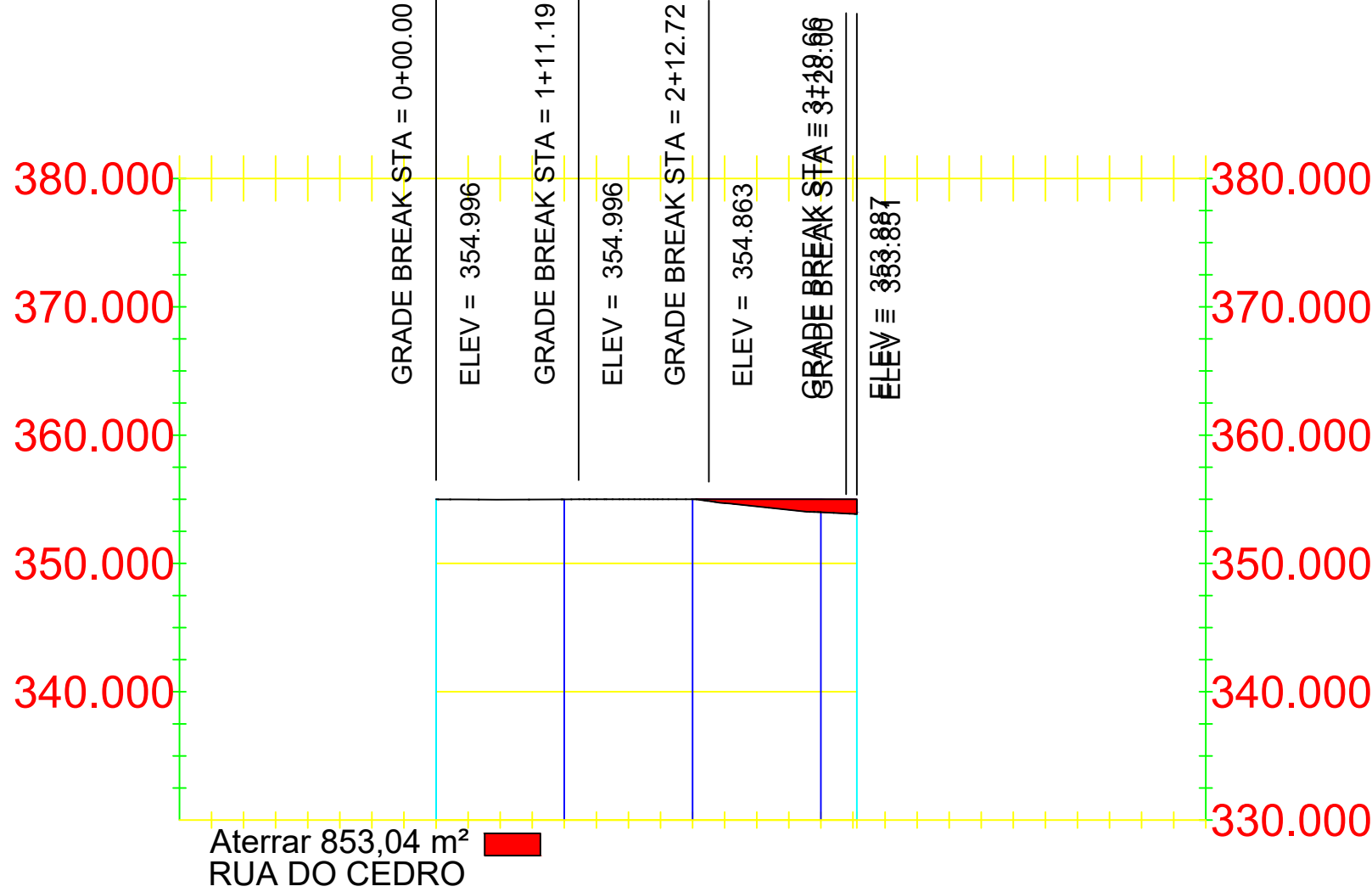
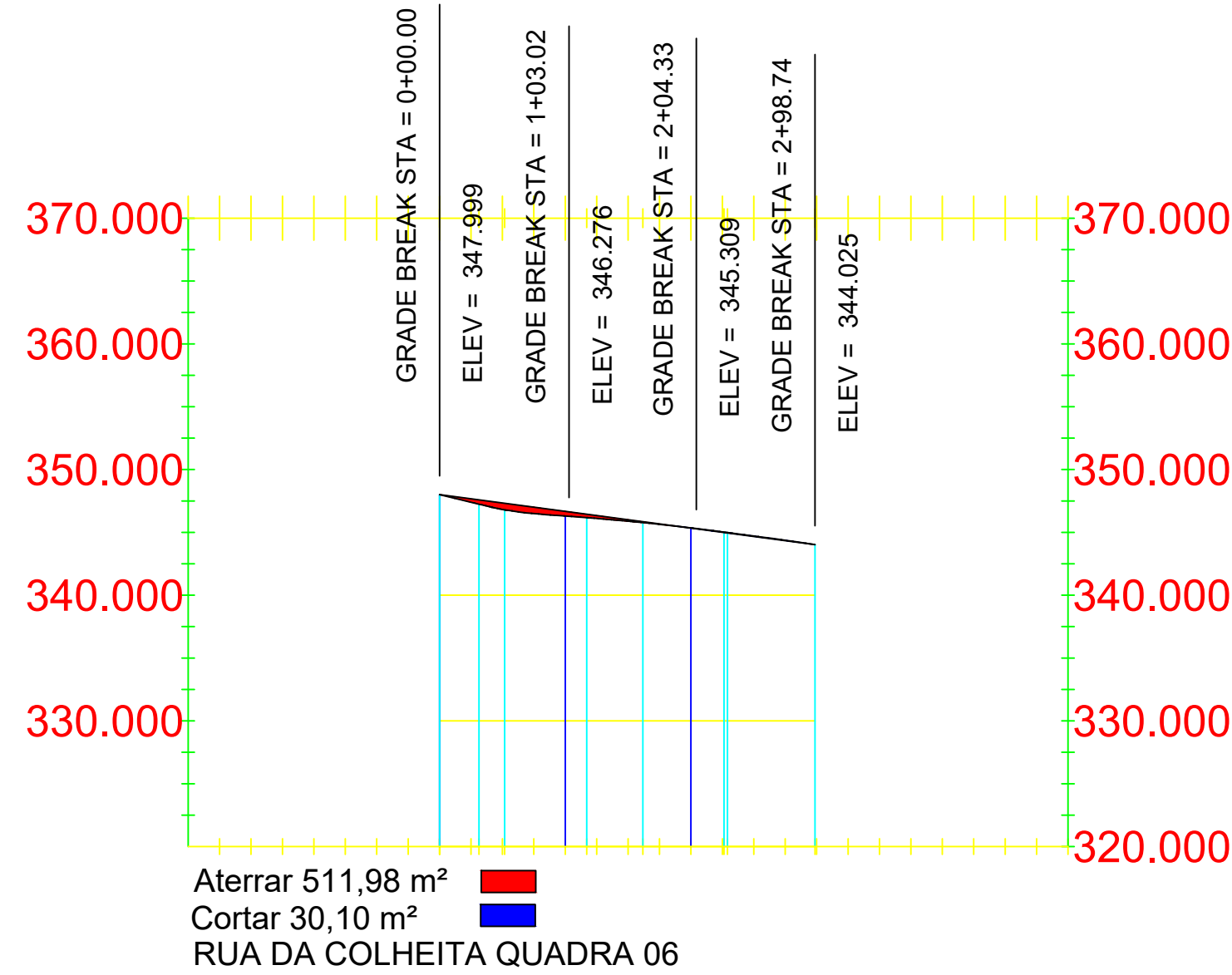
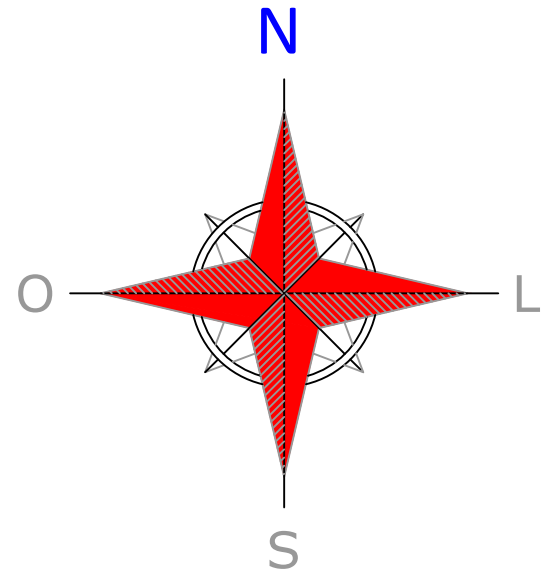
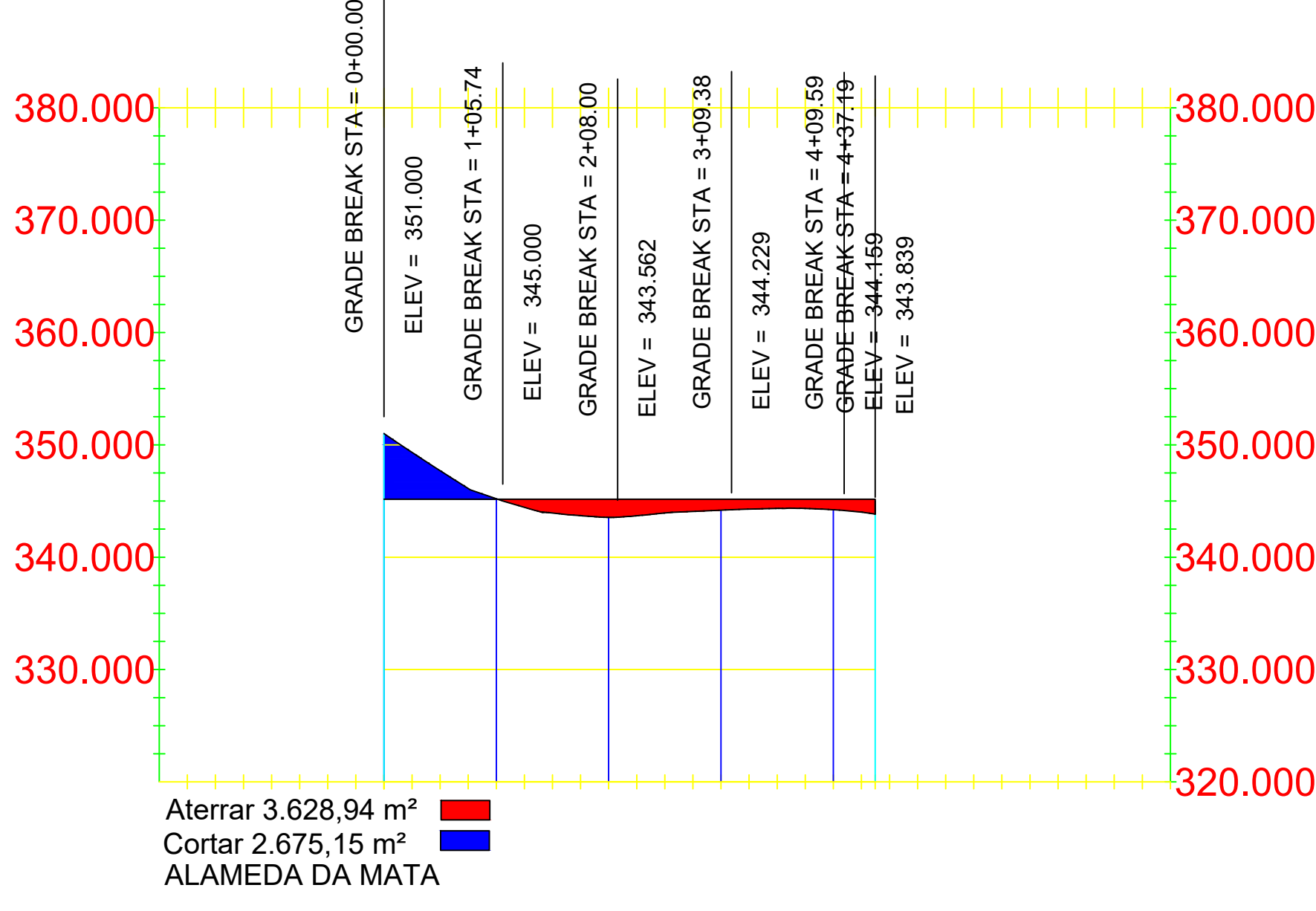
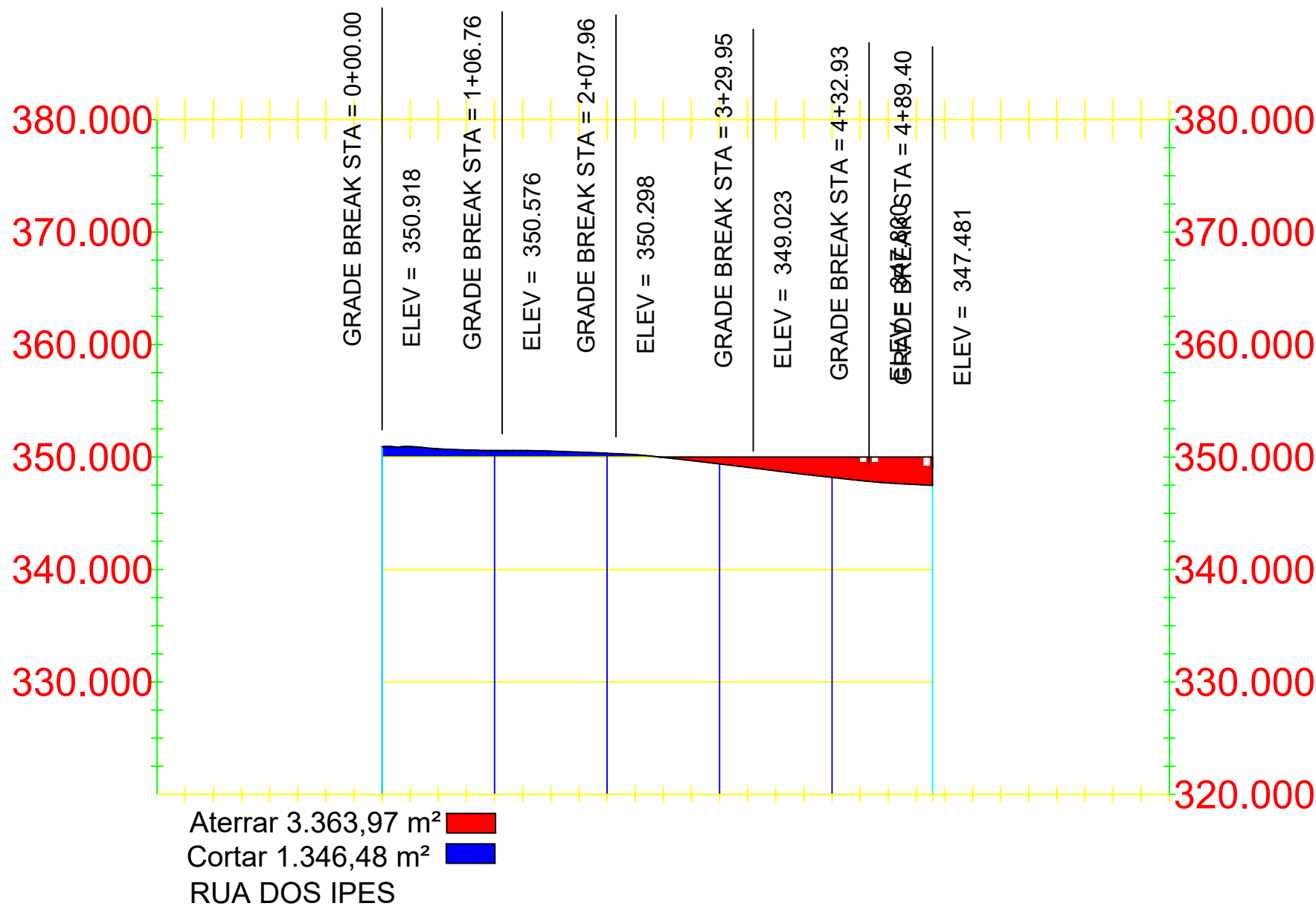




ZONEAMENTO DO LOTEAMENTO	
ZONA	PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I
USO	INDUSTRIAL/COMERCIAL

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS				
DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER, EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO				
DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS INSTITUCIONAIS		ÁREAS VERDES	
	ÁREA	%	ÁREA	%
LAMINA D'ÁGUA	10.454,53m²	1,11%		
ÁREA VERDE			94.606,53 m²	10,00%
ÁREA INSTITUCIONAL	47.293,55m²	5,00%		
SEGURANÇA PÚBLICA	600,00m²	0,06%		
TOTAL DE ÁREAS A.P.P			15.236,20m²	1,61%
TOTAL DE ÁREAS VERDES			94.606,53m²	10,00%
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS	47.293,55m²	5,000%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS			141.300,08m²	15,00%
ARRUAMENTO/SISTEMA VIÁRIO			189.167,41m²	20,00%
RESUMO				
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS		47.293,55m²	5,00%	
TOTAL DE ÁREA DE LOTES (381 Lotes)		589.078,78m²	62,28%	
ÁREA TOTAL GLEBA		945.837,00m²	100,000%	

"LOTEAMENTO URBAN AGRO EMPRESARIAL"

MATRÍCULA Nº 10.001 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA – MT			
ENDEREÇO: Estrada Municipal R1 BR 242 S/N Lotes 195,196,197,197 A e 198 Proj.de Colonização Querência I CEP 78.643–000 Querência/MT			
PROPRIETÁRIO: URBAN AGRO EMPRESARIAL CNPJ: 44.607.997/0001–18			
AUTOR DO PROJETO: EVERTON VALADÃO SILVA Engenheiro Civil CREA – 1016249179/D–GO Visto: 50768 ART Nº 122022022/246			
COMPOSIÇÃO DE ÁREAS:	ÁREAS	PORCENTAGEM	
ÁREA LOTEADA	589.078,78m²	100,000%	
ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL	945.837,00m²	100,000%	
APROVAÇÃO: DECRETO Nº _____ DE _____			
NORTE NM NQ 			
CONTEÚDO: PROJETO DE TERRAPLANAGEM PERFIL LONGITUDINAL DAS RUAS/CORTE E ATERRAMENTO			
ESCALA: INDICADA	DATA: DEZEMBRO/2022	MUNICÍPIO/ESTADO: QUERÊNCIA – MT	FOLHAS: 4/4