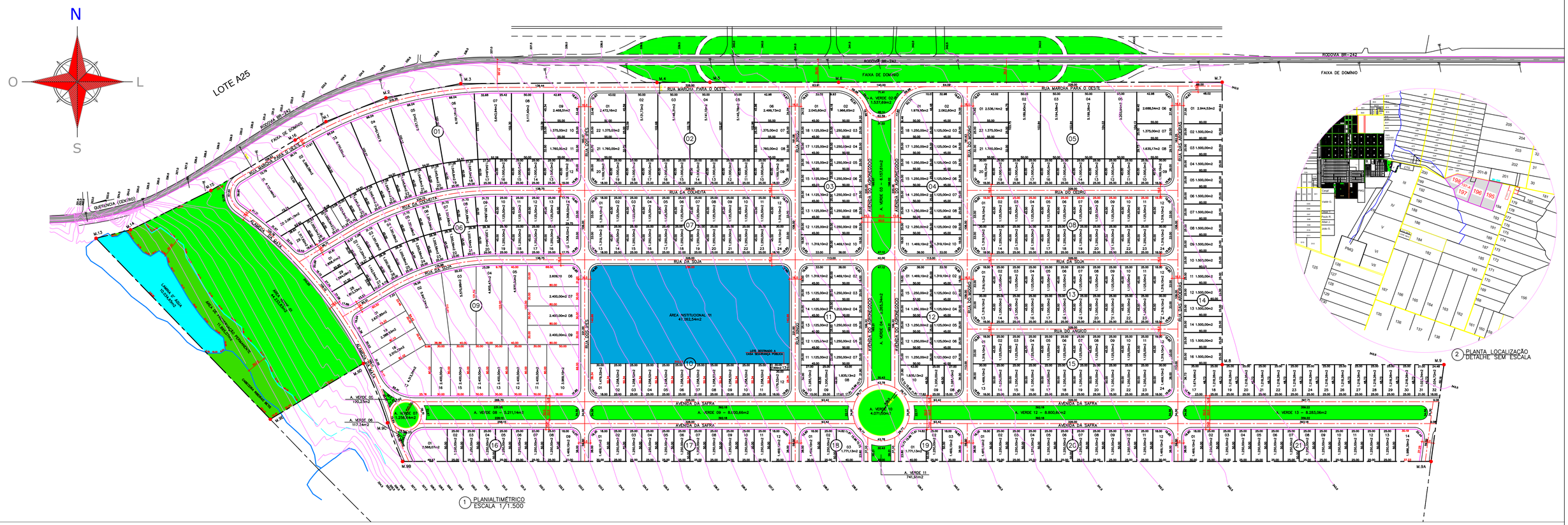
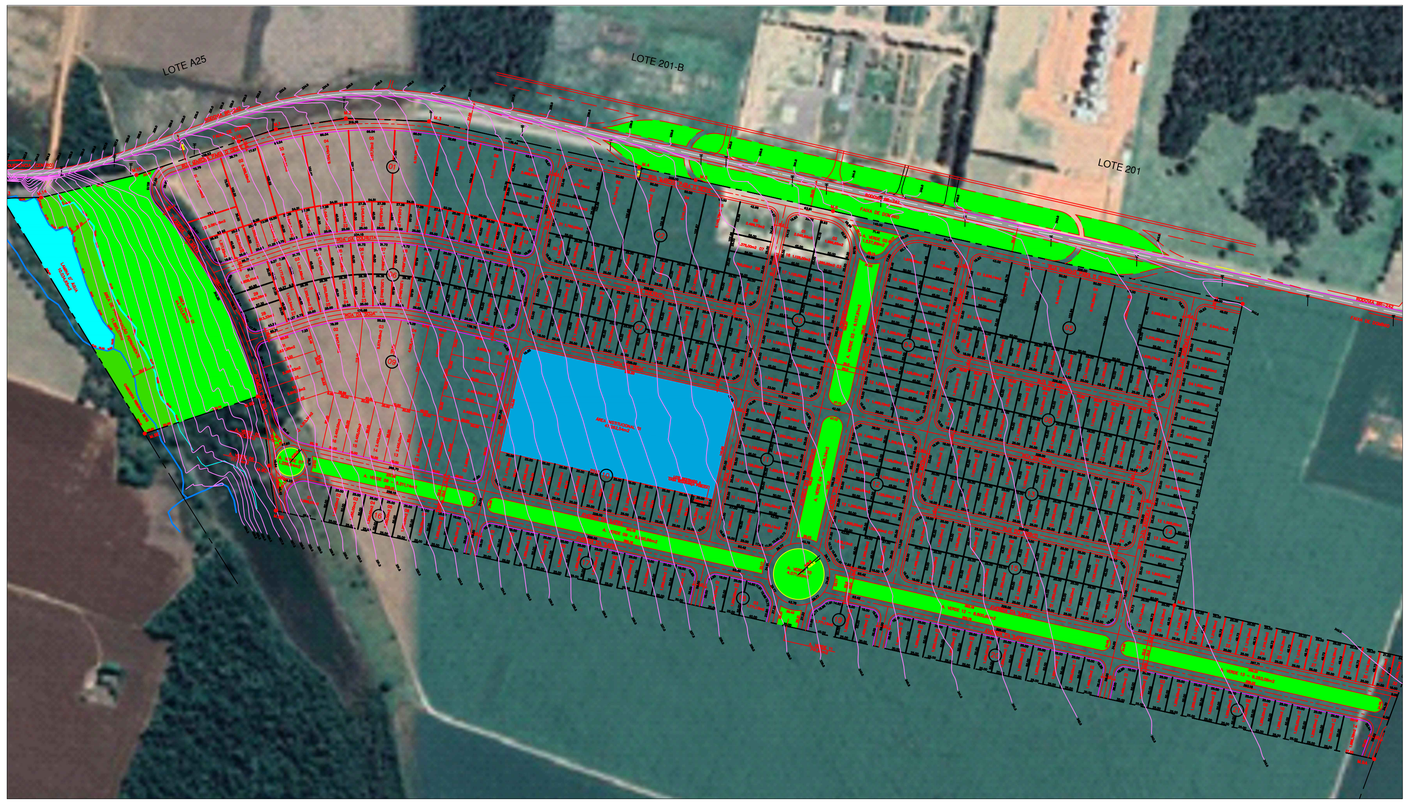



1 PLANIALTIMÉTRICO
ESCALA 1/1.500




2 PLANTA LOCALIZAÇÃO
DETALHE SEM ESCALA




3 PLANTA DE SITUAÇÃO
DETALHE SEM ESCALA

PLANTAR
ENGENHARIA

## ZONEAMENTO DO LOTEAMENTO

| | |
|---|---|
| ZONA | PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I |
| USO | INDUSTRIAL/COMERCIAL |

## ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER, EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO

| DISCRIMINAÇÃO | ÁREAS INSTITUCIONAIS | | ÁREAS VERDES | |
|---|---|---|---|---|
| | ÁREA | % | ÁREA | % |
| LAMINA D'ÁGUA | 10.454,53m² | 1,11% | | |
| ÁREA VERDE | | | 94.606,53 m² | 10,00% |
| ÁREA INSTITUCIONAL | 47.293.55m² | 5,00% | | |
| SEGURANÇA PÚBLICA ÁREA INSTITUCIONAL | 600,00m² | 0,06% | | |
| TOTAL DE ÁREAS A.P.P | | | 15.236,20m² | 1,61% |
| TOTAL DE ÁREAS VERDES | | | 94.606,53m² | 10,00% |
| TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS | 47.293,55m² | 5,000% | | |
| TOTAL DE ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS | | | 141.300,08m² | 15,00% |
| ARRUAMENTO/SISTEMA VIÁRIO | | | 189.167,41m² | 20,00% |

| RESUMO | | |
|---|---|---|
| TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS | 47.293,55m² | 5,00% |
| TOTAL DE ÁREA DE LOTES (381 Lotes) | 589.078,78m² | 62,28% |
| ÁREA TOTAL GLEBA | 945.837,00m² | 100,000% |

# "LOTEAMENTO URBAN AGRO EMPRESARIAL"

MATRÍCULA Nº 10.001 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA – MT

ENDEREÇO:
Estrada Municipal R1 BR 242 S/N Lotes 195,196,197,197 A e 198
Proj.de Colonização Querência I CEP 78.643–000 Querência/MT

PROPRIETÁRIO:

URBAN AGRO EMPRESARIAL
CNPJ: 44.607.997/0001–18

AUTOR DO PROJETO:

EVERTON VALADÃO SILVA
Engenheiro Civil CREA – 1016249179/D–GO Visto: 50768
ART Nº 1220220227246

| COMPOSIÇÃO DE ÁREAS: | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| ÁREA LOTEADA | 589.078,78m² | 100,000% |
| ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL | 945.837,00m² | 100,000% |

APROVAÇÃO:
DECRETO Nº _____ DE _____

NORTE
NM NQ

CONTEÚDO:
MAPA LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

| ESCALA: | DATA: | MUNICÍPIO/ESTADO: | FOLHAS: |
|---|---|---|---|
| INDICADA | DEZEMBRO/2022 | QUERÊNCIA – MT | 1/1 |