

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE LOTE

EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL PLANALTO
LOCAL: RODOVIA MT-109, SETOR C, PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I, RESIDENCIAL PLANALTO, QUERÊNCIA/MT.
PROPRIETÁRIO: RESIDENCIAL QUERÊNCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
LAUDO: DETERMINAR O VALOR DE UM LOTE NO REFERIDO EMPREENDIMENTO

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

RODOVIA MT-109, SETOR C, PROJETO DE COLONIZAÇÃO QUERÊNCIA I, RESIDENCIAL PLANALTO, QUERÊNCIA-MT.

2. OBJETIVO:

DETERMINAR O VALOR DE LOTE NO FUTURO LOTEAMENTO, CONFORME DESCRITO NO ART. 22, INCISO X, DA LEI Nº 1.133, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2018.

3. PROPRIETÁRIO:

RESIDENCIAL QUERENCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ: 33.492.779/0001-69

4. CARACTERIZAÇÕES DO IMÓVEL AVALIADO

4.1 – Lote:

Dimensões:

Frente Principal: 10,00m
Lateral Direita: 25,00m
Lat. Esquerda:25,00m
Fundo: 10,00m
Área: 250,00m²

5. VALOR AVALIADO DO LOTE:

O lote avaliado, com 250,00 m² de área, que fará parte do futuro loteamento Residencial Planalto, localizado no município de Querência/MT, teve seu valor avaliado em R\$ **59.925,00** (cinquenta e nove mil, quinhentos e vinte e cinco reais).

6. ANEXOS:



➤ Imagem de Satélite de localização do empreendimento

Querência/MT, 30 de novembro de 2022.

NOME: RAFAEL ANDRADE DOS REIS

CPF: 049.790.161-70

CRECI:12584



RAFAEL ANDRADE DOS REIS
CRECI:12584