

**MEMORIAL
DESCRITIVO
LOTES**

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 01

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "01"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	10,00	Rua Europa	25,00	Lote 2	10,00	Lote 3	25,00	Bosque Sereno Residencial	16,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	250,00	-
2	11,50	Rua Europa	20,00	Rua BM-01	16,50	Lote 3	25,00	Lote 1	-	400,00	7,07
3	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 4	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lotes 1 e 2	25,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
4	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 5	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 3	35,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
5	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 6	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 4	45,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
6	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 7	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 5	55,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
7	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 8	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 6	65,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
8	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 9	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 7	75,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
9	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 10	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 8	85,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
10	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 11	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50		95,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-

FERNANDO GORGEN
 CPF: 605.473.759-72



PREFEITURA MUNICIPAL
 DE QUERÊNCIA - MT
 PROJETO APROVADO

Matheus Penha Garcia
 2020

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 01

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "01"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
11	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 12	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 10	25,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
12	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 13	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 11	105,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
13	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 14	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 12	115,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
14	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 15	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 13	125,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
15	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 16	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 14	135,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
16	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 17	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 15	145,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
17	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 18	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 16	155,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
18	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 19	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 17	165,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
19	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 20	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 18	175,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-
20	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 21	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 19	185,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 01

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "01"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chantfro
21	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 22	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 20	195,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	
22	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 23	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 21	205,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	265,00	
23	8,00	Rua BM-01	21,50	Estrada R-12	13,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 22	-	332,00	7,07

Quantidade total de Lotes: 23

Área Total dos Lotes: 6.282,00 m²

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.

Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
 Arquiteto & Urbanista
 CAU: A79329-9

FERNANDO GORGEN
 CPF: 605.473.759-72
 Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL
 DE QUERÊNCIA - MT
 PROJETO APROVADO
 DATA 17/10/20

Mateus Penna Garcia
 Engº Civil e Ambiental
 CREA PR 141930/D

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 02

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "02"

Lote	Frente	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	10,69	Rua BM-04	22,50	Lote 20	15,69	Lote 2	17,50	Rua BM-01	-	340,43	7,07
2	10,00	Rua BM-01	26,25	Lotes 1 e 20	10,00	Lote 17	26,25	Lote 3	73,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	-
3	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 2	10,00	Lote 16	26,25	Lote 4	63,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	-
4	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 3	10,00	Lote 15	26,25	Lote 5	53,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	FERNANDO GORGE CPF: 05.473.759-7 Prefeito Municipal
5	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 4	10,00	Lote 14	26,25	Lote 6	43,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	-
6	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 5	10,00	Lote 13	26,25	Lote 7	33,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	-
7	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 6	10,00	Lote 12	26,25	Lote 8	23,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	-
8	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 7	10,00	Lote 11	26,25	Lote 9	13,79 m (BM-01 / Rua Estrada R-12)	262,50	-
9	8,79	Rua BM-01	26,25	Lote 8	13,79	Lote 10	21,25	Estrada R-12	-	349,50	7,07
10	8,79	Rua BM-02	21,25	Estrada R-12	13,79	Lote 9	26,25	Lote 11	-	349,50	7,07
11	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 10	10,00	Lote 8	26,25	Lote 12	13,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-
12	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 11	10,00	Lote 7	26,25	Lote 13	23,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-
13	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 12	10,00	Lote 6	26,25	Lote 14	33,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-
14	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 13	10,00	Lote 5	26,25	Lote 15	43,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-



PREFEITURA MUNICIPAL DE MATÃO - MT
 PROJETO APROVADO
 DATA: 12/10/2012

Matão, 12 de outubro de 2012.
 FERNANDO GORGE

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 02

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "02"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
15	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 14	10,00	Lote 4	26,25	Lote 16	53,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-
16	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 15	10,00	Lote 3	26,25	Lote 17	63,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-
17	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 16	10,00	Lote 2	26,25	Lotes 18 e 19	73,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	262,50	-
18	10,69	Rua BM-04	17,50	Rua BM-02	15,69	Lote 17	22,50	Lote 19	13,79 m (Estrada R-12 / Rua BM-04)	340,62	7,07
19	11,12	Rua BM-04	22,50	Lote 18	11,12	Lote 17	22,50	Lote 20	15,69 m (Rua BM-02 / Rua BM-04)	250,20	-

Quantidade total de Lotes: 19

Área Total dos Lotes: 5.305,25 m²

Posição do observador: Interno

Resp.Téc.: **ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA**
 Arquiteto & Urbanista
 CAU: A79329-9

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.



PREFEITURA MUNICIPAL
 DE QUERÊNCIA - MT
 PROJETO APROVADO
 DATA 17/09/21

FERNANDO GORGEN
 Engº Civil e Ambiental
 CPF: 806.473.759-72
 CREA PR 141930/D
 Prefeitura Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL

Quadra: 03

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "02"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	8,15	Rua BM-02	21,25	Rua BM-04	13,15	Lote 20	26,25	Lote 2	-	332,56	
2	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 1	10,00	Lote 19	26,25	Lote 3	83,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	FERNANDO GORGE CPF: 605.473.759-7 Prefeito Municipal
3	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 2	10,00	Lote 18	26,25	Lote 4	73,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
4	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 3	10,00	Lote 17	26,25	Lote 5	63,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
5	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 4	10,00	Lote 16	26,25	Lote 6	53,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
6	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 5	10,00	Lote 15	26,25	Lote 7	43,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
7	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 6	10,00	Lote 14	26,25	Lote 8	33,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
8	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 7	10,00	Lote 13	26,25	Lote 9	23,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
9	10,00	Rua BM-02	26,25	Lote 8	10,00	Lote 12	26,25	Lote 10	13,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-02)	262,50	
10	8,15	Rua BM-02	26,25	Lote 9	13,15	Lote 11	21,25	Estrada R-12	-	332,56	7,07
11	8,15	Rua BM-03	21,25	Estrada R-12	13,15	Lote 10	26,25	Lote 12	-	332,56	7,07
12	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 11	10,00	Lote 9	26,25	Lote 13	13,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
13	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 12	10,00	Lote 8	26,25	Lote 14	23,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
14	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 13	10,00	Lote 7	26,25	Lote 15	33,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-



SECRETARIA MUNICIPAL
DE QUEREÇENA - MT
PROJETO APROVADO
DATA 14/09/2022

Mateus Pereira Garcia

Engº Civil e Ambiental

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 03

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "02"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
15	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 14	10,00	Lote 6	26,25	Lote 16	43,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
16	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 15	10,00	Lote 5	26,25	Lote 17	53,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
17	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 16	10,00	Lote 4	26,25	Lote 18	63,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
18	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 17	10,00	Lote 3	26,25	Lote 19	73,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
19	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 18	10,00	Lote 2	26,25	Lote 20	83,15 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	262,50	-
20	8,15	Rua BM-03	26,25	Lote 19	13,15	Lote 1	21,25	Rua BM-04	-	332,56	7,07

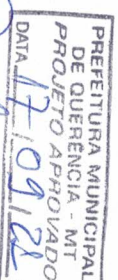
Quantidade total de Lotes: 20

Área Total dos lotes: 5.530,24 m²

Posição do observador: Interno

Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.



Mateus Penna Garcia
Engº Civil e Ambiental
FERNANDO GORGON
CPF: 005.473.750-72

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 04

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "04"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	10,00	Rua BM-03	26,25	Área Verde 1	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 2	110,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
2	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 1	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 3	100,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
3	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 2	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 4	90,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
4	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 3	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 5	80,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
5	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 4	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 6	70,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
6	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 5	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 7	60,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
7	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 6	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 8	50,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
8	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 7	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 9	40,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
9	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 8	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 10	30,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-

PREFEITURA MUNICIPAL
DE QUERÊNCIA - MT
PROJETO APROVADO
DATA: 17/09/2021

FERNANDO GORGEN

CPF: 606.473.759-72

Prof. Municipal

Mateus Leinha Garcia

Eng. Civil e Ambiental



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 04

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "04"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
10	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 9	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 11	20,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
11	10,00	Rua BM-03	26,25	Lote 10	10,00	Chácara B119-A	26,25	Lote 12	10,29 m (Estrada R-12 / Rua BM-03)	265,00	-
12	5,29	Rua BM-03	26,25	Lote 11	10,29	Chácara B119-A	21,50	Estrada R-12	-	260,22	7,07

Quantidade total de Lotes: 12

Área Total dos Lotes: 3.175,22 m²

Posição do observador: Interno

Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.

FERNANDO GORGEN
CPF: 605.473.759-72
Prefeito Municipal



Mateus Peha Garcia
Eng. Civil e Ambiental
CREA PR 141930/D

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 05

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "05"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	10,50	Rua Europa	25,00	Lote 2	15,50	Área Institucional 1	20,00	Rua BM-01	-	375,00	7,07
2	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 3	12,00	Área Institucional 1	25,00	Lote 1	15,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
3	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 4	12,00	Área Institucional 1	25,00	Lote 2	27,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
4	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 5	12,00	Área Institucional 1	25,00	Lote 3	39,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
5	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 6	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 4	51,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
6	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 7	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 5	63,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
7	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 8	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 6	75,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
8	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 9	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 7	87,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
9	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 10	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 8	99,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA - MT
PROJETO APROVADO
DATA 17.11.2012

FERNANDO GORGEN
CPF: 005.473.759-72
Prefeito Municipal

Matheus Pereira Garcia
Engº Civil e Ambiental
CREA PR 141930/D



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 05

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "05"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
10	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 11	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 9	111,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
11	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 12	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 10	123,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
12	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 13	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 11	135,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
13	12,00	Rua Europa	25,00	Chácara B119-A	12,00	Área Verde 1	25,00	Lote 12	147,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-

Quantidade total de Lotes: 13

Área Total dos Lotes: 3.975,00 m²

Posição do observador: Interno

Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.



PREFEITURA MUNICIPAL
DE QUERÊNCIA - MT
PROJETO APROVADO
DATA 17/09/21

Mateus Penna Garcia
Engº Civil e Ambiental
CREA PR 141930/7

FERNANDO GORGEN
CPF: 605.473.759-72
Prefeito Municipal

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 06

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "06"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	10,00	Rua Europa	20,00	Rua BM-01	15,00	Lote 28	25,00	Lote 2	-	362,50	7,07
2	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 1	12,00	Lotes 26 e 27	25,00	Lote 3	15,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
3	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 2	12,00	Lotes 25 e 26	25,00	Lote 4	27,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
4	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 3	12,00	Lotes 24 e 25	25,00	Lote 5	39,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
5	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 4	12,00	Lotes 23 e 24	25,00	Lote 6	51,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
6	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 5	12,00	Lotes 22 e 23	25,00	Lote 7	63,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
7	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 6	12,00	Lotes 20 e 21	25,00	Lote 8	75,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
8	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 7	12,00	Lotes 19 e 20	25,00	Lote 9	87,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
9	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 8	12,00	Lotes 18 e 19	25,00	Lote 10	99,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
10	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 9	12,00	Lotes 17 e 18	25,00	Lote 11	111,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
11	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 10	12,00	Lotes 16 e 17	25,00	Lote 12	123,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA - MT
 PROJETO APROVADO
 DATA 17/08/2020

FERNANDO GORGEN
 CPF: 605.473.759-72
Mateus Pereira Garcia
 Engº Civil e Ambiental
 CREA 034400076



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 06

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "06"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
12	12,00	Rua Europa	25,00	Lote 11	12,00	Lotes 14 e 15	25,00	Lote 13	135,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	300,00	-
13	12,50	Rua Europa	25,00	Lote 12	12,50	Lote 14	25,00	Chácara B119-A	147,00 m (Rua Europa / Rua BM-01)	312,50	-
14	14,50	Rua BM-05	25,00	Chácara B119-A	14,50	Lotes 12 e 13	25,00	Lote 15	145,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	362,50	-
15	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 14	10,00	Lote 12	25,00	Lote 16	135,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
16	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 15	10,00	Lote 11	25,00	Lote 17	125,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
17	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 16	10,00	Lotes 10 e 11	25,00	Lote 18	115,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
18	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 17	10,00	Lotes 9 e 10	25,00	Lote 19	105,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
19	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 18	10,00	Lotes 8 e 9	25,00	Lote 20	95,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
20	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 19	10,00	Lotes 7 e 8	25,00	Lote 21	85,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
21	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 20	10,00	Lote 7	25,00	Lote 22	75,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
22	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 21	10,00	Lote 6	25,00	Lote 23	65,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
23	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 22	10,00	Lotes 5 e 6	25,00	Lote 24	55,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-

FERNANDO GORGEN
 CPF: 605.473.759-72
 Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA
 PROJETO APROVADO
 17/09/2017
Matheus Pereira Garcia
 Engº Civil e Ambiental
 CREA PR 141930/D



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 06

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "06"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
24	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 23	10,00	Lotes 4 e 5	25,00	Lote 25	45,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
25	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 24	10,00	Lotes 3 e 4	25,00	Lote 26	35,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
26	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 25	10,00	Lotes 2 e 3	25,00	Lote 27	25,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
27	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 26	10,00	Lote 2	25,00	Lote 28	15,00 m (Rua BM-05 / Rua BM-01)	250,00	-
28	10,00	Rua BM-05	25,00	Lote 27	15,00	Lote 1	20,00	Rua BM-01	-	362,50	7,07

Quantidade total de Lotes: 28

Área Total dos Lotes: 7.950,00 m²

Posição do observador: Interno

Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9



QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021

FERNANDO GORGEN
CPF: 605.473.759-72
Prefeito Municipal

Mateus Pereira Garcia
Engº Civil e Ambiental
CREA PR 141930/D



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 07

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "07"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	8,00	Rua BM-01	26,50	Lote 2	13,00	Bosque Sereno Residencial	21,50	Estrada R-21	-	332,00	7,07
2	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 3	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 1	13,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
3	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 4	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 2	23,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	FERNANDO GORGEI CPF: 605.473.759-7; Prefeito Municipal
4	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 5	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 3	33,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
5	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 6	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 4	43,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	Matheus Benito Garci Engº Civil e Ambienta CREA-DF 141930/D
6	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 7	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 5	53,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA - MT PROJETO APROVADO DATA: 17/10/2021
7	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 8	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 6	63,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
8	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 9	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 7	73,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
9	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 10	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 8	83,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 07

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "07"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
10	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 11	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 9	93,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
11	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 12	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 10	103,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
12	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 13	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 11	113,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	FERNANDO GORGEI CPF: 605.473.759-72 Prefeito Municipal
13	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 14	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 12	123,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	
14	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 15	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 13	133,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	Mateus Pereira Garcia Engº Civil e Ambiental CREA PR 41930/D
15	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 16	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 14	143,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	-
16	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 17	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 15	153,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA - MT PROJETO APROVADO 19/09/22
17	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 18	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 16	163,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	
18	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 19	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 17	173,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 07

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "07"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
19	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 20	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 18	183,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	
20	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 21	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 19	193,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	
21	10,00	Rua BM-01	26,50	Lote 22	10,00	Bosque Sereno Residencial	26,50	Lote 20	203,00 m (Estrada R-21 / Rua BM-01)	265,00	
22	11,50	Rua Europa	25,00	Lote 23	16,50	Lote 21	20,00	Rua BM-01	-	400,00	7,07
23	10,00	Rua Europa	25,00	Bosque Sereno Residencial	10,00	Lote 21	25,00	Lote 22	16,50 m (Rua Europa / Rua BM-01)	250,00	-

Quantidade total de Lotes: 23

Área Total dos lotes: 6.282,00 m²

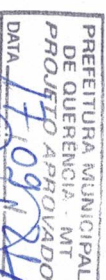
Posição do observador: Interno

Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021

FERNANDO GORGEN
CPF: 605.473.759-72
Prefeito Municipal

Matheus Penna Garcia
Engº Civil e Ambiental
CREA PR 141930/D



MEMORIAL DESCRITIVO
Empreendimento: BOSQUE SERENO RESIDENCIAL
Quadra: 08

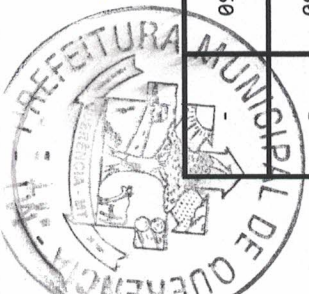
Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "08"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	7,00	Rua BM-01	21,25	Estrada R-21	12,00	Lote 34	26,25	Lote 2	-	302,49	7,07
2	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 1	10,00	Lote 33	26,25	Lote 3	12,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
3	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 2	10,00	Lote 32	26,25	Lote 4	22,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
4	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 3	10,00	Lote 31	26,25	Lote 5	32,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
5	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 4	10,00	Lote 30	26,25	Lote 6	42,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
6	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 5	10,00	Lote 29	26,25	Lote 7	52,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
7	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 6	10,00	Lote 28	26,25	Lote 8	62,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
8	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 7	10,00	Lote 27	26,25	Lote 9	72,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
9	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 8	10,00	Lote 26	26,25	Lote 10	82,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
10	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 9	10,00	Lote 25	26,25	Lote 11	92,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA - MT
DATA: 17/09/2021
MÓDULO APROVADO

FERNANDO GORGEN
CPF: 005.473.759-72
Prefeito Municipal

Matheus Pereira Garcia
Eng. Civil e Ambiental
CREA PR 141930/D



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE SERENO RESIDENCIAL
Quadra: 08

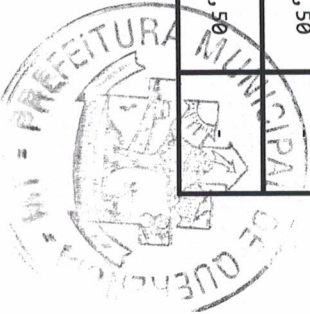
Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "08"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
11	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 10	10,00	Lote 24	26,25	Lote 12	102,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
12	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 11	10,00	Lote 23	26,25	Lote 13	112,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
13	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 12	10,00	Lote 22	26,25	Lote 14	122,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
14	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 13	10,00	Lote 21	26,25	Lote 15	132,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
15	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 14	10,00	Lote 20	26,25	Lote 16	142,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
16	10,00	Rua BM-01	26,25	Lote 15	10,00	Lote 19	26,25	Lote 17	152,00 m (Rua BM-01 / Estrada R-21)	262,50	-
17	7,00	Rua BM-01	26,25	Lote 16	12,00	Lote 18	21,25	Rua BM-05	-	302,49	7,07
18	7,00	Rua BM-06	21,25	Rua BM-05	12,00	Lote 17	26,25	Lote 19	-	302,49	7,07
19	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 18	10,00	Lote 16	26,25	Lote 20	12,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
20	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 19	10,00	Lote 15	26,25	Lote 21	22,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA - MT
 PROJETO APROVADO
 DATA 17/10/2014

FERNANDO GORJEN
 CPF: 005.473.759-72
 Prefeito Municipal

Mateus Pereira Garcia
 Engº Civil e Ambiental
 CREA PR 141930/D



M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE SERENO RESIDENCIAL
Quadra: 08

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "08"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
21	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 20	10,00	Lote 14	26,25	Lote 22	32,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
22	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 21	10,00	Lote 13	26,25	Lote 23	42,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
23	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 22	10,00	Lote 12	26,25	Lote 24	52,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
24	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 23	10,00	Lote 11	26,25	Lote 25	62,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
25	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 24	10,00	Lote 10	26,25	Lote 26	72,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
26	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 25	10,00	Lote 9	26,25	Lote 27	82,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
27	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 26	10,00	Lote 8	26,25	Lote 28	92,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
28	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 27	10,00	Lote 7	26,25	Lote 29	102,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
29	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 28	10,00	Lote 6	26,25	Lote 30	112,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
30	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 29	10,00	Lote 5	26,25	Lote 31	122,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE SERENO RESIDENCIAL
Quadra: 08

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "08"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
31	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 30	10,00	Lote 4	26,25	Lote 32	132,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
32	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 31	10,00	Lote 3	26,25	Lote 33	142,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
33	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 32	10,00	Lote 2	26,25	Lote 34	152,00 m (Rua BM-06 / BM-05)	262,50	-
34	7,00	Rua BM-06	26,25	Lote 33	12,00	Lote 1	21,25	Estrada R-21	-	302,49	7,07

Quantidade total de Lotes: 34

Área Total dos lotes: 9.084,96 m²

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.


Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 09

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "09"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	7,00	Rua BM-06	21,25	Estrada R-21	12,00	Lote 34	26,25	Lote 2	-	302,48	7,07
2	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 1	10,00	Lote 33	26,25	Lote 3	12,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
3	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 2	10,00	Lote 32	26,25	Lote 4	22,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
4	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 3	10,00	Lote 31	26,25	Lote 5	32,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
5	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 4	10,00	Lote 30	26,25	Lote 6	42,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
6	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 5	10,00	Lote 29	26,25	Lote 7	52,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
7	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 6	10,00	Lote 28	26,25	Lote 8	62,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
8	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 7	10,00	Lote 27	26,25	Lote 9	72,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
9	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 8	10,00	Lote 26	26,25	Lote 10	82,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
10	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 9	10,00	Lote 25	26,25	Lote 11	92,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 09

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "09"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
11	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 10	10,00	Lote 24	26,25	Lote 12	102,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
12	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 11	10,00	Lote 23	26,25	Lote 13	112,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
13	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 12	10,00	Lote 22	26,25	Lote 14	122,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
14	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 13	10,00	Lote 21	26,25	Lote 15	132,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
15	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 14	10,00	Lote 20	26,25	Lote 16	142,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
16	10,00	Rua BM-06	26,25	Lote 15	10,00	Lote 19	26,25	Lote 17	152,00 m (Rua BM-06 / Estrada R-21)	262,50	-
17	7,00	Rua BM-06	26,25	Lote 16	12,00	Lote 18	21,25	Rua BM-05	-	302,48	7,07
18	7,00	Rua BM-07	21,25	Rua BM-05	12,00	Lote 17	26,25	Lote 19	-	302,48	7,07
19	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 18	10,00	Lote 16	26,25	Lote 20	12,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
20	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 19	10,00	Lote 15	26,25	Lote 21	22,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 09

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "09"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
21	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 20	10,00	Lote 14	26,25	Lote 22	32,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
22	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 21	10,00	Lote 13	26,25	Lote 23	42,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
23	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 22	10,00	Lote 12	26,25	Lote 24	52,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
24	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 23	10,00	Lote 11	26,25	Lote 25	62,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
25	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 24	10,00	Lote 10	26,25	Lote 26	72,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
26	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 25	10,00	Lote 9	26,25	Lote 27	82,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
27	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 26	10,00	Lote 8	26,25	Lote 28	92,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
28	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 27	10,00	Lote 7	26,25	Lote 29	102,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
29	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 28	10,00	Lote 6	26,25	Lote 30	112,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
30	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 29	10,00	Lote 5	26,25	Lote 31	122,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 09

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "09"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
31	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 30	10,00	Lote 4	26,25	Lote 32	132,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
32	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 31	10,00	Lote 3	26,25	Lote 33	142,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
33	10,00	Rua BM-07	26,25	Lote 32	10,00	Lote 2	26,25	Lote 34	152,00 m (Rua BM-07 / BM-05)	262,50	-
34	7,00	Rua BM-07	26,25	Lote 33	12,00	Lote 1	21,25	Estrada R-21	-	302,48	7,07

Quantidade total de Lotes: 34

Área Total dos lotes: 9.084,92 m²

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.


 Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
 Arquiteto & Urbanista
 CAU: A79329-9

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 10

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "10"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
1	7,00	Rua BM-07	21,50	Estrada R-21	12,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 2	-	305,48	7,07
2	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 1	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 3	12,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
3	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 2	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 4	22,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
4	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 3	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 5	32,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
5	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 4	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 6	42,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
6	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 5	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 7	52,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
7	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 6	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 8	62,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
8	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 7	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 9	72,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
9	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 8	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 10	82,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
10	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 9	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 11	92,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
11	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 10	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 12	102,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
12	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 11	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 13	112,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
13	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 12	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 14	122,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: 10

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "10"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
14	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 13	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 15	132,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
15	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 14	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 16	142,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
16	10,00	Rua BM-07	26,50	Lote 15	10,00	Chácara B119-A	26,50	Lote 17	152,00 m (Rua BM-07 / Estrada R-21)	265,00	-
17	7,00	Rua BM-07	26,50	Lote 16	12,00	Chácara B119-A	21,50	Rua BM-05	-	305,48	7,07

Quantidade total de Lotes: 17 **Área Total dos lotes: 4.585,96 m²**

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.


Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

MEMORIAL DESCRITIVO
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: ÁREA INSTITUCIONAL 1

Descrição Tabular dos lotes da Quadra "ÁREA INSTITUCIONAL 1"

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
ÁREA INSTITUCIONAL 1											
	87,71	Rua BM-01	51,64	QUADRA 05	92,71	ÁREA VERDE 1	46,64	Rua BM-04	-	4775,00	7,07

Quantidade total de Lotes: 1

Área Total dos lotes: 4.775,00 m²

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.


Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
QUADRA 02 LOTE 20 - SEGURANÇA PÚBLICA

Descrição Tabular dos Lotes da QUADRA 02 LOTE 20 - SEGURANÇA PÚBLICA

Lote	Frete	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
QUADRA 02 LOTE 20 - SEGURANÇA PÚBLICA											
	10,00	Rua BM-04	22,50	Lote 19	10,00	Lote 02	22,50	Lote 01	15,69 m (Rua BM-04 com Rua BM-01)	225,00	-

Quantidade total de Lotes: 1

Área Total dos lotes: 225,00 m²

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.


Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9

M E M O R I A L D E S C R I T I V O
Empreendimento: BOSQUE MATINHA RESIDENCIAL
Quadra: ÁREA VERDE 1

Descrição Tabular dos Lotes da Quadra "ÁREA VERDE 1"

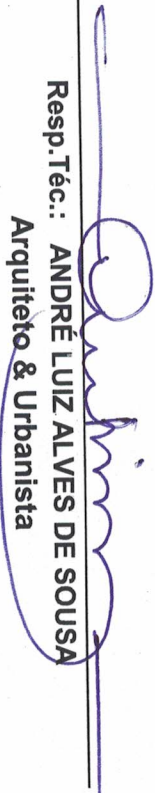
Lote	Frente	Confrontação	Lado Esquerdo	Confrontação	Fundo	Confrontação	Lado Direito	Confrontação	Posição em relação à esquina	Área m²	Chanfro
ÁREA VERDE 1	107,86	Rua BM-04 e lote 1 da QD. 04	92,71	Área Institucional 1	107,86	Quadra 05	92,71	CHACARA B119-A	51,64 m (Rua BM-04 com Rua BM-01)	10.000,00	-

Quantidade total de Lotes: 1

Área Total dos lotes: 10.000,00 m²

Posição do observador: Interno

QUERÊNCIA - MT, 12 Julho de 2021.


Resp.Téc.: ANDRÉ LUIZ ALVES DE SOUSA
Arquiteto & Urbanista
CAU: A79329-9