

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR E DE ÔNUS E AÇÕES

CERTIFICO, a pedido de pessoa interessada, que a imagem digitalizada corresponde à reprodução autêntica da(s) ficha(s) da **matrícula n. 4431**, do Livro n. 2 - Registro Geral, deste Ofício, e foi extraída mediante processo de certificação digital no âmbito da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, **devendo ser conservada em meio eletrônico**, para garantir sua validade, autoria e integridade:

Fls.	Matrícula
01F	4.431

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT
Livro nº 2 - Registro Geral

Querência - MT, **22** de **Janeiro** de **2014**

MATRÍCULA Nº. 4.431. IMÓVEL: Um lote de chácara, situado no município de Querência, no Estado de Mato Grosso, com a área de dezesséis hectares e vinte e um centiares (**16,0021ha**), locado sob o lote de chácara n. **21**, do Setor C, do loteamento denominado Projeto Querência I, com a seguinte descrição de perímetro: Inicia o perímetro da área junto ao **M.1**, de coordenadas UTM E=366.756,356m e N=8.606.762,979m, cravado comum com marco das chácara C-22, C-7 e C-6; desse ponto, por uma linha seca, onde divide com terras da chácara C-6, com azimute de 179°59'56" e distância de 200m (duzentos metros), chega-se ao **M.2**, cravado comum com marco das chácara C-6, C-5 e C-20; desse ponto, por uma linha seca, onde divide com terras da chácara C-20, com azimute de 269°56'54" e distância de 800,11m (oitocentos metros e onze centímetros), chega-se ao **M.3**, cravado comum com marco da chácara C-20 e junto da **Estrada R-13**; desse ponto, por uma linha seca, onde divide com a Estrada R-13, com azimute de 359°59'56" e distância de 200m (duzentos metros), chega-se ao **M.4**, cravado junto da Estrada R-13 e comum com marco da chácara C-22; desse ponto, por uma linha seca, onde divide com terras da chácara C-22, com azimute de 89°56'54" e distância de 800,11m (oitocentos metros e onze centímetros), chega-se ao **M.1**, marco inicial da descrição do perímetro. **DADOS CADASTRAIS:** Imóvel inscrito: (A) no Sistema Nacional de Cadastro Rural (**SNCR**) sob o número **901.040.150.681-9**, em nome de José Arno Thomas, com a área total de 31,9ha, correspondendo-lhe 0,97 módulos rurais (módulo rural: 30,0ha), **0,39 módulos fiscais** (módulo fiscal: 80,0ha) e fração mínima de parcelamento de 4,0ha, imóvel esse denominado Chácara Thomas, classificado como minifúndio, situado em "Chácara 20 e 21 Querência I", no município de Querência/MT. Número da Certificação Planta/Memorial: **Não há**; e (B) na Secretaria da Receita Federal (SRF) sob o número: **5.606.857-3**. **PROPRIETÁRIA:** **MARIZA ADRIANI GUTH RECKZIEGEL**, brasileira, filha de Ari Rui Reckziegel e de Ilida Guth Reckziegel, secretária, RG nº 927.872, SSP/MT, CPF nº 568.443.361-87, solteira, maior, residente e domiciliada na cidade de Querência/MT. **PROCEDÊNCIA:** Matrícula n. 3.345, do Livro n. 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis de **Canarana/MT** (R.6, de 08 de fevereiro de 2002). **Protocolo n. 18.945**, lançado em 10 de janeiro de 2014, no Livro n. 1-Protocolo. **Querência/MT, 22 de janeiro de 2014.** Substituto do Registrador: *[Assinatura]* (Bel. Adriano Gemelli).
Selo Digital: AJJ31166 (Código do Ato: 54). Emolumentos: Valor: R\$51,00 (Base de cálculo: R\$0,00).

AV-1/4.431. DADOS CADASTRAIS - INCRA. Querência/MT, 07 de fevereiro de 2014. Conforme certificado de cadastro de imóvel rural (CCIR 2006-2007-2008-2009) n. 11367046097, emitido em 14 de dezembro de 2009, pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA**, com o código de autenticidade: 09510.14310.05849.02082, procedo a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula está inscrito no Sistema Nacional de Cadastro Rural (**SNCR**) sob o número **950.068.253.391-4**, em nome de Mariza Adriani Guth Reckziegel (código 05.354.100-6), de nacionalidade brasileira, com a área total de 16,0000ha, correspondendo-lhe 0,00 módulos rurais (módulo rural: 0,0000ha), **0,2000 módulos fiscais** (módulo fiscal: 80,0000ha) e fração mínima de parcelamento de 4,0000ha, imóvel esse denominado **CHÁCARA C 21**, classificado como minifúndio, situado em "Estrada R-13", no município de Querência/MT. Número da Certificação Planta/Memorial: **Não há**. Data da última atualização cadastral: **10/05/2006**. **Protocolo n. 18.945**, lançado em 10 de janeiro de 2014, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador: *[Assinatura]* (Bel. Adriano Gemelli).
Selo Digital: AJX27119 (Código do Ato: 148). Emolumentos: Valor: R\$10,10 (Base de cálculo: R\$0,00).

R-2/4.431. COMPRA E VENDA. Querência/MT, 07 de fevereiro de 2014. Conforme escritura pública lavrada por Daniela Ribeiro Campos, escrevente substituta da notária titular do Cartório do 2º Ofício da cidade de Querência/MT, em 10 de janeiro de 2014, nas folhas 078 a 079, do Livro de Notas n. 0034-N, re-ratificada pela escritura pública lavrada nas mesmas notas, em 30 de janeiro de 2014, na folha 139, do Livro de Notas n. 0034-N, a proprietária **MARIZA ADRIANI GUTH RECKZIEGEL**, brasileira, filha de Ari Rui Reckziegel e de Ilida Guth Reckziegel, nascida em 26/07/1968, fiscal de tributos, RG nº 927.872, SSP/MT em 13/08/1991, CPF nº 568.443.361-87, solteira, residente e domiciliada na cidade de Querência/MT, na Rua Paraná, nº 320, Setor E (Quadra 18, Lote 17), **vendeu e transfere a totalidade** do imóvel para **AGUINALDO JOSÉ ANACLETO**, brasileiro, filho de Antônio José Anacleto e de Dayse Palmeira de Oliveira, nascido em 09/03/1976, administrador, RG nº 3.446.140, SSP/GO em 29/01/2013, CPF nº 556.750.261-34, casado com **Érica de Lima Lellis Anacleto**, brasileira, filha de Agostinho Victor de Lellis e de Aparecida de Lima Lellis, nascida em 16/07/1977, administradora, RG nº 3.443.012, SSP/GO em 27/04/2012, CPF nº 649.670.261-68, pelo regime da

Continua no verso

PROTOCOLO Nº 545/2014
17-1-09-1201
Ass. Bianca Aguiar



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
QUERÊNCIA

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

Código Nacional de Serventias do CNJ: 06.420-4
Rua Werner Carlos Galle, nº 1, Setor C, Sala 101 do Ed. A. J. Linck
Querência/MT - CEP 78.643-000 - Caixa Postal 59
Fone/Fax: (66) 3529-1577 e (66) 3529-1578
www.1oficioquerencia.com.br - atendimento@1oficioquerencia.com.br

Página 2 Total: 3 página(s)

NOTA DE ENTREGA Nº

51.305

Matrícula



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT
Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.

Matrícula

01V

4.431

Querência - MT, 07 de fevereiro de 2014

comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, desde 12/07/1995, residente e domiciliado na cidade de Itabera/GO, na Avenida 15, s/nº, Vila Leonor (Quadra 24, Lote 7), pelo preço de **R\$160.000,00** (cento e sessenta mil reais). Condições: **Não constam**. Avaliação Fiscal: **R\$160.000,00**. **EMITIDA DDI**. Protocolo n. **18.945**, lançado em 10 de janeiro de 2014, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador: (Bel. Adriano Gemelli).

Selo Digital: **AJX27120** (Código do Ato: 53). Emolumentos: Valor: **R\$3.116,60** (Base de cálculo: **R\$160.000,00**)

AV-3/4.431. DADOS CADASTRAIS - INCRA E SRF. Querência/MT, 10 de agosto de 2021. Conforme: (a) certificado de cadastro de imóvel rural (CCIR 2020) n. 35216302202, gerado em 28 de outubro de 2020, pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, com o número de autenticidade: 09510.14310.05813.04167, procedo a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula está inscrito no Sistema Nacional de Cadastro Rural (SNCR) sob o número **950.068.253.391-4**, em nome de Mariza Adriani Guth Reckziegel, de nacionalidade brasileira, com a área total de 16,0000ha, correspondendo-lhe 0,00 módulos rurais, **0,2000 módulos fiscais** (módulo fiscal: 80,0000ha) e fração mínima de parcelamento de 4,00ha, imóvel esse denominado **CHÁCARA C 21**, classificado como minifúndio, situado em "Estrada R-13", no município de Querência/MT. Data do processamento da última declaração: **10/05/2006**; e (b) Documento de Informação e Atualização Cadastral do ITR (DIAC), procedo a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Secretaria da Receita Federal (SRF) sob o número: **7.088.975-9**. Protocolo n. **38.320**, lançado em 21 de julho de 2021, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador: (Bel. Adriano Gemelli).

Selo Digital: **BPV28583** (Código do Ato: 148). Emolumentos: Valor: **R\$14,90** (Base de cálculo: **R\$0,00**).

AV-4/4.431. CANCELAMENTO DE DADOS CADASTRAIS (AV-3). Querência/MT, 10 de agosto de 2021. Conforme: (a) Certidão assinada eletronicamente em 26 de novembro de 2020, por João Gomes Filho, Chefe de Unidade, nos autos do Processo Administrativo nº 54000.111724/2020-29, o Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, cancelou o CCIR n. **950.068.253.391-4**, no Sistema Nacional de Cadastro Rural - SNCR; e (b) Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, expedida em 02 de março de 2021, pela Secretaria da Receita Federal (SRF), procedo a presente para constar que o imóvel inscrito sob o número **7.088.975-9**, com área de 16,0ha foi cancelado por transformação em imóvel urbano. Protocolo n. **38.320**, lançado em 21 de julho de 2021, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador: (Bel. Adriano Gemelli).

Selo Digital: **BPV28584** (Código do Ato: 148). Emolumentos: Valor: **R\$14,90** (Base de cálculo: **R\$0,00**).

AV-5/4.431. LOCALIZAÇÃO NO PERÍMETRO URBANO. Querência/MT, 10 de agosto de 2021. Conforme certidão de localização expedida na Prefeitura Municipal de Querência, com fundamento na Lei Complementar 103, de 15 de outubro de 2018, que dispõe sobre o uso e ocupação do solo urbano - zoneamento da sede do município de Querência e dá outras providências, procedo a presente para constar que, em relação à atual definição urbanística municipal, o imóvel está situado no **perímetro urbano** da cidade de Querência, estando cadastrado no **Cadastro Municipal de Imóveis**, para fins de tributação, sob o n. **3.482**. Protocolo n. **38.320**, lançado em 21 de julho de 2021, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador: (Bel. Adriano Gemelli).

Selo Digital: **BPV28585** (Código do Ato: 148). Emolumentos: Valor: **R\$14,90** (Base de cálculo: **R\$0,00**).

R-6/4.431. COMPRA E VENDA. Querência/MT, 10 de agosto de 2021. Conforme escritura pública lavrada por Mateus/Augusto Mendanha Camilo Reis, escrevente substituto do notário titular do Tabelionato de Notas de Itabera/GO, em 07 de outubro de 2020, nas folhas 128 a 132, do Livro de Notas n. 225, os proprietários **AGUINALDO JOSÉ ANACLETO**, brasileiro, filho de Antônio José Anacleto e de Dayse Palmeira de Oliveira, nascido em 09/03/1976, empresário, RG nº 3.446.140, expedido pela SSP/GO, CPF nº 556.750.261-34, e sua mulher **ÉRICA DE LIMA LELLIS ANACLETO**, brasileira, filha de Agostinho Victor de Lellis e de Aparecida de Lima Lellis, nascida em 16/07/1977, empresária, RG nº 3.443.012, expedido pela SSP/GO, CPF nº 649.670.261-68, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, desde 12/07/1995, residentes e domiciliados na cidade de Goiânia/GO, na Avenida Florestal, Residencial Aldeia do Vale (Quadra 49, Lote 1), venderam e transferem a totalidade do imóvel para **SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 36.922.929/0001-15, com sede na cidade de Querência/MT, na

Continua na próxima ficha

Matrícula



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT

Livro nº 2 - Registro Geral

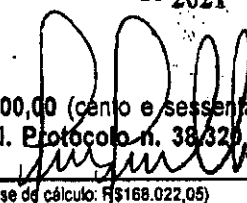
Fls.

Matrícula

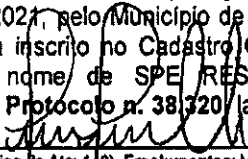
02F

4.431

Querência - MT, 10 de agosto de 2021

Estrada R-13, Setor C (Lote 21), pelo preço de R\$160.000,00 (cento e sessenta mil reais). Condições: **Não constam**. Avaliação Fiscal: R\$168.022,05. **EMITIDA DOI. Protocolo n. 38.320**, lançado em 21 de julho de 2021, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador:  (Bel. Adriano Gemelli).

Selo Digital: BPV28586 (Código do Ato: 53). Emolumentos: Valor: R\$3.758,30 (Base de cálculo: R\$168.022,05)

AV-7/4.431. CADASTRO GERAL IMOBILIÁRIO. Querência/MT, 10 de agosto de 2021. Conforme Certidão de Débitos Imobiliários nº 24396/2021 (Código de Autenticidade 8d62e27853df663f57a7272134328b66), emitida em 09 de julho de 2021, pelo Município de Querência, procedo a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula está inscrito no Cadastro Geral Imobiliário sob a Matrícula n. 3.482 (Inscrição Imobiliária: 001.CH.C.21), em nome de SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA., CNPJ nº 36.922.929/0001-15. Protocolo n. 38.320, lançado em 21 de julho de 2021, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador:  (Bel. Adriano Gemelli).

Selo Digital: BPV28587 (Código do Ato: 148). Emolumentos: Valor: R\$14,80 (Base de cálculo: R\$0,00).

CERTIFICO que o imóvel objeto da matrícula 4431, do Livro n. 2-Registro Geral, deste Ofício, está livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais ou de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias que não estejam nela consignados ou nesta certidão. **DOU FÉ.**

O referido é verdade e dou fé.

Querência, 13 de setembro de 2021 16:53.

ASSINADA DIGITALMENTE

- ☐ Marcelo Linck - Registrador
- ☐ Tatiana Nascimento da Silva Linck - Substituta
- ☐ Adriano Gemelli - Substituto
- ☐ Jaqueline Salla Gonçalves - Substituta
- ☐ Mariana Luiza Fernandes da Cruz Palhano - Autorizada
- ☐ Joviana Cristina Koch - Autorizada

(Pedido n. 51.305, para Ana Paula Paulino Gomes) - Joviana Koch

☐ - Av.7.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 249

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s): 176, 177, 8

BQE20812 - R\$51,20

Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>
ou QR Code

20b6-3844-0425-adea-71d1-83d2-5ed0-c7ec

Continua no verso





PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA MT
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA MT
CNPJ Nº 37.465.002/0001-66
AVENIDA CUIABÁ, Nº 335, SETOR C, QUERÊNCIA - MATO GROSSO

Emissão DAM: 19/08/2021 09:02
Nr. do Documento: 20210000001787052
Agência/Cód. do Cedente: 5181
Vencimento: 19/08/2021
Nosso Número: 20210000001787052



DAM - DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

CONTRIBUINTE SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA		CNPJ 36.922.929/0001-15	INSCRIÇÃO MUNICIPAL 901516120
NOME FANTASIA RESIDENCIAL VISTA ALEGRE	ENDEREÇO R13, Nº SN BAIRRO ZONA RURAL		CEP 78.643-000
CIDADE/ESTADO QUERÊNCIA/MT	COMPLEMENTO LOTE 21, SETOR C		VENCIMENTO ORIGINAL 10/03/2021
IMPOSTO/TAXA ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO			PARCELA 001/1

INFORMAÇÕES:
REFERENTE ALVARÁ - 2021

ORIGEM DO LANÇAMENTO	ANO FISCAL	LANÇAMENTO	VALOR ORIG.	CORREÇÃO	JUROS	MULTA	DESC/ABAT.	HONO.	TOTAL
310029 - ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO	2021	334673/2021	1.086,70	51,39	55,43	21,73	0,00	0,00	1.215,25
TOTAL:			1.086,70	51,39	55,43	21,73	0,00	0,00	1.215,25

(=) Valor Imposto	(-) Desconto	(-) Abatimento	(-) Outros	(*) Correção	(*) Juros	(*) Multa	(*) Taxa / Serviço	(=) Valor Cobrado
1.086,70	0,00	0,00	0,00	51,39	55,43	21,73	0,00	1.215,25

GERADO POR: MARIZETE DO PRADO

IMPRESSO POR: MARIZA ADRIANI GUTH REICZIEGEL

Autenticação Mecânica

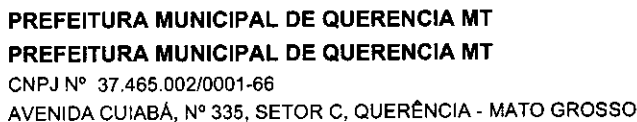
Corte na linha pontilhada

Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador

PREFEITURA MUNICIPAL QUERÊNCIA		81600000012-4 15255181202-6 10819202100-5 00001787052-8	
Local de pagamento Pagável: Banco do Brasil, Caixa Econ. Federal, Sicredi, Lotérica "Não Receber Após o Vencimento"		Vencimento 19/08/2021	
Beneficiário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA MT AVENIDA CUIABÁ, Nº 335, SETOR C, QUERÊNCIA - MATO GROSSO		CPF / CNPJ: 37.465.002/0001-66	
Data do Documento 07/01/2021	Número do Documento 20210000001787052	Espécie Documento OU	Acate NÃO
Uso do banco	Carteira	Espécie REAL	Data de Processamento 07/01/2021
		Quantidade	Valor
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):		(=) Valor do documento 1.086,70	
		(-) Desconto/Abatimento 0,00	
		(-) Outras deduções 0,00	
		(*) Juros / Multa 77,16	
		(*) Outros Acréscimos 51,39	
		(=) Valor Cobrado 1.215,25	
Pagador: SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA R13, Nº SN BAIRRO ZONA RURAL			



Autenticação Mecânica - FICHA DE COMPENSAÇÃO



Emissão DAM: 19/08/2021 09:05
Nr. do Documento: 20210000002372358
Agência/Cód. do Cedente: 5181
Vencimento: 20/09/2021
Nosso Número: 20210000002372358



CONTRIBUINTE SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA		CNPJ 36.922.929/0001-15	INSCRIÇÃO MUNICIPAL 901516120
NOME FANTASIA RESIDENCIAL VISTA ALEGRE	ENDEREÇO R13, Nº SN BAIRRO ZONA RURAL		CEP 78.643-000
CIDADE/ESTADO QUERÊNCIA/MT	COMPLEMENTO LOTE 21, SETOR C		VENCIMENTO ORIGINAL 20/09/2021
IMPOSTO/TAXA ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO			PARCELA 001/1

Área do Terreno: 160021.000 - Área da Construção: 0.00

ORIGEM DO LANÇAMENTO	ANO FISCAL	LANÇAMENTO	VALOR ORIG.	CORREÇÃO	JUROS	MULTA	DESC/ABAT	HONO.	TOTAL
310059 - ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	2021	437264/2021	54.516,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.516,47
TOTAL:			54.516,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.516,47

PROPRIETÁRIO: 36.922.929/0001-15 - SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA
CÓD. IMÓVEL : 3482 INSCRIÇÃO: 001.CH.C.21
LOGRADOURO : R13 , N° - BAIRRO: SETOR CHACARA - CIDADE : QUERÊNCIA CEP:78.643-000
DISTRITO: 001 SETOR: C QUADRA: C LOTE: 21 UNIDADE: 0

[illegible]

IMPRESSO POR: FERNANDA CAROLINÉ GUOLLO VOLF

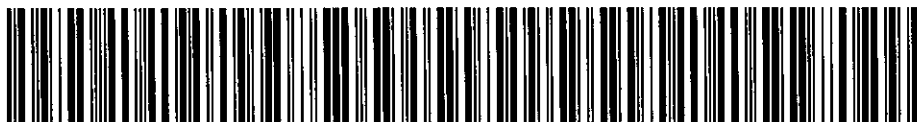
Autenticação Mecânica

Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador

Corte na linha pontilhada

PREFEITURA MUNICIPAL QUERÊNCIA		81650000545-8 16475181202-9 10920202100-1 00002372358-8		
Local de pagamento Pagável: Banco do Brasil, Caixa Econ. Federal, Sicredi, Lotérica "Não Receber Após o Vencimento" Beneficiário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERENCIA MT AVENIDA CUIABÁ, N° 335, SETOR C, QUERÊNCIA - MATO GROSSO				Vencimento 20/09/2021
Data do Documento 19/08/2021	Número do Documento 20210000002372358	Espécie Documento OU	Aceite NÃO	Data de Processamento 19/08/2021
Uso do banco Carteira				Agência/Código Beneficiário 5181
Espeço REAL				Nosso Número 20210000002372358
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):				(=) Valor do documento 54.516,47
(-) Desconto/Abatimento				0,00
(-) Outras deduções				0,00
(+) Juros / Multa				0,00
(+) Outros Acréscimos				0,00
(=) Valor Cobrado				54.516,47
Pagador: SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA R13, N° SN BAIRRO ZONA RURAL		CPF/CNPJ: 36.922.929/0001-15		

Autenticação Mecânica -FICHA DE COMPENSAÇÃO





PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERENCIA MT
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERENCIA MT
CNPJ Nº 37.465.002/0001-66
AVENIDA CUIABÁ, Nº 335, SETOR C, QUERÊNCIA - MATO GROSSO

Emissão DAM: 17/09/2021 10:21
Nr. do Documento: 20210000002372358
Agência/Cód. do Cedente: 5187
Vencimento: 20/09/2021
Nosso Número: 20210000002372358

DAM - DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL

CONTRIBUINTE SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA	CNPJ 36.922.929/0001-15	INSCRIÇÃO MUNICIPAL 901516120
NOME FANTASIA RESIDENCIAL VISTA ALEGRE	ENDEREÇO R13, Nº SN BAIRRO ZONA RURAL	CEP 78.643-000
CIDADE/ESTADO QUERÊNCIA/MT	COMPLEMENTO LOTE 21, SETOR C	VENCIMENTO ORIGINAL 20/09/2021
IMPOSTO/TAXA ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO		PARCELA 001/1

INFORMAÇÕES:

REFERENTE ALVARÁ - 2021

Área do Terreno: 160021.000 - Área da Construção: 0.00

ORIGEM DO LANÇAMENTO	ANO FISCAL	LANÇAMENTO	VALOR ORIG.	CORREÇÃO	JUROS	MULTA	DESC/ABAT	HONO.	TOTAL
310059 - ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	2021	437264/2021	54.516,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.516,47
TOTAL:			54.516,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.516,47

PROPRIETÁRIO: 36.922.929/0001-15 - SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA
CÓD. IMÓVEL : 3482 INSCRIÇÃO: 001.CH.C.21
LOGRADOURO : R13, - Nº - BAIRRO: SETOR CHACARA - CIDADE : QUERÊNCIA CEP:78.643-000
DISTRITO: 001 SETOR: CH QUADRA: C LOTE: 21 UNIDADE: 0

(=) Valor Imposto	(-) Desconto	(-) Abatimento	(-) Outros	(+) Correção	(+) Juros	(+) Multa	(+) Taxa / Serviço	(=) Valor Cobrado
54.516,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.516,47

GERADO POR: FERNANDA CAROLINE GUOLLO VOLF

IMPRESSO POR: FERNANDA CAROLINE GUOLLO VOLI

Autenticação Mecânica

BAIXADA

DATA DA BAIXA: 19/08/2021

Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador

Corte na linha pontilhada

PREFEITURA MUNICIPAL QUERÊNCIA	81650000545-8 16475181202-9 10920202100-1 00002372358-8				
Local de pagamento Pagável: Banco do Brasil, Caixa Econ. Federal, Sicredi, Lotérica "Não Receber Após o Vencimento"					Vencimento 20/09/2021
Beneficiário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERENCIA MT AVENIDA CUIABÁ, Nº 335, SETOR C, QUERÊNCIA - MATO GROSSO					CPF / CNPJ: 37.465.002/0001-66
Data do Documento 19/08/2021	Número do Documento 20210000002372358	Espécie Documento OU	Aceite NÃO	Data de Processamento 19/08/2021	Agência/Código Beneficiário 5187
Uso do banco Carteira	Espécie REAL	Quantidade	Valor	Nosso Número 20210000002372358	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					(=) Valor do documento 54.516,47
					(-) Desconto/Abatimento 0,00
					(-) Outras deduções 0,00
					(+) Juros / Multa 0,00
					(+) Outros Acréscimos 0,00
					(=) Valor Cobrado 54.516,47

Pagador: SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA
R13, Nº SN BAIRRO ZONA RURAL

CPF/CNPJ: 36.922.929/0001-15

Autenticação Mecânica - FICHA DE COMPENSAÇÃO



Associado: SPE RESIDENCIAL VISTA ALEGRE LOTEADORA LTDA

Cooperativa: 0914

Conta Corrente: 37021-3

Impresso em 20/08/2021 08:50:00

Tributos

Solicitante: Vanderley Batista Lemes de lima
Cooperativa Origem: 0914
Conta Origem: 37021-3
Número de Controle: 1135101242
Tipo de Documento: P.M. QUERENCIA MT - TRIB.-COD.BARRA
Código de Barras: 816000000124152551812026108192021005000017870528
Data de Vencimento: 19/08/2021
Valor Total (R\$): 1.215,25
Data do Pagamento: 19/08/2021
Hora do Pagamento: 15:15
Descrição do Pagamento:
Autenticação Eletrônica: 8E96.52CD.5D86.6CA8.CFF6.8CE3.378C.60B4

* A transação acima foi realizada via Internet Banking Sicredi conforme as condições especificadas neste comprovante.

* Os dados digitados são de responsabilidade do usuário.

* Em caso de agendamento, a efetivação da transação ocorrerá mediante disponibilidade de limite, saldo e demais requisitos do serviço. Acompanhe sua conta e sempre confira a execução dos agendamentos na data programada.

Serviços por telefone 3003 4770 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 724 4770 (Demais Regiões)

SAC 0800 724 7220

Ouvidoria

, Atendimento aos deficientes auditivos ou de fala 0800 724 0525